

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.**

En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas, del día 09 de junio de 2023, derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19 y respetando las medidas de sanidad y seguridad, de acuerdo con el criterio normativo de interpretación TU 03/2020, para uso de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología en la ejecución de actos públicos y reuniones institucionales en materia de adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, prestación de servicios de cualquier naturaleza, obras públicas y servicios relacionados con la mismas; emitido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en adelante **CRITERIO TU 03/2020**, participan a través de video conferencia los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, de la Invitación indicada al rubro, de conformidad con los artículos 34 y 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, **La Ley**) y 47 de su Reglamento (en adelante, **R Ley**), así como lo previsto en el numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**, de la Convocatoria.

El acto fue presidido por el Lic. Sergio Jair Romero Bonilla, Subdirector de Adquisiciones, servidor público facultado por la Convocante de conformidad con lo establecido en el inciso **d)** del numeral **9. NIVELES JERÁRQUICOS** del Título **VI. BASES Y LINEAMIENTOS** de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, quien al inicio de este acto y a través de video conferencia dio la bienvenida a todos los participantes.

Quien preside el acto, fue asistido a través video conferencia, por los representantes del área técnica y requirente de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, cuyos nombres aparecen al final de la presente Acta.

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (**CompraNet**), reportando el sistema, que se recibieron las proposiciones de los siguientes licitantes:

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (VÍA COMPRANET)
1.	<b>CLIMA CONFORT, S.A. DE C.V.</b>
2.	<b>CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.</b>
3.	<b>MLM, MULTISERVICIOS, LOGÍSTICA Y MANTENIMIENTO, S.A.P.I. DE C.V.</b>

Derivado de lo anterior se procedió a la descarga y apertura de las propuestas recibidas a través del sistema CompraNet, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, por lo cual se integran a la presente acta como **Anexo 1**, el **Anexo 3 ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2., Y V.1. DE LA CONVOCATORIA.**

Acto seguido, y con fundamento en los artículos 35 fracción III de **La Ley** y 47 penúltimo párrafo de **R Ley**, se dio lectura en voz alta al importe total de las propuestas económicas de los licitantes, el cual se enlista en un resumen a continuación y se integran a la presente acta como **Anexo 2**, las propuestas económicas:

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.**

No.	Licitante	Costo Total de la Propuesta antes de I.V.A.
1.	<b>CLIMA CONFORT, S.A. DE C.V.</b>	<b>\$2,991,574.80</b> (Dos millones novecientos noventa y un mil quinientos setenta y cuatro pesos 80/100 M.N.)
2.	<b>CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.</b>	<b>\$2,878,343.08</b> (Dos millones ochocientos setenta y ocho mil trescientos cuarenta y tres pesos 08/100 M.N.)
3.	<b>MLM, MULTISERVICIOS, LOGÍSTICA Y MANTENIMIENTO, S.A.P.I. DE C.V.</b>	<b>\$2,515,791.00</b> (Dos millones quinientos quince mil setecientos noventa y un pesos 00/100 M.N.)

Derivado del **CRITERIO TU 03/2020**, tomando en cuenta que el acto se llevó a cabo por medios electrónicos, no procede lo establecido en el artículo 35 fracción II de **La Ley**, por lo que se realizará lo indicado en el inciso **6.** del **DESARROLLO DEL ACTO** del numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de la Convocatoria y únicamente se adjuntan como **Anexo 1**, el **ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA** y como **Anexo 2** las propuestas económicas de los licitantes.

Las propuestas técnicas presentadas por los licitantes, se entregarán para su evaluación a los representantes del área técnica y requirente.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de **La Ley**, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a través del sistema CompraNet el día **16 de junio de 2023**, a las **16:30 horas**, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de **La Ley**, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta acta en la página electrónica: <https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/>. Dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de **La Ley** y derivado del **CRITERIO TU 03/2020**, respetando las medidas de sanidad y seguridad, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo como observador.

En este acto se les pregunto a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación, a lo que respondieron no tener ningún comentario.

Asimismo, se comunica a los licitantes que derivado de la contingencia sanitaria por el virus SARS-COV-2 y que provoca la enfermedad COVID-19 y conforme al **CRITERIO TU 03/2020**, la presente acta se hace del conocimiento de los servidores públicos participantes a través video conferencia, quienes emitieron su conformidad a la misma. La presente acta se firmará una vez que se renueven totalmente las actividades presenciales, por lo que, la misma surte los efectos legales como si estuviera firmada.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las **11:00 horas**, del día 09 de junio del 2023. La presente acta consta de **3** páginas y **26** páginas de anexos.

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.**

**POR EL INSTITUTO FONACOT:**

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Sergio Jair Romero Bonilla	Subdirector de Adquisiciones.	Presente por video conferencia.
Lic. Arturo Sánchez Galicia	Subdirector de Servicios Generales y Representante del Área Técnica y Requirente.	Presente por video conferencia.
C. Marco Antonio Quintanar Ramírez	Coordinador Técnico Administrativo de Alta Responsabilidad y Representante del Área Técnica y Requirente.	Presente por video conferencia.
Ing. Humberto Rodríguez González	Coordinador Administrativo de Alta Responsabilidad y Representante del Área Técnica y Requirente.	Presente por video conferencia
Lic. Margarita Solórzano Hernández	Coordinadora Administrativa de Alta Responsabilidad y Representante del Área Jurídica.	Presente por video conferencia
Lic. Nancy Molina Rivera	Coordinadora Administrativa de Alta Responsabilidad.	Presente por video conferencia

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:**

NOMBRE	FIRMA
Lic. Flor del Rocío Bautista Ramírez Subdirectora de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública y Representante del Órgano Interno de Control en el Instituto FONACOT.	Presente por video conferencia.

----- **FIN DEL ACTA** -----



**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO  
**fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL  
CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE  
PROPOSICIONES**

**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA  
CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR  
TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

# ANEXO 1





**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**LICITANTE 1: CLIMA CONFORT, S.A. DE C.V.**

<b>ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRESENTA</b>		
	<b>SI</b>	<b>No. DE FOLIO</b>	<b>NO</b>
El licitante deberá presentar su <b>documentación legal – administrativa y técnica</b> totalmente <b>foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.</b>			
<b>DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO</b>			
<b>1.</b>	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para <b>comprometerse y responder por sí o su representada en la presente Invitación</b> , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del <b>R Ley</b> .  Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el <b>Anexo 4 o 4A</b> , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”.  El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el <b>Anexo 4 o 4A</b> .	X	FOLIOS 1 AL 120
<b>2.</b>	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de <b>La Ley. Anexo 6</b>	X	FOLIO 122
<b>3.</b>	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de <b>La Ley. Anexo 8</b>	X	FOLIO 123
<b>4.</b>	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del <b>R Ley. Anexo 5.</b>	X	FOLIO 124
<b>5.</b>	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de Invitación, de conformidad con el <b>ACUERDO. Anexo 1.</b>	X	FOLIO 127
<b>6.</b>	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 9.</b> <b>Nota:</b> En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste	X	FOLIOS 125 AL 126
<b>7.</b>	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 10</b>	X	FOLIO 128
<b>DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA.</b>			
<b>1.</b>	Los licitantes podrán incluir la documentación solicitada en el numeral <b>IV.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA</b> de la Convocatoria.	X	FOLIOS 129 AL 230
<b>REQUISITOS TÉCNICOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER OBJETO DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN BINARIO.</b>			
<b>1.</b>	Presentar escrito mediante el cual realice la descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”</b> , redactado en primera persona considerando las aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.	X	FOLIOS 1 AL 32







**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA**

DESCRIPCIÓN	PRESENTA		
	SI	No. DE FOLIO	NO
<p><b>2.</b> El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos, herramientas y equipos de medición suficientes, adecuados y disponibles, a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b>, por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos. (<b>Anexo 14</b>).</p>	X	FOLIO 33	
<p><b>3.</b> Los licitantes deberán presentar los documentos solicitados en el punto <b>XXI. DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b> de la convocatoria.</p>	X	FOLIO 1 AL 32	

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de La Ley, último párrafo.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**



**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**LICITANTE 2: CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.**

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN	PRESENTA			
	SI	No. DE FOLIO	NO	
El licitante deberá presentar su <b>documentación legal – administrativa y técnica</b> totalmente <b>foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.</b>				
<b>DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO</b>				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para <b>comprometerse y responder por sí o su representada en la presente Invitación</b> , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del <b>RLeY</b> .  Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el <b>Anexo 4 o 4A</b> , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”.  El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el <b>Anexo 4 o 4A</b> .	X	FOLIOS 1 AL 29	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de <b>La Ley. Anexo 6</b>	X	FOLIO 1	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de <b>La Ley. Anexo 8</b>	X	FOLIO 1	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del <b>RLeY. Anexo 5</b> .	X	FOLIO 1	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de Invitación, de conformidad con el <b>ACUERDO. Anexo 1</b> .	X	FOLIO 1	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 9</b> . <b>Nota:</b> En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste	X	FOLIOS 1 AL 2	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 10</b>	X	FOLIO 1	
<b>DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA.</b>				
1.	Los licitantes podrán incluir la documentación solicitada en el numeral <b>IV.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA</b> de la Convocatoria.	X	FOLIOS 1 AL 34	
<b>REQUISITOS TÉCNICOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER OBJETO DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN BINARIO.</b>				
1.	Presentar escrito mediante el cual realice la descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”</b> , redactado en primera persona considerando las aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.	X	FOLIOS 1 AL 39	



**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA**

DESCRIPCIÓN	PRESENTA		
	SI	No. DE FOLIO	NO
<p><b>2.</b> El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos, herramientas y equipos de medición suficientes, adecuados y disponibles, a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b>, por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos. (<b>Anexo 14</b>).</p>	X	FOLIO 1	
<p><b>3.</b> Los licitantes deberán presentar los documentos solicitados en el punto <b>XXI. DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA</b> del <b>Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b> de la convocatoria.</p>	X	FOLIOS 1 AL 88	

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de La Ley, último párrafo.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al **Anexo 3**, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**







**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**LICITANTE 3: MLM, MULTISERVICIOS, LOGÍSTICA Y MANTENIMIENTO, S.A.P.I. DE C.V.**

<b>ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRESENTA</b>		
	<b>SI</b>	<b>No. DE FOLIO</b>	<b>NO</b>
El licitante deberá presentar su <b>documentación legal – administrativa y técnica</b> totalmente <b>foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.</b>			
<b>DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO</b>			
<b>1.</b>	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para <b>comprometerse y responder por sí o su representada en la presente Invitación</b> , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del <b>RLEY</b> .  Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el <b>Anexo 4 o 4A</b> , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”.  El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el <b>Anexo 4 o 4A</b> .	X	FOLIO 1 AL 109
<b>2.</b>	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de <b>La Ley. Anexo 6</b>	X	FOLIO 112
<b>3.</b>	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de <b>La Ley. Anexo 8</b>	X	FOLIO 113
<b>4.</b>	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del <b>RLEY. Anexo 5.</b>	X	FOLIO 114
<b>5.</b>	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de Invitación, de conformidad con el <b>ACUERDO. Anexo 1.</b>	X	FOLIO 116
<b>6.</b>	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al <b>Anexo 9.</b> <b>Nota:</b> En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste	X	FOLIO 115
<b>7.</b>	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria, y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. <b>Anexo 10</b>	X	FOLIO 117
<b>DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA.</b>			
<b>1.</b>	Los licitantes podrán incluir la documentación solicitada en el numeral <b>IV.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA</b> de la Convocatoria.	X	FOLIOS 118 AL 240
<b>REQUISITOS TÉCNICOS GENERALES QUE LOS LICITANTES DEBERÁN CUMPLIR PARA SER OBJETO DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN BINARIO.</b>			
<b>1.</b>	Presentar escrito mediante el cual realice la descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Invitación, establecidas en el <b>Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”</b> , redactado en primera persona considerando las aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico.	X	FOLIOS 241 AL 264





**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

**ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2. Y V.1., DE LA CONVOCATORIA**

DESCRIPCIÓN	PRESENTA		
	SI	No. DE FOLIO	NO
<p><b>2.</b> El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos, herramientas y equipos de medición suficientes, adecuados y disponibles, a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Invitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el <b>Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b>, por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos. (<b>Anexo 14</b>).</p>	X	FOLIO 265	
<p><b>3.</b> Los licitantes deberán presentar los documentos solicitados en el punto <b>XXI. DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA</b> del <b>Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"</b> de la convocatoria.</p>	X	FOLIOS 266 AL 386	

**La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.**

**La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de La Ley, último párrafo.**

**La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.**

**Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al **Anexo 3**, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.**





**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO  
**fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL  
CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE  
PROPOSICIONES**

**LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-13-2023, PARA LA  
CONTRATACIÓN PLURIANUAL ABIERTA DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE VEHICULAR  
TERRESTRE DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL PARA LOS EJERCICIOS 2023-2024.**

# ANEXO 2



**2023**  
AÑO DE  
**Francisco**  
**VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE





INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ANEXO 13

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

Ciudad de México a 09 de Junio de 2023.

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio".

La indicación de que los precios son en moneda nacional, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2023 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría de la Función Pública, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARTIDA 3.- EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO						
No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRIMESTRAL	UNIDAD	CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO	CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS	COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)	COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)
				a	b	a*b
1	UNIDAD CHILLER CON CAPACIDAD DE 125 TONELADAS DE REFRIGERACIÓN MARCA CARRIER, MODELO 30GXR125-A-551KA.	PIEZA	1	3	\$ 11,902.50	\$ 35,707.50
2	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V, UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 1/2HP R134A, CAPACIDAD 250 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	3	\$ 4,628.75	\$ 13,886.25



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

3	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 3/4HP R134ACAPACIDAD 400 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	3	\$ 4,628.75	\$ 13,886.25
4	CONGELADOR HORIZONTAL, 150 PIES CÚBICOS CAPACIDAD DE COMPRESOR: 168 W, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA -18 °C A -27 °C, REFRIGERANTE R600A 75G, 1 PUERTA	PIEZA	1	3	\$ 3,306.25	\$ 9,918.75
5	REFRIGERADOR TORREY DE PUERTA DE VIDRIO CON CAPACIDAD DE 17 PIES Y GABINETE DE COLOR BLANCO, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA: 0°C A 7°C	PIEZA	1	3	\$ 2,380.50	\$ 7,141.50
6	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 9000HASTA 24000 BTUH	PIEZA	119	3	\$ 1,190.25	\$ 424,919.25
7	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH	PIEZA	66	3	\$ 1,587.00	\$ 314,226.00
8	SISTEMAS DE PRECISION 10 TR	PIEZA	2	3	\$ 5,025.50	\$ 30,153.00
9	EQUIPO CHILLER 125 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA FRIA, DUCTERIA , VALVULAS, ELEMENTOS DE CONTROL, ETC.	SISTEMA	1	3	22,000.00	\$ 66,000.00



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

10	SISTEMA FAN AND COIL HORIZONTALES COMPUESTO POR 27 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO	SISTEMA	1	3	\$ 23,209.88	\$ 69,629.64
11	SISTEMA FAN AND COIL VERTICALES COMPUESTO POR 87 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO	SISTEMA	1	3	\$ 74,787.38	\$ 224,362.14
SUBTOTAL						\$ 1,209,830.28
IVA						\$ 193,572.84
TOTAL DEL PREVENTIVO TRIMESTRAL						\$ 1,403,403.12

REFACCIONES REQUERIDAS PARA EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO

No.	REFACCIONES PARA EQUIPO CHILLER DE 125 TR., MARCA CARRIER, MODELO 30GXR125-A-551KA. VOLTAJE DE ALIMENTACIÓN 220 / 127 VOLTS, 60 HZ.	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL (por las refacciones solicitadas)
			a		
1	Tarjeta Madre (Main Base) MB8, para control de los programas operativos del sistema de control y control de la operación de la unidad.	1	Pza.	\$ 76,268.58	\$ 76,268.58
2	Tarjeta Screw Compressor SCB, Tarjeta de compresor del tornillo.	1	Pza.	\$ 49,675.75	\$ 49,675.75
3	Bomba de aceite tipo pre-lubricada, para compresor.	1	Pza.	\$137,763.50	\$ 137,763.50
4	Válvula respaldo de presión.	2	Pza.	\$ 48,965.56	\$ 97,931.12
5	Sensor termistor de temperatura de fluido de salida y de entrada del cooler.	2	Pza.	\$ 2,886.36	\$ 5,772.72



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL

No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

6	Sensor termistor de descarga de gas.	2	Pza.	\$ 52,056.91	\$ 104,113.81
7	Sensor termistor de nivel de líquido en los circuitos.	2	Pza.	\$ 29,391.90	\$ 58,783.80
8	Sensor termistor de agua de entrada y salida al condensador.	2	Pza.	\$ 2,886.36	\$ 5,772.71
9	Sensor transductor de presión de descarga y succión de los circuitos.	4	Pza.	\$ 46,819.81	\$ 187,279.23
10	Sensor transductor de presión de aceite del compresor.	4	Pza.	\$ 15,542.68	\$ 62,170.73
11	Filtros de aceite.	2	Pza.	\$ 21,179.84	\$ 42,359.68
12	Aceite castrol icematic sw-220 para compresores de tornillo.	12	Galón	\$ 7,400.25	\$ 88,803.00
13	Filtro deshidratador.	2	Pza.	\$ 5,073.11	\$ 10,146.22
14	Resistencia de capacidad 31 ohms para el cooler.	1	Pza.	\$ 17,225.56	\$ 17,225.56
15	Dispositivo de Expansión Electrónico (EXD). (Válvula de expansión).	2	Pza.	\$ 44,799.69	\$ 89,599.38
16	Gas Refrigerante R134a Boya 13.6 Kg.	12	Pza.	\$ 4,575.85	\$ 54,910.20
17	Gás Refrigerante R22 Boya 13.6Kg.	12	Pza.	\$ 6,400.90	\$ 76,810.80
18	Gas Refrigerante R-410a Boya. 11.3 Kg.	8	Pza.	\$ 4,575.85	\$ 36,606.80
19	Válvula solenoide del aceite	2	Pza.	\$ 20,194.58	\$ 40,389.16
No	REFACCIONES PARA SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL (por las refacciones solicitadas)
			a	b	a*b
20	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 12,861.31	\$ 12,861.31
21	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 12,861.31	\$ 12,861.31
22	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 12,861.31	\$ 12,861.31
23	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 12,861.31	\$ 12,861.31
24	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 12,861.31	\$ 12,861.31



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

25	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 21,292.25	\$ 21,292.25
----	--	-------	---	--------------	--------------

No	REFACCIONES PARA SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL (por las refacciones solicitadas)
			a	b	a*b
26	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 21,292.25	\$ 21,292.25
27	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 21,292.25	\$ 21,292.25
28	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 21,292.25	\$ 21,292.25
29	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 21,292.25	\$ 21,292.25
30	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 37,466.43	\$ 37,466.43
31	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 37,466.43	\$ 37,466.43
32	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 37,466.43	\$ 37,466.43
33	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 37,466.43	\$ 37,466.43
34	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 37,466.43	\$ 37,466.43
35	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 51,603.95	\$ 51,603.95
36	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 51,603.95	\$ 51,603.95





CLIMA CONFORT S.A DE C.V. CCO690926G23

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

37	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 51,603.95	\$ 51,603.95
38	CONTROL REMOTO PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT TIPO UNIVERSAL	PIEZA	25	\$ 1,058.00	\$ 26,450.00
SUBTOTAL					\$1,781,744.52
I.V.A.					\$ 285,079.12
TOTAL					\$2,066,823.64

EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO.

Total de servicio de mantenimiento	\$1,209,830.28
Total de refacciones	\$ 1,781,744.52
Total de la propuesta antes de IVA	\$2,991,574.80

(dos millones novecientos noventa y un mil quinientos setenta y cuatro pesos 80/100)

Notas:

Clima Confort S.A. de C.V. requisita este formato con independencia del requerido en el Sistema CompraNet, por lo que se han verificado los montos máximos propuestos (antes de IVA), son iguales, ya que en caso de discrepancia entre uno y el otro, aceptamos que se considerará como no presentada dicha propuesta.

La contratación de los servicios será conforme a lo establecido en el Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio",

El importe está expresado con dos decimales (0.00) y de conformidad con lo solicitado en el Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"

Clima Confort S.A. de C.V., en términos de lo establecido en el inciso G. del numeral VI.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN QUE SE APLICARÁN A LAS PROPOSICIONES, de la convocatoria, acepta que la convocante, de ser el caso realice las correcciones a los errores aritméticos que pudieran detectarse en nuestra propuesta, siempre y cuando ésta no afecte precios unitarios. Y que de no estar de acuerdo contará con un plazo de 24 horas posteriores a la notificación del fallo para comunicarlo por escrito a la Convocante, a fin de que ésta proceda, conforme a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 46 de La Ley.

El costo que por concepto de mano de obra se genere en las reparaciones hechas en los mantenimientos correctivos estará incluido en el costo del servicio de mantenimiento preventivo.

Los precios unitarios ofertados por Clima Confort S.A. de C.V., en el subtotal PREVENTIVO TRIMESTRAL reflejan solo los costos ofertados de mantenimiento preventivo, los costos que se generen por la necesidad de refacciones adicionales para mantenimientos correctivos se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.

El costo que por concepto de mano de obra se genere en las reparaciones hechas en los mantenimientos correctivos estará incluido en el costo del servicio de mantenimiento preventivo.



INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL  
No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023, PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

Los precios unitarios ofertados por Clima Confort S.A. de C.V., para obtener el subtotal de REFACCIONES reflejan el costo de refacciones ofertadas para los EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO, para estos en caso de que seamos ganadores nos obligamos a suministrar la totalidad de las refacciones bajo las condiciones estipuladas en el anexo técnico y de mantener fijos estos precios durante la vigencia del servicio.

Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en el Anexo 12 Características Técnicas del Servicio.

Atentamente,



Mario Gómez Domínguez  
Representante legal  
Bajo protesta de decir verdad



**ANEXO 13  
FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

Ciudad de México a 09 de junio de 2023.

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el **Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”**.

La indicación **de que los precios son en moneda nacional**, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2023 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría de la Función Pública, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión

<b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARTIDA 3.- EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO</b>						
No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRIMESTRAL	UNIDAD	CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO	CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS	COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)	COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)
				a	b	a*b
<b>1</b>	UNIDAD CHILLER CON CAPACIDAD DE 125 TONELADAS DE REFRIGERACIÓN MARCA CARRIER, MODELO 30GXR125-A-551KA.	PIEZA	1	<b>3</b>	\$ 27,125.93	\$ 81,377.79
<b>2</b>	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V, UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 1/2HP R134A, CAPACIDAD 250 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	<b>3</b>	\$ 9,659.67	\$ 28,979.01
<b>3</b>	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 3/4HP R134A CAPACIDAD 400 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	<b>3</b>	\$ 9,659.67	\$ 28,979.01
<b>4</b>	CONGELADOR HORIZONTAL, 150 PIES CÚBICOS CAPACIDAD DE COMPRESOR: 168 W, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA -18 °C A -27 °C, REFRIGERANTE R600A 75G, 1 PUERTA	PIEZA	1	<b>3</b>	\$ 8,688.88	\$ 26,066.65

<b>5</b>	REFRIGERADOR TORREY DE PUERTA DE VIDRIO CON CAPACIDAD DE 17 PIES Y GABINETE DE COLOR BLANCO, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA: 0°C A 7°C	PIEZA	1	<b>3</b>	\$ 7,329.78	\$ 21,989.34
<b>6</b>	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 9000HASTA 24000 BTUH	PIEZA	119	<b>3</b>	\$ 73,789.91	\$ 221,369.72
<b>7</b>	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH	PIEZA	66	<b>3</b>	\$ 56,635.80	\$ 169,907.41
<b>8</b>	SISTEMAS DE PRECISION 10 TR	PIEZA	2	<b>3</b>	\$ 8,423.74	\$ 25,271.23
<b>9</b>	EQUIPO CHILLER 125 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA FRIA, DUCTERIA , VALVULAS, ELEMENTOS DE CONTROL, ETC.	SISTEMA	1	<b>3</b>	\$ 19,037.30	\$ 57,111.90
<b>10</b>	SISTEMA FAN AND COIL HORIZONTALES COMPUESTO POR <b>27 EQUIPOS</b> DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO	SISTEMA	1	<b>3</b>	\$ 70,689.75	\$ 212,069.25
	SISTEMA FAN AND COIL VERTICALES COMPUESTO POR <b>87 EQUIPOS</b> DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO					
<b>SUBTOTAL</b>						<b>\$ 873,121.32</b>
<b>IVA</b>						<b>\$ 139,699.41</b>
<b>TOTAL DEL PREVENTIVO TRIMESTRAL</b>						<b>\$ 1,012,820.73</b>

**REFACCIONES REQUERIDAS PARA EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**

No.	REFACCIONES PARA EQUIPO CHILLER DE 125 TR., MARCA CARRIER, MODELO 30GXR125-A-551KA. VOLTAJE DE ALIMENTACIÓN 220 / 127 VOLTS, 60 HZ.	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL	
			a		b	(por las refacciones solicitadas)
						a*b
1	Tarjeta Madre (Main Base) MBB, para control de los programas operativos del sistema de control y control de la operación de la unidad.	Pza.	1	\$ 106,100.63	\$ 106,100.63	
2	Tarjeta Screw Compressor SCB, Tarjeta de compresor del tornillo.	Pza.	1	\$ 83,444.37	\$ 83,444.37	
3	Bomba de aceite tipo pre-lubricada, para compresor.	Pza.	1	\$ 18,451.70	\$ 18,451.70	
4	Válvula respaldo de presión.	Pza.	2	\$ 3,586.48	\$ 7,172.96	
5	Sensor termistor de temperatura de fluido de salida y de entrada del cooler.	Pza.	2	\$ 13,184.22	\$ 26,368.44	
6	Sensor termistor de descarga de gas.	Pza.	2	\$ 14,894.56	\$ 29,789.12	
7	Sensor termistor de nivel de líquido en los circuitos.	Pza.	2	\$ 14,894.56	\$ 29,789.12	
8	Sensor termistor de agua de entrada y salida al condensador.	Pza.	2	\$ 14,894.56	\$ 29,789.12	
9	Sensor transductor de presión de descarga y succión de los circuitos.	Pza.	4	\$ 9,297.92	\$ 37,191.70	
10	Sensor transductor de presión de aceite del compresor.	Pza.	4	\$ 9,297.92	\$ 37,191.70	
11	Filtros de aceite.	Pza.	2	\$ 2,017.28	\$ 4,034.56	
12	Aceite castrol icematic sw-220 para compresores de tornillo.	Galón	12	\$ 2,197.74	\$ 26,372.82	
13	Filtro deshidratador.	Pza.	2	\$ 3,719.49	\$ 7,438.99	
14	Resistencia de capacidad 31 ohms para el cooler.	Pza.	1	\$ 2,032.00	\$ 2,032.00	
15	Dispositivo de Expansión Electrónico (EXD). (Válvula de expansión).	Pza.	2	\$ 15,948.41	\$ 31,896.81	
16	Gas Refrigerante R134a Boya 13.6 Kg.	Pza.	12	\$ 7,340.60	\$ 88,087.20	
17	Gás Refrigerante R22 Boya 13.6Kg.	Pza.	12	\$ 10,411.46	\$ 124,937.52	
18	Gas Refrigerante R-410a Boya. 11.3 Kg.	Pza.	8	\$ 6,347.46	\$ 50,779.68	

19	Válvula solenoide del aceite	Pza.	2	\$ 8,356.60	\$ 16,713.20
20	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 38,931.68	\$ 38,931.68
21	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 38,931.68	\$ 38,931.68
22	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 38,931.68	\$ 38,931.68
23	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 38,931.68	\$ 38,931.68
24	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 38,931.68	\$ 38,931.68
25	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 51,925.59	\$ 51,925.59
26	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 51,925.59	\$ 51,925.59
27	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 51,925.59	\$ 51,925.59
28	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 51,925.59	\$ 51,925.59
29	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 51,925.59	\$ 51,925.59
30	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 71,295.16	\$ 71,295.16
31	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS, 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 71,295.16	\$ 71,295.16

32	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 71,295.16	\$ 71,295.16
33	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	PIEZA	1	\$ 71,295.16	\$ 71,295.16
34	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	PIEZA	1	\$ 71,295.16	\$ 71,295.16
35	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	PIEZA	1	\$ 124,568.59	\$ 124,568.59
36	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	PIEZA	1	\$ 124,568.59	\$ 124,568.59
37	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN..	PIEZA	1	\$ 124,568.59	\$ 124,568.59
38	CONTROL REMOTO PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT TIPO UNIVERSAL	PIEZA	25	\$ 2,526.89	\$ 63,172.18
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 2,005,221.76</b>
<b>I.V.A.</b>					<b>\$ 320,835.48</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 2,326,057.24</b>

**EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO.**

Total de servicio de mantenimiento	<b>\$ 873,121.32</b>
Total de refacciones	<b>\$ 2,005,221.76</b>
Total de la propuesta antes de IVA	<b>\$ 2,878,343.08</b>

**IMPORTE CON LETRA ANTES DE IVA: DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 08/100 M.N.**

**Notas:**

1. El licitante deberá requisitar este formato con independencia del requerido en el Sistema CompraNet, por lo que deberá verificar que los montos máximos propuestos (antes de IVA), sean iguales, ya que en caso de discrepancia entre uno y el otro, se considerará como no presentada dicha propuesta.
2. La contratación de los servicios será conforme a lo establecido en el **Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”**.
3. El importe deberá expresarse con **dos decimales (0.00)** y de conformidad con lo solicitado en el **Anexo 12 “Características Técnicas del Servicio”**



4. El licitante, en términos de lo establecido en el **inciso G.** del numeral **VI.I. CRITERIOS DE EVALUACIÓN QUE SE APLICARÁN A LAS PROPOSICIONES**, de la convocatoria, acepta que la convocante, de ser el caso realice las correcciones a los errores aritméticos que pudieran detectarse en su propuesta, siempre y cuando ésta no afecte precios unitarios. Y que de no estar de acuerdo contará con un plazo de 24 horas posteriores a la notificación del fallo para comunicarlo por escrito a la Convocante, a fin de que ésta proceda, conforme a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 46 de **La Ley**.
5. El costo que por concepto de mano de obra se genere en las reparaciones hechas en los mantenimientos correctivos estará incluido en el costo del servicio de mantenimiento preventivo.
6. Los precios unitarios ofertados por los licitantes en el subtotal PREVENTIVO TRIMESTRAL reflejan solo los costos ofertados de mantenimiento preventivo, los costos que se generen por la necesidad de refacciones adicionales para mantenimientos correctivos se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.
7. El costo que por concepto de mano de obra se genere en las reparaciones hechas en los mantenimientos correctivos estará incluido en el costo del servicio de mantenimiento preventivo.
8. Los precios unitarios ofertados por los licitantes para obtener el subtotal de REFACCIONES reflejan el costo de refacciones ofertadas para los EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO, para estos el licitante ganador se obliga a suministrar la totalidad de las refacciones bajo las condiciones estipuladas en el anexo técnico y de mantener fijos estos precios durante la vigencia del servicio.
9. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en el Anexo 12 Características Técnicas del Servicio.
10. El presente documento podrá ser reproducido por cada licitante en el modo que estime conveniente, siendo obligatoria su presentación debiendo respetar su contenido, preferentemente en el orden indicado.

Atentamente,

---

C.Ana Velinda Torres Colin.  
Representante Legal  
Corporativo Creek S.A. De C.V.



Ciudad de México a 09 de junio de 2023.

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**  
**Lic. Erika Helena Psihas Valdés,**  
**Directora de Recursos Materiales y Servicios Generales**

**000387**

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL**  
**No. IA-14-P7R-014P7R001-N-33-2023,**  
**PARA LA:**

**“CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO”**

**PROPUESTA ECONOMICA**

Yo C. Marcos Edmundo Fuentes Olmos en mi carácter de Apoderado Legal de la empresa MLM, Multiservicios, Logística y Mantenimiento, S.A.P.I de C.V. según se acredita en el Testimonio Notarial o instrumento jurídico No. 173,009 de fecha 15 de septiembre de 2021 otorgado ante el Notario Público No. 121 de la Ciudad de México, presentamos nuestra propuesta económica.

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARTIDA 3.- EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**

No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRIMESTRAL B	UNIDAD	CANTIDAD DE EQUIPOS QUE SE INCLUYEN EN CADA SERVICIO	CANTIDAD DE SERVICIOS PROGRAMADOS	COSTO UNITARIO DEL SERVICIO (cada evento)	COSTO TOTAL (por la cantidad de servicios)
				Aa	b	a*b
1	UNIDAD CHILLER CON CAPACIDAD DE 125 TONELADAS DE REFRIGERACIÓN MARCA CARRIER, MODELO 30GXRI25-A-551KA	PIEZA	1	3	\$ 23,698.0	\$ 71,094.00
2	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V, UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 1/2HP R134A, CAPACIDAD 250 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	3	\$ 3,150.0	\$ 9,450.00
3	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN MARCA FRIGOTERM MCQUAY MODELO FM6-105, VOLTS 127 V UNIDAD DE REFRIGERACIÓN 3/4HP R134A CAPACIDAD 400 PIES CÚBICOS RANGO DE TEMPERATURA: REFRIGERACIÓN: 1 C A 3 C.	PIEZA	1	3	\$ 3,150.0	\$ 9,450.00
4	CONGELADOR HORIZONTAL, 150 PIES CÚBICOS CAPACIDAD DE COMPRESOR: 168 W, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA -18 °C A -27 °C, REFRIGERANTE R600A 75G, 1 PUERTA	PIEZA	1	3	\$ 1,369.0	\$ 4,107.00
5	REFRIGERADOR TORREY DE PUERTA DE VIDRIO CON CAPACIDAD DE 17 PIES Y GABINETE DE COLOR BLANCO, 115 V/60 HZ, RANGO DE TEMPERATURA: 0°C A 7°C	PIEZA	1	3	\$ 1,369.0	\$ 4,107.00
6	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 9000HASTA 24000 BTUH	PIEZA	119	3	\$ 171,232.0	\$ 513,696.00
7	SITEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE 35000 HASTA 60000 BTUH	PIEZA	66	3	\$ 121,512.0	\$ 364,536.00
8	SISTEMAS DE PRECISION 10 TR	PIEZA	2	3	\$ 18,410.0	\$ 55,230.00
9	EQUIPO CHILLER 100 TR, DE ENFRIAMIENTO, SISTEMA DE CIRCULACION DE AGUA FRIA, DUCTERIA, VALVULAS, ELEMENTOS DE CONTROL, ETC.	PIEZA	1	3	\$ 10,246.0	\$ 30,738.00
10	SISTEMA FAN AND COIL HORIZONTALES COMPUESTO POR 27 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO	PIEZA	1	3	\$ 18,641.0	\$ 55,923.00
11	SISTEMA FAN AND COIL VERTICALES COMPUESTO POR 87 EQUIPOS DISTRIBUIDOS EN EL EDIFICIO	PIEZA	1	3	\$ 60,065.0	\$ 180,195.00
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 1,298,526.00</b>
					<b>IVA 16%</b>	<b>\$ 207,764.16</b>
					<b>TOTAL DEL PREVENTIVO TRIMESTRAL</b>	<b>\$ 1,506,290.16</b>



**REFACCIONES REQUERIDAS PARA EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**

No.	REFACCIONES PARA EQUIPO CHILLER DE 125 TR., MARCA CARRIER, MODELO 30GXR125-A-551KA. VOLTAJE DE ALIMENTACIÓN 220 / 127 VOLTS, 60 HZ.	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL (por las refacciones solicitadas)
			a	b	a*b
1	Tarjeta Madre (Main Base) MBB, para control de los programas operativos del sistema de control y control de la operación de la unidad.	Pza.	1	\$ 147,058.00	\$ 147,058.00
2	Tarjeta Screw Compressor SCB, Tarjeta de compresor del tornillo.	Pza.	1	\$ 44,578.00	\$ 44,578.00
3	Bomba de aceite tipo pre-lubricada, para compresor.	Pza.	1	\$ 52,650.00	\$ 52,650.00
4	Válvula respaldo de presión.	Pza.	2	\$ 12,771.00	\$ 25,542.00
5	Sensor termistor de temperatura de fluido de salida y de entrada del cooler.	Pza.	2	\$ 9,638.00	\$ 19,276.00
6	Sensor termistor de descarga de gas.	Pza.	2	\$ 9,638.00	\$ 19,276.00
7	Sensor termistor de nivel de líquido en los circuitos.	Pza.	2	\$ 8,795.00	\$ 17,590.00
8	Sensor termistor de agua de entrada y salida al condensador	Pza.	2	\$ 10,120.00	\$ 20,240.00
9	Sensor transductor de presión de descarga y succión de los circuitos.	Pza.	4	\$ 10,240.00	\$ 40,960.00
10	Sensor transductor de presión de aceite del compresor.	Pza.	4	\$ 5,060.00	\$ 20,240.00
11	Filtros de aceite.	Pza.	2	\$ 8,554.00	\$ 17,108.00
12	Aceite castrol icematic sw-220 para compresores de tornillo.	Galón	12	\$ 7,469.00	\$ 89,628.00
13	Filtro deshidratador.	Pza.	2	\$ 7,590.00	\$ 15,180.00
14	Resistencia de capacidad 31 ohms para el cooler.	Pza.	1	\$ 5,060.00	\$ 5,060.00
15	Dispositivo de Expansión Electrónico (EXD). (Válvula de expansión).	Pza.	2	\$ 5,180.00	\$ 10,360.00
16	Gas Refrigerante R134a Boya 13.6 Kg.	Pza.	12	\$ 5,000.00	\$ 60,000.00
17	Gás Refrigerante R22 Boya 13.6Kg.	Pza.	12	\$ 6,385.00	\$ 76,620.00
18	Gas Refrigerante R-410a Boya. 11.3 Kg.	Pza.	8	\$ 5,662.00	\$ 45,296.00
19	Válvula solenoide del aceite	Pza.	2	\$ 4,939.00	\$ 9,878.00





No.	REFACCIONES PARA SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	UNIDAD	CANTIDAD DE REFACCIONES DEL TIPO SOLICITADO	COSTO UNITARIO DE LA REFACCIÓN	COSTO TOTAL (por las refacciones solicitadas)
			a	b	a*b
20	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	Pza.	1	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
21	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	Pza.	1	\$ 12,117.00	\$ 12,117.00
22	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN.	Pza.	1	\$ 11,529.00	\$ 11,529.00
23	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	Pza.	1	\$ 11,764.00	\$ 11,764.00
24	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 1 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	Pza.	1	\$ 10,823.00	\$ 10,823.00
25	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	Pza.	1	\$ 15,882.00	\$ 15,882.00
26	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	Pza.	1	\$ 16,000.00	\$ 16,000.00
27	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN.	Pza.	1	\$ 16,117.00	\$ 16,117.00
28	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	Pza.	1	\$ 16,470.00	\$ 16,470.00
29	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 2 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	Pza.	1	\$ 16,294.00	\$ 16,294.00
30	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK.	Pza.	1	\$ 20,705.00	\$ 20,705.00
31	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	Pza.	1	\$ 19,882.00	\$ 19,882.00
32	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN.	Pza.	1	\$ 20,929.00	\$ 20,929.00
33	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA WHIRLPOOL.	Pza.	1	\$ 20,941.00	\$ 20,941.00
34	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 3 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CONFORTSAR.	Pza.	1	\$ 20,941.00	\$ 20,941.00



35	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA YORK	Pza.	1	\$ 74,117.00	\$ 74,117.00	
36	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA CARRIER.	Pza.	1	\$ 68,235.00	\$ 68,235.00	
37	CONDENSADOR AIRE ACONDICIONADO 5 T.R. 110 / 220 VOLTS , 60 HZ, SOLO FRIO MARCA FREYVEN.	Pza.	1	\$ 69,529.00	\$ 69,529.00	
38	CONTROL REMOTO PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT TIPO UNIVERSAL	Pza.	25	\$ 1,058.00	\$ 26,450.00	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 1,217,265.00</b>
					<b>IVA 16%</b>	<b>\$ 194,762.40</b>
					<b>TOTAL DEL PREVENTIVO TRIMESTRAL</b>	<b>\$ 1,412,027.40</b>

**EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO.**

Total de servicio de mantenimiento	\$ 1,298,526.00
Total de refacciones	\$ 1,217,265.00
Total de la propuesta antes de IVA	\$ 2,515,791.00

**(Dos millones quinientos quince mil setecientos noventa y un pesos 00/100 MN)**

Notas:

Los precios ofertados están cotizados en moneda nacional

La vigencia de la presente cotización será por el ejercicio fiscal 2023

Los precios se mantendrán fijos durante la vigencia del contrato

Aceptamos de conformidad las condiciones de pago establecidas en la convocatoria

Aceptamos que en caso de alguna suspensión del procedimiento esta propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión

POR LA EMPRESA

Marcos Edmundo Fuentes Olmos  
Representante Legal  
Protesto lo necesario

MLM, Multiservicios, Logística y Mantenimiento, S.A.P.I. de C.V.