

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, AL QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL INSTITUTO FONACOT, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. FRANCISCO JAVIER VILLAFUERTE HARO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA “VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS”, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A LA QUE EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ COMO EL CONTRATISTA, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

I. DECLARA EL INSTITUTO FONACOT A TRAVES DE SU REPRESENTANTE:

- I.1. Que su representado, es un organismo público descentralizado de interés social, con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como con autosuficiencia presupuestal y sectorizado en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, de conformidad con lo establecido en la Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación, el 24 de abril del 2006.
- I.2. Que su representado se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con la clave IFN060425C53.
- I.3. Que cuenta con las facultades legales suficientes para obligar a su representado bajo los términos y condiciones de este contrato, como se desprende de la escritura pública número 212,692 de fecha 29 de julio de 2014, otorgada ante la fe del Mtro. Eutiquio López Hernández, Notario Público número 35 del entonces Distrito Federal, hoy Ciudad de México, instrumento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio número 82-7-01082014-115726, el día 1° de agosto del 2014, con fundamento en los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento.
- I.4. No tener ninguna relación de parentesco o afinidad con el CONTRATISTA en términos de la fracción XX del Artículo 8° de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.
- I.5. Que el presente contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado, se adjudicó al CONTRATISTA, mediante el procedimiento de adjudicación directa número AO-014P7R001-E285-2017, relativo a la ejecución de los “Trabajos de optimización y mantenimiento relativos al cambio de imagen de la Representación de San Juan del Río del Instituto FONACOT”, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 27, fracción III y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- I.6. Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con recursos disponibles suficientes no comprometidos en la partida presupuestal número 35102 denominada ‘Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios públicos’, y cuenta con suficiencia presupuestal para contratar el presente servicio, según oficio número DICP-SP128 de fecha 27 de marzo de 2017, emitido por la Dirección de Integración y Control Presupuestal perteneciente a la Subdirección General de Administración del INSTITUTO FONACOT.



- I.7. Que su representado tiene su domicilio en Avenida Insurgentes Sur número 452, Colonia Roma Sur, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06760, Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

II. DECLARA EL CONTRATISTA A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

- II.1. Que su representada es una Sociedad Anónima de Capital Variables, constituida de conformidad con la legislación mexicana, según consta en la póliza número 3,011 de fecha 24 de octubre del 2011, otorgada ante la fe del Lic. Jaime Salvador García González, Corredor Público número 61, de la Plaza del Distrito Federal, hoy ciudad de México, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal, hoy Ciudad de México, el día 26 de octubre del 2011, en el folio mercantil electrónico número 461182-1.
- II.2. Que de acuerdo con sus estatutos, su objeto social consiste entre otras actividades en la realización de toda clase de obras industriales, residenciales, condominios, edificios, viviendas, almacenes, así como obras sanitarias, proyectos arquitectónicos y de ingeniería civil, eléctrica y mecánica.
- II.3. Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, bajo la clave VIP111024LR4.
- II.4. Que dispone de la organización, experiencia, personal capacitado y demás recursos técnicos, humanos y económicos necesarios, así como de la capacidad legal suficiente para llevar a cabo los trabajos materia del presente contrato.
- II.5. Que su representada se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, de conformidad con las disposiciones fiscales, en especial con el Artículo 32 D del Código Fiscal de la Federación. Así mismo, que presentó su solicitud de opinión a través de la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria, sobre el cumplimiento de obligaciones fiscales, como lo establece la Regla 2.1.31 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, de acuerdo con el documento emitido por el Servicio de Administración Tributaria, el 30 de mayo del 2017, en el que se emite la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo.
- II.6. Que su representada se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones laborales en observancia a lo dispuesto por la regla Quinta del "Acuerdo ACDO. SAI.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social, relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social", publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de febrero de 2015, de conformidad con el documento emitido por el Instituto Mexicano del Seguro Social, el 08 de mayo del 2017, en el que se emite la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positiva.
- II.7. Que su representada está inscrita en el Instituto Mexicano del Seguro Social, con el número de Registro Patronal Y6883509108, del cual exhibe el registro de alta vigente, cuya copia fotostática se adjunta al presente como anexo número 1.



II.8. Que el **C. Rosalío López Hernández**, cuenta con poder general para actos de administración, con todas las facultades generales y aun las que requieran cláusula especial expresa, contenidas en la póliza número 3,011 de fecha 24 de octubre del 2011, descrita en la Declaración II.1 del presente contrato, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo Trigésimo Noveno de los Estatutos Sociales de su representada y con la Disposición Transitoria Segunda de dicha póliza, donde consta su nombramiento de Presidente del Consejo de Administración de su representada, declarando bajo protesta de decir verdad, que a la fecha, dichas facultades no le han sido modificadas ni revocadas en forma alguna, asimismo, se identifica con su credencial para votar con fotografía con número de folio [REDACTED] expedida por el Registro Federal de Electores del Instituto Federal Electoral hoy Instituto Nacional Electoral, con vigencia hasta el año 2018.

II.9. Que bajo protesta de decir verdad, ninguna de las personas físicas que integran la empresa, desempeña empleo, cargo o comisión en el Servicio Público, en los términos del artículo 8 de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos, así como que la empresa y ninguno de sus socios se encuentra en alguno de los supuestos a que se refieren los artículos 31 fracción XIV, 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

En caso de que alguna de las personas físicas que forman parte del CONTRATISTA se encuentre en los supuestos señalados anteriormente, el contrato será nulo previa determinación de la autoridad competente, de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

II.10. Que conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, por lo que expresamente se compromete a dar cumplimiento a dichos ordenamientos.

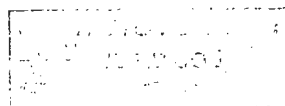
II.11. Que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que su representada se encuentra clasificada como pequeña empresa, de conformidad con lo establecido en el artículo 3, fracción III de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa, y a lo dispuesto en el artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

II.12. Que para los fines y efectos legales del presente contrato, señala como domicilio de su representada el ubicado en Av. Plutarco Elías Calles número 1503, interior número 8, Colonia Zacahuizco, Ciudad de México, C.P. 03550.

III. AMBAS PARTES DECLARAN:

III.1. Que están de acuerdo en que los apartados, títulos e incisos del presente contrato, únicamente se asignan para fines de claridad y de referencia y de ninguna manera se consideran como interpretación de condiciones del texto de este contrato.

III.2. Que se reconocen la personalidad y facultades con las que se ostentan y manifiestan que las facultades con que actúan no les han sido revocadas o modificadas en forma alguna, por lo que están conformes en obligarse de acuerdo a las siguientes:



Eliminado: una palabra del décimo renglón del primer párrafo. Datos de la Identificación Oficial (Credencial para Votar con fotografía).
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; así como el lineamiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO. El INSTITUTO FONACOT encomienda al CONTRATISTA, la ejecución de la obra pública consistente en los trabajos de optimización y mantenimiento relativos al cambio de imagen de la Representación San Juan del Río del Instituto FONACOT, ubicada en Avenida 16 de Septiembre número 8, locales 1 y 2, Colonia Centro, C.P. 76800, en San Juan del Río, en el Estado de Querétaro, acatando para ello lo establecido en el programa de trabajo previamente acordado por las partes, así como a las disposiciones aplicables en materia de construcción vigentes en la ciudad de San Juan del Río, en el Estado de Querétaro.

SEGUNDA. ANEXOS. Las partes acuerdan que los siguientes anexos debidamente firmados por las mismas, forman parte integrante del presente contrato:

- **Anexo No. 1:** Registro Patronal ante el I.M.S.S.
- **Anexo No. 2:** Catálogo de Conceptos.
- **Anexo No. 3:** Programa de Ejecución de la Obra.

TERCERA. RESIDENCIA DE CONSERVACIÓN. El INSTITUTO FONACOT por conducto de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, antes de iniciar la ejecución de los trabajos, establecerá quien fungirá como su representante ante el CONTRATISTA y será el responsable directo de la administración del presente contrato, así como de la coordinación técnica, la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones que le presente el CONTRATISTA.

CUARTA. PLAZO DE EJECUCIÓN. El CONTRATISTA se obliga a realizar la obra pública objeto de este contrato en un plazo de 30 (Treinta) días naturales, iniciando el día 23 de junio del 2017 y a concluirlo a más tardar el día 22 de julio del 2017, de conformidad con el programa de ejecución de la obra pública consistente en trabajos de optimización y mantenimiento relativos al cambio de imagen de la Representación San Juan del Río del Instituto FONACOT, que se adjunta como **Anexo No. 3**.

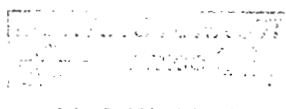
Asimismo, este acuerdo de voluntades, podrá ser modificado en su vigencia hasta un 25% del monto o de los plazos pactados en el contrato siempre y cuando no impliquen variaciones sustanciales al proyecto original y se pacte por escrito esta prórroga, conforme a lo dispuesto por el Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

QUINTA. DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. El INSTITUTO FONACOT se obliga a poner a disposición del CONTRATISTA, el inmueble en que deba llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, a partir del 23 de junio del 2017. El incumplimiento por parte del INSTITUTO FONACOT prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la terminación de los trabajos.

El INSTITUTO FONACOT pondrá a disposición del CONTRATISTA, la documentación que en su caso se requiera para el trámite de dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que sean necesarias para la realización de los trabajos.

SEXTA. PRECIOS UNITARIOS. El INSTITUTO FONACOT cubrirá al CONTRATISTA los precios unitarios que se detallan en el catálogo de conceptos que se especifican en el **Anexo 2**.

Todas las cantidades más el impuesto al valor agregado.



SÉPTIMA. MONTO DEL CONTRATO. El monto total por los trabajos de optimización y mantenimiento relativos al cambio de imagen de la Representación San Juan del Río del Instituto FONACOT, objeto del presente contrato, importa la cantidad de **\$349,615.65M.N.** (Trescientos cuarenta y nueve mil seiscientos quince pesos, 65/100 Moneda Nacional), más el Impuesto al Valor Agregado, mismo que se determinó conforme a lo dispuesto en el oficio número DRMYSG/1097/2017 de fecha 12 de junio del 2017, mediante el cual el INSTITUTO FONACOT notificó al CONTRATISTA la adjudicación del procedimiento número AO-014P7R001-E285-2017 y al catálogo de conceptos de los trabajos de optimización y mantenimiento, que se detalla en el **Anexo No. 2** de este contrato. El importe correspondiente al Impuesto al Valor Agregado le será enterado al CONTRATISTA y éste se obliga a trasladarlo en los términos de la Ley de la materia.

OCTAVA. DEDUCCIONES A CARGO DEL CONTRATISTA. El CONTRATISTA voluntariamente acepta, que de las estimaciones que le pague el INSTITUTO FONACOT, se le formule la deducción del 0.5% (cinco al millar), por concepto de inspección, vigilancia y control de los trabajos que presta la Secretaría de la Función Pública, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos.

NOVENA. FORMA Y LUGAR DE PAGO. Las partes convienen en que los trabajos objeto de este contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones semanales, mismas que estarán sujetas al avance de actividades desarrolladas, de acuerdo al catálogo de conceptos y programa de ejecución general de los trabajos que como **Anexos 2 y 3** forman parte integrante del presente contrato; dichas estimaciones serán presentadas por el CONTRATISTA al INSTITUTO FONACOT por estimación. Para tal efecto, el CONTRATISTA deberá entregar al INSTITUTO FONACOT la estimación rubricada y acompañada de la documentación soporte correspondiente.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, las partes deberán conciliar dichas diferencias y, en su caso, acordar los ajustes necesarios para que proceda la autorización de la estimación correspondiente. De no ser posible conciliar todas las diferencias, estas quedarán pendientes para resolverse e incorporarse en la siguiente estimación.

Los pagos de las estimaciones se realizarán mediante depósito en la cuenta Santander PYME número [REDACTED] dentro de los 20 (veinte) días naturales posteriores a la presentación del comprobante fiscal digital por Internet (CFDI), en archivo XML y la representación de dicho comprobante en documento impreso en papel, que reúna los requisitos fiscales respectivos, con la retención del 5 al millar de la Secretaría de la Función Pública.

Las estimaciones y la liquidación final, aunque hayan sido pagadas, no se considerarán como aceptación de los trabajos, toda vez que el INSTITUTO FONACOT se reserva expresamente el derecho de reclamar por los trabajos faltantes o mal ejecutados o por pagos en exceso.

En este supuesto, tratándose de estimaciones, el INSTITUTO FONACOT tendrá la facultad de aplicar los ajustes correspondientes en la estimación subsecuente a aquella en que se detecte el trabajo faltante, mal ejecutado o el pago en exceso.

Si derivado de lo anterior, el CONTRATISTA no estuviere de acuerdo con el ajuste realizado por el INSTITUTO FONACOT, tendrá un plazo de 30 (treinta) días naturales, a partir de la fecha en que se haya formulado el pago de la estimación, para hacer por escrito la reclamación correspondiente ante el INSTITUTO FONACOT.

[REDACTED]

Eliminado: segundo y tercer renglón del quinto párrafo. Datos de la Cuenta Bancaria (No. de Cuenta, CLABE, Sucursal y Plaza)
Fundamento Legal: artículo 116 tercer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículo 113 fracción II de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 46 y 142 de la Ley de Instituciones de Crédito y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; así como los lineamientos Trigésimo Octavo fracción III y Cuadragésimo Segundo fracciones I y II de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Por tratarse de Información que identifica un Secreto Bancario.

Por el simple transcurso del lapso señalado en el párrafo anterior sin la reclamación del CONTRATISTA, se considerará el pago de la estimación definitivamente aceptado por éste, sin derecho a ulterior reclamación.

DÉCIMA. ANTICIPO. Para que el CONTRATISTA realice en el sitio los trabajos de optimización y mantenimiento relativos al cambio de imagen de la Representación San Juan del Río del Instituto FONACOT, objeto del presente contrato, así como para la compra y producción de materiales y demás insumos, el INSTITUTO FONACOT le otorgará al CONTRATISTA un anticipo del 30% (treinta por ciento) del monto total de este contrato, anticipo que asciende a la cantidad de \$104,884.69M.N. (Ciento cuatro mil ochocientos ochenta y cuatro pesos, 69/100 Moneda Nacional), más el Impuesto al Valor Agregado, que importa la cantidad de \$16,781.55M.N. (Dieciséis mil setecientos ochenta y un pesos, 55/100 Moneda Nacional), determinándose un total de \$121,666.24M.N. (Ciento veintiún mil seiscientos sesenta y seis pesos, 24/100 Moneda Nacional), mismo que se entregará al CONTRATISTA con antelación a la fecha programada para el inicio de los trabajos, siempre y cuando el CONTRATISTA entregue la fianza de garantía por concepto de anticipo, dentro del tiempo previsto en el proceso de contratación.

La amortización del anticipo se realizará de forma proporcional con cargo a cada una de las estimaciones que se formulen por trabajos efectuados, debiéndose liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

Si durante el proceso de la obra, se observan variaciones al proyecto que reduzcan el importe total de los trabajos a realizar y/o existan retrasos considerables durante su ejecución, la residencia de supervisión efectuará los ajustes periódicos al presupuesto y en función del mismo, incrementará el porcentaje de amortización.

El porcentaje inicial de amortización será el resultado de dividir la cantidad recibida por concepto de anticipo entre el importe total de la obra; para la amortización de exhibiciones subsecuentes, el porcentaje será el resultado de dividir el saldo por amortizar entre el importe total de los trabajos pendientes de ejecutar conforme al programa vigente.

Para la amortización del anticipo, en caso de terminación anticipada o de rescisión del presente contrato, el saldo por amortizar se reintegrará al INSTITUTO FONACOT en un plazo no mayor de 15 (quince) días hábiles, contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la terminación anticipada o la rescisión al CONTRATISTA.

Si el CONTRATISTA no reintegra el saldo por amortizar en el plazo señalado en el párrafo anterior, deberá cubrir dicho saldo, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación vigente a la fecha del incumplimiento, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los gastos financieros se calcularán sobre el saldo no amortizado y se computarán por días calendario desde que se venció el plazo hasta la fecha en que se pongan las cantidades a disposición del INSTITUTO FONACOT.

DÉCIMA PRIMERA. AJUSTE DE COSTOS. Las partes acuerdan que la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios se realizarán cuando ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados, conforme al programa de ejecución pactado, dichos costos podrán ser revisados conforme a lo señalado en la Ley de Obras Públicas y de Servicios Relacionados con las Mismas, y de acuerdo con lo siguiente:



El ajuste de costos deberá ser solicitado por el CONTRATISTA a partir de la fecha en que se produzca la circunstancia de orden económica no prevista en el contrato, derivados de la publicación de los índices aplicables.

Los ajustes de costos se calcularán a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto a la obra faltante de ejecutar, conforme al programa de ejecución pactado en el contrato o, en caso de existir atraso no imputable al CONTRATISTA, con respecto al programa vigente.

La fecha de origen de los precios a considerarse para efectos de los ajustes que procedan, no podrá ir más allá de la del acto de presentación de proposiciones y apertura de las propuestas técnicas.

Cuando el atraso sea por causa imputable al CONTRATISTA, procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos serán calculados con base en los índices aplicables.

Los precios del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, considerando la amortización que corresponda al anticipo, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad originales durante el ejercicio del contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a las variaciones de la tasa de interés incluida en la propuesta del CONTRATISTA.

El ajuste de costos que corresponde a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones respectivas, deberá cubrirse por parte del INSTITUTO FONACOT, a solicitud del CONTRATISTA, a más tardar dentro de los 60 (sesenta) días naturales siguientes a la fecha en que ésta resuelva por escrito el aumento o reducción respectiva.

La revisión será promovida por el INSTITUTO FONACOT a solicitud escrita del CONTRATISTA; la que deberá acompañar de la documentación comprobatoria necesaria dentro de un plazo que no excederá de 60 (sesenta) días hábiles naturales siguientes a la fecha de publicación de los índices aplicables al periodo de ajuste de costos que se solicite, transcurrido este plazo precluye el derecho del CONTRATISTA para reclamar el pago; el INSTITUTO FONACOT dentro de los 60 (sesenta) días naturales siguientes a la recepción de la solicitud, deberá emitir por escrito la resolución que proceda.

DÉCIMA SEGUNDA. INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTES DE COSTOS, ASÍ COMO PAGOS EN EXCESO. En caso de incumplimiento en el pago y en el ajuste de costos, el INSTITUTO FONACOT pagará previa solicitud del CONTRATISTA, gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación vigente a la fecha del vencimiento del plazo, para los casos de prórroga del pago de créditos fiscales. Los gastos financieros se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días calendario desde el momento en que se venció el plazo hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición del CONTRATISTA.

En el caso de que el INSTITUTO FONACOT realice algún pago en exceso, le exigirá al CONTRATISTA que lo reintegre a más tardar dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes al de la solicitud que le haga el INSTITUTO FONACOT. En caso de que el CONTRATISTA no reintegre las cantidades en el plazo estipulado, se acumularán a los montos pagados en exceso los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación vigente a la fecha de reintegro, para los casos de prórroga del pago de créditos fiscales.



Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días calendario desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición del INSTITUTO FONACOT, lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

DÉCIMA TERCERA. GARANTÍAS. El CONTRATISTA se obliga a constituir en la forma y términos que a continuación se señalan, las siguientes garantías:

a) Garantía del anticipo:

El CONTRATISTA deberá presentar al INSTITUTO FONACOT dentro en un plazo no mayor a los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación de la adjudicación, pero invariablemente previo a la formalización del contrato correspondiente, una fianza expedida por una institución constituida y autorizada conforme a las leyes mexicanas, a favor del INSTITUTO FONACOT, por un monto equivalente al 100% (cien por ciento) del importe total del anticipo, incluyendo el IVA, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones que este instrumento le impone.

El CONTRATISTA deberá presentar al INSTITUTO FONACOT dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la recepción de la notificación de adjudicación, una fianza expedida por una institución constituida y autorizada conforme a las leyes mexicanas, a favor del INSTITUTO FONACOT, por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) del importe total del contrato, sin IVA a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones que este instrumento le impone.

Si transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo que antecede, el CONTRATISTA no ha otorgado la fianza respectiva, el INSTITUTO FONACOT quedará en libertad de adjudicar y contratar los trabajos objeto del presente instrumento con otro CONTRATISTA, conforme a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; en el caso de que éste se encuentre suscrito al momento de originarse el supuesto antes citado, el INSTITUTO FONACOT podrá determinar la rescisión del mismo sin responsabilidad alguna.

c) Garantía por defectos y vicios ocultos:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, el CONTRATISTA quedará obligado a responder por la buena calidad de las obras ejecutadas, por la reparación de los defectos que resulten en la misma, por los vicios ocultos y por cualquier otra responsabilidad inherente a la obra pública en que hubiese incurrido, por el lapso de 1 (un) año, en los términos señalados en este contrato y en lo aplicable por el Código Civil Federal.

Para el cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el párrafo anterior, previamente a la entrega-recepción de los trabajos, el CONTRATISTA los garantizará por un lapso de 1 (un) año, contado a partir de la recepción formal de los mismos, a satisfacción del INSTITUTO FONACOT y mediante la presentación de una fianza expedida por una institución constituida y autorizada conforme a las leyes mexicanas, en favor del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de la obra, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

En caso de presentarse defectos o vicios ocultos, el INSTITUTO FONACOT comunicará de inmediato y por escrito al CONTRATISTA y a la afianzadora, a efecto de que repare los daños causados dentro en un lapso de 10 (diez) días naturales.



En el supuesto de que el CONTRATISTA no repare los daños causados por defectos o vicios ocultos en el término establecido en el párrafo anterior, a entera satisfacción del INSTITUTO FONACOT, éste procederá a hacer efectiva la fianza que se haya constituido, quedando a salvo sus derechos para exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, un vez que se hagan efectivas las garantías que se hayan constituido para tal efecto.

La cancelación de las fianzas anteriormente citadas, solamente procederá cuando la Subdirectora de Infraestructura certifique la terminación de los trabajos a entera satisfacción del INSTITUTO FONACOT, que lo hará en forma expresa y por escrito por medio del acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones correspondiente.

DECIMA CUARTA. CONDICIONES MÍNIMAS DE LAS PÓLIZAS DE FIANZA. Las pólizas que sean expedidas, deberán contener las siguientes declaraciones expresas de la Institución que la otorgue:

- a) Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones establecidas en este contrato.
- b) Que para cancelar la fianza, será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito del INSTITUTO FONACOT, por medio del acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones, o bien, el finiquito y, en caso de existir saldos a cargo del CONTRATISTA, la liquidación correspondiente.

En el caso de la fianza que se constituya como garantía por los posibles defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad atribuible al CONTRATISTA, este último deberá presentar a la afianzadora, el acta de recepción física de los trabajos, después de transcurridos los 12 (doce) meses a que alude el artículo 95 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. De presentarse el supuesto del artículo 96 del Reglamento citado, el CONTRATISTA presentará ante la afianzadora una manifestación expresa y por escrito del INSTITUTO FONACOT, en la que señale su conformidad para cancelar la fianza.

- c) Que la fianza permanecerá vigente durante el cumplimiento de la obligación que garantice y continuará vigente aún en los casos en que el Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores otorgue prórrogas o esperas al CONTRATISTA para el cumplimiento del contrato, así como durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente que quede firme.
- d) Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, vigente a partir del 04 de abril del 2015, para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de indemnización por mora, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.
- e) Que cubrirá la totalidad de la fianza otorgada al INSTITUTO FONACOT ante el incumplimiento del CONTRATISTA a obligaciones suscritas con éste, independientemente del grado de avance de la obra.
- f) Que en caso de otorgamiento de prórrogas o esperas al CONTRATISTA, derivadas de la celebración de convenios para ampliar el monto o el plazo de ejecución del contrato, o que exista suspensión de la obra, la vigencia de la fianza se deberá ampliar en concordancia con el nuevo monto o plazo pactado, debiendo obtener la modificación respectiva de la fianza.



- g) Que la fianza garantice la ejecución total de los trabajos, aun cuando parte de ellos se subcontraten con autorización previa y por escrito del INSTITUTO FONACOT.
- h) Que la institución afianzadora acepta expresamente lo establecido en el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en vigor.

DÉCIMA QUINTA. REPRESENTACIÓN. El CONTRATISTA se obliga a designar antes de la iniciación de los trabajos y en el sitio de la obra, un superintendente de construcción para el inmueble descrito en la cláusula primera del presente contrato, que deberá conocer con amplitud los proyectos, normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción, catálogo de conceptos o actividades de obra, programas de ejecución y de suministros, incluyendo los planos con sus especificaciones y normas de calidad, bitácora, convenios y demás documentos inherentes, que se generen con motivo de la ejecución de los trabajos.

Asimismo, el superintendente de construcción debe estar facultado por el CONTRATISTA, para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con los trabajos, aún las de carácter personal, así como contar con las facultades suficientes para la toma de decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato.

El INSTITUTO FONACOT podrá reservarse el derecho de solicitar en cualquier momento, por causas justificadas, la sustitución del superintendente de construcción, y el CONTRATISTA tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el contrato.

DÉCIMA SEXTA. TRABAJOS ADICIONALES. El CONTRATISTA realizará los trabajos objeto del contrato, quedando entendido que si por ajustes realizados a los diseños ejecutivos se requiriese la ejecución de trabajos no incluidos en el catálogo de conceptos de la propuesta original, el INSTITUTO FONACOT podrá ordenar al CONTRATISTA efectuarlos previa autorización por escrito, mismos que deberán ser conciliados sus costos por ambas partes.

Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, el INSTITUTO FONACOT podrá autorizar el pago de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato, de conformidad con lo que establecen los artículos 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 105 y 106 de su Reglamento.

Tratándose de cantidades adicionales, éstas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago por el INSTITUTO FONACOT.

En caso de que el CONTRATISTA realice trabajos sin previa autorización, serán bajo su entera responsabilidad y el INSTITUTO FONACOT se reserva el derecho de aceptarlos o rechazarlos o de exigir su adecuación para satisfacer los alcances y objetivos de los trabajos, de conformidad a las especificaciones correspondientes y en su caso, a la Ley citada y demás disposiciones vigentes aplicables en la materia.

DÉCIMA SÉPTIMA. RELACIONES LABORALES. El CONTRATISTA bajo su más estricta responsabilidad, podrá nombrar a los auxiliares, especialistas o técnicos que requiera para la realización de la obra objeto del presente contrato, en el entendido de que asumirá la responsabilidad total de la actuación de los mismos, respondiendo de los daños y/o perjuicios que en su caso éstos en el desempeño de su participación llegaren a ocasionar al INSTITUTO FONACOT.



El CONTRATISTA como patrón de las personas que en su caso designe como sus auxiliares, especialistas o técnicos para llevar a cabo el objeto del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos aplicables en materia de trabajo y seguridad social, obligándose a responder de todas y cada una de las reclamaciones que dichas personas presenten en su contra o en contra del INSTITUTO FONACOT, obligándose en este mismo acto a dejar en paz, a salvo y libre de cualquier responsabilidad al INSTITUTO FONACOT, reconociendo expresamente el CONTRATISTA que es el único responsable del pago de sus sueldos, salarios, cuotas del Instituto Mexicano del Seguro Social y todas las demás prestaciones establecidas en los ordenamientos legales, comprometiéndose a mantener a salvo en todo momento al INSTITUTO FONACOT, en caso de cualquier reclamación que se presentare en su contra derivada de su relación contractual con el INSTITUTO FONACOT o, en su caso, contra el INSTITUTO FONACOT por dicho concepto.

En caso de que las personas designadas por el CONTRATISTA como sus auxiliares, especialistas o técnicos, sufran accidentes de trabajo, en su acepción establecida por la Ley Federal del Trabajo, el CONTRATISTA asumirá la responsabilidad, dejando libre al INSTITUTO FONACOT de cualquier acción que pudiera interponerse por tal acontecimiento.

El CONTRATISTA se obliga a cubrir al INSTITUTO FONACOT los gastos y costas judiciales erogadas por este último, a causa de que concurra cualquier circunstancia planteada en la presente cláusula.

DÉCIMA OCTAVA. RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. El CONTRATISTA será el único responsable de la ejecución de los trabajos de la obra pública objeto del presente contrato y se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en dichos trabajos, cumplan con las normas de construcción y las especificaciones particulares del proyecto que forman parte de este instrumento, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra, se efectúen a satisfacción del INSTITUTO FONACOT, así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la misma o por cualquier otra responsabilidad atribuible al CONTRATISTA y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar al INSTITUTO FONACOT o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma.

DÉCIMA NOVENA. SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS. El INSTITUTO FONACOT podrá realizar la inspección de todos los materiales que vayan a usarse en la ejecución de los trabajos, en el lugar en donde se efectúen las obras.

La supervisión tendrá a su cargo las funciones que señalan los artículos 114 y 115 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

El INSTITUTO FONACOT tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este contrato se están ejecutando por el CONTRATISTA de acuerdo con el proyecto, las normas, especificaciones y con el programa de trabajo aprobados.

VIGÉSIMA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. El INSTITUTO FONACOT podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los trabajos contratados por alguna de las causas contempladas en los artículos 144, 145, 146, 147 y 148 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, lo cual comunicará por escrito al CONTRATISTA inmediatamente después de que se presenten las causas que la originen.



De igual manera, el INSTITUTO FONACOT podrá suspender la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, por caso fortuito o fuerza mayor, con fundamento y en los términos establecidos por el artículo 149 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Cuando se suspenda la obra contratada por causas imputables al INSTITUTO FONACOT, éste pagará al CONTRATISTA los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato, a juicio del INSTITUTO FONACOT.

Para efectuar el pago de los trabajos ejecutados, el CONTRATISTA, dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la notificación de la suspensión, deberá presentar una estimación que justifique su solicitud; dentro de igual plazo, el INSTITUTO FONACOT tendrá que resolver sobre la procedencia de la petición.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, llevándose a cabo la recalendarización de los trabajos objeto de este contrato.

VIGÉSIMA PRIMERA. PENAS CONVENCIONALES. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 46 Bis, primer párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 86 de su Reglamento, las penas convencionales se aplicarán por atraso en el cumplimiento de las fechas establecidas en el programa de ejecución general de los trabajos autorizado por el INSTITUTO FONACOT como parte de la adjudicación del contrato, así como por el atraso en el cumplimiento en la fecha de terminación de los trabajos, o por la entrega parcial de cada frente de trabajo en apego a lo dispuesto en la memoria descriptiva y a los plazos de terminación de cada uno de ellos, sin perjuicio de la vigencia del plazo contractual, por lo que el INSTITUTO FONACOT en caso de detectar un atraso considerable por causas imputables al contratista que ponga en riesgo la terminación y/o ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, podrá optar por rescindirlo derivado del procedimiento de licitación en cualquier tiempo.

En ningún caso las penas convencionales podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento, en cuyo caso se rescindirá administrativamente el contrato.

Las penas convencionales por atraso, serán determinadas en función del importe de los trabajos que no se hayan ejecutado oportunamente, por causas imputables al CONTRATISTA, conforme al programa de ejecución autorizado, considerando para el cálculo de las mismas el avance físico de los trabajos conforme a la fecha de corte semanal pactada en el contrato.

Las penas convencionales se aplicarán considerando los ajustes de costos, sin incluir el impuesto al valor agregado.

Las penas convencionales procederán únicamente cuando ocurran causas imputables al CONTRATISTA; la determinación del atraso se realizará con base a las fechas de terminación, fijadas en el programa de ejecución general de los trabajos autorizados.

No dará lugar a la aplicación de penas convencionales el periodo en el cual se presente un caso fortuito o de fuerza mayor durante la ejecución de los trabajos.

Una vez cuantificadas las retenciones económicas o las penas convencionales, éstas se harán de conocimiento del CONTRATISTA; mediante nota de bitácora u oficio, el monto determinado como retención económica o pena convencional se aplicará en la estimación que corresponda a la fecha en que se determine el atraso en el cumplimiento de acuerdo a lo siguiente:



Las retenciones serán aplicadas por el INSTITUTO FONACOT a razón del 1.0% (Uno punto cero por ciento) sobre los conceptos de catálogo que resulten faltantes por ejecutar en el periodo.

Las penas convencionales serán aplicadas a razón del 2.5% (Dos punto cinco por ciento) por día sobre los conceptos de catálogo faltantes por ejecutar, de acuerdo a lo señalado en el primer párrafo.

Para efectos de lo dispuesto en el párrafo tercero del artículo 46 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el importe de la retención económica se determinará con base en el contrato celebrado por las partes y en el grado de atraso que se determine de acuerdo al avance físico en relación con el programa de ejecución autorizado. El CONTRATISTA podrá recuperar el importe de las retenciones económicas en las siguientes estimaciones si regulariza los tiempos de atraso conforme al citado programa.

VIGÉSIMA SEGUNDA. DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO. En el supuesto de que durante la ejecución del presente contrato, llegaren a surgir discrepancias de carácter técnico y administrativo, las partes convienen en que los representantes designados por cada una de ellas, como sus representantes en el lugar de la obra, se notifiquen por escrito la discrepancia, indicando de manera expresa en qué consiste, para iniciar un procedimiento de aclaraciones al día siguiente de recibida la notificación y en un término no mayor a diez días hábiles se procure llegar de común acuerdo a la mejor solución para las partes.

La resolución a la que lleguen las partes, deberá constar por escrito, para lo cual se levantará la minuta correspondiente, que será suscrita por sus representantes, reconociendo desde ahora total validez a dicho acuerdo.

En el supuesto de que en el término establecido, los representantes de las partes no lleguen a ningún acuerdo que ponga fin a la discrepancia, quedarán a salvo sus derechos para hacerlos valer ante las autoridades federales competentes.

VIGÉSIMA TERCERA. OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. El CONTRATISTA se obliga a ejecutar los trabajos de acuerdo con los programas de obra, equipos y materiales y demás programas de trabajo, señalados en los Anexos del presente contrato.

El uso de la bitácora electrónica es obligatorio, debiendo permanecer en la residencia de obra, sin que deba ser extraída del lugar de los trabajos, con el fin de que las consultas requeridas se efectúen en el sitio de la obra. La bitácora se ajustará a las necesidades del INSTITUTO FONACOT y deberá considerar como mínimo, las especificaciones previstas en el artículo 123 del Reglamento de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas.

El CONTRATISTA se obliga a tener el equipo indispensable para la realización de la obra que se estipula en la cláusula primera de este contrato, cuya descripción consta en el Anexo 3 de este instrumento jurídico.

VIGÉSIMA CUARTA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. Una vez terminada la totalidad de los trabajos, el CONTRATISTA procederá a notificarlo por escrito al INSTITUTO FONACOT para que éste, dentro del plazo pactado, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el contrato. Al finalizar la verificación de los trabajos, el INSTITUTO FONACOT dispondrá de un plazo de quince días naturales para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad.



Reservándose el INSTITUTO FONACOT el derecho de reclamar la ejecución de los faltantes o de aquellos trabajos que fueron mal ejecutados.

Una vez formalizada la recepción física de los trabajos, ambas partes procederán a los sesenta días naturales contados a partir de dicha recepción, a elaborar el finiquito correspondiente. De existir desacuerdo entre las partes o bien en el supuesto de que el CONTRATISTA no acuda a las instalaciones del INSTITUTO FONACOT dentro de un plazo de diez días naturales, contados a partir de sus emisión, quien una vez notificado del resultado de dicho finiquito, tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda. Si transcurrido este plazo el CONTRATISTA no realiza alguna gestión, el finiquito del resultado se dará por aceptado.

Concluida la obra y no obstante su recepción formal, el CONTRATISTA quedará obligado a responder de los defectos que resulten y de los vicios ocultos o cualquiera otra responsabilidad en la que hubiera incurrido en los términos de este contrato y supletoriamente, por lo dispuesto por la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el Código Civil Federal y, en su caso, el Código Federal de Procedimientos Civiles.

VIGÉSIMA QUINTA. CESIÓN DE DERECHOS. Los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, no podrán cederse en forma total o parcial en favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro sobre los trabajos ejecutados, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento expreso y por escrito del INSTITUTO FONACOT.

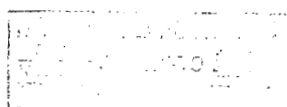
VIGÉSIMA SEXTA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. El INSTITUTO FONACOT podrá, bajo su responsabilidad, terminar anticipadamente el contrato de conformidad con lo establecido por los artículos 150, 151, 152 y 153 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, debiendo el INSTITUTO FONACOT hacerlo del conocimiento del CONTRATISTA, inmediatamente.

En dicho caso, el INSTITUTO FONACOT pagará al CONTRATISTA los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. Las partes convienen en que el INSTITUTO FONACOT podrá rescindir el presente contrato en caso de incumplimiento por parte del CONTRATISTA. Dicha rescisión operará de pleno derecho, sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla el procedimiento que se establece en la cláusula Vigésima Sexta del presente contrato.

Serán causas de rescisión imputables al CONTRATISTA, las que a continuación se señalan:

- a) Si no inicia los trabajos objeto del presente contrato en la fecha pactada.
- b) Si suspende injustificadamente los trabajos o se niega a rehacer alguna parte de ellos, que hubiese sido rechazada como defectuosa o incompleta por el INSTITUTO FONACOT.
- c) Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en este instrumento o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por escrito por el INSTITUTO FONACOT.
- d) Si no da cumplimiento al programa de trabajo y, a juicio del INSTITUTO FONACOT, el atraso puede dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado.
- e) Si no cubre oportunamente los salarios de sus trabajadores y demás prestaciones de carácter laboral.



- f) Si no da al INSTITUTO FONACOT las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales, trabajos y/o documentación.
- g) En general, por incumplimiento o violación de su parte a cualquiera de las obligaciones derivadas de este contrato y sus Anexos, a las leyes y reglamentos aplicables o a las órdenes del INSTITUTO FONACOT.

VIGÉSIMA OCTAVA. PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA. En caso de incumplimiento o violación por parte del CONTRATISTA a cualquiera de las estipulaciones del presente contrato o sus Anexos, el INSTITUTO FONACOT podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo y el de las penas convencionales pactadas en la cláusula Vigésima Primera de este contrato o, en su caso, declarar la rescisión conforme al procedimiento siguiente:

Si el INSTITUTO FONACOT considera que el CONTRATISTA ha incurrido en alguna de las causas de rescisión que se consignan en este contrato y en el artículo 157 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se lo comunicará por escrito y con acuse de recibo, a fin de que exponga al respecto lo que a su derecho convenga, en un plazo de 15 (quince) días hábiles. Si transcurrido el plazo, el CONTRATISTA no manifiesta argumentos en su defensa o si después de analizar las razones aducidas por éste, el INSTITUTO FONACOT estima que las mismas no son satisfactorias, declarará la rescisión del contrato y lo comunicará dando sus argumentos al CONTRATISTA dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes a la fecha en que determine la procedencia de la rescisión.

En los casos en que el INSTITUTO FONACOT declare la rescisión, el CONTRATISTA estará obligado a pagar los daños y perjuicios que correspondan.

VIGÉSIMA NOVENA. PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN. En cualquier momento, el CONTRATISTA o el INSTITUTO FONACOT podrán presentar ante la Secretaría de la Función Pública, solicitud de conciliación, por desavenencias derivadas del cumplimiento del presente contrato.

Una vez recibida la solicitud respectiva, la Secretaría de la Función Pública señalará día y hora para que tenga verificativo la audiencia de conciliación y citará a las partes. Dicha audiencia se deberá iniciar dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha de recepción de la solicitud.

La asistencia a la audiencia de conciliación será obligatoria para ambas partes, por lo que la inasistencia por parte del CONTRATISTA traerá como consecuencia tener por no presentada su solicitud.

TRIGÉSIMA. CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, el CONTRATISTA podrá suspender temporalmente la obra, o bien, optar por la terminación anticipada. En ambos supuestos, deberá presentar su solicitud al INSTITUTO FONACOT, inmediatamente después que se presenten las causas que la originen, la cual resolverá su procedencia dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes a la recepción de la misma.

En el supuesto de que se autorice la suspensión temporal, deberán establecerse mediante convenio, las modificaciones correspondientes al programa de trabajo aprobado y las medidas que deban implementarse para resguardar los trabajos y el material de la obra.



TRIGÉSIMA PRIMERA. LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas y Anexos que lo integran, así como a lo previsto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento y en su defecto, supletoriamente a las relativas del Código Civil Federal y del Código Federal de Procedimientos Civiles.


TRIGÉSIMA SEGUNDA. INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN. Los conflictos que llegaran a presentarse en cuanto a la interpretación y cumplimiento del presente contrato, serán resueltos de común acuerdo por las partes, agotando las medidas conciliatorias.

En caso de que no se llegue a una conciliación en los términos del párrafo anterior, las partes se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes de la Ciudad de México, por lo que el CONTRATISTA renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, LO FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE POR DUPLICADO, QUEDANDO UN EJEMPLAR PARA EL INSTITUTO FONACOT Y UNO PARA EL CONTRATISTA, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA 16 DE JUNIO DEL 2017.

POR EL INSTITUTO FONACOT

POR EL CONTRATISTA




**LIC. FRANCISCO JAVIER VILLAFUERTE
HARO
APODERADO LEGAL**



**C. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL**

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

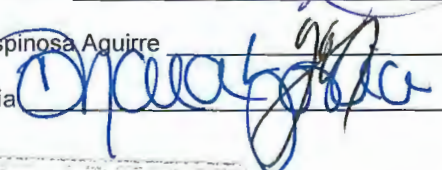


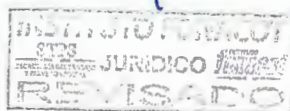
**MTRO. EDGAR GUILLERMO URBANO AGUILAR
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS GENERALES**

Contrato No. I-OP-2017-003

Visto bueno por el Área Administrativa 

Elaboró: Lic. Gregorio Miguel Espinosa Aguirre 

Supervisó: Lic. Dora Nava García 



Anexo 1



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA
VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

Aviso de Registro Patroial Personas Morales en el Régimen Obligatorio

Fecha de presentación de este aviso

DD	MM	AAAA
16	05	2012

Fecha a partir de la cual surte efectos este movimiento

DD	MM	AAAA
08	05	2012

Datos generales del patrón o sujeto obligado

Denominación o razón social	VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS	
Nombre Comercial	VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS	
Tipo de sociedad	SA DE CV	RFC - VIR1102ALR4
Domicilio fiscal		
Calle	AV. PLUTARCO ELIAS CALLES	Número y/o letra exterior 1503 Número y/o letra interior B
Entre la calle de	NORMANDIA	y la calle de GRAN BRETAÑA
Colonia	ZACAHUITZCO	Localidad
Municipio o Delegación	BENITO JUAREZ	Entidad Federativa DISTRITO FEDERAL Código Postal 03580
Teléfono fijo	5552723993	Teléfono fijo 5519481977
Dirección de correo electrónico		
Socios (hasta 4)		

Eliminado: Correo Electrónico
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Número Telefónico
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Nombre de tercera persona.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Número Telefónico
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Clave CURP
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Correo Electrónico
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Clave CURP
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Incumplimiento Trigésimo Octavo fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclassificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Persona Física, Ape.Paterno: LOPEZ, Ape.Materno: HERNANDEZ, Nombre: ROSALIO, RFC: [REDACTED], CURP: [REDACTED]
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES Número y/o letra exterior 1503 Número y/o letra interior B
Colonia ZACAHUITZCO Localidad OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO
Municipio o Delegación BENITO JUAREZ Entidad Federativa DISTRITO FEDERAL Código Postal 03580
Teléfono Fijo Dirección de correo electrónico
Socio 2
Persona Física, Ape.Paterno: [REDACTED], RFC: [REDACTED], CURP: [REDACTED]
Tel.Movil: [REDACTED]
Calle PLUTARCO ELIAS CALLES Número y/o letra exterior 1503 Número y/o letra interior B
Colonia ZACAHUITZCO Localidad
Municipio o Delegación BENITO JUAREZ Entidad Federativa DISTRITO FEDERAL Código Postal 03580
Teléfono Fijo Dirección de correo electrónico
Socio 3
Calle [REDACTED] Número y/o letra exterior [REDACTED] Número y/o letra interior [REDACTED]
Colonia [REDACTED] Localidad [REDACTED]
Municipio o Delegación [REDACTED] Entidad Federativa [REDACTED] Código Postal [REDACTED]
Teléfono Fijo Dirección de correo electrónico
Socio 4
Calle [REDACTED] Número y/o letra exterior [REDACTED] Número y/o letra interior [REDACTED]
Colonia [REDACTED] Localidad [REDACTED]
Municipio o Delegación [REDACTED] Entidad Federativa [REDACTED] Código Postal [REDACTED]
Teléfono Fijo Dirección de correo electrónico



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA
VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

Procesos Intermedios (Descripción)

ELABORACION Y ENTREGA DE PROYECTO EN PLANOS POSTERIORMENTE SE PROCEDE A REALIZAR LA INSTALACION CON EL MATERIAL NECESARIO PARA LA OBRA

000042

Procesos Finales (Descripción)

SE TERMINA EL TRABAJO DE INSTALACION Y SE SE SUPERVIZA JUNTO CON EL CLIENTE Y FINALMENTE SE ENTREGA EL TRABAJO DE LA OBRA

Personal

No. de Trabajadores	Ciudad u ocupación	No. de Trabajadores	Ciudad u ocupación
3	AYUDANTES		
1	SUPERVISOR		

Actividades complementarias a la principal:

- Distribución o entrega de mercancías Servicios de instalación, reparación o mantenimiento para otras personas.
- Con transporte propio
- Sin transporte propio
- No distribuye, ni entrega

Nivel Educativo:

Firma del patrón y acuse de recibo

Firma del patrón o de su representante legal

Acuse de recibo
(Para uso exclusivo del Instituto Mexicano del Seguro Social)

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos en este formato son ciertos

Registro patronal Y6883509108

Delegación:
DELEGACION SUR (D.F.)

Subdelegación:
SUBDELEGACION CHURUBUSCO

Rosalio Lopez Hernandez
ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ

Nombre y firma del patrón o de su representante legal
En su caso, firma electrónica conforme a lo establecido por el Instituto Mexicano del Seguro Social

Identificación del empleado que recibe:
95085488 *95085488*

Conforme a lo establecido en el artículo 16 del Reglamento de la Ley del Seguro Social en materia de Afiliación, Clasificación de Empleados, Registro y actualización, es obligación del patrón comunicar al Instituto en un plazo no mayor a cinco días hábiles, cualquier circunstancia que modifique los datos proporcionados al Instituto incluyendo aquellos que modifiquen la actividad.

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA
VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

000442

Escritura constitutiva			
Número de Escritura 2011	No. de Notaría o Consularia 61	Lugar y fecha de expedición DISTRITO FEDERAL, BENITO JUAREZ	DO MB AAAA Fecha Mercantil 26 10 2011 461182-1
Registro de sindicato			
Número de referencia del documento de registro	Fecha del documento de registro	DO MB AAAA	Autoridad laboral que otorgó el registro
Representante legal			
Poder para Acta de constitución <input checked="" type="checkbox"/>			
Apellido paterno LOPEZ	Apellido materno HERNADEZ	Nombre (s) ROSALIO	
RFC		CURP	
Teléfono fijo 5552723993	Ext.	Teléfono móvil	
Dirección de correo electrónico			
Datos del centro de trabajo por el que solicita el registro patronal			
Domicilio			
Calle AV. PLUTARCO ELIAS CALLES	Número y/o letra exterior 1803	Número y/o letra interior	
Entre la calle de NORMANDIA		y la calle de GRAN BRETAÑA	
Colonia ZACAHUITZCO	Localidad	OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO	
Municipio o Delegación BENITO JUAREZ	Entidad Federativa DISTRITO FEDERAL	Código Postal 03590	
Teléfono fijo con clave de larga distancia 5552723993	Ext.	Teléfono fijo con clave de larga distancia 5510491977	Ext.
Dirección de correo electrónico			
Datos de las personas autorizadas para presentar avisos de afiliación (hasta 3)			
Persona autorizada 1			
Apellido paterno	Apellido materno	Nombre (s)	
RFC		CURP	
Teléfono fijo 5552723993	Ext.	Teléfono móvil	
Dirección de correo electrónico simarive@yahoo.com.mx			
Persona autorizada 2			
Apellido paterno	Apellido materno	Nombre (s)	
RFC		CURP	
Teléfono fijo	Ext.	Teléfono móvil	
Dirección de correo electrónico			
Persona autorizada 3			
Apellido paterno	Apellido materno	Nombre (s)	
RFC		CURP	
Teléfono fijo	Ext.	Teléfono móvil	
Dirección de correo electrónico			

Eliminado: RFC de persona física.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Correo electrónico.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Correo electrónico.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: RFC de persona física.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Clave CURP.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Número Telefónico.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Nombre de tercera persona.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Clave CURP.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

Eliminado: Número Telefónico.
Fundamento Legal: artículo 116 Primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción IX, 6, 18 primer párrafo y artículo 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, así como el Tratamiento Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas.
Motivación: Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA
VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES 000444

Clasificación de la actividad económica para el registro en el Seguro de Riesgos de Trabajo, manifestada por el patrón

Giro del registro **CONSTRUCCION E INSTALACION DE OBRAS**
patronal

Presta servicios de personal SI No Indique el número de centros de trabajo _____ Solicita Registro Patronal por Clase

Clasificación conforme al Reglamento de la Ley del Seguro Social en Materia de Afiliación, Clasificación de Empresas, Recaudación y Fiscalización

De conformidad con la información que se declara y con fundamento en los artículos 72, 73 y 75 de la Ley del Seguro Social y los artículos 1 fracción IV, 3, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 29, 30 y 196 del Reglamento de la Ley del Seguro Social en Materia de Afiliación, Clasificación de Empresas, Recaudación y Fiscalización, manifiesto que este registro patronal tiene la siguiente clasificación:

Clasificación	Clave	Descripción
División Económica	4	INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
Grupo	41	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES Y DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL
Fracción	4102	CONSTRUCCIONES DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIONES EN OBRA PÚBLICA.
Clase de riesgo	V	Prima media 7.5875

Datos de la actividad económica que declaró

Principales productos elaborados o servicios prestados (máximo diez)

INSTALACION DE OBRA CIVIL PARA ADECUACIONES	_____
INSTALACION DE EQUIPOS DE MONITOREO	_____
INSTALACION DE EQUIPOS DE SALIDAS DE EMERGENCIA	_____
INSTALACION DE RAMPAS	_____
_____	_____

Principales materias primas y materiales utilizados (máximo diez)

RAMPAS	_____
ESCALERAS	_____
MONITORES	_____
CABLES	_____
LETIERCOS	_____

Maquinaria y equipo utilizado (excepto equipo de transporte) (máximo cinco)

Número de Unidades	Nombre	Uso	No motorizados/Motorizados no automatizados/Automatizados	Capacidad o Potencia
5	TALADROS	HACER BOCUELLAS DE	MAQUINAS Y EQUIPOS	ELECTRICA
1	MECATE	CARGA	MAQUINAS Y EQUIPOS NO	100 KILOS
5	TORNILLORES	ATORNILLAR O	MAQUINAS Y EQUIPOS	ELECTRICA

Equipo de transporte utilizado

Número de Unidades	Nombre	Uso	Combustible o energía	Capacidad o Potencia
1	CAMIONETA	TRANSPORTAR	GASOLINA	1 TONELADA

Procesos de trabajo de la actividad del patrón o sujeto obligado

Procesos Iniciales (Descripción):

CONTACTO CON EL CLIENTE PARA HACER PRESUPUESTO DE LA INSTALACION PARA LA OBRA

Anexo 2

"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"
 ADJUDICACIÓN NO. A0-014P/R01-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

1

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
A	"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"					
100	PRELIMINARES					
101	Colocación de plástico de uso rudo color negro para impedir visibilidad al interior del local y delimitar la obra, Incluye: andamios, acarreo, fletes, equipo, limpiezas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	10.00	\$ 55.28	CINCUENTA Y CINCO PESOS 28/100 M.N.	\$ 552.80
102	Trazo y nivelación manual para establecer ejes, banco de nivel y referencias. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)	m2	63.56	\$ 7.68	SIETE PESOS 68/100 M.N.	\$ 488.14
103	Demolición de muros de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	6.50	\$ 130.33	CIENTO TREINTA PESOS 33/100 M.N.	\$ 847.15
104	Demolición de muros de tabicon con juntas de mortero existente en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	5.59	\$ 142.93	CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N.	\$ 798.98
105	Demolición de charola de baño de firme de concreto existente en el inmueble por medios manuales. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	1.63	\$ 730.47	SETECIENTOS TREINTA PESOS 47/100 M.N.	\$ 1,190.67
106	Desmontaje de plafón reticulado de panel de yeso de 1.22x61 cm, así como el desmontaje y retiro de las instalaciones existentes al techo alto de cada entrepiso. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución de instalación eléctrica sin recuperación, con calibre de cables 14, 12 y 10. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, acarreo, andamios, acople y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)	m2	36.00	\$ 129.55	CIENTO VEINTINUEVE PESOS 55/100 M.N.	\$ 4,663.80
107	Desmantelamiento de puerta de intercomunicación existente de hasta 0.90 x 2.20 mts. Incluye: retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 227.50	DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 50/100 M.N.	\$ 455.00
108	Desmantelamiento de baño existente. Incluye: retiro de wc, lavabo, luminarias, retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 1,774.43	UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.	\$ 1,774.43
						TOTAL DE HOJA : \$ 10,770.97
						TOTAL ACUMULADO : \$ 10,770.97

000000

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
 AV. 19 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RÍO, QUERETARO.

1

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIVADO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

2

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
109	Desmantelamiento y Retiro de luminarias existente en patio público, bodega y site, sin recuperación. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	12.00	\$ 106.78	CIENTO SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 1,281.36
110	Suministro y colocación de plástico transparente ligero para cubrir, paquete con 18 metros equipo electrónico y mobiliario, el precio incluye: cinta masking, mano de obra, material, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	pza	4.00	\$ 156.13	CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N.	\$ 624.52
111	Mantenimiento, preventivo y correctivo de humidades en muro interior mediante medios manuales, el precio incluye: retiro, repellido, pintura, limpieza, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(PUOT)	m2	4.00	\$ 251.27	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 27/100 M.N.	\$ 1,005.08
112	Demolición de tapa de site de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	2.90	\$ 148.52	CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.	\$ 430.71
113	Desmontaje de letrero existente con la leyenda Instituto Fonacot sin recuperación con dimensiones aproximadas de 1.50 x 0.70 m. , el precio incluye: retiro, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 917.22	NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS 22/100 M.N.	\$ 917.22
114	Suministro y colocación de tapial en muro intermedio de local de panel de yeso de 12.7 mm , incluye:material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	6.00	\$ 231.82	DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 82/100 M.N.	\$ 1,390.92
Total de PRELIMINARES						\$ 16,420.78
** DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 78/100 M.N. **						
200	ALBAÑILERÍA					
201	Suministro y colocación de muros divisorios de panel de yeso de 10 cm, a dos caras con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimix, tornillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafaleo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	63.00	\$ 347.17	TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 17/100 M.N.	\$ 21,871.71
202	Suministro y fabricación de antepecho de panel de yeso de 10 cm. a dos cara con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. con un desarrollo de 1.40 m efectivos de peralte para rematar plafón en área de módulos. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel,	m2	8.00	\$ 377.96	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 96/100 M.N.	\$ 3,023.68
TOTAL DE HOJA :						\$ 30,545.20
TOTAL ACUMULADO :						\$ 41,316.17

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

5
5
5
5
5

2

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AO-01477R001-E295-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIMERO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

3

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	redimix, tornillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).					
203	Suministro y colocación de plafón de panel de 12.7 mm., con estructura de bastidor metálico a base de canal listón y canaleta de carga, amarrado, colganteado con alambre galvanizado cal. 18 y 14 colocados a cada 61 cm.: Incluye: seis registros en plafón considerados con base al metraje proyectado panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, cinta de refuerzo de papel, redimix, tornillería s-1, esquinero, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	36.00	\$ 451.67	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 67/100 M.N.	\$ 16,280.12
204	Fabricación de muros de tabique por medios manuales, para baño, de 15 cm, el precio incluye, repellido, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	8.15	\$ 492.41	CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 41/100 M.N.	\$ 4,013.14
205	Fabricación de charola para baño de 2.15 x 2.30, con un peralte de 20 cm por medios manuales, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, impermeabilizante, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	5.00	\$ 1,259.53	UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 53/100 M.N.	\$ 6,297.65
206	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería sanitaria, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	m1	4.20	\$ 114.56	CIENTO TATORCE PESOS 56/100 M.N.	\$ 481.15
207	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería hidráulica, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	m1	3.70	\$ 105.36	CIENTO CINCO PESOS 36/100 M.N.	\$ 389.83
208	Repellido acabado pulido fino en muro de baño, a base de mortero cemento-arena 1:5 en un rango de hasta 20 cms de ancho. Incluye: acabado con flota o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y aceptado por la supervisión, mano de obra, suministro de materiales, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por emboquillar (m2	12.00	\$ 294.87	DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 87/100 M.N.	\$ 3,538.44
TOTAL DE HOJA :						\$ 30,980.33
TOTAL ACUMULADO :						\$ 72,296.50

C
C
C
C
C

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

3

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AC-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERÍODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELÍAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ, C.P. 03550, CDMX

4

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	picado con herramienta de mano y/o humedecido dependiendo de la superficie), los remates, aristas a nivel, plomo, escuadra, curado de la boquilla con agua, espesor máximo del aplanado 2 cm., acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios, limpieza de área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)					
209	Fabricación de firme de 10 cm de fc' de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezontle o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	m2	5.00	\$ 577.60	QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 60/100 M.N.	\$ 2,888.00
210	Fabricación de chafán para acceso a sucursal de fc' de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezontle o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	m1	1.75	\$ 12.70	DOCE PESOS 70/100 M.N.	\$ 22.23
	Total de ALBAÑILERÍA ** CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 95/100 M.N. **					\$ 58,785.95
300	CERRAJERÍA					
301	Suministro y colocación de cerradura de intercomunicación para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	pza	5.00	\$ 446.78	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 2,233.90
302	Suministro y colocación de cerradura de baño para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	pza	2.00	\$ 446.78	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 893.56
	Total de CERRAJERÍA ** TRES MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 46/100 M.N. **					\$ 3,127.46
400	CARPINTERÍA					
401	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.90 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	5.00	\$ 7,084.68	SIETE MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 66/100 M.N.	\$ 35,423.30

TOTAL DE HOJA : \$ 41,460.99
TOTAL ACUMULADO : \$ 113,757.49

ING. ROSALIO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.

4

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIBDO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

5

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Pracio unitario	P. U. en letra	Importe
402	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.80 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiante en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 6,807.47	SEIS MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 47/100 M.N.	\$ 13,614.94
403	Suministro, colocación e instalación de cubierta en comedor, con medidas de 0.42 x 2.00 mts, con respaldo antiderrame en color chocolate compuesta por aglomerado natural, marca Kober o similar en calidad y precio, fijada a muro con tornillería y mensulas trapecio en acero de 40 cm de largo. Incluye, canes de madera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza gruesa.(PUOT)	pza	1.00	\$ 2,779.36	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N.	\$ 2,779.36
Total de CARPINTERÍA ** CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 60/100 M.N. **						\$ 51,817.60
500	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
501	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar módulos de atención, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar; de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	6.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 6,196.68
502	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar espacios en planta baja, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto DE 3 mts., marca condumex o similar; de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	3.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 3,098.34
503	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto tensión normal para alimentar módulos de atención, espacios en planta baja, cocina y UTI, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero a	salida	8.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 8,262.24
TOTAL DE HOJA :						\$ 33,951.56
TOTAL ACUMULADO :						\$ 147,709.05

5
5
5
5
5

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALBA LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

5

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AD-014PTR001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

6

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit pared delgada, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales, herramientas, canaleta 2 vías en muros perimetrales, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).					
504	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión normal y borne de tierra física de 15 amps. 125 vca nema 5-15R, marca Levitón, Cat. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	8.00	\$ 117.08	CIENTO DIECISIETE PESOS 08/100 M.N.	\$ 936.64
505	Suministro y colocación de contacto duplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física de 15 amps. marca Leviton, Cat. BR15W, color naranja con tapa. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 210.25	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 25/100 M.N.	\$ 1,261.50
506	Suministro y colocación de salida eléctrica para iluminación con cable THW calibre # 12 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 41.00 mts, de toda la trayectoria, marca condomex o similar; de tablero a luminaria según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada de diámetro indicado, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal, conexión de la caja registro a lámpara a base de cable uso rudo de 2x2. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	salida	13.00	\$ 1,409.46	UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS 46/100 M.N.	\$ 18,322.98
507	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlita modelo OF 1099BBNA o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 122 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, con pantalla. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	9.00	\$ 2,334.60	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N.	\$ 21,011.40
508	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlita modelo OF 1097BCFB o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 61 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, sin balastro con difusor, colocado a nivel de plafón. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 1,387.55	UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.	\$ 5,550.20

C
C
C
C
C

TOTAL DE HOJA : \$ 47,082.72
 TOTAL ACUMULADO : \$ 194,791.77

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

6

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELÍAS CALLES NO. 1603-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

7

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	P.U.O.T.).					
509	Suministro, colocación e instalación de apagador sencillo y placa color blanco con placa color blanco con placa marfil levitón o similar. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 164.45	CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N.	\$ 986.70
510	Suministro y colocación de centro de carga principal marca S'quered o similar, modelo NQOD244L12F Trifásico con interruptor principal, para 24 circuitos 3F, 4H 127/240V-, o similar, de sobreponer, para uso interior tipo NEMA1, zapata para tierra física y neutro marca Squared o similar, incluye juego de zapatas tablero, alimentación desde medidor hacia tablero, peinado, soportera, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, mano de obra, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento (PUOT).	pza	1.00	\$ 15,452.28	QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N.	\$ 15,452.28
511	Suministro y colocación de centro de carga para contactos regulados, marca Square D, QOD8, de 8 circuitos 1F, 3H 127/240V-, o similar de empotrar según se requiera. Incluye: conexión desde tablero principal a ups, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 1,073.87	UN MIL SETENTA Y TRES PESOS 87/100 M.N.	\$ 1,073.87
512	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca S'quered o similar 1 x 30 amp. Para iluminación y contactos normales, Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 193.28	CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS 28/100 M.N.	\$ 773.12
513	Suministro, colocación e instalación de interruptor termomagnético marca S'quered o similar de 2X30 A. Para aire acondicionado de una ton incluye: material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 467.70	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.	\$ 935.40
514	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca S'quered o similar de 2 x 50 amp, para aire acondicionado de 5 ton., Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 467.70	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.	\$ 467.70
515	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física (Socket NEMA 5-20R 120 Volt, 20 Amp), marca Levitón, Cat. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	3.00	\$ 210.25	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 25/100 M.N.	\$ 630.75

C
C
C
C
C
C

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TOTAL DE HOJA : \$ 20,319.82
TOTAL ACUMULADO : \$ 215,111.59

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

7



TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

8

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
516	Suministro, colocación e instalación de extractor de aire axial de presión para cocina y baños, SOLER & PALAU modelo FUTURE 150, 34 w, cambio de aire de 25 ciclos por hora, conforme a especificaciones en plano de aire acondicionado. Incluye materiales, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(PUOT)	pza	2.00	\$ 3,402.21	TRES MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 21/100 M.N.	\$ 6,804.42
517	Suministro, colocación e instalación de barra de cobre electrolítico para tierra aislante mediante aislador de resina barra de cobre electrolítico de 50.8x10.20x0.63 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 0.952 x 6.35 de 1/2" y de 1 1/2" , taquete expansivo de 3/8" Clevis, soporte de fierro galvanizado tipo omega de 17 x 3.8 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 1.27 x 2.54 sms y roldana plana, fijado a muro y conexión a tierra cobre desnudo y conector, materiales, mano de obra, mediante cable de cobre desnudo, y conector , materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (PUOT)	pza	1.00	\$ 1,752.08	UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 08/100 M.N.	\$ 1,752.08
518	Suministro e instalación de sistema de tierra física conforme a NOM-001-CD- Vigente para Instalación eléctrica, incluye: material, varilla copperweld de 5/8" electrodo, relleno, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas ,limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación (PUOT)	pza	1.00	\$ 1,500.42	UN MIL QUINIENTOS PESOS 42/100 M.N.	\$ 1,500.42
Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA						\$ 95,016.72
** NOVENTA Y CINCO MIL DIECISEIS PESOS 72/100 M.N. **						
600	ACABADOS					
601	Suministro y aplicación de pintura COMEX Vinimex Total, color blanco satinado o similar en calidad, a dos manos en muros de oficinas y servicios. Incluye: preparación de la superficie, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, andamios, acarreo, fletes, limpiezas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. (P.U.O.T.).	m2	302.58	\$ 75.30	SETENTA Y CINCO PESOS 30/100 M.N.	\$ 22,784.27
602	Suministro y colocación de loseta tipo porcelanato para piso, marca Inter ceramic, línea Osaka, color Light Gray o similar, con entrecalle de 5mm, utilizando separadores o similar, colocado con adhesivo color gris oscuro, medidas de 60 x 60 cms., Incluye: adhesivo, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta colocación.(PUOT)	m2	5.00	\$ 726.09	SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 09/100 M.N.	\$ 3,630.45
603	Sustitución de plafón reticulado de 1.22 x 0.61 m, recuperado para reemplazar piezas dañadas en el área de comedor, bodega y baños, incluye: sustitución de suspensión, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución (PUOT)	m2	25.00	\$ 261.69	DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 69/100 M.N.	\$ 6,542.25
TOTAL DE HOJA :						\$ 43,013.89
TOTAL ACUMULADO :						\$ 258,125.48

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

8

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

9

CATALOGO DE CONCEPTOS						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe

Total de ACABADOS						\$ 32,956.97
** TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 97/100 M.N. **						
700	VARIOS					
701	Retiro de escombros producto de la ejecución de los trabajos Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	m3	8.00	\$ 552.82	QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 82/100 M.N.	\$ 4,422.56
702	Limpieza fina, profunda y detallada de obra general, Incluye: lavado de vidrios, pisos, retiro de escombros y sobrantes de materiales utilizados, materiales de consumo, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	jor	2.00	\$ 803.53	OCHOCIENTOS TRES PESOS 53/100 M.N.	\$ 1,607.06
703	Suministro colocación e instalación de zócalo color chocolate de 10 cm de ancho marca Vinylasa similar a la existente, el precio incluye: cortes, maquinaria, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	ml	35.00	\$ 189.17	CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 17/100 M.N.	\$ 6,620.95
Total de VARIOS						\$ 12,650.57
** DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 57/100 M.N. **						
800	SEÑALETICA					
801	Suministro y colocación de señalamiento con el texto RUTA DE EVACUACION derecha o izquierda fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS NUEVE PESOS 45/100 M.N.	\$ 1,856.70
802	Suministro y colocación de señalamiento con el texto NO FUMAR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS NUEVE PESOS 45/100 M.N.	\$ 1,237.80
803	Suministro y colocación de señalamiento con el texto EXTINTOR	pza	2.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS	\$ 618.90

TOTAL DE HOJA : \$ 16,363.97
TOTAL ACUMULADO : \$ 274,489.45

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76600
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALTO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

000007

9

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AD-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIVADO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

10

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).				NUEVE PESOS 45/100 M.N.	
804	Suministro y colocación de señalamiento con el texto INCENDIOS Y SISMOS fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo y azul contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.35 x 0.40 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 667.99	SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 99/100 M.N.	\$ 2,671.96
805	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SITE Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.(PUOT)	pza	1.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.	\$ 282.01
806	Suministro y colocación de señalamiento con el texto BAÑOS HOMBRES O BAÑOS MUJERES Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.	\$ 564.02
807	Suministro y colocación de señalamiento con el texto MODULO No. Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados	pza	3.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS	\$ 846.03
TOTAL DE HOJA :						\$ 4,364.02
TOTAL ACUMULADO :						\$ 278,853.47

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76600
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

000008

10

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

11

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).				PESOS 01/100 M.N.	
808	Suministro y colocación de logotipo para fachadas con el texto FONACOT a base de trovisel laminado en aluminio natural plástico, letras independiente y placas color verde y rojo respectivamente, fondo negro, medidas aproximadas de 150 x 0.70 m. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 2,812.18	DOS MIL CCHOCIENTOS DOCE PESOS 18/100 M.N.	\$ 2,812.18
809	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SOLO PERSONAL AUTORIZADO Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 282.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.	\$ 282.00
	Total de SEÑALETICA ** ONCE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 60/100 M.N. **					\$ 11,171.60
900	VOZ Y DATOS					
901	Suministro e instalación de salida voz y datos con tubo pared delgada y gruesa según se requiera, charola, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de abrazadera de uña, abrazadera para unicanal, Incluye materiales, herramienta, canoleta 2 vías en muros perimetrales de block, equipo, andamios, acarreos, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	6.00	\$ 4,463.16	CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.	\$ 26,778.96
	Total de VOZ Y DATOS ** VEINTISEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 96/100 M.N. **					\$ 26,778.96
1000	INSTALACIÓN HDRO -SANITARIA					
					TOTAL DE HOJA :	\$ 29,873.14
					TOTAL ACUMULADO :	\$ 308,726.61

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

11

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AD-014P7R001-E265-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

12

CATALOGO DE CONCEPTOS

Cíave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
1001	Suministro, colocación e instalación de paquete sanitario blanco en marca Orion con descarga 4.8 L con manija frontal, o similar en precio y calidad, incluye: junta prohel o sello hermetico, material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T)	pza	2.00	\$ 2,983.87	DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 87/100 M.N.	\$ 5,967.74
1002	Suministro y colocación de Contra canasta línea económica, para lavabos con rejilla o similar Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 254.91	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 91/100 M.N.	\$ 509.82
1003	Suministro y colocación de CESPOL para lavabos línea económica. Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 99.58	NOVENTA Y NUEVE PESOS 58/100 M.N.	\$ 199.16
1004	Suministro y colocación de contra canasta para lavabos línea económica, incluye suministro, colocación, material de consumo, herramientas, equipo mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 99.58	NOVENTA Y NUEVE PESOS 58/100 M.N.	\$ 199.16
1005	Suministro y colocación de manguera coflex y llave angular para lavabos, en su caso coflex en "Y" (3 pzas), o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 248.80	DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 80/100 M.N.	\$ 995.20
1006	Suministro y colocación de manguera coflex y llave angular para WC o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 241.18	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 18/100 M.N.	\$ 482.36
1007	Suministro e instalación de válvula de compuerta de cobre de 1/2" en la acometida de la instalación hidráulica. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, cople, soldaduras, conectores y prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	2.00	\$ 312.44	TRESCIENTOS DOCE PESOS 44/100 M.N.	\$ 624.88
1008	Suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2" a base de tubo de cobre con diámetros indicados en proyecto para alimentación de tarja, lavabos y excusados, de aproximadamente 6 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, cople, soldaduras, conectores, prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	4.00	\$ 2,178.90	DOS MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 90/100 M.N.	\$ 8,715.60
1009	Suministro e instalación de salida sanitaria de 2" y 4" PVC de diámetros de	salida	4.00	\$ 1,863.34	UN MIL	\$ 7,453.36
						TOTAL DE HOJA : \$ 25,147.28
						TOTAL ACUMULADO : \$ 333,873.89

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

12

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P71001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1603-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

13

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	una logitud de 11. 38 mts para alimentación de tarja, lavabos y excusados. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores , prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).				OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 34/100 M.N.	
1010	Suministro, colocacion de asiento y tapa blanca de cierre lento modelo AT-1 para modelo Rodano de WC, marca Helvex o similar en precio y calidad, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.(PUOT)	pza	2.00	\$ 396.56	TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 56/100 M.N.	\$ 793.12
	Total de INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA ** VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS 40/100 M.N. **					\$ 25,940.40
1100	AIRE ACONDICIONADO					
1104	Mantenimiento preventivo, correctivo desmontaje y reinstalación del equipo de aire acondicionado minisplit, de bodega actual al site nuevo ,capacidad nominal enfriamiento de 1.0 T.R. que se ubica en el patio publico de la actual sucursal. Incluye: barrenos, anclaje, instalación eléctrica, hidráulica y sanitaria, interconexión de unidad condensadora ubicada en la azotea, interruptor de cuchillas junto a la unidad condensadora, canalización de desagüe, base de estructura de ángulo para la condensadora, mano de obra, herramienta, arranque, pruebas y ajuste de equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.(P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 14,948.64	CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 64/100 M.N.	\$ 14,948.64
	Total de AIRE ACONDICIONADO ** CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 64/100 M.N. **					\$ 14,948.64
	Total de "TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"					\$ 349,615.65
	** TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 65/100 M.N. **					
	Subtotal de Presupuesto ** TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 65/100 M.N. **					\$ 349,615.65
					16% I.V.A.	\$ 55,938.50
					Total	\$ 405,554.15
	** CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N. **					

C
C
C
C
C
C

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

13

Anexo 2

"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIMERO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX


1

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
A	"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"					
100	PRELIMINARES					
101	Colocación de plástico de uso rudo color negro para impedir visibilidad al interior del local y delimitar la obra, Incluye: andamios, acarreo, fletes, equipo, limpiezas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	10.00	\$ 55.28	CINCUENTA Y CINCO PESOS 28/100 M.N.	\$ 552.80
102	Trazo y nivelación manual para establecer ejes, banco de nivel y referencias. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	m2	63.56	\$ 7.68	SIETE PESOS 68/100 M.N.	\$ 488.14
103	Demolición de muros de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	6.50	\$ 130.33	CIENTO TREINTA PESOS 33/100 M.N.	\$ 847.15
104	Demolición de muros de tabicon con juntas de mortero existente en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	5.59	\$ 142.93	CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N.	\$ 798.98
105	Demolición de charola de baño de firme de concreto existente en el inmueble por medios manuales. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	1.63	\$ 730.47	SETECIENTOS TREINTA PESOS 47/100 M.N.	\$ 1,190.67
106	Desmontaje de plafón reticulado de panel de yeso de 1.22x61 cm, así como el desmontaje y retiro de las instalaciones existentes al techo alto de cada entrepiso. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución de instalación eléctrica sin recuperación, con calibre de cables 14,12 y 10. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, acarreo, andamios, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)	m2	36.00	\$ 129.55	CIENTO VEINTINUEVE PESOS 55/100 M.N.	\$ 4,663.80
107	Desmantelamiento de puerta de intercomunicación existente de hasta 0.90 x 2.20 mts. Incluye: retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 227.50	DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 50/100 M.N.	\$ 455.00
108	Desmantelamiento de baño existente. Incluye: retiro de wc, lavabo, luminarias, retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 1,774.43	UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.	\$ 1,774.43
TOTAL DE HOJA :						\$ 10,770.97
TOTAL ACUMULADO :						\$ 10,770.97


ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RÍO, QUERETARO.

55000


1

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT. ADJUDICACIÓN NO. A0-0147R001-E285-2017 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017 FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017 PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

2

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
109	Desmantelamiento y Retiro de luminarias existente en patio público, bodega y site, sin recuperación. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	12.00	\$ 106.78	CIENTO SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 1,281.36
110	Suministro y colocación de plástico transparente ligero para cubrir, paquete con 18 metros equipo electrónico y mobiliario, el precio incluye: cinta masking, mano de obra, material, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	pza	4.00	\$ 156.13	CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N.	\$ 624.52
111	Mantenimiento, preventivo y correctivo de humedades en muro interior mediante medios manuales, el precio incluye: retiro, repellido, pintado, limpieza, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(PUOT)	m2	4.00	\$ 251.27	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 27/100 M.N.	\$ 1,005.08
112	Demolición de tapa de site de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	2.90	\$ 148.52	CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.	\$ 430.71
113	Desmontaje de letrero existente con la leyenda Instituto Fonacot sin recuperación con dimensiones aproximadas de 1.50 x 0.70 m. , el precio incluye: retiro, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 917.22	NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS 22/100 M.N.	\$ 917.22
114	Suministro y colocación de tapial en muro intermedio de local de panel de yeso de 12.7 mm , incluye:material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	6.00	\$ 231.82	DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 82/100 M.N.	\$ 1,390.92
	Total de PRELIMINARES					\$ 16,420.78
	** DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 78/100 M.N. **					
200	ALBAÑILERÍA					
201	Suministro y colocación de muros divisorios de panel de yeso de 10 cm, a dos caras con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimix, tomillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	63.00	\$ 347.17	TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 17/100 M.N.	\$ 21,871.71
202	Suministro y fabricación de antepecho de panel de yeso de 10 cm. a dos cara con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. con un desarrollo de 1.40 m efectivos de peralte para rematar plafón en área de módulos. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel,	m2	8.00	\$ 377.96	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 96/100 M.N.	\$ 3,023.68
	TOTAL DE HOJA :					\$ 30,545.20
	TOTAL ACUMULADO :					\$ 41,316.17

UBICACION: AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2. COL. CENTRO. C.P. 76800 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

000000

2

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AD-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERÍODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

3

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
203	redimix, tomillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	36.00	\$ 451.67	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 67/100 M.N.	\$ 16,260.12
204	Suministro y colocación de plafón de panel de 12.7 mm., con estructura de bastidor metálico a base de canal listón y canaleta de carga, amarrado, colganteado con alambre galvanizado cal. 18 y 14 colocados a cada 61 cm.: Incluye: seis registros en plafón considerados con base al metraje proyectado panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, cinta de refuerzo de papel, redimix, tomillería s-1, esquinero, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	m2	8.15	\$ 492.41	CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 41/100 M.N.	\$ 4,013.14
205	Fabricación de muros de tabique por medios manuales, para baño, de 15 cm, el precio incluye, repellado, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	m2	5.00	\$ 1,259.53	UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 53/100 M.N.	\$ 6,297.65
206	Fabricación de charola para baño de 2.15 x 2.30, con un peralte de 20 cm por medios manuales, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, impermeabilizante, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	ml	4.20	\$ 114.56	CIENTO CATORCE PESOS 56/100 M.N.	\$ 481.15
207	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería sanitaria, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	ml	3.70	\$ 105.36	CIENTO CINCO PESOS 36/100 M.N.	\$ 389.83
208	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería hidráulica, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	m2	12.00	\$ 294.87	DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 87/100 M.N.	\$ 3,538.44
208	Repellado acabado pulido fino en muro de baño, a base de mortero cemento-arena 1:5 en un rango de hasta 20 cms de ancho. Incluye: acabado con flota o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y aceptado por la supervisión, mano de obra, suministro de materiales, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por emboquillar					

()
()
()
()
()

TOTAL DE HOJA : \$ 30,980.33
TOTAL ACUMULADO : \$ 72,296.50

3

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P7R001-E295-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRÍODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

4

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
209	picado con herramienta de mano y/o humedecido dependiendo de la superficie), los remates, aristas a nivel, plomo, escuadra, curado de la boquilla con agua, espesor máximo del aplanado 2 cm., acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios, limpieza de área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)	m2	5.00	\$ 577.60	QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 60/100 M.N.	\$ 2,888.00
210	Fabricación de firme de 10 cm de fc'de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezontle o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	m2	1.75	\$ 12.70	DOCE PESOS 70/100 M.N.	\$ 22.23
Total de ALBAÑILERÍA						\$ 58,785.95
** CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 95/100 M.N. **						
300	CERRAJERÍA					
301	Suministro y colocación de cerradura de intercomunicación para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	pza	5.00	\$ 446.78	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 2,233.90
302	Suministro y colocación de cerradura de baño para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	pza	2.00	\$ 446.78	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N.	\$ 893.56
Total de CERRAJERÍA						\$ 3,127.46
** TRES MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 46/100 M.N. **						
400	CARPINTERÍA					
401	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.90 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor, (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	5.00	\$ 7,084.66	SIETE MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 66/100 M.N.	\$ 35,423.30

TOTAL DE HOJA : \$ 41,460.99
TOTAL ACUMULADO : \$ 113,757.49

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 6 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76600
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALITO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

4

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACIÓN BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

5

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
402	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.80 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 6,807.47	SEIS MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 47/100 M.N.	\$ 13,614.94
403	Suministro, colocación e instalación de cubierta en comedor, con medidas de 0.42 x 2.00 mts, con respaldo antiderrame en color chocolate compuesta por aglomerado natural, marca Kober o similar en calidad y precio, fijada a muro con tornillería y mensulas trapecio en acero de 40 cm de largo. Incluye, canes de madera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza gruesa.(PUOT)	pza	1.00	\$ 2,779.36	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 36/100 M.N.	\$ 2,779.36
	Total de CARPINTERÍA ** CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 60/100 M.N. **					\$ 51,817.60
500	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
501	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar módulos de atención, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar; de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	6.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 6,196.68
502	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar espacios en planta baja, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto DE 3 mts., marca condumex o similar; de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	3.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 3,098.34
503	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto tensión normal para alimentar módulos de atención, espacios en planta baja, cocina y UTI, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero a	salida	8.00	\$ 1,032.78	UN MIL TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.	\$ 8,262.24

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76600
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TOTAL DE HOJA : \$ 33,951.56
TOTAL ACUMULADO : \$ 147,709.05



CO
CO
CO
CO
CO

5

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

6

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Précio unitario	P. U. en letra	Importe
	contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit pared delgada, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales, herramienta, canaleta 2 vías en muros perimetrales, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).					
504	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión normal y bome de tierra física de 15 amps. 125 vca nema 5-15R, marca Leviton, Cat. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	8.00	\$ 117.08	CIENTO DIECISIETE PESOS 08/100 M.N.	\$ 936.64
505	Suministro y colocación de contacto duplex polarizado para tensión regulada y bome de tierra física de 15 amps. marca Leviton, Cat. BR15W, color naranja con tapa. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 210.25	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 25/100 M.N.	\$ 1,261.50
506	Suministro y colocación de salida eléctrica para iluminación con cable THW calibre # 12 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 41.00 mts, de toda la trayectoria, marca condumex o similar; de tablero a luminaria según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada de diametro indicado, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal, conexión de la caja registro a lámpara a base de cable uso rudo de 2x2. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	salida	13.00	\$ 1,409.46	UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS 46/100 M.N.	\$ 18,322.98
507	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlita modelo OF 1099BBNA o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 122 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, con pantalla. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	pza	9.00	\$ 2,334.60	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N.	\$ 21,011.40
508	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlita modelo OF 1097BCFB o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 61 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, sin balastro con difusor, colocado a nivel de plafón. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución.	pza	4.00	\$ 1,387.55	UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.	\$ 5,550.20

TOTAL DE HOJA : \$ 47,082.72
TOTAL ACUMULADO : \$ 194,791.77

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

6

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

7

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	P.U.O.T.).					
509	Suministro, colocación e instalación de apagador sencillo y placa color blanco con placa color blanco con placa marfil levitón o similar. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 164.45	CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N.	\$ 986.70
510	Suministro y colocación de centro de carga principal marca S'quared o similar, modelo NQOD244L12F Trifásico con interruptor principal, para 24 circuitos 3F, 4H 127/240V-, o similar, de sobreponer, para uso interior tipo NEMA1, zapala para tierra física y neutro marca Squared o similar, incluye juego de zapatas tablero, alimentación desde medidor hacia tablero, peinado, soportería, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, mano de obra, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento (PUOT).	pza	1.00	\$ 15,452.28	QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N.	\$ 15,452.28
511	Suministro y colocación de centro de carga para contactos regulados, marca Square D, QOD8, de 8 circuitos 1F, 3H 127/240V-, o similar de empotrar según se requiera. Incluye: conexión desde tablero principal a ups, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 1,073.87	UN MIL SETENTA Y TRES PESOS 87/100 M.N.	\$ 1,073.87
512	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca S'quared o similar 1 x 30 amp. Para iluminación y contactos normales. Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 193.28	CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS 28/100 M.N.	\$ 773.12
513	Suministro, colocación e instalación de interruptor termomagnético marca S'quared o similar de 2X30 A. Para aire acondicionado de una ton incluye: material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 467.70	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.	\$ 935.40
514	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca S'quared o similar de 2 x 50 amp, para aire acondicionado de 5 ton., Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 467.70	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N.	\$ 467.70
515	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física (Socket NEMA 5-20R 120 Volt, 20 Amp), marca Levitón, Cat. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	3.00	\$ 210.25	DOSCIENTOS DIEZ PESOS 25/100 M.N.	\$ 630.75

C
C
C
C
C
C

TOTAL DE HOJA : \$ 20,319.82
TOTAL ACUMULADO : \$ 215,111.59

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

7



TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIMERO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

8

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
516	Suministro, colocación e instalación de extractor de aire axial de presión para cocina y baños, SOLER & PALAU modelo FUTURE 150, 34 w, cambio de aire de 25 ciclos por hora, conforme a especificaciones en plano de aire acondicionado. Incluye materiales, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(PUOT)	pza	2.00	\$ 3,402.21	TRES MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 21/100 M.N.	\$ 6,804.42
517	Suministro, colocación e instalación de barra de cobre electrolítico para tierra aislante mediante aislador de resina barra de cobre electrolítico de 50.8x10.20x0.83 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 0.952 x 6.35 de 1/2" y de 1 1/2" , taquete expansivo de 3/8" Clevis, soporte de fierro galvanizado tipo omega de 17 x 3.8 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 1.27 x 2.54 sms y roldana plana, fijado a muro y conexión a tierra cobre desnudo y conector, materiales, mano de obra, mediante cable de cobre desnudo, y conector , materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (PUOT)	pza	1.00	\$ 1,752.08	UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 08/100 M.N.	\$ 1,752.08
518	Suministro e instalación de sistema de tierra física conforme a NOM-001-CD- Vigente para Instalación eléctrica, incluye: material, varilla copperweld de 5/8" electrodo, relleno, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas ,limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación (PUOT)	pza	1.00	\$ 1,500.42	UN MIL QUINIENTOS PESOS 42/100 M.N.	\$ 1,500.42
Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA						\$ 95,016.72
** NOVENTA Y CINCO MIL DIECISEIS PESOS 72/100 M.N. **						
600	ACABADOS					
601	Suministro y aplicación de pintura COMEX Vinimex Total, color blanco satinado o similar en calidad, a dos manos en muros de oficinas y servicios. Incluye: preparación de la superficie, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, andamios, acarreo, fletes, limpiezas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. (P.U.O.T.).	m2	302.58	\$ 75.30	SETENTA Y CINCO PESOS 30/100 M.N.	\$ 22,784.27
602	Suministro y colocación de loseta tipo porcelanato para piso, marca InterCeramic, línea Osaka, color Light Gray o similar, con entrecalle de 5mm.Utilizando separadores o similar, colocada con adhesivo color gris oscuro, medidas de 60 x 60 cms., Incluye: adhesivo, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta colocación.(PUOT)	m2	5.00	\$ 726.09	SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 09/100 M.N.	\$ 3,630.45
603	Sustitución de plafon reticulado de 1.22 x 0.61 m, recuperado para reemplazar piezas dañadas en el área de comedor, bodega y baños, incluye: sustitución de suspensión, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución (PUOT)	m2	25.00	\$ 261.69	DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 69/100 M.N.	\$ 6,542.25
TOTAL DE HOJA :						\$ 43,013.89
TOTAL ACUMULADO :						\$ 258,125.48

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2. COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

8

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

9

CATALOGO DE CONCEPTOS							
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra		Importe
	Total de ACABADOS ** TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 97/100 M.N. **					\$	32,956.97
700	VARIOS						
701	Retiro de escombros producto de la ejecución de los trabajos Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	m3	8.00	\$ 552.82	QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 82/100 M.N.	\$	4,422.56
702	Limpieza fina, profunda y detallada de obra general, Incluye: lavado de vidrios, pisos, retiro de escombros y sobrantes de materiales utilizados, materiales de consumo, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	por	2.00	\$ 803.53	OCHOCIENTOS TRES PESOS 53/100 M.N.	\$	1,607.06
703	Suministro colocación e instalación de zócalo color chocolate de 10 cm de ancho marca Vinylas similar a la existente, el precio incluye, cortes, maquinaria, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	ml	35.00	\$ 189.17	CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 17/100 M.N.	\$	6,620.95
	Total de VARIOS ** DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 57/100 M.N. **					\$	12,650.57
800	SEÑALÉTICA						
801	Suministro y colocación de señalamiento con el texto RUTA DE EVACUACION derecha o izquierda fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	6.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS NUEVE PESOS 45/100 M.N.	\$	1,856.70
802	Suministro y colocación de señalamiento con el texto NO FUMAR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS NUEVE PESOS 45/100 M.N.	\$	1,237.80
803	Suministro y colocación de señalamiento con el texto EXTINTOR	pza	2.00	\$ 309.45	TRESCIENTOS	\$	618.90

Am

100007

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

[Firma]
ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TOTAL DE HOJA : \$ 16,363.97
TOTAL ACUMULADO : \$ 274,489.45

9

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIBDO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

10

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).				NUEVE PESOS 45/100 M.N.	
804	Suministro y colocación de señalamiento con el texto INCENDIOS Y SISMOS fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo y azul contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.35 x 0.40 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 667.99	SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 99/100 M.N.	\$ 2,671.96
805	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SITE Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.(PUOT)	pza	1.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.	\$ 282.01
806	Suministro y colocación de señalamiento con el texto BAÑOS HOMBRES O BAÑOS MUJERES Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.	\$ 564.02
807	Suministro y colocación de señalamiento con el texto MODULO No. Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados	pza	3.00	\$ 282.01	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS	\$ 846.03
TOTAL DE HOJA :						\$ 4,364.02
TOTAL ACUMULADO :						\$ 278,853.47

000000

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 78800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

10

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AQ-014P/R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

11

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
	fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).				PESOS 01/100 M.N.	
808	Suministro y colocación de logotipo para fachadas con el texto FONACOT a base de trovisel laminado en aluminio natural plástico, letras independiente y placas color verde y rojo respectivamente, fondo negro, medidas aproximadas de 150 x 0.70 m. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 2,812.18	DOS MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 18/100 M.N.	\$ 2,812.18
809	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SOLO PERSONAL AUTORIZADO Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 282.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.	\$ 282.00
	Total de SEÑALETICA ** ONCE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 60/100 M.N. **					\$ 11,171.60
900	VOZ Y DATOS					
901	Suministro e instalación de salida voz y datos con tubo pared delgada y gruesa según se requiera, charola, cajas cuadradas como registro, con soportaría a base de abrazadera de uña, abrazadera para unicanal, incluye materiales, herramienta, canaleta 2 vías en muros perimetrales de block, equipo, andamios, acarreos, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	salida	6.00	\$ 4,463.16	CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.	\$ 26,778.96
	Total de VOZ Y DATOS ** VEINTISEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 96/100 M.N. **					\$ 26,778.96
1000	INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA					
					TOTAL DE HOJA :	\$ 29,873.14
					TOTAL ACUMULADO :	\$ 308,726.61

CO
CO
CO
CO
CO

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

11

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AD-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

12

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Importe
1001	Suministro, colocación e instalación de paquete sanitario blanco en marca Orion con descarga 4.8 L con manija frontal, o similar en precio y calidad, incluye: junta prohel o sello hermetico, material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación.(P.U.O.T)	pza	2.00	\$ 2,983.87	DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 87/100 M.N.	\$ 5,967.74
1002	Suministro y colocación de Contra canasta linea economica , para lavabos con rejilla o similar Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 254.91	DOS CIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 91/100 M.N.	\$ 509.82
1003	Suministro y colocación de CESFOL para lavabos línea económica. Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 99.58	NOVENTA Y NUEVE PESOS 58/100 M.N.	\$ 199.16
1004	Suministro y colocación de contra canasta para lavabos línea económica, incluye suministro, colocación, material de consumo, herramientas, equipo mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 99.58	NOVENTA Y NUEVE PESOS 58/100 M.N.	\$ 199.16
1005	Suministro y colocación de manguera coflex y llave angular para lavabos, en su caso coflex en "Y" (3 pzas), o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.(P.U.O.T.).	pza	4.00	\$ 248.80	DOS CIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 80/100 M.N.	\$ 995.20
1006	Suministro y colocación de manguera coflex y llave angular para WC o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.(P.U.O.T.).	pza	2.00	\$ 241.18	DOS CIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 18/100 M.N.	\$ 482.36
1007	Suministro e instalación de válvula de compuerta de cobre de 1/2" en la acometida de la Instalación hidráulica. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores y prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	salida	2.00	\$ 312.44	TRESCIENTOS DOCE PESOS 44/100 M.N.	\$ 624.88
1008	Suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2" a base de tubo de cobre con diámetros indicados en proyecto para alimentación de tarja, lavabos y excusados, de aproximadamente 6 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores , prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	salida	4.00	\$ 2,178.90	DOS MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 90/100 M.N.	\$ 8,715.60
1009	Suministro e instalación de salida sanitaria de 2" y 4" PVC de diámetros de	salida	4.00	\$ 1,863.34	UN MIL	\$ 7,453.36
						TOTAL DE HOJA : \$ 25,147.28
						TOTAL ACUMULADO : \$ 333,873.89

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

12

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERÍODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

13

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	F. U. en letra	Importe
	una logitud de 11. 38 mts para alimentación de tarja, lavabos y excusados. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores , prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).				OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 34/100 M.N.	
1010	Suministro, colocacion de asiento y tapa blanca de cierre lento modelo AT-1 para modelo Rodanc de WC, marca Helvex o similar en precio y calidad, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.(PUOT)	pza	2.00	\$ 396.56	TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 56/100 M.N.	\$ 793.12
	Total de INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA ** VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS 40/100 M.N. **					\$ 25,940.40
1100	AIRE ACONDICIONADO					
1104	Mantenimiento preventivo, correctivo desmontaje y reinstalación del equipo de aire acondicionado minisplit, de bodega actual al site nuevo ,capacidad nominal enfriamiento de 1.0 T.R. que se ubica en el patio publico de la actual sucursal. Incluye: barrenos, anclaje, instalación eléctrica, hidráulica y sanitaria, interconexión de unidad condensadora ubicada en la azotea, interruptor de cuchillas junto a la unidad condensadora, canalización de desagüe, base de estructura de ángulo para la condensadora, mano de obra, herramienta, arranque, pruebas y ajuste de equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.(P.U.O.T.).	pza	1.00	\$ 14,948.64	CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 64/100 M.N.	\$ 14,948.64
	Total de AIRE ACONDICIONADO ** CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 64/100 M.N. **					\$ 14,948.64
	Total de "TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT" ** TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 65/100 M.N. **					\$ 349,615.65
	Subtotal de Presupuesto ** TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 65/100 M.N. **					\$ 349,615.65
					16% I.V.A.	\$ 55,938.50
					Total	\$ 405,554.15
	** CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N. **					

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

13

Anexo 3

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017				
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO, PARA LA ATENCIÓN DE LOS TRABAJADORES AFILIADOS AL INSTITUTO FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES		23/Jun/2017	22/Jul/2017	\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
A	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DE RÍO, QUERÉTARO, PARA LA ATENCIÓN DE LOS TRABAJADORES AFILIADOS AL INSTITUTO FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES.		23/Jun/2017	22/Jul/2017	\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
100	PRELIMINARES		23/Jun/2017	11/Jul/2017	\$ 16,420.78	\$ 10,479.12	\$ 4,663.80		\$ 1,277.86	
101	Colocación de plástico de uso rudo color negro para impedir visibilidad al interior del local y delimitar la obra. Incluye: andamios, acarreo, fletes, equipo, limpiezas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	10.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 552.80	\$ 552.80				
102	Trazo y nivelación manual para establecer ejes, banco de nivel y referencias. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	63.56	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 488.14	\$ 488.14				
103	Demolición de muros de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	6.50	09/Jul/2017	10/Jul/2017	\$ 847.15			\$ 847.15		
104	Demolición de muros de tablon con juntas de mortero existente en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	5.59	23/Jun/2017*	25/Jun/2017*	\$ 798.98	\$ 798.98				
105	Demolición de charola de baño de firme de concreto existente en el inmueble por medios manuales. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.63	23/Jun/2017*	26/Jun/2017*	\$ 1,190.67	\$ 1,190.67				
106	Desmontaje de plafón reticulado de panel de yeso de 1.22x61 cm, así como el desmontaje y retiro de las instalaciones existentes al techo alto de cada entrepiso. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución de instalación eléctrica sin recuperación, con calibre de cables 14,12 y 10. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, acarreo, andamios, acople y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)	38.00	26/Jun/2017*	27/Jun/2017*	\$ 4,663.80		\$ 4,663.80			
107	Desmantelamiento de puerta de intercomunicación existente de hasta 0.90 x 2.20 mts. Incluye: retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario	2.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 455.00	\$ 455.00				

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AD-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017 18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	2017 02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
	para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).									
108	Desmantelamiento de baño existente. Incluye: retiro de wc, lavabo, luminarias, retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 1,774.43	\$ 1,774.43				
109	Desmantelamiento y Retiro de luminarias existente en patio público, bodega y site, sin recuperación. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	12.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 1,281.36	\$ 1,281.36				
110	Suministro y colocación de plástico transparente ligero para cubrir, paquete con 18 metros equipo electrónico y mobiliario, el precio incluye: cinta masking, mano de obra, material, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	4.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 624.52	\$ 624.52				
111	Mantenimiento, preventivo y correctivo de humedades en muro interior mediante medios manuales, el precio incluye: retiro, repellido, pintado, limpieza, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(PUOT)	4.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017	\$ 1,005.08	\$ 1,005.08				
112	Demolición de tapa de site de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	2.90	10/Jul/2017	11/Jul/2017	\$ 430.71				\$ 430.71	
113	Desmontaje de letrero existente con la leyenda Instituto Fonacot sin recuperación con dimensiones aproximadas de 1.50 x 0.70 m. , el precio incluye: retiro, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 917.22	\$ 917.22				
114	Suministro y colocación de tapial en muro intermedio de local de panel de yeso de 12.7 mm , incluye:material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	6.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 1,390.92	\$ 1,390.92				
200	ALBAÑILERÍA		26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 58,795.95		\$ 49,741.95	\$ 9,044.00		
201	Suministro y colocación de muros divisorios de panel de yeso de 10 cm, a dos caras con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimbre, tornillería s-1, esquinero, canos de madera de refuerzo, estafeteo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	63.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 21,871.71		\$ 18,506.83	\$ 3,364.88		
202	Suministro y fabricación de antepecho de panel de yeso de 10 cm, a dos cara con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. con un desarrollo de 1.40 m efectivos de peralte para rematar	8.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 3,023.68		\$ 2,558.50	\$ 465.18		

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2. COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNÁNDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION:30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017	
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul
203	plafón en área de módulos. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimix, tomillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarros, flotes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.). Suministro y colocación de plafón de panel de 12.7 mm., con estructura de bastidor metálico a base de canal lison y canalota de carga, amarrado, colganteado con alambre galvanizado cal. 18 y 14 colocados a cada 61 cm.; Incluye: seis registros en plafón considerados con base al metraje proyectado panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, cinta de refuerzo de papel, redimix, tomillería s-1, esquinero, calafateo entre muros, acarros, flotes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	36.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 16,260.12		\$ 13,758.56	\$	2,501.56
204	Fabricación de muros de tabique por medios manuales, para baño, de 15 cm, el precio incluye, repellido, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	8.15	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 4,013.14		\$ 3,395.73	\$	617.41
205	Fabricación de charola para baño de 2.15 x 2.30, con un peralte de 20 cm por medios manuales, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, impermeabilizante, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	5.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 6,297.65		\$ 5,328.78	\$	968.87
206	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería sanitaria, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	4.20	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 481.15		\$ 407.13	\$	74.02
207	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería hidráulica, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	3.70	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 389.83		\$ 329.86	\$	59.97
208	Repellido acabado pulido fino en muro de baño, a base de mortero cemento-arena 1:5 en un rango de hasta 20 cms de ancho. Incluye: acabado con fiota o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y aceptado por la supervisión, mano de obra, suministro de materiales, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarros del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por emboquillar (picado con herramienta de mano y/o humedecido	12.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 3,538.44		\$ 2,994.06	\$	544.38

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	dependiendo de la superficie), los remates, aristas a nivel, plomo, escuadra, curado de la boquilla con agua, espesor máximo del aplanado 2 cm., acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios, limpieza de área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)									
209	Fabricación de firme de 10 cm de fc' de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezonite o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	5.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 2,888.00		\$ 2,443.69	\$	444.31	
210	Fabricación de challan para acceso a sucursal de fc' de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezonite o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	1.75	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 22.23		\$ 18.81	\$	3.42	
300	CERRAJERÍA		21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 3,127.46					\$ 3,127.46
301	Suministro y colocación de cerradura de intercomunicación para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	5.00	21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 2,233.90					\$ 2,233.90
302	Suministro y colocación de cerradura de baño para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	2.00	21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 893.56					\$ 893.56
400	CARPINTERÍA		15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 51,017.60					\$ 4,710.73
401	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.90 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	5.00	15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 35,423.30					\$ -47,106.77
402	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.80 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y batiente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes,	2.00	15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 13,614.94					\$ 1,237.73

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76600
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicio	Termina	Total	2017		2017		09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul			
	Herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)									\$ 252.47	\$ 2,526.40
403	Suministro, colocación e instalación de cubierta en comedor, con medidas de 0.42 x 2.00 mts, con respaldo antíderrame en color chocolate compuesta por aglomerado natural, marca Kober o similar en calidad y precio, fijada a muro con tornillería y mánulas trapacío en acero de 40 cm de largo. Incluye, cónes de madera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza gruesa. (P.U.O.T.)	1.00	15/Jun/2017	21/Jun/2017	\$ 2,779.36						
500	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 95,016.72	\$ 32,578.53	\$ 47,508.32	\$			8,637.87
501	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar módulos de atención, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscaada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 8,186.88	\$ 2,535.01	\$ 3,098.34	\$			563.33
502	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar espacios en planta baja, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto DE 3 mts., marca condumex o similar, de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscaada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	3.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 3,098.34	\$ 1,267.50	\$ 1,549.17	\$			281.67
503	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto tensión no mal para alimentar módulos de atención, espacios en planta baja, cocina y UTI, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit pared delgada, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de varilla roscaada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales, herramienta, equipo, andamios, escamos, fleles, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	8.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 8,262.24	\$ 3,380.01	\$ 4,131.12	\$			751.11
504	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión normal y borno de tierra física de 15 amps. 125 volt nema S-15R, marca Levitón, Cat. ER15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye:	8.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 936.64	\$ 383.17	\$ 468.32	\$			85.15

[Handwritten signature]
702800

[Handwritten signature]
ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUATZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E2B5-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS											
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017			
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul		16 Jul-22 Jul
505	materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.). Suministro y colocación de contacto duplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física de 15 amps. marca Leviton, Cat. BR15W, color naranja con tapa. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,261.50	\$	516.07	\$	630.75	\$	114.68
506	Suministro y colocación de salida eléctrica para iluminación con cable THW calibre # 12 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 41.00 mts, de toda la trayectoria, marca condomex o similar; de tablero e luminaria según proyecto, cableado en tubo conduit galvanizado pared delgada de diámetro indicado, caja cuadrada con tapa con registro, con soportera a base de varilla rosada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal, conexión de la caja registro a lámpara a base de cable uso rudo de 2x2. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, herramienta, equipo, andamios, acarrees, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	13.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 18,322.98	\$	7,495.76	\$	9,161.49	\$	1,665.73
507	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlite modelo OF 1099IBNA o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 122 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, con pantalla. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportera, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	9.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 21,011.40	\$	8,595.58	\$	10,505.69	\$	1,910.13
508	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construlite modelo OF 1097ICFB o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 61 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, sin talastro con difusor, colocado a nivel de plafón. Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportera, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	4.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 5,550.20	\$	2,270.54	\$	2,775.10	\$	504.56
509	Suministro, colocación e instalación de apagador sencillo y placa color blanco con placa color blanco con placa marfil leviton o similar. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 986.70	\$	403.65	\$	493.35	\$	89.70
510	Suministro y colocación de centro de carga principal marca Squared o similar, modelo NQC0244L12F Trifásico con interruptor principal, para 24 circuitos 3F, 4H 127/240V-, o similar, de sobreporte para uso interior tipo NEMA1, zapata para tierra (sica y neutro marca	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 15,452.28	\$	6,321.41	\$	7,726.12	\$	1,404.75

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIVADO DE EJECUCION: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS											
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017			
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul		16 Jul-22 Jul
	Squared o similar, incluye juego de zapatas tablero, alimentación desde medidor hacia tablero, peinado, soporte, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, mano de obra, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento (PUOT).										
511	Suministro y colocación de centro de carga para contactos regulados, marca Square D, QOD8, de 8 circuitos 1F, 3H 127/240V-, o similar de empacar según se requiera. Incluye conexión desde tablero principal a ups, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,073.87	\$	439.32	\$	536.93	\$	97.62
512	Suministro y colocación de Interruptor termomagnético marca Squared o similar 1 x 30 amp. Para iluminación y contactos normales. Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	4.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 773.12	\$	316.28	\$	386.56	\$	70.28
513	Suministro, colocación e instalación de interruptor termomagnético marca Squared o similar de 2X30 A. Para aire acondicionado de una ton incluye: material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	2.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 935.40	\$	382.66	\$	467.70	\$	85.04
514	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca Squared o similar de 2 x 50 amp, para aire acondicionado de 5 ton., . Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 467.70	\$	191.33	\$	233.85	\$	42.52
515	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física (Socket NEMA 5-20R 120 Volt, 20 Amp), marca Leviton, Cal. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	3.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 630.75	\$	258.04	\$	315.37	\$	57.34
516	Suministro, colocación e instalación de extractor de aire axial de presión para cocina y baños, SOLER & PALAU modelo FUTURE 150, 34 w, cambio de aire de 25 ciclos por hora, conforme a especificaciones en plano de aire acondicionado. Incluye materiales, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(PUOT)	2.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 6,804.42	\$	2,783.63	\$	3,402.21	\$	618.58
517	Suministro, colocación e instalación de barra de cobre electrolítica para tierra aislante mediante aislador de resina barra de cobre electrolítica de 50.8x10.20x0.63 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 6.952 x 6.35 de	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,752.08	\$	716.76	\$	876.04	\$	159.28

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 6 L.OCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

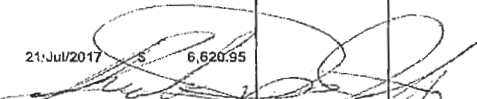
TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLU LARGO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
518	1/2" y de 1 1/2" , tarulete expansivo de 3/8" Clovis, soporte de fierro galvanizado tipo omega de 17 x 3.8 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 27 x 2.54 sms y soldana plana, fijado a muro y conexión a tierra cobre desnudo y conector, materiales, mano de obra, mediante cable de cobre desnudo, y conector materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (PUOT)	1.00	27/Jun/2017	10-Jul/2017	\$ 1,500.42		\$ 613.81	\$ 750.21	\$ 136.40	
600	ACABADOS		04/Jul/2017	12/Jul/2017	\$ 32,956.97			\$ 19,774.18	\$ 13,182.79	
601	Suministro y aplicación de pintura COMEX Vinimex Total, color blanco satinado o similar en calidad, a dos manos en muros de oficinas y servicios. Incluye: preparación de la superficie, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, andamios, acarreo, flejes, limpiezas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. (P.U.O.T.).	302.58	04/Jul/2017	12/Jul/2017	\$ 22,784.27			\$ 13,670.56	\$ 9,113.71	
602	Suministro y colocación de loseta tipo porcelanato para piso, marca Inter ceramic, línea Osaka, color Light Gray o similar, con entrecalle de 5mm, utilizando separadores o similar, colocado con adhesivo color gris oscuro, medidas de 60 x 60 cms., Incluye: adhesivo, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta colocación. (PUOT)	5.00	04/Jul/2017	12/Jul/2017	\$ 3,630.45			\$ 2,178.27	\$ 1,452.18	
603	Sustitución de plafón reticulado de 1.22 x 0.61 m, recuperado para reemplazar piezas dañadas en el área de comedor, bodega y baños, Incluye: sustitución de suspensión, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución (PUOT)	25.00	04/Jul/2017	12/Jul/2017	\$ 8,542.25			\$ 3,925.35	\$ 4,616.90	
700	VARIOS		01/Jul/2017	22/Jul/2017	\$ 12,050.57		\$ 4,422.96			\$ 8,228.01
701	Retiro de escombros producto de la ejecución de los trabajos Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	8.00	01/Jul/2017	02/Jul/2017	\$ 4,422.56		\$ 4,422.96			
702	Limpieza fina, profunda y detallada de obra general, Incluye: lavado de vidrios, pisos, retiro de escombros y sobrantes de materiales utilizados, materiales de consumo, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	2.00	22/Jul/2017	22/Jul/2017	\$ 1,607.06					\$ 1,607.06
703	Suministro colocación e instalación de zoclo color chocolate de 10 cm de ancho marca Vynylas similar a la existente, el precio incluye, cortes, maquinaria, mano	35.00	21/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 6,620.95					\$ 6,620.95

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ-HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AD-D14P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
	de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).									
800	SEÑALETICA		18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 11,171.60					\$ 11,171.60
801	Suministro y colocación de señalamiento con el texto PUTA DE EVACUACION derecha o izquierda fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	6.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 1,856.70					\$ 1,856.70
802	Suministro y colocación de señalamiento con el texto NO FUMAR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	4.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 1,237.80					\$ 1,237.80
803	Suministro y colocación de señalamiento con el texto EXTINTOR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	2.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 618.90					\$ 618.90
804	Suministro y colocación de señalamiento con el texto INCENDIOS Y SISMOS fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo y azul contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.35 x 0.40 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	4.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 2,671.96					\$ 2,671.96
805	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SITE Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico	1.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 282.01					\$ 282.01

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACATEHUACCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	crystal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (FUOT)									
806	Suministro y colocación de señalamiento con el texto BAROS HOMBRES O BAROS MUJERES Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.L.O.T.).	2.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 584.02					\$ 584.02
807	Suministro y colocación de señalamiento con el texto MODULO No. Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.L.O.T.).	3.00	18/Jul/2017	18/Jul/2017	\$ 846.03					\$ 846.03
808	Suministro y colocación de logotipo para fachadas con el texto FONACOT a base de trovisol laminado en aluminio natural plástico, letras independiente y piezas color verde y rojo respectivamente, fondo negro, medidas aproximadas de 150 x 0.70 m. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.L.O.T.).	1.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 2,812.18					\$ 2,812.18
809	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SOLO PERSONAL AUTORIZADO Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina	1.00	18/Jul/2017	18/Jul/2017	\$ 282.00					\$ 282.00

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIOIO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
900	fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).									
900	VOZ Y DATOS		08/Jul/2017	14/Jul/2017	\$ 26,778.96			\$ 2,434.45	\$ 24,344.51	
901	Suministro e instalación de salida voz y datos con tubo pared delgada y gruesa según se requiera, charola, cajas cuadradas como registro, con soportería a base o abrazadora de uña, abrazadera para unicanal, Incluye materiales, herramienta, canalista 2 vías en muros perimetrales de block, equipo, e ndamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	08/Jul/2017	14/Jul/2017	\$ 26,778.96			\$ 2,434.45	\$ 24,344.51	
1000	INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA		17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 25,940.40			\$ -0.01		\$ 25,940.40
1001	Suministro, colocación e instalación de paquete sanitario blanco en marca Orion con descarga 4.8 L con ranija frontal, o similar en precio y calidad. Incluye: junta prohel o sello hermetico, material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (PUOT)	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 5,967.74					\$ 5,967.74
1002	Suministro y colocación de Contra canasta línea económica para lavabos con rejilla o similar Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 509.82					\$ 509.82
1003	Suministro y colocación de CESPOL para lavabos línea económica. Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 199.16					\$ 199.16
1004	Suministro y colocación de contra canasta para lavabos línea económica. Incluye suministro, colocación, material de consumo, herramientas, equipo mano de obra, fletes, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 199.16					\$ 199.16
1005	Suministro y colocación de manguera coltex y llave angular para lavabos, en su caso coltex en "Y" (3 pzas), o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento (P.U.O.T.).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 993.20					\$ 993.20
1006	Suministro y colocación de manguera coltex y llave angular para WC o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equ po, mano de obra, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento.(P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 482.36					\$ 482.36

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIDO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
1007	Suministro e instalación de válvula de compuerta de cobre de 1/2" en la acometida de la instalación hidráulica. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores y prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 824.88					\$ 624.88
1008	Suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2" a base de tubo de cobre con diámetros indicados en proyecto para alimentación de tarja, lavabos y excusados, de aproximadamente 6 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, cojiles, soldaduras, conectores, prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 8,715.60					\$ 8,715.60
1009	Suministro e instalación de salida sanitaria de 2" y 4" PVC de diámetros con una longitud de 1.38 mts para alimentación de tarja, lavabos y excusados. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, cojiles, soldaduras, conectores, prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 7,453.36					\$ 7,453.36
1010	Suministro, colocación de asiento y tapa blanca de cerro fono modelo AT-1 para modelo Rodero de WC, marca Helvex o similar en precio y calidad, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.(PUOT)	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 793.12					\$ 793.12
1100	AIRE ACONDICIONADO		07/Jul/2017	09/Jul/2017	\$ 14,948.64			\$ 14,948.64		
1104	Mantenimiento preventivo, correctivo desmontaje y reinstalación del equipo de aire acondicionado minisplit, de bodega actual al site nuevo, capacidad nominal enfriamiento de 1.0 T.R. que se ubica en el patio publico de la actual sucursal. Incluye: barrenos, anclaje, instalación eléctrica, hidráulica y sanitaria, interconexión de unidad condensadora ubicada en la azotea, interruptor de cuchillas junto a la unidad condensadora, canalización de desagüe, base de estructura de ángulo para la condensadora, mano de obra, herramienta, arranque, pruebas y ajuste de equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.(P.U.O.T).	1.00	07/Jul/2017	09/Jul/2017	\$ 14,948.64			\$ 14,948.64		
TOTAL PARCIAL:					\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
TOTAL ACUMULADO:					\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 108,177.96	\$ 201,887.55	\$ 254,041.31	\$ 349,615.65
% PARCIAL:						2.9973%	27.9446%	26.8036%	14.9175%	27.3370%
% ACUMULADO:						2.9973%	30.9420%	57.7456%	72.6630%	100.0000%

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 75800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



Anexo 3

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PRIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO, PARA LA ATENCIÓN DE LOS TRABAJADORES AFILIADOS AL INSTITUTO FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES		23/Jun/2017	22/Jul/2017	\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
A	TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO, PARA LA ATENCIÓN DE LOS TRABAJADORES AFILIADOS AL INSTITUTO FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES.		23/Jun/2017	22/Jul/2017	\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
100	PRELIMINARES		23/Jun/2017	11/Jul/2017	\$ 16,420.78	\$ 10,479.12	\$ 4,663.80			\$ 1,277.86
101	Colocación de plástico de uso rido color negro para impedir visibilidad al interior del local y delimitar la obra. Incluye: andamios, acarreo, fletes, equipo, limpiezas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	10.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 552.80	\$ 552.80				
102	Trazo y nivelación manual para establecer ejes, banco de nivel y referencias. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	63.56	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 488.14	\$ 488.14				
103	Demolición de muros de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	6.50	09/Jul/2017	10/Jul/2017	\$ 847.15				\$ 847.15	
104	Demolición de muros de tablon con juntas de mortero existente en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	5.59	23/Jun/2017*	25/Jun/2017*	\$ 798.98	\$ 798.98				
105	Demolición de charola de baño de firme de concreto existente en el inmueble por medios manuales. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.63	23/Jun/2017*	26/Jun/2017*	\$ 1,190.67	\$ 1,190.67				
105	Desmontaje de plafón reticulado de panel de yeso de 1.22x61 cm, así como el desmontaje y retiro de las instalaciones existentes al techo alto de cada entrepiso. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución de instalación eléctrica sin recuperación, con calibre de cables 14, 12 y 10. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, acarreo, andamios, acopio y retiro de material producto de los trabajos a lito autorizado, limpieza del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	36.00	26/Jun/2017*	27/Jun/2017*	\$ 4,663.80		\$ 4,663.80			
107	Desmantelamiento de puerta de intercomunicación existente de hasta 0.90 x 2.20 mts. Incluye: retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario	2.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 455.00	\$ 455.00				

ING. ROSALÍO LÓPEZ HERNÁNDEZ
 ADMINISTRADOR ÚNICO

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLU I ARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCU
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014F7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).									
108	Desmantelamiento de baño existente. Incluye: retiro de wc, lavabo, luminarias, retiro de marcos y puerta, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 1,774.43	S ✓	1,774.43			
109	Desmantelamiento y Retiro de luminarias existente en patio pública, bodega y site, sin recuperación. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	12.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 1,281.36	S ✓	1,281.36			
110	Suministro y colocación de plástico transparente ligero para cubrir, paquete con 18 metros equipo electrónico y mobiliario, el precio incluye: cinta masking, mano de obra, material, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	4.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017*	\$ 624.52	S ✓	624.52			
111	Mantenimiento, preventivo y correctivo de humedades en muro interior mediante medios manuales, el precio incluye: retiro, repellido, pintado, limpieza, acarreo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(PUOT)	4.00	23/Jun/2017*	24/Jun/2017	\$ 1,005.08	S ✓	1,005.08			
112	Demolición de tapa de sito de panel de yeso existentes en el inmueble. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	2.00	10/Jul/2017	11/Jul/2017	\$ 430.71				\$ 430.71	
113	Desmontaje de tablero existente con la leyenda Instituto Fonacot sin recuperación con dimensiones aproximadas de 1.50 x 0.70 m. , el precio incluye: retiro, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	1.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 917.22	S ✓	917.22			
114	Suministro y colocación de tapial en muro intermedio de local de panel de yeso de 12.7 mm , incluye:material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreo, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	6.00	23/Jun/2017	24/Jun/2017*	\$ 1,390.92	S ✓	1,390.92			
200	ALBAÑILERÍA	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 58,735.95		\$ 49,741.95	\$	9,044.00		
201	Suministro y colocación de muros divisorios de panel de yeso de 10 cm, a dos caras con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm, de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimic, tornillería s-1, osquinero, canos de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	63.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 21,871.71		\$ 18,506.83	\$	3,364.88	
202	Suministro y fabricación de antepecho de panel de yeso de 10 cm, a dos cara con estructura de bastidor metálico de 2.5", colocados a cada 0.61 mts. con un desarrollo de 1.40 m efectivos de peralte para rematar	8.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 3,023.68		\$ 2,558.50	\$	465.18	

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
203	plafón en área de módulos. Incluye: panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, postes metálicos a cada 0.61 m, cinta de refuerzo de papel, redimix, tornillería s-1, esquinero, canes de madera de refuerzo, calafateo entre muros, acarros, flotas, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T).	36.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 16,260.12		\$ 13,758.56	\$ 2,501.56		
204	Suministro y colocación de plafón de panel de 12.7 mm., con estructura de bastidor metálico a base de canal listón y canalota de carga, amarrado, colganteado con alambre galvanizado cal. 18 y 14 colocados a cada 61 cm.: Incluye: seis registros en plafón considerados con base al metraje proyectado panel de yeso de 12.7 mm. de espesor, canal, cinta de refuerzo de papel, redimix, tornillería s-1, esquinero, calafateo entre muros, acarros, flotas, herramienta, equipo, limpiezas, cerramientos, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T).	8.15	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 4,013.14		\$ 3,395.73	\$ 617.41		
205	Fabricación de charola para baño de 2.15 x 2.30, con un peralte de 20 cm por medios manuales, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, impermeabilizante, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T	5.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 6,297.65		\$ 5,328.78	\$ 968.87		
206	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería sanitaria, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	4.20	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 481.15		\$ 407.13	\$ 74.02		
207	Fabricación de ranura en muros de tabique por medios manuales, para alojar tubería hidráulica, para cocina, de 7.5 x 10 cm, cuidando no dañar instalaciones cercanas, el precio incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	3.70	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 389.83		\$ 329.86	\$ 59.97		
208	Repellado acabado pulido fino en muro de baño, a base de mortero cemento-arena 1:5 en un rango de hasta 20 cms de ancho. Incluye: acabado con fieta o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y acoplado por la supervisión, mano de obra, suministro de materiales, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarros del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por emboquillar (picado con herramienta de mano y/o humedecido	12.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 3,538.44		\$ 2,994.06	\$ 544.38		

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIDO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS									
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017	
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul
	dependiendo de la superficie), los remates, aristas a nivel, plomo, escuadra, curado de la boquilla con agua, espesor máximo del aplanado 2 cm., acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios, limpieza de área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)								
209	Fabricación de firme de 10 cm de f'c'de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezontle o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	5.00	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 2,888.00		\$ 2,443.69	\$ 444.31	
210	Fabricación de chaffan para acceso a sucursal de f'c'de 100 k/cm2, de baño planta baja incluye: concreto, impermeabilización en charola, limpieza, mano de obra, acarreo, materiales, equipos, ajustes, relleno de tezontle o similar, y todo lo necesario para su correcta ejecución.(P.U.O.T.)	1.75	26/Jun/2017	03/Jul/2017	\$ 22.23		\$ 18.81	\$ 3.42	
300	CERRAJERÍA		21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 3,127.46				\$ 3,127.46
301	Suministro y colocación de cerradura de intercomunicación para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	5.00	21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 2,233.90				\$ 2,233.90
302	Suministro y colocación de cerradura de baño para puerta de madera marca TESA modelo master , cerradura de perilla con roseta grande acabado en cromo mate o similar, incluye, mano de obra, equipo y herramienta, resanes de mortero arena, al colocar la tubería, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T)	2.00	21/Jul/2017*	22/Jul/2017*	\$ 893.56				\$ 893.56
400	CARPINTERÍA		15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 51,817.60				\$ 4,713.73
401	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.90 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y baliente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes, herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	5.00	15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 35,423.30				\$ 3,220.33
402	Suministro, colocación e instalación de puerta de madera de intercomunicación modelo Lucero color chocolate semisólida de 0.80 m x 2.10 mx 35 mm. de espesor; (de venta en tiendas de prestigio) con marco de madera de 10 cms. de ancho, chambrana y baliente en color chocolate. Incluye tres bisagras reforzadas de 2" en color natural, materiales, mano de obra, herrajes,	2.00	15/Jul/2017	21/Jul/2017	\$ 13,614.94				\$ 1,237.73

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	Herramienta, equipo, limpieza gruesa y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)									
403	Suministro, colocación e instalación de cubierta en comedor, con medidas de 0.42 x 2.00 mts, con respaldo antiderrame en color chocolate compuesta por conglomerado natural, marca Kober o similar en calidad y precio, fijada a muro con tornillería y manzanas trapacio en acero de 40 cm de largo. Incluye, conos de madera, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza gruesa. (P.U.O.T.)	1.00	15/Jun/2017	21/Jun/2017	\$ 2,779.36				\$ 252.47	\$ 2,526.89
500	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 95,016.72	\$ 38,878.53	\$ 47,508.32			8,637.87
501	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar módulos de atención, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 8,198.68	\$ 7,535.01	\$ 3,098.34			563.33
502	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto de tensión regulada para alimentar espacios en planta baja, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto DE 3 mts., marca condumex o similar, de tablero regulado a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada y gruesa según sea la corrida, caja cuadrada con tapa como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales de consumo, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	3.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 3,098.34	\$ 1,267.50	\$ 1,549.17			281.67
503	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto tensión normal para alimentar módulos de atención, espacios en planta baja, cocina y UTI, con cable THW calibre # 10 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 13.00 mts., marca condumex o similar, de tablero a contacto según proyecto, canalizado en tubo conduit pared delgada, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal. Incluye: materiales, herramienta, canalera 2 Vías en muros perimetrales, equipo, andamios, aceros, fierros, limpietas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	8.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 8,262.24	\$ 3,380.01	\$ 4,131.12			751.11
504	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión normal y bomo de tierra física de 15 amps, 125 vca nema 5-15R, marca Leviton, Cat. ER15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye:	8.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 836.64	\$ 383.17	\$ 468.32			85.15

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul			
505	materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.). Suministro y colocación de contacto duplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física de 15 ampe. marca Leviton, Cat. BR15W, color naranja con tapa. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,261.50	✓	\$ 516.07	\$ 630.75	\$	114.68	
506	Suministro y colocación de salida eléctrica para iluminación con cable THW calibre # 12 y la longitud marcada en proyecto de aproximadamente 41.00 mts, de toda la trayectoria, marca conductumex o similar, de tablero a luminaria según proyecto, canalizado en tubo conduit galvanizado pared delgada de diametro indicado, caja cuadrada con tapa con registro, con soportería a base de varilla roscada de 1/4", unicanal de 4x2 y abrazadera para unicanal, conexión de la caja registro a lámpara a base de cable uso ruda de 2x2. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.).	13.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 18,322.98	✓	\$ 7,495.76	\$ 9,161.49	\$	1,695.73	
507	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construido modelo OF 1099 (IBNA o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 122 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, con pantalla, incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	9.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 21,011.40	✓	\$ 8,595.58	\$ 10,505.69	\$	1,910.13	
508	Suministro, colocación e instalación de luminario en gabinete Construido modelo OF 1097 (ICFB o similar de empotrar en plafón de dimensiones de 61 x 61 cms, con lámpara tipo led de 3 x 18 w al alto brillo, 120 V, sin balastro con difusor colocado a nivel en plafón, Incluye: bases, tubos; trazo, nivelación, herramienta, acarreo, colocación a cualquier nivel, soportería, pruebas y materiales necesarios para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	4.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 5,550.20	✓	\$ 2,270.54	\$ 2,775.10	\$	504.56	
509	Suministro, colocación e instalación de apagador sencillo y placa color blanco con placa color blanco con placa marfil leviton o similar. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 986.70	✓	\$ 403.65	\$ 493.35	\$	89.70	
510	Suministro y colocación de centro de carga principal marca Squared o similar, modelo NQCD244L12F trifásico con interruptor principal, para 24 circuitos 3F, 4W 127/240V, o similar, de sobrepone para uso interior tipo NEMA1, zepala para tierra física y neutro marca	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 15,452.28	✓	\$ 6,321.41	\$ 7,726.12	\$	1,404.75	

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO



"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul		
511	Squared o similar, incluye juego de zapatas tablero, alimentación desde medidor hacia tablero, peinado, soporte, anclajes, materiales, mano de obra de colocación y conexión, herramienta, mano de obra, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento (P.U.O.T.).	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,073.87		\$ 439.32	\$ 536.93	\$ 97.62
512	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca Squared o similar 1 x 30 amp. Para iluminación y contactos normales. Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	4.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 773.12		\$ 316.28	\$ 386.56	\$ 70.28
513	Suministro, colocación e instalación de interruptor termomagnético marca Squared o similar de 2X30 A. Para aire acondicionado de una ton incluye: material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	2.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 935.40		\$ 382.66	\$ 467.70	\$ 85.04
514	Suministro y colocación de interruptor termomagnético marca Squared o similar de 2 x 50 amp, para aire acondicionado de 5 ton., Incluye material, herramienta, mano de obra, fletes, conexión, pruebas, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (P.U.O.T.)	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 467.70		\$ 191.33	\$ 233.85	\$ 42.52
515	Suministro, colocación e instalación de contacto dúplex polarizado para tensión regulada y borne de tierra física (Socket NEMA 5-20 R 120 Volt, 20 Arrc), marca Leviton, Cat. BR15W, color blanco con tapa del mismo color. Incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.)	3.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 630.75		\$ 258.04	\$ 315.37	\$ 57.34
516	Suministro, colocación e instalación de extractor de aire axial de presión para cocina y baños, SOLER & PALAU modelo FUTURE 150, 34 w, cambio de aire de 25 cidos por hora, conforme a especificaciones en plano de aire acondicionado. Incluye materiales, herramienta, equipo, andamios, acarreo, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(PUOT)	2.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 6,804.42		\$ 2,783.63	\$ 3,402.21	\$ 618.58
517	Suministro, colocación e instalación de barra de cobre electrolítico para tierra aislante mediante aislador de resina barra de cobre electrolítico de 50.8x10.20x0.63 cms, tornillo de cabeza hexagonal de C.952 x 6.35 de	1.00	27/Jun/2017	10/Jul/2017	\$ 1,752.08		\$ 716.76	\$ 876.04	\$ 159.28

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIVADO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
518	1/2" y de 1 1/2" , tanqueta expansivo de 3/8" Clevis, soporte de fierro galvanizado tipo omega da 17 x 3.8 cms, tornillo de cabeza hexagonal de 1/2" x 2.54 sms y roldana plana, fijado a muro y conexo a tierra cobre desnudo y conector, materiales, mano de obra, mediante cable de cobre desnudo, y conector, materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (PUOT)	1.00	27/Jun/2017	10-Jul/2017	\$ 1,500.42		\$ 613.81	\$ 750.21	\$ 136.40	
600	ACABADOS		04/Jul/2017	12-Jul/2017	\$ 32,956.97			\$ 19,774.18	\$ 13,182.79	
601	Suministro y aplicación de pintura CGMEX Vinimex Total, color blanco satinado o similar en calidad, a dos manos en muros de oficinas y servicios. Incluye: preparación de la superficie, rasanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, andamios, acarreo, fletes, limpiezas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. (P.U.O.T.).	302.58	04/Jul/2017	12-Jul/2017	\$ 22,784.27			\$ 13,670.56	\$ 9,113.71	
602	Suministro y colocación de loseta tipo porcelanato para piso, marca InterCeramic, línea Osaka, color Light Gray o similar, con entrecalle de 5mm, utilizando separadores o similar, colocado con adhesivo color gris oscuro, medidas de 60 x 60 cms., Incluye: adhesivo, recortas, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreos y todo lo necesario para su correcta colocación. (PUOT)	5.00	04/Jul/2017	12-Jul/2017	\$ 3,630.45			\$ 2,178.27	\$ 1,452.18	
603	Sustitución de plafón reticulado de 1.22 x 0.61 m, recuperado para reemplazar piezas dañadas en el área de comedor, bodega y baños, incluye: sustitución de suspensión, recortes, ajustes, desperdicios, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas, acarreos y todo lo necesario para su correcta ejecución (PUOT)	25.00	04/Jul/2017	12-Jul/2017	\$ 6,542.25			\$ 3,925.35	\$ 2,616.90	
700	VARIOS		01/Jul/2017	22-Jul/2017	\$ 12,650.57		\$ 4,422.56			\$ 8,228.01
701	Fleto de escombros producto de la ejecución de los trabajos Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	8.00	01/Jul/2017	02-Jul/2017	\$ 4,422.56		\$ 4,422.56			
702	Limpieza fina, profunda y detallada de obra general, incluye: lavado de vidrios, pisos, retiro de escombros y sobantes de materiales utilizados, materiales de consumo, y todo lo necesario para su correcta ejecución. (PUOT)	2.00	22/Jul/2017	22-Jul/2017	\$ 1,607.06					\$ 1,607.06
703	Suministro colocación e instalación de zocalo color chocolate de 10 cm de ancho marca V nylisa similar a la existente, el precio incluye, cortes, maquinaria, mano	35.00	21/Jul/2017	21-Jul/2017	\$ 6,620.95					\$ 6,620.95

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ-HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).									
800	SEÑALETICA		18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 11,171.60					\$ 11,171.60
801	Suministro y colocación de señalamiento con el texto FUTA DE EVACUACION derecha o Izquierda fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	6.00	18/Jul/2017	19-Jul/2017	\$ 1,856.70					\$ 1,856.70
802	Suministro y colocación de señalamiento con el texto NO FUMAR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color verde contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	4.00	18/Jul/2017	19-Jul/2017	\$ 1,237.80					\$ 1,237.80
803	Suministro y colocación de señalamiento con el texto EXTINTOR fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.18 x 0.18 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	2.00	18/Jul/2017	19-Jul/2017	\$ 618.90					\$ 618.90
804	Suministro y colocación de señalamiento con el texto INCENDIOS Y SISMOS fabricada en lamina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color rojo y azul contraste blanco, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lamina de acrílico, la información de cada lamina está fabricada en recorte de vinil auto adherible con duración de seis años y medidas de 0.35 x 0.40 m, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	4.00	18/Jul/2017	19-Jul/2017	\$ 2,671.96					\$ 2,671.96
805	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SITE Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lamina de acrílico	1.00	18/Jul/2017	19-Jul/2017	\$ 282.01					\$ 282.01

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-B COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, GDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
	crystal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.)									
806	Suministro y colocación de señalamiento con el texto BAÑOS HOMBRES O BAÑOS MUJERES Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.L.O.T.).	2.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 564.02					\$ 564.02
807	Suministro y colocación de señalamiento con el texto MODULO No. Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta doble para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).	3.00	16/Jul/2017	18/Jul/2017	\$ 846.03					\$ 846.03
808	Suministro y colocación de logotipo para fachadas con el texto FONACOT a base de trovisel laminado en aluminio natural plástico, letras independiente y piezas color verde y rojo respectivamente, fondo negro, medidas aproximadas de 150 x 0.70 m. el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.L.O.T.).	1.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 2,812.18					\$ 2,812.18
809	Suministro y colocación de señalamiento con el texto SOLO PERSONAL AUTORIZADO Elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizadas fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor con un fondo de color aluminio natural, logotipos institucionales impresos en vinil transparente a 1400 dpi quedando encapsulados entre fondo de color y lámina de acrílico, la información de cada lámina	1.00	18/Jul/2017	19/Jul/2017	\$ 282.00					\$ 282.00

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		09 Jul-15 Jul	16 Jul-22 Jul
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul			
	fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 22 x 10 cm., incluye cinta dobló para su instalación, el precio incluye: materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. (P.U.O.T.).										
900	VOZ Y DATOS		08/Jul/2017	14/Jul/2017	\$ 26,778.96			\$ 2,434.45	\$ 24,344.51		
901	Suministro e instalación de salida voz y datos con tubo pared delgada y gruesa según se requiera, charola, cajas cuadradas como registro, con soportería a base de abrazadora de uña, abrazadera para unicanal, incluye materiales, herramienta, canalista 2 vías en muros perimetrales de block, equipo, zndamios, acarrees, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	6.00	08/Jul/2017	14/Jul/2017	\$ 26,778.96			\$ 2,434.45	\$ 24,344.51		
1000	INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA		17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 25,940.40			\$ -0.01			\$ 25,940.40
1001	Suministro, colocación e instalación de pequeño sanitario blanco en marca Orlon con descarga 4.8 L con ranija frontal, o similar en precio y calidad. Incluye: junta prohel o sello hermetico, material, mano de obra, herramienta, equipo, acarrees, fletes, limpieza, y todo lo necesario para su correcta instalación. (PUOT)	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 5,967.74						\$ 5,967.74
1002	Suministro y colocación de Contra canasta línea económica, para lavabos con rejilla o similar Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 509.82						\$ 509.82
1003	Suministro y colocación de CESPOL para lavabos línea económica. Incluye: suministro y colocación, material de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, fletes, acarrees, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 199.16						\$ 199.16
1004	Suministro y colocación de contra canasta para lavabos línea económica. Incluye suministro, colocación, material de consumo, herramientas, equipo mano de obra, fletes, acarrees, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 199.16						\$ 199.16
1005	Suministro y colocación de manguera colflex y llave angular para lavabos, en su caso colfax en "M" (3 pzas), o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarrees, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 995.20						\$ 995.20
1006	Suministro y colocación de manguera colflex y llave angular para WC o similar. Incluye: suministro, colocación, material, herramienta, equipo, mano de obra, acarrees, fletes, limpiezas y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento. (P.U.O.T.).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 482.36						\$ 482.36

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

UBICACION:
 AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
 SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIVDO DE EJECUCION: 30 DIAS

PROGRAMA GENERAL CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO SEMANAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS										
Clave	Descripción	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2017		2017		
						18 Jun-24 Jun	25 Jun-01 Jul	02 Jul-08 Jul	09 Jul-15 Jul	
1007	Suministro e instalación de válvula de compuerta de cobre de 1/2" en la acometida de la instalación hidráulica. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores y prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 624.88					\$ 624.88
1008	Suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2" a base de tubo de cobre con diámetros indicados en proyecto para alimentación de tarja, lavabos y excusados, de aproximadamente 6 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores, prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 8,715.60					\$ 8,715.60
1009	Suministro e instalación de salida sanitaria de 2" y 4" PVC de diámetros con una longitud de 11.38 mts. para alimentación de tarja, lavabos y excusados. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza, codos, tees, yeas, coples, soldaduras, conectores, prueba de presión, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.(P.U.O.T).	4.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 7,453.36					\$ 7,453.36
1010	Suministro, colocación de asiento y tapa blanca de cromo lono modelo AT-1 para modelo Rodaro de WC, marca Helvex o similar en precio y calidad, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, fletes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.(P.U.O.T)	2.00	17/Jul/2017	21/Jul/2017*	\$ 793.12					\$ 793.12
1100	AIRE ACONDICIONADO		07/Jul/2017	09/Jul/2017	\$ 14,948.64			\$ 14,948.64		
1104	Mantenimiento preventivo, correctivo desmontaje y reinstalación del equipo de aire acondicionado minisplit, de bodega actual al site nuevo, capacidad nominal enfriamiento de 1.0 T.R. que se ubica en el patio publico de la actual sucursal. Incluye: barrones, anclaje, instalación eléctrica, hidráulica y sanitaria, interconexión de unidad condensadora ubicada en la azotea, interruptor de cuchillas junto a la unidad condensadora, canalización de desagüe, base de estructura de ángulo para la condensadora, mano de obra, herramienta, arranque, pruebas y ajuste de equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.(P.U.O.T.).	1.00	07/Jul/2017	09/Jul/2017	\$ 14,948.64			\$ 14,948.64		
TOTAL PARCIAL:					\$ 349,615.65	\$ 10,479.12	\$ 97,698.84	\$ 93,709.59	\$ 52,153.76	\$ 95,574.34
TOTAL ACUMULADO:					\$ 10,479.12	\$ 108,177.96	\$ 201,887.55	\$ 254,041.31	\$ 349,615.65	
% PARCIAL:					1.9973%	27.9446%	16.8036%	14.9175%	27.3370%	
% ACUMULADO:					1.9973%	30.9420%	57.7456%	72.6630%	100.0000%	

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

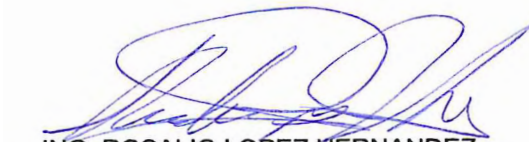
VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

1

DETERMINACION DEL CARGO POR UTILIDAD

Clave	Descripción	Fórmula	Operaciones	Valor
<p>EL CARGO POR UTILIDAD, ES LA GANANCIA QUE RECIBE EL CONTRATISTA POR LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO; SERÁ FIJADO POR EL PROPIO CONTRATISTA Y ESTARÁ REPRESENTADO POR UN PORCENTAJE SOBRE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y DE FINANCIAMIENTO.</p>				
<p>ESTE CARGO DEBERÁ CONSIDERAR LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES DE LA EMPRESA.</p>				
UN	% de Utilidad Neta propuesta			3.00
ISR	Impuesto Sobre la Renta vigente			0.30
PTU	Participación de los Trabajadores en las Utilidades			0.10
Z	% de Utilidad	$UN/(1-(ISR+PTU))$	$3.000000/(1-(0.300000+0.100000))$	5.00


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

300401

1

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION:30 DÍAS

ANALISIS DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO SEMANAL

Sem.	Ob. ejecutada	Anticipo	Estimación	Amort. Alcpo.	Cobros	Gastos	Cobro - Gasto	Dif. Acumul.	Int. a Pagar	Int. a Favor
1	\$ 10,479.12	\$ 104,884.78	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 104,884.78	\$ 9,886.83	\$ 94,997.95	\$ 94,997.95	\$ 0.00	\$ 130.71
2	\$ 97,698.84	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 92,176.79	\$ -92,176.79	\$ 2,821.16	\$ 0.00	\$ 3.88
3	\$ 93,709.59	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 88,413.02	\$ -88,413.02	\$ -85,591.86	\$ 117.77	\$ 0.00
4	\$ 52,153.76	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 49,205.97	\$ -49,205.97	\$ -134,787.83	\$ 185.48	\$ 0.00
5	\$ 95,574.34	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 90,172.37	\$ -90,172.37	\$ -224,970.20	\$ 309.55	\$ 0.00
6	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ -224,970.20	\$ 309.55	\$ 0.00
7	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,479.12	\$ 3,143.74	\$ 7,335.38	\$ 0.00	\$ 7,335.38	\$ -217,634.82	\$ 299.46	\$ 0.00
8	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 97,698.84	\$ 29,309.68	\$ 68,389.16	\$ 0.00	\$ 68,389.16	\$ -149,245.66	\$ 205.36	\$ 0.00
9	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 93,709.59	\$ 28,112.80	\$ 65,596.69	\$ 0.00	\$ 65,596.69	\$ -83,648.97	\$ 115.10	\$ 0.00
10	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 52,153.76	\$ 15,646.14	\$ 36,507.62	\$ 0.00	\$ 36,507.62	\$ -47,141.35	\$ 64.86	\$ 0.00
11	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 95,574.34	\$ 28,672.32	\$ 66,902.02	\$ 0.00	\$ 66,902.02	\$ 19,760.67	\$ 0.00	\$ 27.19
Totales:	\$ 349,615.65	\$ 104,884.78	\$ 349,615.65	\$ 104,884.78	\$ 349,615.65	\$ 329,854.98			\$ 1,607.13	\$ 161.78

Int. a Pagar = 7.1550% anual
Int. a Favor = 7.1550% anual

Interés Neto = Interés a Pagar - Interés a Favor = 1,607.13 - 161.78 = 1,445.35

% Financiamiento = Interés Neto / Gastos de Obra = 1,445.35 / 329,854.98 = 0.4382%

UBICACION:
AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 8 LOCALES 1 Y 2, COL. CENTRO, C.P. 76800
SAN JUAN DEL RIO, QUERETARO.


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

100309

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

DESGLOSE Y ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Importe por período para oficina central	Importe total por período para oficina central	Importe total para oficina central	Importe por período para oficina en obra	Importe total para oficina en obra
Cálculo de Indirectos			\$ 1,708.00		\$ 73,428.38
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			\$ 0.00		\$ 53,051.98
Personal Directivo			\$ 0.00		\$ 0.00
Personal Técnico			\$ 0.00		\$ 32,025.00
Personal Administrativo			\$ 0.00		\$ 0.00
Personal de Tránsito	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Cuotas Patronales			\$ 0.00		\$ 8,220.82
Prestaciones que obliga la ley			\$ 0.00		\$ 12,806.16
Pasajes y Viáticos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Consultores y Asesores	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			\$ 0.00		\$ 53,051.98
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			\$ 0.00		\$ 3,263.86
Edificios y Locales	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Locales de Mantenimiento y Guarda	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Instalaciones Generales	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Bodegas	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Muebles y Enseres	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Depreciación o Renta y Operación de Vehículos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Campamentos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 764.37	\$ 3,263.86
TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			\$ 0.00		\$ 3,263.86
SERVICIOS			\$ 0.00		\$ 0.00
Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Estudio e Investigación	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE SERVICIOS			\$ 0.00		\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS			\$ 0.00		\$ 0.00
De campamentos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Equipo de Construcción	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Plantas y Elementos para Instalaciones	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Mobiliario	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE FLETES Y ACARREOS			\$ 0.00		\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA			\$ 1,708.00		\$ 2,775.50
Papelera y Útiles de Escritorio	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 213.50	\$ 200.00	\$ 854.00
Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio	\$ 50.00	\$ 50.00	\$ 213.50	\$ 250.00	\$ 1,067.50
Situación de Fondos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Copias y Duplicados	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 200.00	\$ 854.00
Luz, Gas y Otros Consumos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Gastos de Concursos	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 1,281.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE GASTOS DE OFICINA			\$ 1,708.00		\$ 2,775.50

ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

DESGLOSE Y ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Importe por periodo para oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe por periodo para oficina en obra	Importe total para oficina en obra
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			\$ 0.00		\$ 0.00
Construcción y Conservación de Caminos de Acceso	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Montajes y Desmantelamiento de Equipo	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			\$ 0.00		\$ 0.00
SEGUROS Y FIANZAS			\$ 0.00		\$ 14,337.04
Primas por Seguros	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Primas por Fianzas	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3,357.62	\$ 14,337.04
TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS			\$ 0.00		\$ 14,337.04

RESUMEN

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES	\$ 0.00	\$ 53,051.98
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS	\$ 0.00	\$ 3,263.86
SERVICIOS	\$ 0.00	\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS	\$ 0.00	\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA	\$ 1,708.00	\$ 2,775.50
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES	\$ 0.00	\$ 0.00
SEGUROS Y FIANZAS	\$ 0.00	\$ 14,337.04
TOTAL	\$ 1,708.00	\$ 73,428.38

A) Costo directo de la obra: 254,719.61
 B) Gastos de oficina central para la obra: 1,708.00
 D) Indirectos de la oficina en obra: 73,428.38

E) % indirectos de oficina central = (B / A) 100 = 0.6705
 F) % indirectos de oficina en obra = (D / A) 100 = 28.8271

% DE INDIRECTOS = E + F = 29.4976

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL SERVICIO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-001
 Descripción : Peón

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	250.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar


Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.12344

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.123440 * 1.045170	3.26453

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		0.26453
Prestaciones en dinero (Patrón+obrero)	.7+IIF(3.123440>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.123440>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.123440>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.123440>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.00291
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.02285
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.03428
Invalidez y vida		0.05713
Guarderías		0.03265
Retiro		0.06529
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.10283
Riesgos de trabajo		0.24774
Cuota patronal del IMSS		0.76968
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.24642


 ING. ROSALÍO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CUMPLIMIENTO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
PRIVADO DE EJECUCION:30 DIAS

VECTÖR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000361₂

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16323
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93291
Obligaciones patronales entre SN	0.932910/3.123440		0.29868
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.393720+1.318200		1.71192


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

000362
3

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CÍRCULO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-002
Descripción : Ayudante General

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	250.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.12344

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		3.26453

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		0.26453
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.123440>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.123440>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.123440>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.123440>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Limite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.00291
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.02285
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.03428
Invalidez y vida		0.05713
Guarderías		0.03265
Retiro		0.06529
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.10283
Riesgos de trabajo		0.24774
Cuota patronal del IMSS		0.76968
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.24642


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

3003634

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CENTRO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT™
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTO R IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16323
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93291
Obligaciones patronales entre SN	0.932910/3.123440		0.29868
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.393720+1.318200		1.71192



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CUIDADO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003645

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-008

Descripción : Ayudante de oficial especializado

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	300.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el cálculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.74813

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		3.91743

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		0.91743
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.748130>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.748130>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.748130>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.748130>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.01009
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.02742
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.04113
Invalidez y vida		0.06856
Guarderías		0.03917
Retiro		0.07835
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.12340
Riesgos de trabajo		0.29728
Cuota patronal del IMSS		0.88940
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.23729


 ING. ROSALIO LÓPEZ HERNÁNDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CUMPLIMIENTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003056

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.19587
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.08527
Obligaciones patronales entre SN	1.085270/3.748130		0.28955
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.381680+1.318200		1.69988



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ.
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL PLANO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

7

000306

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-009
 Descripción : Pintor

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM \$ 80.04
 Salario Nominal (SN) \$ 450.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	5.62219

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	5.622190 * 1.045170	5.87614

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		2.87614
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(5.622190>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(5.622190>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(5.622190>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(5.622190>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03164
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04113
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06170
Invalidez y vida		0.10283
Guarderías		0.05876
Retiro		0.11752
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.18510
Riesgos de trabajo		0.44593
Cuota patronal del IMSS		1.24861
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.22209



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CENTRO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000307⁸

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.29381
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.54242
Obligaciones patronales entre SN	1.542420/5.622190		0.27435
Del TP/TL y del FSR			
FSR = $P_s (T_p/T_l) + T_p/T_l$	0.361650+1.318200		1.67985


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLEJO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTÓR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003689

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-013

Descripción : Cabo de oficios

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	470.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	5.87206

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		6.13730

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		3.13730	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(5.872060>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(5.872060>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(5.872060>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(5.872060>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.03451
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.04296
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.06444
Invalidez y vida			0.10740
Guarderías			0.06137
Retiro			0.12275
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.19332
Riesgos de trabajo			0.46574
Cuota patronal del IMSS			1.29649
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.22079

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CEMENTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AQ-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003090

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.30687
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.60336
Obligaciones patronales entre SN	1.603360/5.872060		0.27305
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.359930+1.318200		1.67813


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.F. 03550, CDMX

11

000370

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-014
Descripción : Albañil

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	450.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	5.62219

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		5.87614

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		2.87614
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(5.622190>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(5.622190>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(5.622190>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(5.622190>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Limite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03164
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04113
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06170
Invalidez y vida		0.10283
Guarderías		0.05876
Retiro		0.11752
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.18510
Riesgos de trabajo		0.44593
Cuota patronal del IMSS		1.24861
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.22209


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

11

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COSTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003712

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.29381
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.54242
Obligaciones patronales entre SN	1.542420/5.622190		0.27435
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.361650+1.318200		1.67985


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION:30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000372¹³

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-015

Descripción : Electricista

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		3.52905	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Limite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.06856
Invalidez y vida			0.11426
Guarderías			0.06529
Retiro			0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.20567
Riesgos de trabajo			0.49547
Cuota patronal del IMSS			1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.21905


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLEJO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

14

000373

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.357630+1.318200		1.67583



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CANTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000374

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-016
 Descripción : Plomero

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	450.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	5.62219

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		5.87614

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		2.87614
Prestaciones en dinero (Patrón+obrero)	.7+IIF(5.622190>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(5.622190>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(5.622190>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(5.622190>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Limite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03164
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04113
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06170
Invalidez y vida		0.10283
Guarderías		0.05876
Retiro		0.11752
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.18510
Riesgos de trabajo		0.44593
Cuota patronal del IMSS		1.24861
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.22209


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLEJO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000375¹⁶

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.29381
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.54242
Obligaciones patronales entre SN	1.542420/5.622190		0.27435
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.361650+1.318200		1.67985



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COSTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PRIOIDO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000076

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-020

Descripción : Tablaroquero

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		3.52905
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06856
Invalidez y vida		0.11426
Guarderías		0.06529
Retiro		0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.20567
Riesgos de trabajo		0.49547
Cuota patronal del IMSS		1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.21905


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLETADO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
PRIDO DE EJECUCION:30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

0003187

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Límite de Aportaciones INFONAVIT		25	
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = $P_s (T_p/T_l) + T_p/T_l$	0.357630+1.318200		1.67583


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CENSO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

19
 000378

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-021

Descripción : Aplicador especializado

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		3.52905	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.06856
Invalidez y vida			0.11426
Guarderías			0.06529
Retiro			0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.20567
Riesgos de trabajo			0.49547
Cuota patronal del IMSS			1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.21905

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLETADO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTO **IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.**
 AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000379²⁰

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.357630+1.318200		1.67583


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL SERVICIO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTO IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

21

000380

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-022

Descripción : Ebanista

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	365.250000días-75.650000días	días 289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	6.246880 * 1.045170	6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		3.52905	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.06856
Invalidez y vida			0.11426
Guarderías			0.06529
Retiro			0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.20567
Riesgos de trabajo			0.49547
Cuota patronal del IMSS			1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND		factor	0.21905


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CANTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

300381²²

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.357630+1.318200		1.67583



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO RELATIVOS AL CENAL
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000382

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-031

Descripción : Oficial especializado

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	6.246880 * 1.045170	6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		3.52905
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos médicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06856
Invalidez y vida		0.11426
Guarderías		0.06529
Retiro		0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.20567
Riesgos de trabajo		0.49547
Cuota patronal del IMSS		1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.21905

ING. ROSALIO LOPEZ IHERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CANTO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000383
24

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.357630+1.318200		1.67583

ING. ROSALJO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL SERVICIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIOIDO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

25

000384

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-036

Descripción : Oficial Aire Acondicionado

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		3.52905	
Prestaciones en dinero (Patrón+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Limite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.06856
Invalidez y vida			0.11426
Guarderías			0.06529
Retiro			0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.20567
Riesgos de trabajo			0.49547
Cuota patronal del IMSS			1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.21905

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

"TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN,
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLEJO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT"
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
PRIOODO DE EJECUCION:30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000385²⁶

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/Tl) + Tp/Tl	0.357630+1.318200		1.67583



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERÍODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

000336

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-037

Descripción : Ayudante electricista

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	300.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.74813

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		3.91743

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		0.91743	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.748130>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.748130>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.748130>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.748130>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.01009
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02742
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.04113
Invalidez y vida			0.06856
Guarderías			0.03917
Retiro			0.07835
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.12340
Riesgos de trabajo			0.29728
Cuota patronal del IMSS			0.88940
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.23729

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

000387 28

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMANDO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION:30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.19587
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.08527
Obligaciones patronales entre SN	1.085270/3.748130		0.28955
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.381680+1.318200		1.69988

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CÍRCULO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TÉRMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.
AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

29
000338

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-038

Descripción : Ayudante plomero

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	250.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar


Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.12344

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		3.26453

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		0.26453	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.123440>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos médicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.123440>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.123440>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.123440>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00291
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02285
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03428
Invalidez y vida			0.05713
Guarderías			0.03265
Retiro			0.06529
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.10283
Riesgos de trabajo			0.24774
Cuota patronal del IMSS			0.76968
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.24642


ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CAMBIO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DIAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

30

100389

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16323
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93291
Obligaciones patronales entre SN	0.932910/3.123440		0.29868
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.393720+1.318200		1.71192

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

30

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACIÓN NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

00039031

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-039

Descripción : Ayudante tablaroquero

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	250.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.12344

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	3.123440 * 1.045170	3.26453

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		0.26453
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.123440>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.123440>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.123440>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.123440>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.00291
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.02285
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.03428
Invalidez y vida		0.05713
Guarderías		0.03265
Retiro		0.06529
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.10283
Riesgos de trabajo		0.24774
Cuota patronal del IMSS		0.76968
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.24642

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CENTRO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

00009132

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16323
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93291
Obligaciones patronales entre SN	0.932910/3.123440		0.29868
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TL) + Tp/TL	0.393720+1.318200		1.71192



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000392₃₃

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-045

Descripción : Operador revolvedora ligera

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	250.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	3.12344

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)		1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)		3.26453

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40	
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10	
Excedente de 3 SMGDF		0.26453	
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(3.123440>1.000000,0,0.25)	%	0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(3.123440>1.000000,0,0.375)	%	1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(3.123440>1.000000,0,0.625)	%	1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(3.123440>1.000000,0,1.125)	%	3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez			25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie			0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie			0.00291
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero			0.02285
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados			0.03428
Invalidez y vida			0.05713
Guarderías			0.03265
Retiro			0.06529
Cesantía en edad avanzada y vejez			0.10283
Riesgos de trabajo			0.24774
Cuota patronal del IMSS			0.76968
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor		0.24642

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLETADO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO:23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO:22 DE JULIO DE 2017
 PRIOODO DE EJECUCION:30 DIAS

VECTO IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000090

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.16323
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			0.93291
Obligaciones patronales entre SN	0.932910/3.123440		0.29868
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.393720+1.318200		1.71192


 ING. ROSALIO LOPEZ HIERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

*TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL CUMPLIMIENTO DE
IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
PRIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

35
300334

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
-------------	-----------	--------	-------

Clave : MOCA-060

Descripción : Chofer camión volteo

DATOS BASICOS

Salario Mínimo General (Distrito Federal) CNSM	\$	80.04
Salario Nominal (SN)	\$	500.00

Para el cálculo de días pagados

Días Calendario (DC)	días	365.25
Días Aguinaldo	días	15.00
Días de vacaciones para calcular prima vacacional	días	6.00
Prima vacacional	%	25.00
Otros	días	0.00
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	días	52.18
Festivos oficiales (Ley Federal del Trabajo)	días	7.17
Días no laborables según contrato colectivo	días	0.00
Días Sindicato	días	1.00
Enfermedad no profesional	días	0.45
Condiciones Climat. (Lluvias y otros) Contr. Colec	días	3.85
Otros Días no trabajados por costumbre	días	5.00

Para el calculo de cuotas del IMSS

Guarderías	%	1.00
Retiro	%	2.00
Riesgos de trabajo	%	7.58875
Impuesto INFONAVIT	%	5.00
Impuesto Nómina	%	0.00
Otros impuestos	%	0.00

CALCULO

De datos básicos a utilizar

Salario Mínimo General (D.F.)	1.00000
Salario Nominal por jornada (SND)	6.24688

De días realmente pagados y SBC

Vacaciones	días	6.00
Prima vacacional	días	1.50
Prima Dominical	días	0.00
Días equivalentes por horas extras al año	días	0.00
SUMA de días pagados	días	381.75
SUMA de días no laborados	días	75.65
Días realmente laborados (TL = DC - DNLA)	días	289.60
TP/TL		1.31820
(FSBC = DPA/DPCAL)	381.750000días/365.250000días	1.04517
Salario Base de Cotización (SB = FSBC * SN)	6.246880 * 1.045170	6.52905

De cuotas del IMSS

Porcentaje sobre salario mínimo para cuota fija	%	20.40
Porcentaje para Excedente a 3 SMGDF	%	1.10
Excedente de 3 SMGDF		3.52905
Prestaciones en dinero (Patron+obrero)	.7+IIF(6.246880>1.000000,0,0.25)	% 0.70000
Gastos medicos. Pensionados (Patrón-Obrero)	1.05+IIF(6.246880>1.000000,0,0.375)	% 1.05000
Invalidez y vida	1.75+IIF(6.246880>1.000000,0,0.625)	% 1.75000
Cesantía en edad avanzada y vejez	3.15+IIF(6.246880>1.000000,0,1.125)	% 3.15000
Límite de prest. Inv., vida, cesantía y vejez		25.00000
Enfermedad y maternidad. Cuota fija especie		0.20400
Enferm.-matern. Exc. a 3 S.M.D.F. especie		0.03882
Enfermedad y maternidad. Prestaciones en dinero		0.04570
Enfermedad y maternidad gastos médicos pensionados		0.06856
Invalidez y vida		0.11426
Guarderías		0.06529
Retiro		0.13058
Cesantía en edad avanzada y vejez		0.20567
Riesgos de trabajo		0.49547
Cuota patronal del IMSS		1.36835
Factor de cuota patronal del IMSS = IMSS/SND	factor	0.21905

ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLETADO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT*
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTOR IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000305

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Descripción	Operación	Unidad	Valor
De INFONAVIT y otras cuotas			
Limite de Aportaciones INFONAVIT			25
INFONAVIT			0.32645
Impuesto sobre Nómina			0.00000
Otros impuestos			0.00000
Obligaciones patronales (IOP)			1.69480
Obligaciones patronales entre SN	1.694800/6.246880		0.27130
Del TP/TL y del FSR			
FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI	0.357630+1.318200		1.67583



ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO

TRABAJOS DE OPTIMIZACIÓN Y
 MANTENIMIENTO, RELATIVOS AL COMPLEJO DE
 IMAGEN DE LA REPRESENTACIÓN SAN JUAN
 DEL RÍO DEL INSTITUTO FONACOT
 ADJUDICACION NO. AO-014P7R001-E285-2017
 FECHA DE INICIO: 23 DE JUNIO DE 2017
 FECHA DE TERMINO: 22 DE JULIO DE 2017
 PERIODO DE EJECUCION: 30 DÍAS

VECTO IMPULSOR DE PROYECTOS S.A. DE C.V.

000396 1

AV. PLUTARCO ELIAS CALLES NO. 1503-8 COL. ZACAHUITZCO
 DELEGACION BENITO JUAREZ, C.P. 03550, CDMX

TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA

Clave	Descripción	Unidad	Sal. Base M.N.	FSR	Salario Real
MOCA-001	Peón	jor	\$ 250.00	1.711920	\$ 427.98
MOCA-002	Ayudante General	jor	\$ 250.00	1.711920	\$ 427.98
MOCA-008	Ayudante de oficial especializado	jor	\$ 300.00	1.699880	\$ 509.96
MOCA-009	Pintor	jor	\$ 450.00	1.679850	\$ 755.93
MOCA-013	Cabo de oficios	jor	\$ 470.00	1.678130	\$ 788.72
MOCA-014	Albañil	jor	\$ 450.00	1.679850	\$ 755.93
MOCA-015	Electricista	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-016	Plomero	jor	\$ 450.00	1.679850	\$ 755.93
MOCA-020	Tablaroquero	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-021	Aplicador especializado	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-022	Ebanista	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-031	Oficial especializado	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-036	Oficial Aire Acondicionado	jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92
MOCA-037	Ayudante electricista	jor	\$ 300.00	1.699880	\$ 509.96
MOCA-038	Ayudante plomero	jor	\$ 250.00	1.711920	\$ 427.98
MOCA-039	Ayudante tablaroquero	jor	\$ 250.00	1.711920	\$ 427.98
MOCA-045	Operador revolvedora ligera	Jor	\$ 250.00	1.711920	\$ 427.98
MOCA-060	Chofer camión volteo	Jor	\$ 500.00	1.675830	\$ 837.92


 ING. ROSALIO LOPEZ HERNANDEZ
 ADMINISTRADOR UNICO