

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas, del día 8 de julio de 2022, derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19, y respetando las medidas de sanidad y seguridad, de acuerdo con el criterio normativo de interpretación TU 03/2020, para uso de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología en la ejecución de actos públicos y reuniones institucionales en materia de adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, prestación de servicios de cualquier naturaleza, obras públicas y servicios relacionados con la mismas; emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, participan a través de video conferencia los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, de la Invitación indicada al rubro, de conformidad con los artículos 34 y 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, **La Ley**), y 47 de su Reglamento (en adelante, **RLey**) así como lo previsto en el numeral **III.3.3.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**, de la Convocatoria.

El acto fue presidido por el Lic. Sergio Jair Romero Bonilla, Subdirector de Adquisiciones, servidor público facultado por la Convocante de conformidad con lo establecido en el inciso **d)** del numeral **9. NIVELES JERÁRQUICOS** del Título **VI. BASES Y LINEAMIENTOS** de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, al inicio de este acto y a través de video conferencia dio la bienvenida a todos los participantes.

El Lic. Sergio Jair Romero Bonilla, Subdirector de Adquisiciones, fue asistido a través video conferencia, por el representante del área técnica y requirente de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales; cuyo nombre y firma aparecen al final de la presente

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (**CompraNet**), reportando el sistema, que se recibieron las proposiciones de los siguientes licitantes:

| No.      | LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE<br>(VÍA COMPRANET) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | EDMUNDO AMADOR VITE                                                              |
| <b>2</b> | METRIKA LAB INTERNACIONAL S. A. DE C. V.                                         |
| <b>3</b> | OSCAR CHRISTIAN VELAZQUEZ JIMENEZ                                                |

Se adjunta copia de pantalla del Sistema CompraNet:

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

▼ Procedimiento : 1103520 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos e instalaciones eléctricas, equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e hidrosanitarias y a los equipos de aire acondicionado del Instituto FONACOT, en la zona Metropolitana de la Ci

Por adjudicar

Expediente: 2468872- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 08/07/2022 10:00:00 a. m.

Administración del Procedimiento | **Monitoreo de Licitantes** | Grupo de Evaluación | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Monitor de Participación del Licitante | Análisis de Calificación de Proveedores | Notificaciones | Bitácora del Procedimiento

Monitor de Participación del Licitante

+ Añadir licitante tras la fecha de cierre

Descargar Listado de Anexos

Descargar Listado de Licitantes

Licitantes Invitados  
18

Proposiciones Recibidas  
3

| SSS | Licitantes                                                                                                                | Fecha en que el Licitante consultó el Procedimiento | Estado de la Proposición | PDF Enviado | Proposición | Anexo Técnico | Anexo Econ. |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
| 1   | ADRIANA LIZBETH HINOSTROZA GASPAR                                                                                         | 29/06/2022 09:26 a. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 2   | CLIMA CONFORT SA DE CV                                                                                                    | 30/06/2022 10:17 a. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 3   | COMERCIALIZACION, INSTALACIONES, MANTENIMIENTO INDUSTRIAL EN ELECTRICIDAD Y REDES DE COMUNICACION Y COMPUTO S DE RL DE CV | 28/06/2022 07:02 a. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 4   | CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.                                                                                           | 30/06/2022 11:40 a. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 5   | EDMUNDO AMADOR VITE                                                                                                       | 27/06/2022 03:57 p. m.                              | Contestado               | T E         | 0           | 1             | 2           |
| 6   | ERIKA GUEVARA MERINO                                                                                                      | -                                                   | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 7   | GABRIEL PERALTA ALEGRIA                                                                                                   | -                                                   | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 8   | IFASER SA DE CV                                                                                                           | 04/07/2022 05:26 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 9   | INGENIERIA MOREV SA DE CV                                                                                                 | 02/07/2022 02:19 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 10  | INNOVACIONES TECNOLOGICAS EN CONECTIVIDAD SA DE CV                                                                        | 29/06/2022 06:08 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 11  | METRIKA LAB INTERNACIONAL SA DE CV                                                                                        | 27/06/2022 07:08 p. m.                              | Contestado               | T E         | 0           | 0             | 1           |
| 12  | MULTISERVICIOS ADMINISTRADOS EN TECNOLOGIA S DE RL DE CV                                                                  | 27/06/2022 12:57 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 13  | OSCAR CHRISTIAN VELAZQUEZ JIMENEZ                                                                                         | 30/06/2022 11:55 a. m.                              | Contestado               | T E         | 0           | 1             | 0           |
| 14  | ROMAXITEX S DE RL DE CV                                                                                                   | 06/07/2022 05:16 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 15  | SEL INGENIERIA Y SERVICIOS SAS DE CV                                                                                      | 27/06/2022 11:06 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 16  | SER MAS ARQUITECTOS SA DE CV                                                                                              | 28/06/2022 11:15 a. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 17  | TAQ SISTEMAS MEDICOS                                                                                                      | 27/06/2022 02:56 p. m.                              | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |
| 18  | TEK-MART SOLUCIONES GLOBALES SA DE CV                                                                                     | -                                                   | No hay Proposición       | --          | -           | 0             | 0           |

Nº Proposiciones recibidas 3

Derivado de lo anterior se procedió a la descarga y apertura de las propuestas presentadas por los licitantes, recibidas a través del sistema CompraNet, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, por lo cual se integran a la presente Acta como **Anexo 1**, el **Anexo 3 “ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA”.**

Acto seguido, y con fundamento en los artículos 35 fracción III de **La Ley** y 47 penúltimo párrafo de **RLey**, se dio lectura en voz alta a los importes totales de las propuestas económicas de los licitantes, los cuales se enlistan en un resumen a continuación y se integran a la presente acta como **Anexo 2** las propuestas económicas:

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**LICITANTE: EDMUNDO AMADOR VITE**

| Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                       | Costo total de los subtotales A,B y C                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos e instalaciones eléctricas, equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e hidrosanitarias y a los equipos de aire acondicionado del Instituto FONACOT, en la zona metropolitana de la Ciudad de México | \$1,342,135.00<br>(Un millón trescientos cuarenta y dos mil ciento treinta y cinco pesos 00/100 M.N.) |

**LICITANTE: METRIKA LAB INTERNACIONAL S.A. DE C.V.**

| Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                       | Costo total de los subtotales A,B y C                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos e instalaciones eléctricas, equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e hidrosanitarias y a los equipos de aire acondicionado del Instituto FONACOT, en la zona metropolitana de la Ciudad de México | \$ 1,193,588.00<br>(Un millón ciento noventa y tres mil quinientos ochenta y ocho pesos 00/100 M.N.) |

**LICITANTE: OSCAR CHRISTIAN VELAZQUEZ JIMENEZ**

| Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                       | Costo total de los subtotales A,B y C |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos e instalaciones eléctricas, equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e hidrosanitarias y a los equipos de aire acondicionado del Instituto FONACOT, en la zona metropolitana de la Ciudad de México | 90.00<br>(Noventa pesos 00/100 M.N.)  |

Derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19, y respetando las medidas de sanidad y seguridad, tomando en cuenta que el acto se llevó a cabo por medios electrónicos, no procede lo establecido en el artículo 35 fracción II de **La Ley**, por lo que se realizará lo indicado en el inciso **F.** del **DESARROLLO DEL ACTO** del numeral **III.3.3.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de la Convocatoria y únicamente se adjuntan como **Anexo 1**, el **Anexo 3 “ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA”**, y como **Anexo 2** las propuestas económicas, de cada licitante.

Las propuestas técnicas presentadas por los licitantes, se entregarán para su evaluación a los representantes del área técnica y del área requirente.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de **La Ley**, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a través del sistema CompraNet el día **15 de julio de 2022**, a las **16:30 horas**, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de **La Ley**, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta Acta en la página electrónica: [www.compranet.hacienda.gob.mx](http://www.compranet.hacienda.gob.mx). Dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de **La Ley** y derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19, respetando las medidas de sanidad y seguridad a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo como observador.

En este acto se les pregunto a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación, a lo que respondieron no tener ningún comentario.

Asimismo, se comunica a los licitantes que derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19, y respetando las medidas de sanidad y seguridad, de acuerdo con el criterio normativo de interpretación TU 03/2020, para uso de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología en la ejecución de actos públicos y reuniones institucionales en materia de adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, prestación de servicios de cualquier naturaleza, obras públicas y servicios relacionados con la mismas; emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, la presente acta se hace del conocimiento de los servidores públicos participantes a través video conferencia, quienes emitieron su conformidad a la misma. La presente acta se firmará una vez que se renueven totalmente las actividades presenciales, por lo que, la misma surte los efectos legales como si estuviera firmada.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las 11:30 **horas**, del día **08 de julio del 2022**. La presente acta consta de 4 páginas y 23 páginas de anexos.

**POR EL INSTITUTO FONACOT:**

| NOMBRE                                  | ÁREA                                                                                 | FIRMA                           |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Lic. Sergio Jair Romero Bonilla         | Subdirector de Adquisiciones.                                                        | Presente por video conferencia. |
| Lic. Arturo Sánchez Galicia             | Subdirector de Servicios Generales. Representante del Área Técnica y Requirente.     | Presente por video conferencia. |
| C. María Esther Fuentes Varas de Valdés | Jefa de Licitaciones e ITP.                                                          | Presente por video conferencia. |
| Lic. Celia Najera Alarcón               | Coordinadora Administrativa de Alta Responsabilidad Representante del Área Jurídica. | Presente por video conferencia. |

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:**

| NOMBRE                                                                                                                                                                                      | FIRMA                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Lic. Flor del Rocío Bautista Ramírez<br>Subdirectora de Auditoría para el Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública<br>Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto FONACOT. | Presente por video conferencia. |

----- **FIN DEL ACTA** -----



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

# ANEXO 1



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**1.- LICITANTE: EDMUNDO AMADOR VITE EDMUNDO AMADOR VITE**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                       | PRESENTA |              |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                   | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| El licitante deberá presentar su <b>documentación legal - administrativa</b> totalmente <b>foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.</b> |          |              |    |

**DOCUMENTACIÓN LEGAL — ADMINISTRATIVA**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|
| 1. | El licitante deberá presentar acta de nacimiento para el caso de personas físicas (en caso de ser persona física con actividad empresarial deberá presentar la constancia de situación fiscal) y para el caso de personas morales, acta constitutiva, así como su última modificación donde se pueda constatar que el <b>objeto social</b> , este relacionado con el servicio materia de la contratación, la <b>relación de accionistas</b> y su <b>porcentaje de participación</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SI | 1 al 6 |  |
| 2. | El licitante deberá presentar poder notarial legible de cada una de sus fojas donde se especifique que el apoderado goza de poder para actos de administración.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SI | 7-11   |  |
| 3. | El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las cláusulas y condiciones de la convocatoria de Invitación, de conformidad con el <b>ACUERDO. Anexo 1.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SI | 12     |  |
| 4. | El licitante deberá presentar un escrito en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para <b>comprometerse y responder por sí o su representada en la presente Invitación</b> , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del <b>RLey</b> .<br><br>Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el <b>Anexo 4 o 4A</b> , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”.<br><br>El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenios derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el <b>Anexo 4 o 4A</b> . | SI | 13-18  |  |
| 5. | Identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI | 19     |  |
| 6. | Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el suscrito ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de <b>La Ley. Anexo 5.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI | 20     |  |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | PRESENTA |              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| 7. Escrito del licitante en el que manifieste qué documentación de la contenida en sus propuestas técnica y económica considera clasificada como confidencial, reservada y/o comercial reservada, explicando los motivos de clasificación en términos de los artículos 110 y 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública o 113 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, <b>Anexo 6 (Su no presentación no será motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                        | SI       | 21           |    |
| 8. Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. <b>Anexo 7.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI       | 22           |    |
| 9. El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 8.</b><br><b>En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI       | 23 al 24     |    |
| 10. Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 9.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI       | 25           |    |
| 11. Escrito en donde el licitante exprese bajo protesta de decir verdad que no se encuentra bajo el supuesto de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, artículos 3 fracción VI y 49 fracciones IX y X en el que manifieste que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un posible Conflicto de Interés. <b>En caso de ser personal moral dichas manifestaciones deberán presentarse respecto de los socios o accionistas que ejerzan el control de la sociedad, indicando nombre y apellidos de cada uno de ellos.</b> En caso de que los socios o accionistas sean personas morales dicho documento deberá ir suscrito por el representante legal de cada persona moral. <b>Anexo 11.</b> | SI       | 26           |    |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PRESENTA |              |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| 12. El licitante deberá presentar documento actualizado expedido por el SAT en el que se emita <b>opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en sentido positivo</b> (para efectos del art. 32-D del Código Fiscal de la Federación). <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI       | 27 al 35     |    |
| 13. El licitante deberá presentar <b>opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo</b> de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, reformado mediante ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ, relativo a la autorización para modificar la Primera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social y ACUERDO ACDO.AS1.HCT.260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 26 de febrero de 2020, mediante el cual se solicita modificar la Regla Primera y adicionar tres párrafos a la Regla Tercera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b> | SI       | 36 al 37     |    |
| 14. El licitante deberá presentar la <b>constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos</b> , en donde indique que se encuentra al corriente de sus aportaciones ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SI       | 38 al 39     |    |
| 15. El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o <b>documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT</b> , de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo. <b>Su no presentación no es motivo de desechamiento.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |              | NO |





**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PRESENTA |              |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| <b>DOCUMENTOS TÉCNICOS INDISPENSABLES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER EVALUADOS POR EL METODO BINARIO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL V.1 DE LA CONVOCATORIA.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |              |    |
| <b>1.</b> Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio, redactado en primera persona</b> considerando las precisiones y modificaciones derivadas de las aclaraciones. <b>No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI       | 1 al 71      |    |
| <b>2.</b> El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio</b> , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos.. <b>(Anexo 13).</b> | SI       | 71           |    |
| <b>3.</b> Para ser evaluados por el método binario, los licitantes deberán presentar los documentos establecidos en el numeral <b>V.1. PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SI       | 72 al 296    |    |

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del método binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al **Anexo 3**, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**2. LICITANTE: METRIKA LAB INTERNACIONAL S. A. DE C. V.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                       | PRESENTA |                  |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|----|
|                                                                                                                                                                                   | SI       | No. DE FOLIO     | NO |
| El licitante deberá presentar su <b>documentación legal - administrativa</b> totalmente <b>foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.</b> |          |                  |    |
| <b>DOCUMENTACIÓN LEGAL — ADMINSTRATIVA</b>                                                                                                                                        |          |                  |    |
| 1.                                                                                                                                                                                | SI       | 000001 al 000147 |    |
| 2.                                                                                                                                                                                | SI       | 000148 al 000176 |    |
| 3.                                                                                                                                                                                | SI       | 000177           |    |
| 4.                                                                                                                                                                                | SI       | 000178 al 000326 |    |
| 5.                                                                                                                                                                                | SI       | 000327           |    |
| 6.                                                                                                                                                                                | SI       | 000328           |    |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | PRESENTA |                     |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI       | No. DE FOLIO        | NO |
| 7. Escrito del licitante en el que manifieste qué documentación de la contenida en sus propuestas técnica y económica considera clasificada como confidencial, reservada y/o comercial reservada, explicando los motivos de clasificación en términos de los artículos 110 y 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública o 113 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, <b>Anexo 6 (Su no presentación no será motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                        | SI       | 000329              |    |
| 8. Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. <b>Anexo 7.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI       | 000330              |    |
| 9. El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 8.</b><br><b>En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI       | 000331              |    |
| 10. Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 9.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI       | 000332              |    |
| 11. Escrito en donde el licitante exprese bajo protesta de decir verdad que no se encuentra bajo el supuesto de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, artículos 3 fracción VI y 49 fracciones IX y X en el que manifieste que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un posible Conflicto de Interés. <b>En caso de ser personal moral dichas manifestaciones deberán presentarse respecto de los socios o accionistas que ejerzan el control de la sociedad, indicando nombre y apellidos de cada uno de ellos.</b> En caso de que los socios o accionistas sean personas morales dicho documento deberá ir suscrito por el representante legal de cada persona moral. <b>Anexo 11.</b> | SI       | 000333              |    |
| 12. El licitante deberá presentar documento actualizado expedido por el SAT en el que se emita <b>opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en sentido positivo</b> (para efectos del art. 32-D del Código Fiscal de la Federación). <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SI       | 000334 al<br>000335 |    |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PRESENTA |                     |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI       | No. DE FOLIO        | NO |
| <p><b>13.</b> El licitante deberá presentar <b>opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo</b> de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, reformado mediante ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ, relativo a la autorización para modificar la Primera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social y ACUERDO ACDO.AS1.HCT.260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 26 de febrero de 2020, mediante el cual se solicita modificar la Regla Primera y adicionar tres párrafos a la Regla Tercera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b></p> | SI       | 000336              |    |
| <p><b>14.</b> El licitante deberá presentar la <b>constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos</b>, en donde indique que se encuentra al corriente de sus aportaciones ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI       | 000337              |    |
| <p><b>15.</b> El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o <b>documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT</b>, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo. <b>Su no presentación no es motivo de desechamiento.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI       | 000338 al<br>000340 |    |
| <b>DOCUMENTOS TÉCNICOS INDISPENSABLES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER EVALUADOS POR EL METODO BINARIO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL V.1 DE LA CONVOCATORIA.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                     |    |
| <p><b>1.</b> Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio</b>, redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de las aclaraciones. <b>No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI       | 000001 al<br>000081 |    |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PRESENTA |                  |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SI       | No. DE FOLIO     | NO |
| 2. El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio</b> , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos.. <b>(Anexo 13)</b> . | SI       | 000082           |    |
| 3. Para ser evaluados por el método binario, los licitantes deberán presentar los documentos establecidos en el numeral <b>V.I. PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI       | 000083 al 001432 |    |

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del método binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**





**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**3. LICITANTE: OSCAR CHRISTIAN VELAZQUEZ JIMENEZ**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN | PRESENTA |              |    |
|-------------|----------|--------------|----|
|             | SI       | No. DE FOLIO | NO |

El licitante deberá presentar su **documentación legal - administrativa** totalmente **foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.**

**DOCUMENTACIÓN LEGAL — ADMINSTRATIVA**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----|
| 1. | El licitante deberá presentar acta de nacimiento para el caso de personas físicas (en caso de ser persona física con actividad empresarial deberá presentar la constancia de situación fiscal) y para el caso de personas morales, acta constitutiva, así como su última modificación donde se pueda constatar que el <b>objeto social</b> , este relacionado con el servicio materia de la contratación, la <b>relación de accionistas</b> y su <b>porcentaje de participación</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | NO |
| 2. | El licitante deberá presentar poder notarial legible de cada una de sus fojas donde se especifique que el apoderado goza de poder para actos de administración.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | NO |
| 3. | El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las cláusulas y condiciones de la convocatoria de Invitación, de conformidad con el <b>ACUERDO. Anexo 1.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | NO |
| 4. | El licitante deberá presentar un escrito en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para <b>comprometerse y responder por sí o su representada en la presente Invitación</b> , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del <b>RLey</b> .<br><br>Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el <b>Anexo 4 o 4A</b> , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”.<br><br>El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenios derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el <b>Anexo 4 o 4A</b> . |  |  | NO |
| 5. | Identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  | NO |
| 6. | Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el suscrito ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de <b>La Ley. Anexo 5.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  | NO |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.I. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | PRESENTA |              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| 7. Escrito del licitante en el que manifieste qué documentación de la contenida en sus propuestas técnica y económica considera clasificada como confidencial, reservada y/o comercial reservada, explicando los motivos de clasificación en términos de los artículos 110 y 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública o 113 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, <b>Anexo 6 (Su no presentación no será motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                        |          |              | NO |
| 8. Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. <b>Anexo 7.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |              | NO |
| 9. El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 8.</b><br><b>En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |              | NO |
| 10. Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 9.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |              | NO |
| 11. Escrito en donde el licitante exprese bajo protesta de decir verdad que no se encuentra bajo el supuesto de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, artículos 3 fracción VI y 49 fracciones IX y X en el que manifieste que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un posible Conflicto de Interés. <b>En caso de ser personal moral dichas manifestaciones deberán presentarse respecto de los socios o accionistas que ejerzan el control de la sociedad, indicando nombre y apellidos de cada uno de ellos.</b> En caso de que los socios o accionistas sean personas morales dicho documento deberá ir suscrito por el representante legal de cada persona moral. <b>Anexo 11.</b> |          |              | NO |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PRESENTA |              |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SI       | No. DE FOLIO | NO |
| 12. El licitante deberá presentar documento actualizado expedido por el SAT en el que se emita <b>opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en sentido positivo</b> (para efectos del art. 32-D del Código Fiscal de la Federación). <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |              | NO |
| 13. El licitante deberá presentar <b>opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo</b> de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, reformado mediante ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ, relativo a la autorización para modificar la Primera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social y ACUERDO ACDO.AS1.HCT.260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 26 de febrero de 2020, mediante el cual se solicita modificar la Regla Primera y adicionar tres párrafos a la Regla Tercera de las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b> |          |              | NO |
| 14. El licitante deberá presentar la <b>constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos</b> , en donde indique que se encuentra al corriente de sus aportaciones ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores de conformidad con el art. 32-D del Código Fiscal de la Federación y al ACUERDO del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos. <b>La fecha de consulta deberá tener como máximo, vigencia de un mes a la fecha de la apertura de proposiciones, (Su no presentación no es motivo de desechamiento).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |              | NO |
| 15. El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o <b>documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT</b> , de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo. <b>Su no presentación no es motivo de desechamiento.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |              | NO |



**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                 | PRESENTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|
|                                                                                                                                                                                             | SI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No. DE FOLIO | NO |
| <b>DOCUMENTOS TÉCNICOS INDISPENSABLES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER EVALUADOS POR EL METODO BINARIO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL V.1 DE LA CONVOCATORIA.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |    |
| 1.                                                                                                                                                                                          | Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio, redactado en primera persona</b> considerando las precisiones y modificaciones derivadas de las aclaraciones. <b>No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | NO |
| 2.                                                                                                                                                                                          | El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 Características Técnicas del Servicio</b> , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos.. <b>(Anexo 13).</b> |              | NO |
| 3.                                                                                                                                                                                          | Para ser evaluados por el método binario, los licitantes deberán presentar los documentos establecidos en el numeral <b>V.1. PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              | NO |

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del método binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al **Anexo 3**, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-014P7R001-E82-2022, PARA LA “CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.

## ANEXO 2




**CONSERVACIÓN ELECTROMECAÁNICA Y DE INMUEBLES**

Servicio, Reparación y Mantenimiento, a Equipos de refrigeración y Aire Acondicionado, Sistemas Hidroneumáticos, Sistemas de Bombeo.  
Edmundo Amador Vite R.F.C. AAVE 700717 TY5

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL:  
IA-014P7R001-E82-2022**

**ANEXO 10  
PROPUESTA ECONÓMICA**

CIUDAD DE MÉXICO A 08 DE JULIO DE 2022

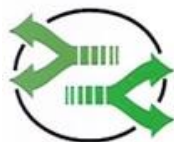
**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA  
EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES  
PRESENTE.**

| No.               | MANTENIMIENTO PREVENTIVO MAYOR, UNA VEZ DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.<br>A                                                          | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS<br>A | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)<br>B | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)<br>A*B |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1                 | SUBESTACIÓN (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL)    | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | 65,879.00                                      | 65,879.00                                         |
| 2                 | TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                       | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | 79,213.00                                      | 79,213.00                                         |
| 3                 | PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW; 250KW Y 100 KW. | PIEZA   | 3                                                    | 1                                      | 18,645.00                                      | 18,645.00                                         |
| 4                 | SISTEMAS DE TINACOS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE DIFERENTES CAPACIDADES                                                                 | SISTEMA | 7                                                    | 1                                      | 10,241.00                                      | 10,241.00                                         |
| 5                 | TANQUE ALTO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN AZOTEA DE EDIFICIO SEDE ALTERNA                                                                | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | 6,500.00                                       | 6,500.00                                          |
| 6                 | SISTEMA DE CISTERNAS ALMACENAMIENTO DE AGUA CON DIFERENTES CAPACIDADES                                                                  | SISTEMA | 8                                                    | 1                                      | 50,590.00                                      | 50,590.00                                         |
| <b>SUBTOTAL A</b> |                                                                                                                                         |         |                                                      |                                        |                                                | <b>231,068.00</b>                                 |

INSTALACIONES: ELÉCTRICAS HIDRÁULICAS, ALUMINIO Y VIDRIO, PINTURA, TABLAROCA

Regaderas Mza. 41 Lte. 16 \*\* Col. San Nicolas II \*\* Alcaldía Tlalpan Ciudad de México \*\* C.P. 14734

Tel. 55 7313 6203 Cel. 55 42 46 5383 dingo\_aa@hotmail.com


**CONSERVACIÓN ELECTROMECAÁNICA Y DE INMUEBLES**

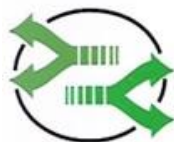
Servicio, Reparación y Mantenimiento, a Equipos de refrigeración y Aire Acondicionado, Sistemas Hidroneumáticos, Sistemas de Bombeo.  
Edmundo Amador Vite R.F.C. AAVE 700717 TY5

| No.               | MANTENIMIENTO TRIMESTRAL B PREVENTIVO                                                                                                                                                                        | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento) | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios) |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                   |                                                                                                                                                                                                              |         |                                                      | A                                 | B                                         | A*B                                        |
| 1                 | SISTEMA MONTACARGAS MECÁNICO QUE INCLUYE TABLERO DE CONTROL, INT. DE LIMITE, MOTORREDUCTOR, CARRETE, CABLE DE ACERO Y BOTONERAS DE CONTROL .                                                                 | SISTEMA | 1                                                    | 2                                 | 5,650.00                                  | 11,300.00                                  |
| 2                 | SISTEMA DE EXTRACCION DE GASES TURBINA CENTRIFUGA CAP. 9000 PCM DE AIRE MOTOR 2 HP.                                                                                                                          | SISTEMA | 1                                                    | 2                                 | 3,763.00                                  | 7,526.00                                   |
| 3                 | BOMBAS DE AGUA PARA TINACOS Y TANQUE ALTO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO                                                                                                                                          | PIEZA   | 9                                                    | 2                                 | 1,850.00                                  | 3,700.00                                   |
| 4                 | RED HIDRÁULICA DISTRIBUIDA EN COCINETAS Y SANITARIOS (INCLUYE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y ABASTECIMIENTO, VALVULAS CHECK, VALVULAS DE PASO, VALVULAS ANGULARES, MEZCLADORAS, LLAVES, ETC.) Y SISTEMA DE BOMBEO. | SISTEMA | 15                                                   | 2                                 | 29,400.00                                 | 58,800.00                                  |
| 5                 | RED DE SISTEMA HIDROSANITARIO (INCLUYE LAS TUBERIAS DE EVACUACIÓN Y DESCARGAS DE TARJAS, LAVADEROS, LAVAMANOS, MIGITORIOS, INODOROS, ETC.)                                                                   | SISTEMA | 12                                                   | 2                                 | 16,272.00                                 | 32,544.00                                  |
| 6                 | BOMBAS DE CIRCULACION DE AGUA DEL EQUIPO CHILLER                                                                                                                                                             | PIEZA   | 2                                                    | 2                                 | 2,621.00                                  | 5,242.00                                   |
| 7                 | EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA ELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                                                                                             | PIEZA   | 1                                                    | 2                                 | 9,232.00                                  | 18,464.00                                  |
| 8                 | CORTINAS METÁLICAS DE ACCIONAMIENTO MECÁNICO Y ELECTROMECAÁNICO                                                                                                                                              | PIEZA   | 24                                                   | 2                                 | 19,680.00                                 | 39,360.00                                  |
| 9                 | SISTEMA ELECTROMECAÁNICO CHAMBERLAIN DE ACCIONAMIENTO DE PORTÓN METÁLICO, MODELO 7511LMK                                                                                                                     | PIEZA   | 1                                                    | 2                                 | 1,800.00                                  | 3,600.00                                   |
| <b>SUBTOTAL B</b> |                                                                                                                                                                                                              |         |                                                      |                                   |                                           | <b>180,536.00</b>                          |

INSTALACIONES: ELÉCTRICAS HIDRÁULICAS, ALUMINIO Y VIDRIO, PINTURA, TABLAROCA

Regaderas Mza. 41 Lte. 16 \*\* Col. San Nicolas II \*\* Alcaldía Tlalpan Ciudad de México \*\* C.P. 14734

Tel. 55 7313 6203 Cel. 55 42 46 5383 dingo\_aa@hotmail.com


**CONSERVACIÓN ELECTROMECAÁNICA Y DE INMUEBLES**

Servicio, Reparación y Mantenimiento, a Equipos de refrigeración y Aire Acondicionado, Sistemas Hidroneumáticos, Sistemas de Bombeo.  
Edmundo Amador Vite R.F.C. AAVE 700717 TY5

| No. | MANTENIMIENTO TRIMESTRAL C PREVENTIVO                                                                                                                                               | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento) | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios) |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                     |         |                                                      | A                                 | B                                         | A*B                                        |
| 1   | TABLEROS DE ALUMBRADO Y TABLEROS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA.                                                                                                                        | PIEZA   | 21                                                   | 3                                 | 1,827.00                                  | 5,481.00                                   |
| 2   | TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA NORMAL Y TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA REGULADA                                                                                                 | PIEZA   | 56                                                   | 3                                 | 7,560.00                                  | 22,680.00                                  |
| 3   | TABLEROS DE AIRE ACONDICIONADO                                                                                                                                                      | PIEZA   | 33                                                   | 3                                 | 1,848.00                                  | 5,544.00                                   |
| 4   | TABLEROS GENERALES                                                                                                                                                                  | PIEZA   | 26                                                   | 3                                 | 5,226.00                                  | 15,678.00                                  |
| 5   | CENTROS DE CARGA                                                                                                                                                                    | PIEZA   | 21                                                   | 3                                 | 1,848.00                                  | 5,544.00                                   |
| 6   | TABLEROS DE INTERRUPTORES DE SEGURIDAD Y TERMOMAGNETICOS INDIVIDUALES                                                                                                               | PIEZA   | 24                                                   | 3                                 | 3,672.00                                  | 11,016.00                                  |
| 7   | TABLEROS PRINCIPALES EN LA SUBESTACION, CUARTO UPS DE EDIFICIO SEDE Y CUARTO ACOMETIDA EDIFICIO SEDE ALTERNA                                                                        | PIEZA   | 6                                                    | 3                                 | 9,610.00                                  | 28,830.00                                  |
| 8   | TABLEROS DE TRANSFERENCIA DE LAS PLANTAS DE EMERGENCIA                                                                                                                              | PIEZA   | 3                                                    | 3                                 | 8,208.00                                  | 24,624.00                                  |
| 9   | TABLEROS DE BOMBAS                                                                                                                                                                  | PIEZA   | 5                                                    | 3                                 | 3,420.00                                  | 10,260.00                                  |
| 10  | SISTEMA DE BOMBEO CISTERNA-TINACOS (INCLUYE TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICA, VÁLVULAS FLOTADORES, VALVULAS CHECKS, VÁLVULAS DE PASO, RED DE DISTRIBUCIÓN, ETC.) | PIEZA   | 3                                                    | 3                                 | 2,712.00                                  | 8,136.00                                   |
| 11  | SUBESTACION (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL)                                                | PIEZA   | 1                                                    | 3                                 | 16,469.00                                 | 49,407.00                                  |
| 12  | TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                                                                   | PIEZA   | 1                                                    | 3                                 | 19,803.00                                 | 59,409.00                                  |
| 13  | PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW; 250KW Y 100 KW.                                             | PIEZA   | 3                                                    | 3                                 | 9,642.00                                  | 28,926.00                                  |
| 14  | SISTEMA APARTARRAYOS                                                                                                                                                                | SISTEMA | 2                                                    | 3                                 | 17,500.00                                 | 52,500.00                                  |
| 15  | SISTEMA TIERRAS FÍSICAS AISLADO; SISTEMA TIERRAS FÍSICAS DESNUDO; SISTEMA DELTA DE UNIFICACION DE TIERRAS                                                                           | SISTEMA | 2                                                    | 3                                 | 17,340.00                                 | 52,020.00                                  |

INSTALACIONES: ELÉCTRICAS HIDRÁULICAS, ALUMINIO Y VIDRIO, PINTURA, TABLAROCA

Regaderas Mza. 41 Lte. 16 \*\* Col. San Nicolas II \*\* Alcaldía Tlalpan Ciudad de México \*\* C.P. 14734

Tel. 55 7313 6203 Cel. 55 42 46 5383 dingo\_aa@hotmail.com



Servicio, Reparación y Mantenimiento, a Equipos de refrigeración y Aire Acondicionado, Sistemas Hidroneumáticos, Sistemas de Bombeo.  
Edmundo Amador Vite R.F.C. AAVE 700717 TY5

| No. | MANTENIMIENTO TRIMESTRAL C | PREVENTIVO | UNIDAD | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento) | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios) |
|-----|----------------------------|------------|--------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
|     |                            |            |        |                                                      | A                                 | B                                         | A*B                                        |

|    |                                                                                                                                    |         |     |   |                   |            |                   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|---|-------------------|------------|-------------------|
| 16 | SISTEMA HIDRONEUMATICO COMPUESTO POR DOS TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICAS, TANQUES DE AIRE COMPRIMIDO Y BOMBAS | SISTEMA | 1   | 3 | 3,277.00          | 9,831.00   |                   |
| 17 | SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 HASTA 24000 BTUH                                                                           | PIEZA   | 119 | 3 | 70,567.00         | 211,701.00 |                   |
| 18 | SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH                                                                           | PIEZA   | 66  | 3 | 46,596.00         | 139,788.00 |                   |
| 19 | SISTEMAS DE PRECISION 10 TR                                                                                                        | PIEZA   | 2   | 3 | 6,214.00          | 18,642.00  |                   |
| 20 | EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA ELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                   | SISTEMA | 1   | 3 | 11,752.00         | 35,256.00  |                   |
| 21 | SISTEMA FAN AND COIL HORIZONTALES COMPUESTO POR 27 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                             | SISTEMA | 1   | 3 | 10,678.00         | 32,034.00  |                   |
| 22 | SISTEMA FAN AND COIL VERTICALES COMPUESTO POR 87 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                               | SISTEMA | 1   | 3 | 34,408.00         | 103,224.00 |                   |
|    |                                                                                                                                    |         |     |   | <b>SUBTOTAL C</b> |            | <b>930,531.00</b> |

TOTAL DE LA COTIZACIÓN

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| TOTAL SUMA DE LOS SUBTOTALES A, B Y C | 1,342,135.00        |
| IVA                                   | 214,741.60          |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>1,556,876.60</b> |

(UN MILLON TRESIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) ANTES DE IVA

ATENTAMENTE

**EDMUNDO AMADOR VITE**

Propietario

INSTALACIONES: ELÉCTRICAS HIDRÁULICAS, ALUMINIO Y VIDRIO, PINTURA, TABLAROCA

Regaderas Mza. 41 Lte. 16 \*\* Col. San Nicolas II \*\* Alcaldía Tlalpan Ciudad de México \*\* C.P. 14734

Tel. 55 7313 6203 Cel. 55 42 46 5383 dingo\_aa@hotmail.com

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL**

No. IA-014P7R001-E82-2022,

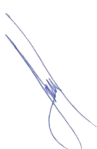
RELATIVA A LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.

**ANEXO 10  
PROPUESTA ECONÓMICA**

| No. | MANTENIMIENTO PREVENTIVO MAYOR, UNA VEZ DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.<br>(A)                                                        | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS<br>a | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)<br>b | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)<br>a*b |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | SUBESTACIÓN (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL)    | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | \$ 16,935.00                                   | \$ 16,935.00                                      |
| 2   | TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                       | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | \$ 25,654.00                                   | \$ 25,654.00                                      |
| 3   | PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW , 250KW Y 100 KW | PIEZA   | 3                                                    | 1                                      | \$ 43,643.00                                   | \$ 43,643.00                                      |
| 4   | SISTEMAS DE TINACOS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE DIFERENTES CAPACIDADES                                                                 | SISTEMA | 7                                                    | 1                                      | \$ 20,841.00                                   | \$ 20,841.00                                      |
| 5   | TANQUE ALTO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN AZOTEA DE EDIFICIO SEDE ALTERNA                                                                | PIEZA   | 1                                                    | 1                                      | \$ 11,963.00                                   | \$ 11,963.00                                      |
| 6   | SISTEMA DE CISTERNAS ALMACENAMIENTO DE AGUA CON DIFERENTES CAPACIDADES                                                                  | SISTEMA | 8                                                    | 1                                      | \$ 83,744.00                                   | \$ 83,744.00                                      |
|     |                                                                                                                                         |         |                                                      |                                        | SUBTOTAL A                                     | \$ 202,780.00                                     |

| No. | MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRIMESTRAL<br>(B)                                                                                                                                                                   | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS<br>a | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)<br>b | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)<br>a*b |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | SISTEMA MONTACARGAS MECÁNICO QUE INCLUYE TABLERO DE CONTROL, INT. DE LIMITE, MOTORREDUCTOR, CARRETE, CABLE DE ACERO Y BOTONERAS DE CONTROL .                                                                 | SISTEMA | 1                                                    | 2                                      | \$ 10,642.00                                   | \$ 21,284.00                                      |
| 2   | SISTEMA DE EXTRACCION DE GASES TURBINA CENTRIFUGA CAP. 9000 PCM DE AIRE MOTOR 2 HP.                                                                                                                          | SISTEMA | 1                                                    | 2                                      | \$ 1,941.00                                    | \$ 3,882.00                                       |
| 3   | BOMBAS DE AGUA PARA TINACOS Y TANQUE ALTO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO                                                                                                                                          | PIEZA   | 9                                                    | 2                                      | \$ 12,593.00                                   | \$ 25,186.00                                      |
| 4   | RED HIDRÁULICA DISTRIBUIDA EN COCINETAS Y SANITARIOS (INCLUYE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y ABASTECIMIENTO, VALVULAS CHECK, VALVULAS DE PASO, VALVULAS ANGULARES, MEZCLADORAS, LLAVES, ETC.) Y SISTEMA DE BOMBEO. | SISTEMA | 15                                                   | 2                                      | \$ 18,097.00                                   | \$ 36,194.00                                      |
| 5   | RED DE SISTEMA HIDROSANITARIO (INCLUYE LAS TUBERIAS DE EVACUACIÓN Y DESCARGAS DE TARJAS, LAVADEROS, LAVAMANOS, MIGITORIOS, INODOROS, ETC.)                                                                   | SISTEMA | 12                                                   | 2                                      | \$ 14,660.00                                   | \$ 29,320.00                                      |
| 6   | BOMBAS DE CIRCULACION DE AGUA DEL EQUIPO CHILLER                                                                                                                                                             | PIEZA   | 2                                                    | 2                                      | \$ 6,731.00                                    | \$ 13,462.00                                      |
| 7   | EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA HELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                                                                                            | PIEZA   | 1                                                    | 2                                      | \$ 11,458.00                                   | \$ 22,916.00                                      |
| 8   | CORTINAS METÁLICAS DE ACCIONAMIENTO MECÁNICO Y ELECTROMECÁNICO                                                                                                                                               | PIEZA   | 24                                                   | 2                                      | \$ 25,228.00                                   | \$ 50,456.00                                      |
| 9   | SISTEMA ELECTROMECÁNICO CHAMBERLAIN DE ACCIONAMIENTO DE PORTÓN METÁLICO, MODELO 7511LMK                                                                                                                      | PIEZA   | 1                                                    | 2                                      | \$ 1,051.00                                    | \$ 2,102.00                                       |
|     |                                                                                                                                                                                                              |         |                                                      |                                        | SUBTOTAL B                                     | \$ 204,802.00                                     |





**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL**

No. IA-014P7R001-E82-2022,

RELATIVA A LA:

**“CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

| No. | MANTENIMIENTO PREVENTIVO BIMESTRAL<br>(C)                                                                                                                                           | UNIDAD  | CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO | CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS<br>a | COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)<br>b | COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)<br>a*b |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | TABLEROS DE ALUMBRADO Y TABLEROS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA.                                                                                                                        | PIEZA   | 21                                                   | 3                                      | \$ 8,400.00                                    | \$ 25,200.00                                      |
| 2   | TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA NORMAL Y TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA REGULADA                                                                                                 | PIEZA   | 56                                                   | 3                                      | \$ 21,583.00                                   | \$ 64,749.00                                      |
| 3   | TABLEROS DE AIRE ACONDICIONADO                                                                                                                                                      | PIEZA   | 33                                                   | 3                                      | \$ 12,719.00                                   | \$ 38,157.00                                      |
| 4   | TABLEROS GENERALES                                                                                                                                                                  | PIEZA   | 26                                                   | 3                                      | \$ 10,021.00                                   | \$ 30,063.00                                      |
| 5   | CENTRO DE CARGAS                                                                                                                                                                    | PIEZA   | 21                                                   | 3                                      | \$ 8,094.00                                    | \$ 24,282.00                                      |
| 6   | TABLEROS DE INTERRUPTORES DE SEGURIDAD Y TERMOMAGNETICOS INDIVIDUALES                                                                                                               | PIEZA   | 24                                                   | 3                                      | \$ 9,250.00                                    | \$ 27,750.00                                      |
| 7   | TABLEROS PRINCIPALES EN LA SUBESTACION, CUARTO UPS DE EDIFICIO SEDE Y CUARTO ACOMETIDA EDIFICIO SEDE ALTERNA                                                                        | PIEZA   | 6                                                    | 3                                      | \$ 4,177.00                                    | \$ 12,531.00                                      |
| 8   | TABLEROS DE TRANSFERENCIA DE LAS PLANTAS DE EMERGENCIA                                                                                                                              | PIEZA   | 3                                                    | 3                                      | \$ 2,088.00                                    | \$ 6,264.00                                       |
| 9   | TABLEROS DE BOMBAS                                                                                                                                                                  | PIEZA   | 5                                                    | 3                                      | \$ 1,927.00                                    | \$ 5,781.00                                       |
| 10  | SISTEMA DE BOMBEO CISTERNA-TINACOS (INCLUYE TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICA, VÁLVULAS FLOTADORES, VALVULAS CHECKS, VÁLVULAS DE PASO, RED DE DISTRIBUCIÓN, ETC.) | PIEZA   | 3                                                    | 3                                      | \$ 4,351.00                                    | \$ 13,053.00                                      |
| 11  | SUBESTACIÓN (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL)                                                | PIEZA   | 1                                                    | 3                                      | \$ 7,359.00                                    | \$ 22,077.00                                      |
| 12  | TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                                                                   | PIEZA   | 1                                                    | 3                                      | \$ 2,390.00                                    | \$ 7,170.00                                       |
| 13  | PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW; 250KW Y 100 KW.                                             | PIEZA   | 3                                                    | 3                                      | \$ 10,484.00                                   | \$ 31,452.00                                      |
| 14  | SISTEMA APARTARRAYOS                                                                                                                                                                | SISTEMA | 2                                                    | 3                                      | \$ 4,684.00                                    | \$ 14,052.00                                      |
| 15  | SISTEMA TIERRAS FÍSICAS AISLADO; SISTEMA TIERRAS FÍSICAS DESNUDO; SISTEMA DELTA DE UNIFICACION DE TIERRAS                                                                           | SISTEMA | 2                                                    | 3                                      | \$ 4,810.00                                    | \$ 14,430.00                                      |
| 16  | SISTEMA HIDRONEUMATICO COMPUESTO POR DOS TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICAS, TANQUES DE AIRE COMPRIMIDO Y BOMBAS                                                  | SISTEMA | 1                                                    | 3                                      | \$ 4,810.00                                    | \$ 14,430.00                                      |
| 17  | SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 HASTA 24000 BTUH                                                                                                                            | PIEZA   | 119                                                  | 3                                      | \$ 51,491.00                                   | \$ 154,473.00                                     |
| 18  | SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH                                                                                                                            | PIEZA   | 66                                                   | 3                                      | \$ 28,558.00                                   | \$ 85,674.00                                      |
| 19  | SISTEMAS DE PRECISION 10 TR                                                                                                                                                         | PIEZA   | 2                                                    | 3                                      | \$ 5,874.00                                    | \$ 17,622.00                                      |
| 20  | EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA HELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                                                                   | SISTEMA | 1                                                    | 3                                      | \$ 9,604.00                                    | \$ 28,812.00                                      |
| 21  | SISTEMA FANANDCOIL HORIZONTALES COMPUESTO POR 27 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                                                                                | SISTEMA | 1                                                    | 3                                      | \$ 11,683.00                                   | \$ 35,049.00                                      |
| 22  | SISTEMA FANANDCOIL VERTICALES COMPUESTO POR 87 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                                                                                  | SISTEMA | 1                                                    | 3                                      | \$ 37,645.00                                   | \$ 112,935.00                                     |
|     |                                                                                                                                                                                     |         |                                                      |                                        | SUBTOTAL C                                     | \$ 786,006.00                                     |

TOTAL DE LA COTIZACIÓN

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| TOTAL SUMA DE LOS SUBTOTALES A, B Y C | \$ 1,193,588.00 |
| IVA                                   | \$ 190,974.08   |
| TOTAL                                 | \$ 1,384,562.08 |

**(Un Millon Ciento Noventa y Tres Mil Quinientos Ochenta y Ocho Pesos, 00/100 M.N.)**

(Total de precio unitario fijo con letra antes de I.V.A.)

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL**

**No. IA-014P7R001-E82-2022,**

**RELATIVA A LA:**


**“CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS, INSTALACIONES HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS Y A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT, EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”.**

---

**Notas:**

1. Los precios son en moneda nacional
2. La vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2022
3. Los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría de la Función Pública, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.
4. Los datos aquí anotados reflejan solo los costos ofertados de mantenimiento preventivo, los costos por refaccionamiento de los mantenimientos correctivos a la maquinaria y equipo se cotizarán por separado El costo que por concepto de mano de obra se genere en las reparaciones hechas en los mantenimientos correctivos estará incluido en el costo del servicio de mantenimiento preventivo.
5. Los precios unitarios ofertados por los prestadores de servicio y que se anotan en el presente cuadro corresponden únicamente al costo unitario de mantenimiento preventivo considerando los alcances de los presentes términos de referencia, estos valores se multiplicaran por la cantidad de servicios requeridos.
6. La contratación de los servicios será conforme a lo establecido en el Anexo 12.
7. Los precios son fijos y en ningún caso procederán ajustes durante la vigencia del contrato.

**Atentamente**



**Salvador Negrete García**  
**Representante legal**

[Volver a la Lista](#)

[Publicación DOF](#)

**Procedimiento : 1103520 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos e instalaciones eléctricas, equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e hidrosanitarias y a los equipos de aire acondicionado del Instituto FONACOT, en la zona Metropolitana de la Ci**

✔ Evaluación Final

Expediente: **2468872**- SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS E INSTALACIONES

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 08/07/2022 10:00:00 a. m.

Administración del Procedi...    Monitoreo de Licit...    Grupo de Evalua...    **Apertura de proposiciones**    F...    Discusio...    Mensajes Unidad Compradora / Licit...

Resumen de Respuestas    Propuestas Técnicas    **Propuestas Económicas**    Estatus de la Apertura de Propuestas

[←](#) [⏪](#) [⏩](#) [→](#) [⏴](#) [⏵](#)    **Licitante: OSCAR CHRISTIAN VELAZQUEZ JIMENEZ**

**Proposición Económica Licitante - Informe Evaluación**

[Historico](#)

Ronda actual  
0

**Detalles de envío de la Respuesta Económica**  
Respuesta enviada por Ronda 0 On 30/06/2022 12:16:10 p. m. Por Oscar Christian Velazquez Jimenez

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

**Aceptado**

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente

PriceEnvelopeSummary (1).pdf (58 KB) [📄](#) [📧](#)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

0 (0) [Ver/Añadir Notas](#)

[Visualizar Mi Evaluación](#)

| Moneda del evento | Moneda respuesta del Proveedor | Precio Total |
|-------------------|--------------------------------|--------------|
| MXN               | MXN                            | <b>90</b>    |

Moneda de la Proposición: **MXN**

2. Requerimiento Económico

| 2.1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO MAYOR, UNA VEZ DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO A - Sección Precio |                                                                                                                                           |          |                 |       |                                             | Comentarios de TotalEvaluación (a nivel de ítem) |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|
| (Sub-Total incluido en el Total)                                                                |                                                                                                                                           |          |                 |       |                                             | 6                                                | 0 |
| No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra                                            | Descripción                                                                                                                               | Cantidad | Precio Unitario | Total | Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem) |                                                  |   |
| 2.1.1 1                                                                                         | * SUBESTACIÓN (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL     | 1        | 1               | 1     | 0 (0)                                       |                                                  |   |
| 2.1.2 2                                                                                         | * TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                       | 1        | 1               | 1     | 0 (0)                                       |                                                  |   |
| 2.1.3 3                                                                                         | * PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW; 250KW Y 100 KW. | 1        | 1               | 1     | 0 (0)                                       |                                                  |   |
| 2.1.4 4                                                                                         | * SISTEMAS DE TINACOS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE DIFERENTES CAPACIDADES                                                                 | 1        | 1               | 1     | 0 (0)                                       |                                                  |   |
| 2.1.5 5                                                                                         | * TANQUE ALTO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN AZOTEA DE EDIFICIO SEDE                                                                        | 1        | 1               | 1     | 0 (0)                                       |                                                  |   |

|                                                              |             | ALTERNA                                                                                                                                                                                                        |                 |       |                              |                                           |          |
|--------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|------------------------------|-------------------------------------------|----------|
| 2.1.6                                                        | 6           | * SISTEMA DE CISTERNAS ALMACENAMIENTO DE AGUA CON DIFERENTES CAPACIDADES                                                                                                                                       | 1               | 1     | 1                            | 0 (0)                                     |          |
| ▼ 2.2 MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRIMESTRAL B - Sección Precio |             |                                                                                                                                                                                                                |                 |       |                              | <b>Total Evaluación (a nivel de ítem)</b> |          |
| <b>(Sub-Total incluido en el Total)</b>                      |             |                                                                                                                                                                                                                |                 |       |                              | <b>18</b>                                 | <b>0</b> |
| No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra         | Descripción | Cantidad                                                                                                                                                                                                       | Precio Unitario | Total | Evaluación (a nivel de ítem) | Comentarios de                            |          |
| 2.2.1                                                        | 1           | * SISTEMA MONTACARGAS MECÁNICO QUE INCLUYE TABLERO DE CONTROL, INT. DE LIMITE, MOTORREDUCTOR, CARRETE, CABLE DE ACERO Y BOTONERAS DE CONTROL .                                                                 | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.2                                                        | 2           | * SISTEMA DE EXTRACCION DE GASES TURBINA CENTRIFUGA CAP. 9000 PCM DE AIRE MOTOR 2 HP.                                                                                                                          | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.3                                                        | 3           | * BOMBAS DE AGUA PARA TINACOS Y TANQUE ALTO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO                                                                                                                                          | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.4                                                        | 4           | * RED HIDRÁULICA DISTRIBUIDA EN COCINETAS Y SANITARIOS (INCLUYE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y ABASTECIMIENTO, VALVULAS CHECK, VALVULAS DE PASO, VALVULAS ANGULARES, MEZCLADORAS, LLAVES, ETC.) Y SISTEMA DE BOMBEO. | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.5                                                        | 5           | * RED DE SISTEMA HIDROSANITARIO (INCLUYE LAS TUBERIAS DE EVACUACIÓN Y DESCARGAS DE TARJAS, LAVADEROS, LAVAMANOS, MIGITORIOS, INODOROS, ETC.)                                                                   | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.6                                                        | 6           | * BOMBAS DE CIRCULACION DE AGUA DEL EQUIPO CHILLER                                                                                                                                                             | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.7                                                        | 7           | * EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA ELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                                                                                             | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.8                                                        | 8           | * CORTINAS METÁLICAS DE ACCINAM,IENTO MECÁNICO Y ELECTROMECAÁNICO                                                                                                                                              | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.2.9                                                        | 9           | * SISTEMA ELECTROMECAÁNICO CHAMBERLAIN DE ACCIONAMIENTO DE PORTÓN METÁLICO, MODELO 7511LMK                                                                                                                     | 2               | 1     | 2                            | 0 (0)                                     |          |
| ▼ 2.3 MANTENIMIENTO PREVENTIVO BIMESTRAL C - Sección Precio  |             |                                                                                                                                                                                                                |                 |       |                              | <b>Total Evaluación (a nivel de ítem)</b> |          |
| <b>(Sub-Total incluido en el Total)</b>                      |             |                                                                                                                                                                                                                |                 |       |                              | <b>66</b>                                 | <b>0</b> |
| No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra         | Descripción | Cantidad                                                                                                                                                                                                       | Precio Unitario | Total | Evaluación (a nivel de ítem) | Comentarios de                            |          |
| 2.3.1                                                        | 1           | * TABLEROS DE ALUMBRADO Y TABLEROS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA                                                                                                                                                  | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.2                                                        | 2           | * TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA NORMAL Y TABLEROS DE CONTACTOS DE ENERGÍA REGULADA                                                                                                                          | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.3                                                        | 3           | * TABLEROS DE AIRE ACONDICIONADO                                                                                                                                                                               | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.4                                                        | 4           | * TABLEROS GENERALES                                                                                                                                                                                           | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.5                                                        | 5           | * CENTROS DE CARGA                                                                                                                                                                                             | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.6                                                        | 6           | * TABLEROS DE INTERRUPTORES DE SEGURIDAD Y TERMOMAGNETICOS INDIVIDUALES                                                                                                                                        | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.7                                                        | 7           | * TABLEROS PRINCIPALES EN LA SUBESTACION, CUARTO UPS DE EDIFICIO SEDE Y CUARTO ACOMETIDA EDIFICIO SEDE ALTERNA                                                                                                 | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.8                                                        | 8           | * TABLEROS DE TRANSFERENCIA DE LAS PLANTAS DE EMERGENCIA                                                                                                                                                       | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.9                                                        | 9           | * TABLEROS DE BOMBAS                                                                                                                                                                                           | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.10                                                       | 10          | * SISTEMA DE BOMBEO CISTERNA-TINACOS (INCLUYE TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICA, VÁLVULAS FLOTADORES, VALVULAS CHECKS, VÁLVULAS DE PASO, RED DE DISTRIBUCIÓN, ETC.)                          | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.11                                                       | 11          | * SUBESTACIÓN (INCLUYE CUCHILLAS DRIESCHER, CUCHILLAS DE SECCIONAMIENTO, BANCO DE MEDICIÓN TP Y TC, BARRAS CONDUCTORAS, BUS PRINCIPAL)                                                                         | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.12                                                       | 12          | * TRANSFORMADOR DE POTENCIA 500 KVA                                                                                                                                                                            | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.13                                                       | 13          | * PLANTAS DE EMERGENCIA (SE INCLUYE MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA A DIESEL Y GENERADOR ELÉCTRICO, BASE DE ANCLAJE ) 300 KW; 250KW Y 100 KW.                                                                      | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.14                                                       | 14          | * SISTEMA APARTARRAYOS                                                                                                                                                                                         | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.15                                                       | 15          | * SISTEMA TIERRAS FÍSICAS AISLADO; SISTEMA TIERRAS FÍSICAS DESNUDO; SISTEMA DELTA DE UNIFICACION DE TIERRAS                                                                                                    | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.16                                                       | 16          | * SISTEMA HIDRONEUMÁTICO COMPUESTO POR DOS TABLEROS DE CONTROL, SENSORES DE PRESIÓN HIDRÁULICAS, TANQUES DE AIRE COMPRIMIDO Y BOMBAS                                                                           | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.17                                                       | 17          | * SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 HASTA 24000 BTUH                                                                                                                                                     | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.18                                                       | 18          | * SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH                                                                                                                                                     | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.19                                                       | 19          | * SISTEMAS DE PRECISION 10 TR                                                                                                                                                                                  | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.20                                                       | 20          | * EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA ELADA DUCTERIA Y VALVULAS                                                                                                             | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.21                                                       | 21          | * SISTEMA FAN AND COIL HORIZONTALES COMPUESTO POR 27 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                                                                                                       | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |
| 2.3.22                                                       | 22          | * SISTEMA FAN AND COIL VERTICALES COMPUESTO POR 87 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO                                                                                                                         | 3               | 1     | 3                            | 0 (0)                                     |          |