



FONDO DE FOMENTO Y GARANTÍA PARA EL CONSUMO DE LOS  
TRABAJADORES FONACOT

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL No.  
14120001-011-02, PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE PARA OFICINAS  
SEDE DEL FONACOT, UBICADO EN AVENIDA INSURGENTES SUR N° 452, COL. ROMA SUR,  
DELEGACION CUAUHEMOC, EN MEXICO, D.F.

En la Ciudad de México, Distrito Federal, a las 12:00 horas del día 24 de diciembre del año 2002, de conformidad con lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y al artículo 39 de su Reglamento, se reunieron en la sala de juntas del 5° piso del edificio ubicado en Paseo de la Reforma No. 506, Col. Juárez, Deleg. Cuauhtémoc C.P. 06600, los servidores públicos de Fonacot y del Organismo Interno de Control en el FONACOT designados para celebrar el acto de fallo de la Licitación Publica Nacional N°. 14120001-011-02,-----

-----Los nombres, cargos y firmas de los servidores públicos que asisten al presente acto son los que aparecen a continuación: -----

<b>Lic. Enrique Franco Ciurana</b>	<b>Director General Adjunto de Administración y Sistemas.</b>
<b>Lic. Lucia Nuñez Ocampo</b>	<b>Directora de Recursos Materiales, Servicios Generales e Inmuebles</b>
<b>Arq. Fernando Valdés Rosales</b>	<b>Invitado FONACOT</b>
<b>Lic. Jorge Guadarrama Bragado</b>	<b>Representante del Organismo Interno de Control en el FONACOT</b>

Acto seguido, la **Lic. Enrique Franco Ciurana** quien fue designada por la convocante para presidir el evento. Una vez verificado el quorum de asistencia se dio lectura al análisis económico mismo que forma parte del acta, en el que se establece que hasta esta etapa del procedimiento, las personas morales y físicas participantes que han cumplido con lo requerido son:-----

NOMBRE DE LOS LICITANTES Y REPRESENTANTE LEGAL:		SITUACION
1	Construcciones y Acabados Aluma, S.A. de C.V.	CUMPLE
2	Grupo Preter S.A. de C.V.	CUMPLE
3	Ingeniería Mexicana Incorporada División Arquitectura, S.A. de C.V.	CUMPLE
4	Especialistas en Construcciones y Obras para el Desarrollo Estatal, S. A. de C. V.	CUMPLE
5	Factor Eficiencia, S. A. de C.V.	CUMPLE
6	Constructora MZ y Asociados, S. A. de C. V.	CUMPLE



FONDO DE FOMENTO Y GARANTÍA PARA EL CONSUMO DE LOS  
TRABAJADORES FONACOT

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL No. 14120001-011-02, PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE PARA OFICINAS SEDE DEL FONACOT, UBICADO EN AVENIDA INSURGENTES SUR N° 452, COL. ROMA SUR, DELEGACION CUAUHTEMOC, EN MEXICO, D.F.

7 Constructora Tolsan, S. A. de C.V.

CUMPLE

En seguida, conforme a lo señalado en el artículo 39 primer párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como al artículo 39 penúltimo párrafo de su Reglamento se determinaron los siguientes resultados:-----

LUGAR	EMPRESAS	IMPORTE SIN IVA
1º	Ingeniería Mexicana Incorporada División Arquitectura, S.A. de C.V.	\$8 623,207.57
2º	Constructora MZ y Asociados, S. A. de C. V.	\$8 791,574.95
3º	Factor Eficiencia, S. A. de C.V.	\$8 825,427.22
4º	Constructora Tolsan, S. A. De C.V.	\$9 129,841.35
5º	Especialistas en Construcciones y Obras para el Desarrollo Estatal, S. A. De C. V.	\$9 961,132.23
6º	Grupo Preter S.A. de C.V.	\$10 649,920.03
7º	Construcciones y Acabados Aluma, S.A. de C.V.	\$11 377,277.28

Atendiendo a lo anterior, y una vez que se dio lectura al dictamen económico, las proposiciones aceptadas son solventes y satisfacen la totalidad de los requerimientos de la presente Adjudicación, por lo cual, se procede a dar el resultado del concurso y el fallo inapelable, por lo que se declara como licitante seleccionado para ejecutar los trabajos señalados al rubro a la empresa INGENIERIA MEXICANA INCORPORADA DIVISIÓ N ARQUITECTURA, S.A. DE C.V., por un **importe de \$8 623,207.57 más el 15% del IVA, por \$1 293,481.14**, dando como resultado un **importe total de \$9 916,688.71**, por lo que se adjudica el contrato correspondiente, por haberse encontrado que su proposición reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas y es la mas conveniente para el FONACOT. El licitante tiene la capacidad técnica y económica, requerida y se ajusta a las especificaciones y al programa de ejecución estipulado en las respectivas bases.-----

La presente acta surte para INGENIERIA MEXICANA INCORPORADA DIVISIÓ N ARQUITECTURA, S.A. DE C.V., efectos de notificación en forma, y por ello se obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos dentro de los diez días naturales contados a partir de esta fecha en las oficinas del FONACOT ubicadas en el quinto piso de Paseo de la Reforma No. 506, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc C.P. 06600, asimismo, se compromete a obtener y entregar dentro del plazo de quince días naturales contados a partir de esta fecha, la garantía del mismo por el 10% del importe del contrato.-----

El licitante seleccionado para la ejecución de la obra de la Licitación Publica Nacional No. 14120001-011-02 al rubro, acepta que en caso de incumplimiento del contrato, independientemente de la rescisión que proceda, el FONACOT quedara liberado de todas las obligaciones contraídas con motivo de esta adjudicación.-----



FONDO DE FOMENTO Y GARANTÍA PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES FONACOT

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL No. 14120001-011-02, PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE PARA OFICINAS SEDE DEL FONACOT, UBICADO EN AVENIDA INSURGENTES SUR N° 452, COL. ROMA SUR, DELEGACION CUAUHEMOC, EN MEXICO, D.F.

-----

-----

-----

Con lo anterior y siendo las 12:30 horas del mismo día de su inicio, se da por concluida la presente acta y previa lectura que de la misma hacen las personas que en ella intervinieron, la ratifican en todas y cada una de sus partes, firmando al margen y al calce para constancia y efectos legales procedentes, los asistentes que así quisieron hacerlo, recibiendo una copia de la presente acta.-----

-----

-----

Por parte de Fonacot:

Lic. Enrique Franco Ciurana
Director General Adjunto de Administración y Sistemas

\_\_\_\_\_

Lic. Lucia Nuñez Ocampo
Directora de Recursos Materiales, Servicios Generales e Inmuebles

\_\_\_\_\_

Arq. Fernando Valdés Rosales
Invitado de FONACOT

\_\_\_\_\_

Lic. Jorge Guadarrama Bragado.
Representante del Organo Interno de Control en el FONACOT

\_\_\_\_\_

Por parte de los Licitantes:

Ingeniería Mexicana Incorporada División Arquitectura, S.A. de C.V.

Ing. Rafael Pineda Rosales

\_\_\_\_\_

Constructora MZ y Asociados, S. A. de C. V.

Ing. Carlos Zazueta Gómez

\_\_\_\_\_

Factor Eficiencia, S. A. de C.V.

Arq. Fermín Espinosa Martínez

\_\_\_\_\_

Constructora Tolsan, S. A. de C.V.

\_\_\_\_\_

Especialistas en Construcciones y Obras para el Desarrollo Estatal,

S. A. de C. V.

\_\_\_\_\_

Grupo Preter S.A. de C.V.

Ing. Rafael Conde Ramírez

\_\_\_\_\_

Construcciones y Acabados Aluma, S.A. de C.V.

José Luis Guzmán

\_\_\_\_\_



**FONDO DE FOMENTO Y GARANTÍA PARA EL CONSUMO DE LOS  
TRABAJADORES FONACOT**

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No.  
14120001-011-02, PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE PARA OFICINAS  
SEDE DEL FONACOT, UBICADO EN AVENIDA INSURGENTES SUR N° 452, COL. ROMA SUR,  
DELEGACION CUAUHEMOC, EN MEXICO, D.F.**

---