



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

En la Ciudad de México, Distrito Federal, a las 13:00 horas del día 30 de enero de 2008, en la sala de juntas 3 de Planta Baja del edificio ubicado en Av. de los Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, Delegación Cuauhtémoc, México D.F., se reunieron los servidores públicos del Instituto FONACOT designados para presidir los trabajos de la Licitación Pública Nacional No. 14100001-001-08 y los licitantes que adquirieron las bases con el objeto de celebrar la Junta de Aclaraciones a las Bases de la Licitación referida.

Los nombres, cargos y firmas de los servidores públicos que asisten al presente acto son los que aparecen a continuación:

Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista	Representante de la Subdirección General de Administración.
Lic. Celia Nájera Alarcón	Representante del Área Jurídica.
C.P. Alejandro Salceda Escamilla	Representante del Área Técnica.
Ing. Humberto Rodríguez González	Representante del Área Técnica.

Por parte de los prestadores del servicio que se presentaron a esta junta de aclaraciones son:

CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	Ana Rubí Hernández Chávez (EN CALIDAD DE OYENTE)
OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	Guadalupe Sepúlveda
IMAGEN DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.	Enrique Rojas Reyes
INSTALACIONES HERROS, S.A. DE C.V.	Javier Martínez Aguilar (EN CALIDAD DE OYENTE)
LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA, S.A. DE C.V.	Sergio Aguirre
FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.	Hipólito Mata Olguín
MAVER MANT, S.A. DE C.V.	Luís Miguel Nava Moreno (EN CALIDAD DE OYENTE)

La Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista, Experto Funcionario en Adquisiciones, Arrendamiento e Inventarios, dio la bienvenida a los licitantes que participaron.

Se informa a los licitantes participantes que no se recibieron preguntas por correo electrónico hasta antes de las 10:00 horas para ser contestadas en este acto como se establece en el segundo párrafo del punto 3.2.1 de las bases. Así mismo se constató que en el módulo de COMPRANET no se recibieron Preguntas por medios Remotos de Comunicación Electrónica.



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Se preguntó a los representantes de las empresas participantes si tenían alguna pregunta u observación, a lo que respondieron que sí.

OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

1.- Conforme al punto 10.1.- PROPUESTA TECNICA. Inciso Q se solicitan los Estados Financieros auditados por contador público independiente y declaración fiscal anual, en ambos casos correspondientes al periodo Enero-Diciembre de 2007, que demuestre al menos el capital contable mínimo requerido en la convocatoria, es decir \$500,000.00 pesos.

Es correcta nuestra apreciación que debemos presentar los Estados Financieros Dictaminados y Declaración Anual del 2006, ya que los Estados Financieros del 2007 se presentan hasta junio de 2008 y la Declaración Anual de Personas Morales de 2007 se presenta hasta Abril de 2008.

R= Sí.

LIMPIEZA, FUMIGACION Y JARDINERIA, S.A. DE C.V.

En el cuadro No. 3 se proporciona una tabla que hace referencia a 16 elementos (8 elementos de 08:00 a 14:00 y 8 elementos de 14:00 a 20:00 hrs.) que se requieren de jueves a domingo (4 días) durante el mes de noviembre para la Expo Feria del Instituto Fonacot:

1.- ¿Este personal sería sacado de algún centro de trabajo o sería extra?

R= Sería extra.

2.- ¿Se tiene que considerar material para cubrir estos días o se sacaría de algún centro de trabajo?

R= Es material de stock.

En el programa de actividades de limpieza profunda, pág. 38, se menciona que dentro de las actividades se deberá contemplar el lavado de cortinas de tela cada 4 meses, para efectos de considerarlo en cuanto a costos ¿Nos podrían indicar la cantidad de cortinas existentes por centro de trabajo?

R= 25 m2 aproximadamente.



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

En el programa de actividades de limpieza profunda, pág. 97, se menciona que el licitante ganador deberá entregar calendario de limpieza profunda que realizará en Oficinas Centrales y en cada una de las Direcciones Metropolitanas ¿Tal programa lo debe presentar únicamente el licitante al que le sea adjudicado el contrato?

R= Sí.

En el mismo punto se menciona que se deberá proporcionar una plantilla de 5 elementos para realizar limpieza profunda en Oficinas Centrales y Direcciones sin costo adicional para el Instituto Fonacot ¿Esta plantilla se requeriría de lunes a sábado? Y ¿Cuál sería el horario en el que se requiere la plantilla?

R= 5 personas para limpieza profunda, de acuerdo al calendario que presente la licitante ganadora, sin costo adicional.

En el cuadro No. 5 productos y artículos de limpieza a utilizar para Oficinas Centrales.

1.- En el concepto 40 se menciona papel sanitario en rollo, jumbo jr. (230 mt.) caja 12 piezas. ¿Serían tan amables de indicarnos la marca de papel solicitada? Ya que comercialmente el metraje descrito sólo viene en cajas con 6 piezas.

R= Se aclara que los rollos son de 200 metros en caja de 12 piezas.

2.- En el concepto 49 solicitan toalla para manos caja 12 piezas ¿nos podrían indicar si se refieren a la toalla en rollo o a la toalla interdoblada? Ya que ambas se encuentran en presentación de caja con 12 piezas.

R= Es toalla en rollo.

En la página 44 se menciona que "El prestador designará a un(a) supervisor(a) además de los elementos contratados, la cual se hará responsable de que se cumpla el aseo en cada oficina y áreas de trabajo" ¿Se refieren a un supervisor de zona o a un supervisor de fijo?

R= Es el supervisor de zona y es el apoyo del supervisor fijo que labora en Oficinas Centrales.

FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.

Pregunta No. 1.- En el punto 10.1 inciso I de las bases, solicita documentación que acredite la capacitación del personal técnico y de supervisión, esto se comprobará mediante forma DC3 expedido por la Secretaría del Trabajo?

R= No, sin embargo deberá presentar constancia de cualquier empresa que demuestre que ha recibido capacitación en limpieza y manejo de los productos que se utilizan.





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Pregunta 2.- En el punto 10.1 inciso Q solicita declaración anual de 2007 y Estados Financieros a diciembre del 2007, que demuestre contar con un capital contable de \$500,000.00.

En lo que respecta a la declaración anual estamos dentro del tiempo que marca la ley para su presentación por lo que pudiera presentarse la de 2006.

R= Sí.

En relación al capital contable solicitado, el artículo 29 en su párrafo 3 del reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, marca que no se podrán solicitar requisitos que limiten la libre participación de los interesados, y entre éstos marca lo referente a capital contable, por lo que éste requisito no se apega a dicho artículo.

R= No es limitativo, se solicita para acreditar la solvencia económica de la empresa.

Pregunta No. 3- Dentro de la relación de materiales solicitada toalla para manos caja de 12 piezas, si se trata de toalla en rollo ésta caja trae 6 rollos y si se trata de interdoblas la caja trae 20 paquetes de 100 o 10 paquetes de 200, favor de aclarar este punto para poder realizar la cotización adecuadamente.

R= Es toalla en rollo en caja de 12 piezas.

Así mismo del papel en rollo de 230 metros ésta medida no es muy común en el mercado por lo que solicitamos se pudiera cotizar de 200 metros para tener más opciones de compra.

R= Se aclara que los rollos son de 200 metros en caja de 12 piezas.

Pregunta No. 4.- En cuanto a la bolsa para basura se requiere de color verde y naranja de conformidad con la nueva Ley de Recolección de Residuos Sólidos Urbanos del Distrito Federal o es de color negra.

R= Se requiere bolsa de color negra.

Se dio por terminada ésta junta de aclaraciones a las 14:00 horas del día 30 de enero de 2008, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron como constancia de su participación.

Por parte de los Funcionarios del Instituto Fonacot:





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES,
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 14100001-001-08,
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Lic. Jacqueline P. Gutiérrez Bautista
Representante de la Subdirección General de Administración.

Lic. Celia Nájera Alarcón
Representante del Área Jurídica.

C.P. Alejandro Salceda Escamilla
Representante del Área Técnica.

Ing. Humberto Rodríguez González
Representante del Área Técnica.

Por parte de los Prestadores del Servicio:

CONSORCIO ESPECIALIZADO EN LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
Ana Rubí Hernández Chávez
(EN CALIDAD DE OYENTE)

OUTSOURCING DE LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
Guadalupe Sepúlveda

IMAGEN DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.
Enrique Rojas Reyes

INSTALACIONES HERROS, S.A. DE C.V.
Javier Martínez Aguilar
(EN CALIDAD DE OYENTE)

LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y JARDINERIA, S.A. DE C.V.
Sergio Aguirre

FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL, S.A. DE C.V.
Hipólito Mata Olguín

MAVER MANT, S.A. DE C.V.
Luís Miguel Nava Moreno
(EN CALIDAD DE OYENTE)

