

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

En la Ciudad de México, Distrito Federal, a las 13:00 horas del día 07 de febrero de 2008, en la Sala de Juntas 3 de Planta Baja del edificio ubicado en Av. de los Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, Delegación Cuauhtémoc, México D.F., se reunieron los servidores públicos del INSTITUTO FONACOT designados para presidir los trabajos de la Licitación Pública Nacional No. 14100001-001-08 y los licitantes que adquirieron las bases con el objeto de celebrar el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas de la Licitación referida.

Los nombres, cargos y firmas de los servidores públicos que asisten al presente acto son los que aparecen a continuación.

Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista	Representante de la Subdirección General de Administración.
Lic. Arturo Pérez Martínez	Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot.
C.P. Esteban Vargas Rubín	Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot.
Lic. Celia Nájera Alarcón	Representante del Área Jurídica.
C.P. Alejandro Salceda Escamilla	Representante del Área Técnica.
Ing. Humberto Rodríguez González	Representante del Área Técnica.

Previa verificación en la lista de prestadores boletinados proporcionada por el Área Jurídica y consultada en la pagina Web de COMPRANET el día 07 de febrero de 2008, se constató que los licitantes que adquirieron las bases de la licitación en comento y que se presentaron a este acto de presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, no están registrados.

CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	Claudia Tania Ávila Ávila
IMAGEN DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.	Marisol Chávez Jaime
FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.	Hipólito Mata Olguín
LIMPIEZA TLALOC, S.A. DE C.V.	Hugo Peralta Barajas
MAVERMANT, S.A. DE C.V.	Luis Miguel Nava M.
OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	Ernestina López Bermúdez
SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.	Javier Martínez Aguilar
GRUPO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.C.	Gustavo Tapia Salgado
LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V.	Mario Sergio Rocha Garibay

La Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista, Experto Funcionario en Adquisiciones, Arrendamiento e Inventarios dio la bienvenida a nombre del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores a todos los presentes;

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

las puertas de la sala 3 de Planta Baja se cerraron a las 13:00 horas, no aceptándose la entrada y por consiguiente la participación de ninguna empresa más.

En este acto, se constato que en el modulo de COMPRANET no se recibieron Propuestas Técnicas ni Económicas por medios Remotos de Comunicación Electrónica para esta licitación.

Se llevó a cabo la recepción del sobre cerrado que contiene las propuestas técnicas y económicas señaladas en las bases de ésta Licitación Pública Nacional, procediendo los Representantes de la Subdirección General de Administración y del Área Jurídica a la revisión documental, desechando la propuesta de la empresa **MAVERMANT, S.A. DE C.V.**, por no presentar documentación que acredite la capacitación de su personal técnico y de supervisión, carta vigente de no adeudo del Seguro Social (original y copia), reporte del IMSS (SUA) del sexto bimestre del 2007 por medio del cual se compruebe por lo menos 100 personas (original y copia), factura original de equipo y maquinaria a nombre de la empresa, lo anterior de conformidad a lo solicitado en el **punto 10.1. PROPUESTA TÉCNICA, incisos I), L), M) y N)**, de las bases de la presente Licitación, respectivamente. Así mismo se desecha la propuesta de la empresa **SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.**, por no presentar documentación que acredite la capacitación de su personal técnico y de supervisión, lo anterior de conformidad a lo solicitado en el **punto 10.1. PROPUESTA TÉCNICA, inciso I)**, de las bases de la presente Licitación. De igual manera se constató que los demás licitantes cumplieron cuantitativamente con los documentos que se precisan en el anexo 3 de las bases.

Se procedió a dar lectura a los importes que se señalan a continuación:

CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	73.33	83.33	133.33
INFONAVIT	3.90	4.43	7.08
SAR	1.56	1.77	2.83
VACACIONES	1.22	1.39	2.22
AGUINALDO	3.06	3.47	5.56
PRIMA VACACIONAL	0.31	0.35	0.56
UNIFORMES	0.83	0.83	0.83
OTRAS (IMSS)	8.57	9.08	14.53
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	92.78	104.66	166.95
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	18.47	18.47	18.47
HERRAMIENTA	1.20	1.20	1.20
MAQUINARIA	0.77	0.77	0.77
GASTOS INDIRECTOS	6.40	6.40	6.40
UTILIDAD 5%	6.33	6.33	6.33
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	33.17	33.17	33.17

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y
ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

TOTAL	125.95	137.83	200.12
I.V.A.	18.89	20.67	30.02
GRAN TOTAL	144.84	158.50	230.14

IMAGEN DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	52.56	52.56	52.56
SAR E INFONAVIT	3.88	3.88	3.88
VACACIONES	2.59	2.59	2.59
AGUINALDO	1.04	1.04	1.04
PRIMA VACACIONAL	.26	.26	.26
UNIFORMES	1.18	1.18	1.18
OTRAS	32.74	36.03	39.31
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO			
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	17.42	17.42	17.42
HERRAMIENTA	.20	.20	.20
MAQUINARIA	1	1	1
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	112.87	116.16	119.44
TOTAL	121.90	125.45	129.00
I.V.A.	18.28	18.82	19.35
GRAN TOTAL	140.18	144.27	148.34

FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	55.80	65.00	80.00
IMSS, SAR E INFONAVIT	21.97	25.59	31.50
PRIMA DE ANTIGÜEDAD	1.86	2.17	2.67
VACACIONES	0.92	1.07	1.32
AGUINALDO	2.29	2.67	3.29
PRIMA VACACIONAL	0.23	0.27	0.33
UNIFORMES	0.50	0.50	0.50
2% SOBRE NÓMINAS	1.18	1.38	1.70
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	84.75	98.65	121.30
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	18.05	18.05	18.05

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y
ECONOMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

HERRAMIENTA	0.00	0.00	0.00
MAQUINARIA	7.36	7.36	0.00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	25.41	25.41	18.05
COSTOS DE ADMINISTRACION Y UTILIDAD	7.84	5.94	13.65
TOTAL	118.00	130.00	153.00
I.V.A.	17.70	19.50	22.95
GRAN TOTAL	135.70	149.50	175.95

LIMPIEZA TLALOC, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO DIARIO	70.00	95.00	110.00
SALARIO MENSUAL	2,129.40	2,889.58	3,345.83
CUOTAS AL IMSS	15.19	15.19	15.19
2% SOBRE NÓMINA	1.40	1.90	2.19
AFORE	4.28	4.28	4.28
VACACIONES	1.15	1.56	1.81
AGUINALDO	2.88	3.90	4.52
PRIMA VACACIONAL	0.29	0.39	0.45
PRIMA DE ANTIGÜEDAD	2.29	3.11	3.61
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	97.48	125.33	142.05
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	26.30	26.30	26.30
MAQUINARIA Y DEPRECIACION	0.50	0.50	0.50
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	124.28	152.13	168.85
GASTOS INDIRECTOS Y DIRECTOS	6.21	7.61	8.44
GASTOS FINANCIEROS			
SUBTOTAL	130.49	159.74	177.30
UTILIDAD	6.52	7.99	8.85
COSTO TOTAL	137.02	167.72	186.15
EN SU CASO MENOS % DESCUENTO			
PRECIO OFERTADO	137.02	167.72	186.15

OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	56.00	56.00	56.00
INFONAVIT	2.95	2.95	2.95

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y
ECONOMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

SAR	1.19	1.19	1.19
VACACIONES	0.90	0.90	0.90
AGUINALDO	2.26	2.25	2.25
PRIMA VACACIONAL	0.23	0.22	0.22
UNIFORMES	0.80	0.80	0.80
OTRAS			
IMSS	14.86	14.85	14.85
2% SOBRE NOMINA	1.12	1.12	1.12
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	80.30	80.27	80.27
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	19.91	19.91	19.91
HERRAMIENTA Y MAQUINARIA	1.75	1.75	1.75
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	21.66	21.66	21.66
UTILIDAD	5.10	5.10	5.10
TOTAL	107.06	107.03	107.03
TOTAL DEL 03 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008	1,529,677.06	32,537.02	65,074.05
I.V.A.	229,451.56	4,880.55	9,761.11
GRAN TOTAL	1,759,128.62	37,417.58	74,835.16

GRUPO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.C.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	60.03	62.03	65.04
VACACIONES	0.99	1.02	1.07
AGUINALDO	2.47	2.55	2.07
PRIMA VACACIONAL	0.30	0.31	0.32
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	63.78	65.91	69.10
CUOTA IMSS	17.40	17.98	18.85
INFONAVIT	3.19	3.30	3.45
2% NOMINA	1.28	1.32	1.38
2% SAR	1.28	1.32	1.38
IMPUESTOS	23.14	23.91	25.07
UNIFORMES	0.92	0.92	0.92
MATERIAL LIMPIEZA	12.43	12.43	12.43
MAQUINARIA	1.33	1.33	1.33
GASTOS DIRECTOS	14.69	14.69	14.69
GASTOS INDIRECTOS	9.44	9.44	9.44
UTILIDAD	7.57	7.57	7.57
TOTAL	118.62	121.51	125.86

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y
ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V.

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO DIARIO		
	AFANADOR	PULIDOR	SUPERVISOR
SALARIO BASE	61.60	61.60	61.60
INFONAVIT	3.27	3.27	3.27
SAR	1.31	1.31	1.31
VACACIONES	1.01	1.01	1.01
AGUINALDO	2.53	2.53	2.53
PRIMA VACACIONAL	0.25	0.25	0.25
IMSS	17.34	17.34	17.34
OTRAS	3.33	19.78	36.22
SUBTOTAL SALARIO INTEGRADO	90.64	107.09	123.53
DESGLOSE DE MATERIALES "COSTOS INDIRECTOS"			
MATERIALES	21.31	21.31	21.31
SERVICIOS ADICIONALES	4.63	4.63	4.63
MAQUINARIA	2.83	2.83	2.83
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	3.58	4.08	4.57
TOTAL	122.99	139.94	156.87
I.V.A.	18.45	20.99	23.53
GRAN TOTAL	141.44	160.93	180.40

Posteriormente se procedió a la rubrica de las propuestas por parte de los representantes del INSTITUTO FONACOT y por parte del representante de la empresa LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V., designada por los participantes.

La Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista, señaló que las propuestas técnicas y económicas serán evaluadas por el INSTITUTO FONACOT.

Asimismo se informó que el fallo de la licitación será dado a conocer en el acto que se celebrará el día 22 de febrero de 2008, a las 13:00 horas en la Sala de Juntas 3 de Planta Baja del edificio ubicado en Av. de los Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, Delegación Cuauhtémoc, México, D.F.

Con lo anterior y siendo las 16:00 horas, se da por concluida la presente acta y previa lectura que de la misma hacen las personas que en ella intervinieron, la ratifican en todas y cada una de sus partes firmando al margen y al calce para constancia y efectos legales procedentes, los asistentes que así quisieron hacerlo, recibiendo una copia de la presente acta.



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Por parte de los Funcionarios del Instituto Fonacot:

Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista
Representante de la Subdirección General de Administración.

Lic. Arturo Pérez Martínez
Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot.

C.P. Esteban Vargas Rubín
Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot.

Lic. Celia Nájera Alarcón
Representante del Área Jurídica.

C.P. Alejandro Salceda Escamilla
Representante del Área Técnica.

Ing. Humberto Rodríguez González
Representante del Área Técnica.

Por parte de los Prestadores del Servicio:

CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
Claudia Tania Ávila Ávila

IMAGEN DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.
Marisol Chávez Jaime

FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.
Hipólito Mata Olguín

LIMPIEZA TLALOC, S.A. DE C.V.
Hugo Peralta Barajas

MAVER MANT, S.A. DE C.V.
Luís Miguel Nava M.

OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
Ernestina López Bermúdez





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y
ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.
Javier Martínez Aguilar

GRUPO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.C.
Gustavo Tapia Salgado

LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V.
Mario Sergio Rocha Garibay

