



FONDO DE FOMENTO Y GARANTIA PARA EL CONSUMO DE LOS  
TRABAJADORES



ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA  
NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES  
ESTATALES Y REGIONALES.

En la Ciudad de México, Distrito Federal, a las 13:00 horas del día 10 de noviembre de 2005, en la Sala 3 de Planta Baja del edificio ubicado en Av. de los Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, Del. Cuauhtémoc, México D.F., se reunieron los servidores públicos de FONACOT designados para presidir los trabajos de la Licitación Pública Nacional de Obra Pública No. 14120001-024-05 y licitantes que adquirieron las bases con el objeto de celebrar la Junta de Aclaraciones a las Bases de la Licitación referida.

Los nombres, cargos y firmas de los servidores públicos que asisten al presente acto son los que aparecen a continuación:

Lic. Jacqueline P. Gutierrez Bautista Representante de la Subdirección General de Administración.  
Lic. Celia Nájera Alarcón. Representante del Área Jurídica.  
C. Miguel Ángel Hernández Adriano. Representante del Órgano Interno de Control de FONACOT.  
Arq. Patricia Ramírez Fuentes Representante del Área Técnica

Por parte del contratista que adquirió las bases de la licitación y que se presentaron a esta junta de aclaraciones.

Arq. Fernando Paz Ramírez CONSTRUCTORA CUATRO CAMINOS S.A. DE C.V.

La Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista, Experto Funcionario en Adquisiciones, Arrendamientos e Inventarios, dio la bienvenida al licitante que participo.

A continuación previa verificación del comprobante de pago de las bases se procedió a dar lectura a las respuestas de las preguntas presentadas por el contratista, las cuales se atendieron de conformidad con el punto VII.1, de las Bases de la licitación que nos ocupa, las que tienen un carácter orientador que permitirá a los licitantes presentar en forma correcta sus propuestas.

CONSTRUCTORA CUATRO CAMINOS S.A. DE C.V.

01.- CONCEPTO No. 1.8.- SE NECESITA CONOCER LA CAPACIDAD Y EL PESO APROXIMADO DE LOS EQUIPOS.

R.- EL PESO APROXIMADO ES DE 45 KG., Y LA CAPACIDAD ES DE 50 METROS CUBICOS

02.-CONCEPTO No. 14.4.- SE REQUIERE CONOCER EL CALIBRE DEL CONDUCTOR 2

R.- CALIBRE 10

03 -CONCEPTOS Nos.15-1 Y 15-2.-SE NECESITA QUE SE NOS ESPECIFIQUEN LAS CAPACIDADES Y CARACTERISTICAS DE LOS TABLEROS ELECTRICOS (YA QUE LOS TEXTOS ESTAN CONFUSOS). 3

R.- NQOD18



ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

---

04.-CONCEPTO No.18.3.- SE PRECISA CONOCER LA CAPACIDAD Y LAS DIMENSIONES DE LAS CISTERNAS.

R.- 40 M CUBICOS.

05.-CONCEPTO No.-20.2.-SE REQUIEREN CONOCER LAS DIMENSIONES DEL ANUNCIO Y SU PESO APROXIMADO.

R.- EL ANUNCIO ES DE 4.30 X 1.22 MTS.

06.-SE SOLICITA QUE SE PROPORCIONE UN JUEGO DE LOS PLANOS DEL PROYECTO EJECUTIVO.

R.- EN ESTE ACTO SE ENTREGAN LOS PLANOS DE LOS PROYECTOS.

SUPERVISION Y CONSTRUCCION DE CHIAPAS S.A. DE C.V.

1. IX. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

FAVOR DE INDICAR SÍ LAS INSTALACIONES ESTARÁN DISPONIBLES PARA TRABAJAR LAS 24 HORAS DE LOS 90 DÍAS NATURALES REQUERIDOS EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN ?

R.- LAS 24 HRS. NO SERÁ POSIBLE, LOS TRABAJOS SE DEBERAN REALIZAR EN EL HORARIO DE LABORES DE LA DIRECCION ESTATAL, EL CUAL ES DE LUNES A VIERNES DE 08:30 A 19:00 HORAS Y SABADOS DE 09:00 A 14:00 HORAS.

2. XIII.1.2. PERSONAS MORALES.

FAVOR DE ACLARAR LO REQUERIDO EN ESTE PUNTO AL MENCIONAR: ".....ALTA CORRESPONDIENTE EN LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, Y LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL....." ; SE REFIEREN A DOCUMENTOS DEL CONTADOR PÚBLICO (AUDITOR EXTERNO) O A DOCUMENTOS DE LA EMPRESA ?

R.- DOCUMENTOS DE LA EMPRESA.

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

---

**3. XIII.2. REQUISITOS DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

FAVOR DE PROPORCIONAR LOS FORMATOS PARA LOS ANEXOS: 6; 6.1; 6.2; 6.3; 6.4 Y 6.5 YA QUE EN LOS PUNTOS 3, 4, 5, 6, 7 Y 8 SE MENCIONA: ". EN LA FORMA Y TÉRMINOS SOLICITADOS EN EL ANEXO ....."

R.- LOS ANEXOS SE ENCUENTRAN EN COMPRANET COMO ANEXOS A LAS BASES EN ARCHIVO EXCEL

**4. XIII.3. REQUISITOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA.**

FAVOR DE PROPORCIONAR LOS FORMATOS PARA LOS ANEXOS: 16; 16.1; 16.2; 16.3 Y 16.4 YA QUE EN LOS PUNTOS 8, 9, 10, 11 Y 12 SE MENCIONA: ". EN LA FORMA Y TÉRMINOS SOLICITADOS EN EL ANEXO ....."

R.- LOS ANEXOS SE ENCUENTRAN EN COMPRANET COMO ANEXOS A LAS BASES EN ARCHIVO EXCEL

**5. XIII.3. REQUISITOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA.**

FAVOR DE INDICAR SÍ EL PUNTO 6 ES CONTINUACIÓN DEL PUNTO 5; ES DECIR, SÍ A LO QUE SE REFIEREN AMBOS ES A LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO No. 15 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS).

R.- SI, SE REFIERE AL MISMO Y CORRESPONDE AL ANEXO 15 CATALOGO DE CONCEPTOS.

**6. XIII.3. REQUISITOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA.**

FAVOR DE INDICAR SÍ NO REQUIEREN LA PRESENTACIÓN EN LA PROPUESTA TÉCNICA DEL PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ?

R.- NO. SOLO EN LA ECONOMICA.

**7. XIII.3. REQUISITOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA.**

FAVOR DE EJEMPLIFICAR MÁS A DETALLE LA METODOLOGÍA PARA EL CÁLCULO DEL CARGO POR UTILIDAD (ANEXO No. 19) .

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

EL PUNTO 4) REFERENTE A LA OBTENCIÓN DE LA UTILIDAD BRUTA NO ESTA CLARO Y EN EL PUNTO 1) Y 2) PARA EL CÁLCULO DE MSAR Y DEL MINFO, SE TOMARÁ EL F.S.R. PROMEDIO YA QUE ESTE VARÍA PARA CADA UNO DE LOS SALARIOS QUE SE CONSIDEREN?

A CONTINUACIÓN PRESENTAMOS UN CÁLCULO DE UTILIDAD QUE CONSIDERAMOS SE APEGA A LO SOLICITADO, SOLICITANDO DE LA MANERA MÁS AMABLE SE ACLARE EL FORMATO O SE TOME EN CONSIDERACIÓN ESTA PROPUESTA.

DOCUMENTO AE 7				
Concurso No. CEAS-PNGE-002-004 I/DSAN		26-Jul-04		
Obra: Protección a la estación de bombeo del sistema de Alcantarillado Sanitario				
DETERMINACION DEL CARGO POR UTILIDAD				
CLAVE	CONCEPTO	FORMULA	IMPORTE	%
CD	COSTO DIRECTO		1,088,585.88	
CI	I.-INDIRECTO		169,106.89	15.5345%
CF	III.-FINANCIAMIENTO		3,466.20	0.2756%
Up%	<b>UTILIDAD PROPUESTA</b>		9.0000%	
	ISR= IMPUESTO SOBRE LA RENTA		30.0000%	
	PTU= PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD		10.0000%	
%U	UTILIDAD NETA = Up% / [ 1 - ( ISR+PTU ) ]	%U =9 % / [ 1 - (30%+ 10% ) ]		15.0000%
CU	CARGO POR UTILIDAD (Costo dir.Obra+Indirecto+Financiamiento)*% Utilidad Neta )	(\$ 1,088,585.88 + \$ 169,106.89 + \$ 3,466.20) * 15% =	189,173.85	
<b>CARGOS ADICIONALES ( Oficio Circular del 13 de Junio de 1994 ). SE ANEXA ANÁLISIS DE MANO DE OBRA GRAVABLE</b>				
	<b>CARGO DE MANO DE OBRA GRAVABLE (SIN IMSS) Salario Base de Cotización</b>		<b>235,370.71</b>	
	APORTACIONES POR CONCEPTO DE SAR	CSAR=(CMOG)x2%	4,707.41	0.3246%
	APORTACIONES POR CONCEPTO DE INFONAVIT	CINF =(CMOG) x 5%	11,768.54	0.8114%
	IMPUESTO SOBRE NOMINA	Cnom =(CMOG) x 1.5 %	3,530.56	0.2434%
		SUBTOTAL= (CD+CF+CU+CSAR+CINF+Cnom)	1,470,339.33	
	Servicio de Vigilancia, Inspección y Control	CSEC= Subtotal / (1-0.005 ) - Subtotal	7,388.64	0.5022%
		<b>TOTAL DE CARGOS ADICIONALES</b>	<b>27,395.15</b>	
	<b>TOTAL UTILIDAD + CARGOS ADICIONALES</b>		<b>216,569.00</b>	
	PORCENTAJE TOTAL DE UTILIDAD ( %=Total utilidad * 100 / (CD+CI+CF) )	[\$ 216,569.00 / (\$ 1,088,585.88 + \$ 169,106.89 + \$ 3,466.20) ] * 100%		<b>17.1722%</b>

R.- DEBERA DE CONSIDERAR EL ANEXO 19 TAL CUAL, APEGANDOSE A LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACION.

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

---

## **8. CATÁLOGO DE CONCEPTOS. (ANEXO No. 15)**

- a. CLAVE 6.4.- FAVOR DE DEFINIR EL ESPESOR DEL PISO DE MADERA LAMINADA.

**R.- 7mm**

- b. CLAVE 10.1.- FAVOR DE PROPORCIONAR LA MODULACIÓN DE LA CANCELERÍA A COTIZAR.

**R.- LA MODULACION SERA IGUAL A LA VENTANERIA Y CANCELERIA EXISTENTE (CON EL FIN DE NO AFECTAR LA FACHADA ORIGINAL).**

- c. CLAVE 10.3.- FAVOR DE DEFINIR SÍ EN ESTE ANÁLISIS SE CONSIDERARÁ CRISTAL CON SU ESPECIFICACIÓN;

**R.- NO, SE ENCUENTRA INCLUIDO EN EL CONCEPTO 10.2**

- d. LA MODULACIÓN DE LA PUERTA;

**R.- LA MODULACION ES IGUAL A LA EXISTENTE.**

- e. EL TIPO DE CERRADURA (CHAPA) Y SÍ USARÁ CIERRAPUERTA HIDRÁULICO.

**R.- DEBERA DE SER DE CONFORMIDAD A LO ESPECIFICADO EN EL CONCEPTO Y SI SE USARA CIERRAPUERTA HIDRAULICO DE LA MARCA JACKSON.**

- f. CLAVE 15.1.- FAVOR DE DEFINIR EL NÚMERO DE CIRCUITOS PARA EL TABLERO DE ALUMBRADO; SERÁ DE 8 O 18 ?

**R.- ES DE 18 CIRCUITOS.**

- g. CLAVE 15.2.- FAVOR DE DEFINIR EL NÚMERO DE CIRCUITOS PARA EL TABLERO DE CONTACTOS; SERÁ DE 8 O 18 ?

**R.- ES DE 18 CIRCUITOS.**

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

---

- h. PARTIDA 17.- FAVOR DE INDICAR SÍ SE PUEDEN AGRUPAR EN UNO SOLO LOS CONCEPTOS QUE ESTAN REPETIDOS HACIENDO LA SUMATORIA CORRESPONDIENTE DE CANTIDADES.

**R.- NO**

- i. CLAVE 17.15.- FAVOR DE DEFINIR LAS CARACTERÍSTICAS O ESPECIFICACIONES DE LA COCINETA, TALES COMO LA TARJA SÍ TENDRÁ ESCURRIDERO, EL TIPO DE LA MESETA DE TRABAJO, ETC.

**R.- LA COCINETA ES DE 1.50 x 0.60 MTS., DEBERA INCLUIR TARJA CON ESCURRIDERO, MESETA DE TRABAJO, CONTRA CANASTA, CESPOL, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.**

- j. CLAVE 18.1 I).- FAVOR DE DEFINIR LAS CARACTERÍSTICAS DEL LAVABO SOBRE GABINETE DE MADERA MODELO A ESCOGER PEQUEÑO.

**R.- ES UN LAVABO MARCA IDEAL ESTÁNDAR MODELO VERACRUZ BLANCO**

- k. CLAVE 18.3.- FAVOR DE DEFINIR QUÉ TIPO DE IMPERMEABILIZACIÓN SE LE APLICARÁ A LA CISTERNA.

**R.- ES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE SELLOCOTE DE IMPERQUIMIA A DOS MANOS EN PROPORCION DE 3 KGS. DE SELLOCOTE POR UN LITRO DE AGUA, SI EXISTEN FISURAS O GRIETAS SELLAR CON QUIMITOP MURO.**

- l. CLAVE 18.4.- FAVOR DE PROPORCIONAR LA MODULACIÓN DE LAS MAMPARAS.

**R.- ES IGUAL A LAS EXISTENTES**

- m. CLAVE 19.2.- FAVOR DE PROPORCIONAR EL DISEÑO DEL BARANDAL.

**R.- ES IGUAL AL EXISTENTE**

- n. CLAVE 20.2.- FAVOR DE PROPORCIONAR LAS DIMENSIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL ANUNCIO LUMINOSO Y RATIFICAR SÍ SOLO SE INSTALARÁ.

**R.- LAS CARACTERISTICAS DEL ANUNCIO SON:**



FONDO DE FOMENTO Y GARANTIA PARA EL CONSUMO DE LOS  
TRABAJADORES



ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE OBRA PUBLICA 14120001-024-05, PARA LA REMODELACION Y ADECUACION DE LAS DIRECCIONES ESTATALES Y REGIONALES.

ESTRUCTURADO CON TUBULAR DE FIERRO, CANTOS Y RESPALDOS DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, REFORZADO INTERIORMENTE CON ESCUADRAS VERTICALES Y DIAGONALES DE SOPORTE PARA TENSIÓN DE LONA, PINTADO CON PRIMARIO CATALIZADO Y ESMALTE ACRÍLICO CATALIZADO, APLICADO CON EQUIPO DE ALTA PRESIÓN EN COLOR BLANCO. SE ILUMINARÁN CON EQUIPOS DOBLES DE SLIM-LINE, BALASTROS LUMICÓN CON TERMOPROTECTOR DE 2 X 75 W, CONECTADAS EN SERIE, CON TUBOS DE ILUMINACIÓN F96T12, DE ACUERDO A LA MEDIDA DE CADA ANUNCIO. LONA DE IMPORTACIÓN CON GARANTÍA DE 4 AÑOS POR ESCRITO, IMPRESA A BASE DE INYECCIÓN DE TINTA BASE SOLVENTE, CON LOGOTIPOS FONACOT Y SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL, EN PLOTTER VUTEK DE ALTA RESOLUCIÓN COLOCADOS EN MARCO PERIMETRAL DE GABINETE CON PIJAS GALVANIZADAS AUTOROSCABLES. EL ANUNCIO ES DE 4.30 X 1.22 MTS. Y SOLO SE INSTALARA.

En este acto se constato que en el modulo de COMPRANET se recibieron Preguntas de la empresa SUPERVISION Y CONSTRUCCION DE CHIAPAS S.A. DE C.V. para esta licitación por medios Remotos de Comunicación Electrónica a las cuales se les dio respuesta anteriormente por haber sido recibidas vía correo electrónico.

Se preguntó al licitante participante que hizo acto de presencia en ésta junta si no tenía alguna otra pregunta u observación, a lo que el contratista respondió que no, por lo tanto se dio por terminada ésta junta de aclaraciones a las 14:45 horas del día 10 de noviembre de 2005, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron como constancia de su participación.

Por parte de los Funcionarios:

Lic. Jacqueline P. Gutierrez Bautista  
Representante de la Subdirección General de Administración.

\_\_\_\_\_

Lic. Celia Nájera Alarcón.  
Representante del Área Jurídica.

\_\_\_\_\_

C. Miguel Ángel Hernández Adriano.  
Representante del Órgano Interno de Control de FONACOT.

\_\_\_\_\_

Arq. Patricia Ramírez Fuentes  
Representante del Área Técnica

\_\_\_\_\_

Por parte de los Contratistas:

Arq. Fernando Paz Ramírez  
CONSTRUCTORA CUATRO CAMINOS S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_