

CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/LP/207-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/207/2025**

**PRIMER** CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/LP/207/2025**, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA REGIÓN CENTRO**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, EN LO SUCESIVO **"EL INSTITUTO FONACOT"**, REPRESENTADA POR LA **C. JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, Y POR LA OTRA, **INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, REPRESENTADO POR EL **C. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS** EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL** A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES**

**I.-** Con fecha 11 de septiembre de 2025, **"LAS PARTES"** celebraron el contrato **FNCOT/LP/207/2025**, cuyo objeto consiste en el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA REGIÓN CENTRO**, con una vigencia del 22 de agosto del 2025 al 31 de diciembre de 2025, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará **"EL CONTRATO"**.

**II.-** En la Cláusula SÉPTIMA de **"EL CONTRATO"**, **"LAS PARTES"** acordaron que dicho instrumento jurídico podría ser modificado durante la vigencia del mismo, con el objeto de ampliar su vigencia y/o el plazo de entrega, siempre que no implique incremento en el monto total contratado o en la cantidad de los servicios contratados.

**III.-** Que **"EL INSTITUTO FONACOT"** requiere dar continuidad a la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA REGIÓN CENTRO**, una vez concluido el presente ejercicio fiscal, por ser indispensables para no interrumpir su operación regular.

**IV.-** A efecto de ampliar la vigencia de **"EL CONTRATO"**, sin que ésta implique algún incremento en los montos máximos y mínimos contratados o de la cantidad de los servicios prestados por parte de **"EL PROVEEDOR"**, **"EL INSTITUTO FONACOT"** a través del administrador del contrato, con oficio número **SGA/DRMYSG/1408/10/2025** de fecha 05 de noviembre de 2025, solicitó a **"EL PROVEEDOR"** su consentimiento para la ampliación de la vigencia de **"EL CONTRATO"**, por el período del 1º de enero al 31 de marzo de 2026, manteniéndose el precio y forma de pago originalmente pactados.

Dicha petición fue aceptada por **"EL PROVEEDOR"**, mediante escrito de fecha **13 de noviembre de 2025**.

**V.-** Que en términos del artículo 74 fracción II del Estatuto Orgánico del Instituto FONACOT, la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, con oficio número **SGA/DRMYSG/1526/11/2025** de fecha 27 de noviembre de 2025 y recibido el 01 de diciembre de 2025,

requirió a la Subdirección de Adquisiciones, la celebración de un convenio modificatorio a **“EL CONTRATO”**, con el fin de ampliar su vigencia, a partir del **1º de enero al 31 de marzo de 2026**, para dar continuidad al **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA REGIÓN CENTRO**, exponiendo el objetivo y justificación que constan en el oficio de referencia que como **Anexo I** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo.

## DECLARACIONES

### I. **“EL INSTITUTO FONACOT”** declara que:

**I.1** Es una **“ENTIDAD”** de la Administración Pública Federal, cuya existencia, competencia y atribuciones se señalan en la **Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril del 2006**.

**I.2** Conforme a lo dispuesto por el poder que le fue conferido mediante escritura pública número 194,807 de fecha 27 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguario, notario público número 121 de la Ciudad de México, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio 82-7-29122023-120340, de conformidad con lo establecido por los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento, suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su cargo de Subdirectora General de Administración, es la servidora pública que cuenta con facultades legales para celebrar el presente Convenio Modificatorio.

**I.3** Comparece a la firma de este Convenio Modificatorio, el Administrador de **“EL CONTRATO”**, la **C. Jazmín García Juárez, en su calidad de Subdirectora General de Administración**.

**I.4** De acuerdo con el apartado VII, numeral 13 inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, suscribe el presente instrumento el **C. Fernando Zepeda Delgadillo**, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, facultado para actuar en calidad de área contratante.

### II. **“EL PROVEEDOR”** declara que:

**II.1** Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentó en **“EL CONTRATO”** no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través del **C. José Antonio Flores Barrientos**, en su carácter de representante legal.

### III. **“LAS PARTES”** declaran que:

**III.1** Es su voluntad celebrar el presente Convenio a efecto de modificar la cláusula **SEXTA. VIGENCIA** de **"EL CONTRATO"**, con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo cuarto, de la LAASSP y 91 párrafo segundo de su Reglamento.

**III.2** Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Convenio Modificatorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.

**III.3** En este Convenio Modificatorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a **"EL PROVEEDOR"** comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, **"LAS PARTES"** celebran el presente Convenio Modificatorio de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

**PRIMERA. - "LAS PARTES"** acuerdan modificar la cláusula **SEXTA. VIGENCIA** de **"EL CONTRATO"**, a efecto de ampliar la vigencia, como se observa a continuación:

**DICE:**

**SEXTA.**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 22 de agosto de 2025 al 31 de diciembre de 2025.*

**Para quedar como sigue:**

**SEXTA.**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 22 de agosto de 2025 al 31 de marzo de 2026.*

**SEGUNDA. - "LAS PARTES"** aceptan que el pago de las obligaciones objeto de este Convenio Modificatorio, queda sujeto a la disponibilidad presupuestaria del ejercicio fiscal siguiente, por lo que sus efectos estarán condicionados a la existencia de los recursos presupuestarios respectivos.

**TERCERA.- "EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la LAASSP, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

**CUARTA. - "EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar endoso correspondiente a la póliza de Responsabilidad Civil de **"EL CONTRATO"**, por un monto equivalente al 10% del monto máximo del convenio modificatorio, la cual deberá presentar a más tardar dentro de los diez días naturales

siguientes a la firma del convenio al administrador de **"EL CONTRATO"**, en los términos y condiciones establecidos en la Propuesta de **"EL CONTRATO"**.

**QUINTA. - "LAS PARTES"** convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente Convenio, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en **"EL CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

**SEXTA. - "LAS PARTES"** manifiestan que en la celebración del presente Convenio Modificatorio, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.

Por lo expuesto, **"LAS PARTES"**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas.

**POR:**  
**"EL INSTITUTO FONACOT"**

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>R.F.C.</b>
JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ	SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	GAJJ830521BY9
RICARDO ORIA ESQUIVEL	SUBDIRECTOR GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN	OIER8103266T3
FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO	DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	ZEDF7412252J5

**POR:**  
**"EL PROVEEDOR"**

<b>NOMBRE</b>	<b>R.F.C.</b>
INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	IEE150615IP3

LA PRESENTE FOJA ES PARTE INTEGRAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO **FNCOT/LP/207-1/2025** DEL CONTRATO **FNCOT/LP/207/2025** PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA REGIÓN CENTRO** QUE CELEBRAN EN 5 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE **“EL INSTITUTO FONACOT”** y **“EL PROVEEDOR”**, CON FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2025.



ZPDp08oVodgnUm0b9Ju/V\$uOQ778ty?xudpeYlmpwvtvFawDwJfxyhN5XARq1lMMZdzt1W8CHMI0dh13qz267uMOY2S+vrSeounr/M04LWew2S0BmtVtiPQkc7kyzcLrPr2DyaR5J8UXRnNmIHVgWd3TCpOKHCOQL4dXFT78PmoGSMemLUUylnr4WkuNj5WxKChSzuvYt2p+wl1AlhPS38vbW2n32Nz4uAvGh91WS9Rpl+TPg8vVebYdalJecxyOFUjETft+AA1L7b4UuN1I0CU4fa7aTa/Emkg2BsTn0ngAt25a6sdLYzwkmb0xW81d1eb6Y1LBP1Xq=

Firmante: INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECANICA INDUSTRIAL S  
RFC: IEE150615IP3

Número de Serie: 1000000702779196  
Fecha de Firma: 16/12/2025 18:37

Certificado:

[illegible]

Firma:

gdl14593QwAkNDcTlcbn+44Wp3iaeoablclumVansX7K0a2tclPGSuwi4u5ctcSQMHGqebE1bUaW7XfPpSYi3naakEsx+MggdmsqKTabPcXPh1eWGM9baaDMF4WmG0lVmSnSaasDPZykt5HxYSGVHltMGfipbJehZt5Aa0RyYrYB4ZDQZJRZJS439mHRT83vbX0T3yIkC2xYMBNbxgspihN0kcrAyZds4XiwiVoy3YtQAmynXrH8bPnrl8EnBk/Prm0OZBRMRleIynLz/Ale3+ad+cbUwMtIs3an3j88TF009Fql1iQzmLrie2sDBIwPavbz+1uA4Gdq3h2Y0K8Huw==



**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**

CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/LP/207-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/207/2025**

## **ANEXO I**

**Oficio No. SGA/DRMYSG/1526/11/2025**





**Subdirección General de Administración**  
**Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**

Oficio No. SGA/DRMYSG/1526/11/2025

INFONACOT/7C/7C.11/DRMYSG/0101/1526/2025/2031.

**Asunto:** Solicitud de elaboración de convenio modificatorio al contrato No. FNCOT/LP/207/2025.

Ciudad de México, a 27 de noviembre de 2025.

**LIC. SONIA LLAGUNO ARISTA**  
**SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES**  
**Presente.**

Con fundamento en el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 91 y 92 de su Reglamento y con la finalidad de seguir proporcionando el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO SEDE, SEDE ALTERNA, LAS DIRECCIONES DE PLAZA, SUCURSALES Y ALMACÉN DEL INSTITUTO FONACOT DE LA REGIÓN CENTRO", por este conducto solicito su amable intervención a fin de realizar las gestiones necesarias para realizar un convenio modificatorio al contrato No. FNCOT/LP/207/2025, celebrado por el Instituto FONACOT y la empresa INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A DE C.V., cuya vigencia es del 22 de agosto al 31 de diciembre de 2025, para la ampliación en vigencia de conformidad a la cláusula "SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO", conforme lo siguiente:

CONTRATO No. FNCOT/LP/207/2025		AMPLIACIÓN REQUERIDA	TOTAL DEL PERIODO DE LA AMPLIACIÓN
Vigencia	22/08/2025 al 31/12/2025	01/01/2026 al 31/03/2026	22/08/2025 al 31/03/2026

Es importante mencionar que, la necesidad de ampliar el contrato en comento, es continuar dando mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos de aire acondicionado en uso, aprovechamiento de las Direcciones Regionales, Estatales, de Plaza y Representaciones del Instituto FONACOT en la Región Centro, mediante trabajos de mantenimiento preventivo trimestral y correctivos necesarios para mantener en óptimas condiciones cada equipo, climatizando así todas sucursales, acción que, coadyuva a las actividades inherentes del otorgamiento de crédito Institucional.

Por lo anterior, adjunto al presente la documentación siguiente:

- ✓ Oficio de solicitud de ampliación a la empresa INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A DE C.V., con No SGA/DRMYSG/1408/10/2025.
- ✓ Oficio de aceptación del prestador de servicios INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A DE C.V.
- ✓ Oficio de solicitud de suficiencia presupuestal SGA/DRMYSG/1497/11/2025.
- ✓ Oficio de autorización de suficiencia presupuestal DICP-SP-2025-148.

Agradeciendo la atención al presente, le envió un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

  
**MTRO. FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO**  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES



01 DIC. 2025

**Recibido**

Subdirección de Adquisiciones

C.c.p.Lic. Jazmín García Juárez. - Subdirectora General de Administración. - Presente.

ONGH/LAJL/MAQR/raa



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena