

## INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

### ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA INVITACION NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. 09-2010 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES DE LAS OFICINAS CENTRALES DEL INSTITUTO FONACOT Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS CENTRALES, METROPOLITANAS, ESTATALES, REGIONALES Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT

En la ciudad de México, Distrito Federal, a las 11:00 horas del día 17 de mayo de 2010, en la sala de juntas 3 ubicada en PB del edificio en Av. Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, se reunieron los servidores públicos del INSTITUTO FONACOT designados para presidir los trabajos de la Invitación Nacional a Cuando Menos Tres Personas No. 09-2010 y los licitantes a los que se les entregó la Convocatoria con el objeto de celebrar la Junta de Aclaraciones a la Convocatoria de la Invitación referida.

Los nombres, cargos y firmas de los servidores públicos que asisten al presente acto son los que aparecen a continuación:

<b>Lic. Carlos Alvarez Abreu</b>	<b>Representante de la Subdirección General de Administración</b>
<b>Lic. Arturo Pérez Martínez</b>	<b>Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot</b>
<b>Ing. Humberto Rodríguez González</b>	<b>Representante del Área Técnica</b>
<b>C.P. Humberto Antonio Ruiz Galaviz</b>	<b>Representante del Área Técnica</b>

Por parte de los prestadores del servicio a los que se les entregó la Convocatoria de la invitación y que se presentaron a ésta junta son:

**INGENIERIA, DESARROLLO E INNOVACION TECNOLÓGICA S.A. DE C.V.** Roberto Samuel Betanzos Villalobos  
**RILUCA, INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA PARA LA INDUSTRIA, S.A. DE C.V.** Juan Carlos Ruiz Torres  
**CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES, DECOH, S.A. DE C.V.** Blanca Iveth Gómez Arteaga

El Lic. Carlos Álvarez Abreu, Experto Funcionario en Adquisiciones, Arrendamiento e Inventarios del Instituto Fonacot, dio la bienvenida a los presentes.

Se les informa a los asistentes que se recibieron preguntas por correo electrónico para la presente Invitación, por parte del licitante:

#### **Ingeniería Desarrollo e Innovación Tecnológica S.A. de C.V.**

Por medio de la presente le envió un cordial saludo y aprovecho para presentarle nuestras preguntas para la Junta de Aclaraciones de la Invitación de Referencia:

1. Punto 3.1. Calendario y Lugar de los Actos. En este punto la Dependencia manifiesta las siguientes fechas para los diversos eventos relativos a esta Invitación ya que en este punto manifiestan fechas del 17 de Mayo de 2010 para la Junta de Aclaraciones, 24 de Mayo de 2010 para Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones y 27 de Mayo de 2010 para el Acto de Fallo; sin embargo en el punto 7.1 dan la fecha del 27 de Abril de 2010 para la Junta de Aclaraciones, en el punto 7.3 dan fecha del 5 de Mayo de 2010 para el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones y en el punto 7.4 dan fecha del 7 de Mayo de 2010 para el Acto de Fallo. Favor de aclarar.

**R.-** Las Fechas correctas son las que se encuentran en el punto 3.1. Calendario y Lugar de los Actos.

## INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

### ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA INVITACION NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. 09-2010 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES DE LAS OFICINAS CENTRALES DEL INSTITUTO FONACOT Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS CENTRALES, METROPOLITANAS, ESTATALES, REGIONALES Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT

2. Punto 5.4. Documentación Complementaria. Inciso J. Solicita la Dependencia los certificados de capacitación en Plantas de Emergencia y Subestaciones del personal, ¿Debemos anexar adicionalmente a estos documentos copia del comprobante del pago provisional del seguro social del último bimestre del año en curso a nombre de la empresa con el fin de comprobar que el personal mencionado en los certificados de capacitación efectivamente trabaje en la empresa que presenta la propuesta?

R.- No, la Convocante no solicita el pago provisional del último bimestre del Seguro Social.

3. Anexo No. 4. Descripción del Servicio. Punto 4.4. Recursos Humanos Requeridos. Con el fin de elaborar adecuadamente nuestra propuesta económica y con el fin de estar en igualdades de condiciones de cotización en lo relacionado a este punto ¿El Instituto Fonacot tomara en cuenta algún parámetro o estudio de mercado en particular para analizar que las propuestas económicas presentadas estén dentro de precios de mercado y tomen en cuenta los sueldos y salarios de las personas que estén involucradas en dicho servicio?

R.- Si.

4. Anexo No. 4. Descripción del Servicio. Punto 4.4. Recursos Humanos Requeridos. Con el fin de elaborar adecuadamente nuestra propuesta económica ¿El precio de este servicio deberá estar considerado dentro de los conceptos relacionados en el Anexo 7 o debemos de adicionar algún otro concepto adicional por este servicio?

R.- El precio deberá estar considerado dentro de los conceptos del anexo 7, que forma parte de la convocatoria.

5. Anexo No. 4. Descripción del Servicio. Punto 4.5. Calendario de Mantenimiento Preventivo. De acuerdo a este calendario solicita la dependencia realizar mantenimiento preventivo menor a subestación eléctrica, plantas de emergencia, tableros de transferencia y tableros principales de las oficinas centrales durante el mes de Mayo así como el mantenimiento preventivo mayor a plantas de emergencia en el mismo mes, sin embargo la vigencia del contrato es a partir del 1 de Junio de 2010. ¿Debemos ajustar a 7 la cantidad de servicios proporcionados para el mantenimiento preventivo menor a subestación eléctrica, plantas de emergencia, tableros de transferencia y tableros principales de las oficinas centrales y realizar el mantenimiento preventivo mayor a plantas de emergencia durante el mes de Junio ajustando los otros 2 servicios restantes para los meses de Septiembre y Diciembre?

R.- Si.

6. Anexo No. 4. Descripción del Servicio. Punto 4.6.1. Mantenimiento Correctivo de las Instalaciones Eléctricas de las Oficinas Metropolitanas, Estatales, Regionales y Representaciones del Instituto Fonacot. Con el fin de que la Dependencia pueda realizar la evaluación económica correspondiente en igualdad de circunstancias ¿Debemos presentar el análisis completo de precios unitarios para los conceptos 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 solicitados en este punto?

R.- No se requiere de la presentación del análisis a que hace referencia.

7. Anexo No. 7. Formato de Propuesta Económica. Solicita la Dependencia manifestar un importe mensual y una cantidad determinada de servicios para cada uno de los conceptos, ¿Debemos de cotizar en base a fechas calendario o a una determinada cantidad de servicios?

## INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

### ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA INVITACION NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. 09-2010 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES DE LAS OFICINAS CENTRALES DEL INSTITUTO FONACOT Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS CENTRALES, METROPOLITANAS, ESTATALES, REGIONALES Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT

R.- Deberá cotizar en el rubro de Mantenimiento preventivo menor a Subestación eléctrica, Plantas de emergencia, Tableros de transferencia y tableros principales de las Oficinas Centrales una cantidad de 7 servicios y en el rubro de Mantenimiento preventivo mayor a plantas de emergencia una cantidad de 3 servicios y en el rubro de Mantenimiento preventivo mayor a subestación un servicio.

8. Anexo No. 7. Formato de Propuesta Económica. Derivado de la pregunta No. 5 realizada por nuestra empresa. ¿Debemos ajustar en 7 la cantidad de servicios de mantenimiento preventivo menor a subestación eléctrica, plantas de emergencia, tableros de transferencia y tableros principales de las oficinas centrales considerando que dichos servicios serán proporcionados de manera mensual a partir del 1 de Junio de 2010?

R.- Si.

Se preguntó a los representantes de las empresas que hicieron acto de presencia, si tenían alguna pregunta a lo que respondieron que no

Por último se informó que el acto presentación y apertura de propuestas de la Invitación se celebrará el día 24 de mayo de 2010 a las 11:00 horas, en la sala de juntas 3 ubicada en PB del edificio en Av. Insurgentes Sur No. 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, en México, DF.

Con lo anterior y siendo las 11:50 horas, se da por concluida la presente acta y previa lectura que de la misma hacen las personas que en ella intervinieron, la ratifican en todas y cada una de sus partes firmando al margen y al calce para constancia y efectos legales procedentes, recibiendo una copia de la presente acta.

#### Por parte de los Funcionarios:

Lic. Carlos Alvarez Abreu  
Representante de la Subdirección General de Administración

\_\_\_\_\_

Lic. Arturo Pérez Martínez  
Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto Fonacot

\_\_\_\_\_

Ing. Humberto Rodríguez González  
Representante del Área Técnica

\_\_\_\_\_

C.P. Humberto Antonio Ruiz Galaviz  
Representante del Área Técnica

\_\_\_\_\_

#### Por parte de los Prestadores del Servicio:

INGENIERIA, DESARROLLO E INNOVACION TECNOLOGICA S.A. DE C.V  
Roberto Samuel Betanzos Villalobos

\_\_\_\_\_

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

**ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES  
DE LA INVITACION NACIONAL A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. 09-2010 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO  
DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE  
TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES DE LAS OFICINAS CENTRALES DEL INSTITUTO FONACOT Y  
MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTAS DE EMERGENCIA, TABLEROS DE  
TRANSFERENCIA Y TABLEROS PRINCIPALES INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS CENTRALES,  
METROPOLITANAS, ESTATALES, REGIONALES Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT**

---

**RILUCA, INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA PARA LA INDUSTRIA, S.A. DE  
C.V.**

**Juan Carlos Ruiz Torres**

---

**CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES, DECOH, S.A. DE C.V**

**Blanca Iveth Gómez Arteaga**

---