



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas, del día 25 de abril de 2025, participan a través de video conferencia, los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones de la licitación indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 26 Bis fracción II, 34 y 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en adelante **La Ley** y 47 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante **R Ley**), así como del numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de la Convocatoria.

El acto fue presidido por la Lic. Sonia Llaguno Arista, Subdirectora de Adquisiciones, servidor público facultado por la Convocante de conformidad con lo establecido en el inciso **d)** de los **Lineamientos** del numeral **8. Niveles jerárquicos** de las personas servidoras públicas facultadas para llevar a cabo los diversos actos de los procedimientos de contratación o que se relacionen con éstos, emitir y firmar las convocatorias y actas correspondientes y encargarse de su notificación; solicitar la cancelación de partidas o procedimientos de contratación; suscribir los diferentes documentos que se deriven, y para llevar a cabo las evaluaciones técnica, legal y económica de las proposiciones, así como las Unidades Administrativas responsables a las que se encuentren adscritas dichas personas servidoras públicas, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, quien al inicio de este acto y a través de video conferencia dio la bienvenida a todos los participantes.

Quien preside el acto, fue asistido a través de video conferencia, por los representantes del área Técnica y Requirente de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, cuyos nombres aparecen al final de la presente Acta.

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (**ComprasMX**), reportando el sistema, que se recibieron proposiciones de los siguientes licitantes:

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (VÍA COMPRASMX)
1	ADMINISTRACION Y CONTROL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
2	ARKE DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
3	CONSORCIO CONSTRUCTOR TAEJ, S.A. DE C.V.
4	CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.
5	EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO
6	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.
7	INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECANICA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.
8	PROYECTOS Y SUMINISTROS INTERDISCIPLINARIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO, S.A. DE C.V.





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Se adjunta pantalla del sistema ComprasMX:

Apertura de proposiciones

Exportar listado

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	ADMINISTRACION Y CONTROL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SA DE C	10/04/2025 11:45	24/04/2025 15:54			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	ARKE DISEÑO Y CONSTRUCCION SA DE CV	10/04/2025 16:46	24/04/2025 17:51			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	CONSORCIO CONSTRUCTOR TAEJ SA DE CV	15/04/2025 10:56	25/04/2025 01:12			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
4	CORPORATIVO CREEK SA DE CV	16/04/2025 00:42	24/04/2025 22:55			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
5	EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO	15/04/2025 09:26	25/04/2025 09:55			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
6	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES SA DE CV	10/04/2025 11:28	24/04/2025 16:21			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
7	INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECANICA INDUSTRIAL S	14/04/2025 08:55	25/04/2025 02:01			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
8	PROYECTOS Y SUMINISTROS INTERDISCIPLINARIOS DE LA CIUDAD DE MEXI	15/04/2025 09:56	25/04/2025 08:46			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

<< < 1 > >> 10

Derivado de lo anterior se procedió a la descarga y apertura de las proposiciones recibidas a través del sistema ComprasMX, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, por lo cual se integra a la presente Acta como [Anexo 1](#), el **Anexo 3 ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**, de cada licitante.

Acto seguido, y con fundamento en los artículos 35 fracción III de **La Ley** y 47 penúltimo párrafo de **RLey**, se dio lectura en voz alta a los importes de las propuestas económicas antes de I.V.A. de los licitantes, dándose a conocer las partidas que cotizan en el siguiente cuadro:

Descripción del Servicio	Licitante	Partida(s)	Importe total antes de I.V.A.
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y	ADMINISTRACION Y CONTROL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	No Cotiza
		REGION 2 OCCIDENTE	No Cotiza





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Descripción del Servicio	Licitante	Partida(s)	Importe total antes de I.V.A.
REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL		REGION 3 CENTRO	\$550,534.91
		REGION 4 SUR	\$3,531,474.38
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	ARKE DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	\$3,147,016.78
		REGION 2 OCCIDENTE	\$2,234,078.37
		REGION 3 CENTRO	\$746,982.15
		REGION 4 SUR	\$3,159,890.65
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	CONSORCIO CONSTRUCTOR TAEJ, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	\$2,111,292.78
		REGION 2 OCCIDENTE	\$1,909,801.22
		REGION 3 CENTRO	\$253,426.88
		REGION 4 SUR	\$2,744,596.15
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	No Cotiza
		REGION 2 OCCIDENTE	\$2,709,865.50
		REGION 3 CENTRO	\$358,596.00
		REGION 4 SUR	No Cotiza
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO	REGION 1 NORTE	No Cotiza
		REGION 2 OCCIDENTE	No Cotiza
		REGION 3 CENTRO	\$188,627.42
		REGION 4 SUR	No Cotiza
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y	IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	No Cotiza
		REGION 2 OCCIDENTE	No Cotiza





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Descripción del Servicio	Licitante	Partida(s)	Importe total antes de I.V.A.
REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL		REGION 3 CENTRO	\$ 572,988.20
		REGION 4 SUR	\$ 3,686,265.26
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECANICA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	\$7,110,807.00
		REGION 2 OCCIDENTE	\$4,548,505.00
		REGION 3 CENTRO	\$537,160.00
		REGION 4 SUR	\$6,497,829.00
CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL	PROYECTOS Y SUMINISTROS INTERDISCIPLINARIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO, S.A. DE C.V.	REGION 1 NORTE	\$1,862,805.00
		REGION 2 OCCIDENTE	\$1,591,370.00
		REGION 3 CENTRO	\$270,240.00
		REGION 4 SUR	\$2,862,535.00

Tomando en cuenta que el acto se llevó a cabo por medios electrónicos, no procede lo establecido en el artículo 35 fracción II de **La Ley**, por lo que se realizará lo indicado en el inciso **6.** del **DESARROLLO DEL ACTO** del numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de la Convocatoria y únicamente se adjunta como **Anexo 1**, el **Anexo 3 ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA**, y como **Anexo 2** las propuestas económicas de los licitantes.

Las propuestas técnicas presentadas por los licitantes, se entregan para su evaluación a los representantes del Área Técnica y Requirente.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de **La Ley**, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ésta, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a través del sistema ComprasMX el día **07 de mayo de 2025**, a las **16:00 horas**, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de **La Ley**, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta Acta en la página electrónica: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>, dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo, 26 Bis, fracción II de La Ley y 45 del RLeY, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo como observador.

En este acto se les preguntó a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación o comentario, a lo que respondieron no tener ninguno.

Asimismo, se comunica a los licitantes que la presente acta se hace del conocimiento de los servidores públicos participantes a través de video conferencia, quienes emitieron su conformidad a la misma. La presente acta se firmará posterior a este acto, por lo que, la misma surte los efectos legales como si estuviera firmada.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las **11:06 horas** del día **25 de abril del 2025**. La presente acta consta de **5 páginas y 2 anexos**.

POR EL INSTITUTO FONACOT:

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Sonia Llaguno Arista.	Subdirectora de Adquisiciones.	Presente por video conferencia.
Lic. Osiris Nazareth García Huerta	Subdirector de Servicios Generales y representante del área técnica y requirente.	Presente por video conferencia.
Por parte de la Oficina del Abogado General no se presentó nadie.		

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL:

NOMBRE	FIRMA
Lic. Ernesto Tapia Ruiz, Titular del Área de Responsabilidades del Órgano Interno de Control en el Instituto FONACOT.	Presente por video conferencia.

----- FIN DEL ACTA -----





**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ANEXO 1





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 A LA 188 189	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	190	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	191	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	192	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	361	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	362 AL 363	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	193 AL 360	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	364	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	365 AL 376	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	377 AL 379 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	381 AL 411	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	412	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	413 AL 585	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: ARKE DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	30 PÁGINAS SIN FOLIO 1 PÁGINA SIN FOLIO	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	1 PÁGINA SIN FOLIO Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	13 PÁGINAS SIN FOLIO	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	1 PÁGINA SIN FOLIO	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	88 PÁGINAS SIN FOLIO	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: CONSORCIO CONSTRUCTOR TAEJ, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 AL 94 95 AL 96	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	97 AL 98	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	99 AL 100	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	101 AL 102	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	331 AL 332	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	333 AL 335	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	103 AL 330	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	336 AL 338	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	339 AL 350	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	351 AL 378 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	1 AL 40	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	41 AL 42	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	43 AL 627	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 AL 29	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	1	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	1	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	1	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	1	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	1 AL 2	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	1	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	1	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	1 AL 5 1	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	1 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	1 AL 35 1 AL 6	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	1	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	1 AL 14 1 AL 20 1 AL 14 1 1 AL 4 1 AL 6 1 1 1 AL 27 1 AL 35	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 AL 6 1 AL 6	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	7 AL 8	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	9 AL 10	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	11 AL 12	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	13 AL 14	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	15 AL 17	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	18 AL 19	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	20 AL 21	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	22 AL 23	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	24 AL 25 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	38 AL 61	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	63 AL 64	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	65 AL 107	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 AL 111 112	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	113	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	114	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	115	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	284	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “ GRANDE ”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	285 AL 286	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	116 AL 283	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	287	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	288 AL 299	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	300 AL 303 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	304 AL 330	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	331	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	332 AL 871 872 AL 875	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: INGENIERIA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECANICA INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	1 AL 41 42	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	43	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	44	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5	X	45	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	47	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	48 AL 49	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	46	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	50	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	51 AL 72	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	73 AL 77 Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	78 AL 113	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	114	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	115 AL 629	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE: PROYECTOS Y SUMINISTROS INTERDISCIPLINARIOS DE LA CIUDAD DE MEXICO, S.A. DE C.V.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta.				
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO				
1.	El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del Rley . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A .	X	34 PÁGINAS SIN FOLIO 2 PÁGINAS SIN FOLIO	
2.	Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
3.	Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
4.	El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del Rley. Anexo 5	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
5.	El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
6.	El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste.	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
7.	Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
8.	Copia simple de identificación oficial vigente y legible de la persona física o del representante legal de la persona moral, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser alguno de los siguientes documentos: pasaporte, cartilla, credencial para votar, cédula profesional o los formularios FM2 Y FM3, (Estos dos últimos en caso de ser de nacionalidad extranjera).	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
9.	El licitante deberá presentar registro, carta de Bienvenida o documento que acredite la afiliación de su Centro de Trabajo al Instituto FONACOT, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal del Trabajo o en su caso, el Aviso que genera el sistema al concluir la solicitud de afiliación, el cual se puede obtener en la siguiente página: https://login.fonacot.gob.mx/login/external?returnUrl=https://tramites.fonacot.gob.mx	X	13 PÁGINAS SIN FOLIO	
10.	Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 9 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple.	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO 4 PÁGINAS SIN FOLIO Manifiesta que no participa de manera conjunta	
DOCUMENTACIÓN QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE PRESENTAR DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA PARA SER EVALUADOS POR EL CRITERIO BINARIO.				
1.	Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidos en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" (por la partida o partidas que se participe), redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico	X	36 PÁGINAS SIN FOLIO	





INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV. Y V.1. DE LA CONVOCATORIA				
DESCRIPCIÓN		PRESENTA		
		SI	No. DE FOLIO	NO
2.	El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas de los Servicios" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos, (Anexo 14) por la partida o partidas que se participe.	X	2 PÁGINAS SIN FOLIO	
3.	Los licitantes para ser evaluados por el criterio binario, deberán presentar los documentos solicitados en el numeral XXIV.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la convocatoria	X	144 PÁGINAS SIN FOLIO	
<p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p>				





**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ANEXO 2





Administración y Control de Proyectos de Infraestructura,
RFC. ACP200603LRA
acpimexico@gmail.com

www.acpimexico.com

25 de abril de 2025
Ciudad de México

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025

PARA LA: "CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

ANEXO 13

Por medio de la presente, el que suscribe El C. Abraham Javier Ramos, en mi carácter de apoderado legal de Administración y Control de Proyectos de Infraestructura, S.A. de C.V. y con relación a la CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025 correspondiente a "CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL". Les presento mi documento ANEXO 13 "PROPUESTA ECONÓMICA".

1.- REGIÓN NORTE: NO SE COTIZA

2.- REGIÓN OCCIDENTE: NO SE COTIZA

3.- REGIÓN CENTRO:

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 2,328.43	\$ 4,656.86
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15.00	\$ 3,092.31	\$ 46,384.70



3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 897.00	\$ 1,794.00
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 603.75	\$ 1,207.50
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 646.88	\$ -
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1.00	\$ 474.38	\$ 474.38
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	3.00	\$ 589.38	\$ 1,768.14
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 296.13	\$ -
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 414.00	\$ -



10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 471.50	\$ -
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8.00	\$ 1,687.63	\$ 13,501.04
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4.00	\$ 578.45	\$ 2,313.80
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	650.00	\$ 151.39	\$ 98,400.90
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	70.00	\$ 153.22	\$ 10,725.18
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 3,972.68	\$ -
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106.00	\$ 627.06	\$ 66,468.66
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0.00	\$ 95.43	\$ -
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25.00	\$ 1,888.71	\$ 47,217.85
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	4.00	\$ 1,966.50	\$ 7,866.00



20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 460 Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2.00	\$ 2,758.11	\$ 5,516.23
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0.00	\$ 385.85	\$ -
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2.00	\$ 761.88	\$ 1,523.76
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0.00	\$ 468.52	\$ -
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4.00	\$ 1,149.25	\$ 4,597.02
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 1,161.50	\$ -
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0.00	\$ 6,359.28	\$ -
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0.00	\$ 9,651.38	\$ -
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 324.88	\$ -
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0.00	\$ 822.25	\$ -
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0.00	\$ 822.25	\$ -
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1.00	\$ 879.75	\$ 879.75
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0.00	\$ 456.44	\$ -
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0.00	\$ 595.13	\$ -
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0.00	\$ 178.25	\$ -
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4.00	\$ 58,809.79	\$ 235,239.14
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0.00	\$ 68,009.79	\$ -



TOTAL REGIÓN CENTRO

\$
550,534.91

4.- REGIÓN SUR:

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	77.00	\$ 2,887.25	\$ 222,318.31
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	47.00	\$ 3,834.47	\$ 180,220.01
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	18.00	\$ 1,112.28	\$ 20,021.04
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	33.00	\$ 748.65	\$ 24,705.45
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16.00	\$ 802.13	\$ 12,834.09
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	31.00	\$ 588.23	\$ 18,235.15



7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	30.00	\$ 730.83	\$ 21,924.92
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	17.00	\$ 367.20	\$ 6,242.41
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11.00	\$ 513.36	\$ 5,646.96
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4.00	\$ 584.66	\$ 2,338.64
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	10.00	\$ 2,092.66	\$ 20,926.61
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61x0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	546.00	\$ 717.28	\$ 391,633.79
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	4447.00	\$ 187.72	\$ 834,784.79
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	303.00	\$ 189.99	\$ 57,566.62
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	44.00	\$ 4,926.12	\$ 216,749.40
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	73.00	\$ 777.56	\$ 56,761.72



17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	1220.00	\$ 118.34	\$ 144,368.92
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	49.00	\$ 2,342.01	\$ 114,758.26
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	58.00	\$ 2,438.46	\$ 141,430.68
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	14.00	\$ 3,420.06	\$ 47,880.86
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	13.00	\$ 478.45	\$ 6,219.87
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21.00	\$ 944.73	\$ 19,839.34
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	26.00	\$ 580.96	\$ 15,105.06
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	17.00	\$ 1,425.08	\$ 24,226.29
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	2.00	\$ 1,440.26	\$ 2,880.52
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0.00	\$ 7,885.51	\$ -
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0.00	\$ 11,967.71	\$ -
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	15.00	\$ 402.85	\$ 6,042.76
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1.00	\$ 1,019.59	\$ 1,019.59
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	4.00	\$ 1,019.59	\$ 4,078.36
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	16.00	\$ 1,090.89	\$ 17,454.24
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	11.00	\$ 565.99	\$ 6,225.84
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2.00	\$ 737.96	\$ 1,475.92



34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	16.00	\$ 221.03	\$ 3,536.48
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4.00	\$ 72,924.13	\$ 291,696.54
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	7.00	\$ 84,332.13	\$ 590,324.94
TOTAL REGIÓN SUR				\$	3,531,474.38

1.- REGIÓN NORTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

NO SE COTIZA

Total de la propuesta antes de IVA

NO SE COTIZA

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

NO SE COTIZA

Total de la propuesta antes de IVA

NO SE COTIZA

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$ 550,534.91 (*Quinientos cincuenta mil quinientos treinta y cuatro pesos 91/100 m.n.*)

Total de la propuesta antes de IVA

\$ 550,534.91 (*Quinientos cincuenta mil quinientos treinta y cuatro pesos 91/100 m.n.*)

4.- REGIÓN SUR

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$ 3,531,474.38 (*Tres millones quinientos treinta y un mil cuatrocientos setenta y cuatro pesos 38/100 m.n.*)

Total de la propuesta antes de IVA

\$ 3,531,474.38 (*Tres millones quinientos treinta y un mil cuatrocientos setenta y cuatro pesos 38/100 m.n.*)



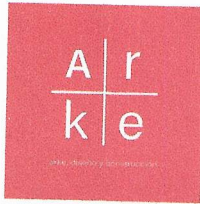
Notas:

1. Los precios unitarios ofertados por reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado.
2. Los precios unitarios indican 2 decimales.
3. Los precios son en moneda nacional.
4. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.

Sin más por el momento, quedo a sus apreciables órdenes.

Atentamente:

C. Abraham Javier Ramos
Apoderado Legal



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

ANEXO 13

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el **Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"**.

La indicación de que los precios son en moneda nacional, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2025 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en el numeral **VII.10 PAGO** de esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

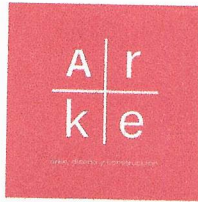
Ciudad de México a 25 de Abril de 2025.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Yo, Claudia Lizette Campos Carlos manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: Arke diseño y construcción ; a proveer el SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

1 REGIÓN NORTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	178	\$1,640.41	\$291,992.98
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases,	Pieza	19	\$2,451.08	\$46,570.52



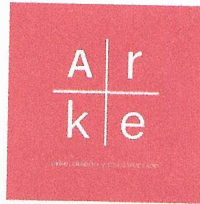
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
	acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	39	\$1,022.88	\$39,892.32
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	29	\$1,060.40	\$30,751.60
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$976.58	\$0.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	43	\$1,029.42	\$44,265.06
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$822.92	\$22,218.84
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación,	Pieza	21	\$290.58	\$6,102.18



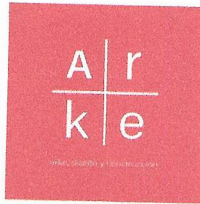
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
	montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	15	\$365.11	\$5,476.65
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4	\$442.52	\$1,770.08
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$1,433.66	\$15,770.26
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	135	\$1,063.03	\$143,509.05
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	5710	\$244.35	\$1,395,238.50
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	325	\$271.88	\$88,361.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	56	\$1,986.05	\$111,218.80
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	36	\$705.36	\$25,392.96



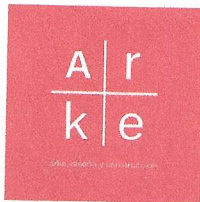
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	371	\$279.26	\$103,605.46
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	46	\$1,116.41	\$51,354.86
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	106	\$620.23	\$65,744.38
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	39	\$2,271.98	\$88,607.22
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$327.41	\$8,185.25
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	27	\$711.10	\$19,199.70
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	29	\$323.36	\$9,377.44
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	30	\$1,169.42	\$35,082.60
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	9	\$789.82	\$7,108.38
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$10,390.65	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$15,708.92	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	25	\$698.48	\$17,462.00



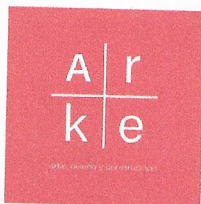
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$1,166.75	\$1,166.75
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$1,168.27	\$1,168.27
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	50	\$684.31	\$34,215.50
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	17	\$538.85	\$9,160.45
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$698.94	\$1,397.88
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$273.67	\$6,020.74
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero. Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	10	\$41,962.91	\$419,629.10
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje. Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$53,410.55	\$0.00
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	178	\$1,640.41	\$291,992.98
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	19	\$2,451.08	\$46,570.52



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

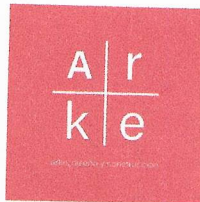
PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	39	\$1,022.88	\$39,892.32
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	29	\$1,060.40	\$30,751.60
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$976.58	\$0.00
TOTAL REGIÓN NORTE				\$3,147,016.78	

2 REGIÓN OCCIDENTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	88	\$1,592.94	\$140,178.72
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto,	Pieza	48	\$2,380.15	\$114,247.20



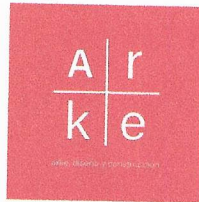
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	3	\$993.28	\$2,979.84
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	45	\$1,029.71	\$46,336.95
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	5	\$948.31	\$4,741.55
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$999.64	\$15,994.24
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	35	\$799.10	\$27,968.50
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación,	Pieza	8	\$282.17	\$2,257.36



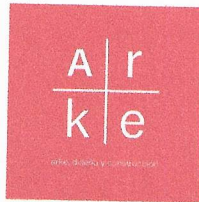
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$354.57	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$429.70	\$0.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$1,392.19	\$37,589.13
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	204	\$1,032.26	\$210,581.04
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	2603	\$237.28	\$617,639.84
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	237	\$264.02	\$62,572.74
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	45	\$1,928.57	\$86,785.65
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	44	\$684.94	\$30,137.36



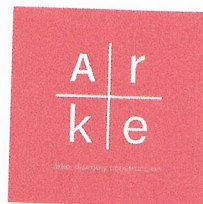
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	84	\$271.18	\$22,779.12
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	67	\$1,084.12	\$72,636.04
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	57	\$602.29	\$34,330.53
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	19	\$2,206.24	\$41,918.56
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	22	\$317.93	\$6,994.46
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$690.52	\$14,500.92
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$314.01	\$7,850.25
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	2	\$1,135.58	\$2,271.16
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	3	\$766.97	\$2,300.91
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WVC con silicón.	Pieza	0	\$10,090.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$15,254.39	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	16	\$678.29	\$10,852.64



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

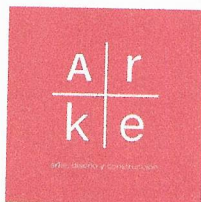
PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$1,132.98	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$1,134.46	\$0.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	17	\$664.51	\$11,296.67
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	29	\$523.27	\$15,174.83
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$678.70	\$0.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$265.76	\$5,846.72
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero. Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con greca en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	8	\$40,748.73	\$325,989.84
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje. Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con greca en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	5	\$51,865.12	\$259,325.60
TOTAL REGIÓN OCCIDENTE				\$2,234,078.37	

3 REGIÓN CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de	Pieza	2	\$2,331.21	\$4,662.42



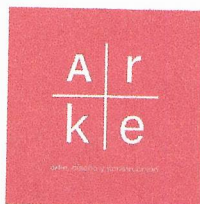
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15	\$3,483.25	\$52,248.75
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$1,453.63	\$2,907.26
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$1,506.94	\$3,013.88
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$1,387.84	\$0.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1	\$1,462.94	\$1,462.94
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex,	Pieza	3	\$1,169.45	\$3,508.35

C. Chimalpopoca



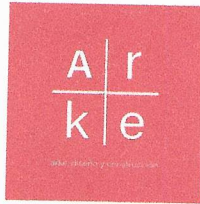
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$412.97	\$0.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$518.86	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$628.85	\$0.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$2,037.39	\$16,299.12
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4	\$1,510.67	\$6,042.68
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	650	\$347.25	\$225,712.50
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	70	\$386.37	\$27,045.90



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

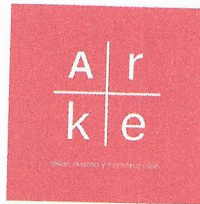
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0	\$2,822.40	\$0.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106	\$1,002.40	\$106,254.40
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0	\$396.87	\$0.00
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25	\$1,586.55	\$39,663.75
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	4	\$881.42	\$3,525.68
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$3,228.74	\$6,457.48
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$465.29	\$0.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$1,010.54	\$2,021.08
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$459.53	\$0.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4	\$1,661.88	\$6,647.52
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0	\$1,122.45	\$0.00

Cybergo



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

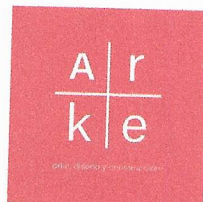
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$14,766.30	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$22,324.14	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0	\$992.64	\$0.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$1,658.06	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$1,660.24	\$0.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$972.48	\$972.48
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$765.76	\$0.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$993.26	\$0.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$388.92	\$0.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con greca en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$59,633.99	\$238,535.96
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con greca en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$75,902.37	\$0.00
TOTAL REGIÓN CENTRO				\$ 746,982.15	

4 REGIÓN SUR



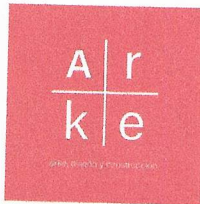
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	77	\$1,536.53	\$118,312.81
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	47	\$2,295.89	\$107,906.83
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	18	\$958.11	\$17,245.98
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	33	\$993.26	\$32,777.58
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$914.74	\$14,635.84
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	31	\$964.24	\$29,891.44



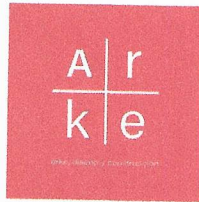
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	30	\$770.81	\$23,124.30
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	17	\$272.18	\$4,627.06
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$342.00	\$3,762.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4	\$414.49	\$1,657.96
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	10	\$1,342.89	\$13,428.90
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	546	\$995.73	\$543,668.58
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	4447	\$228.89	\$1,017,873.83



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

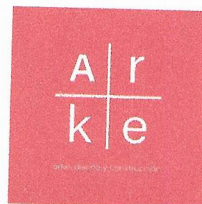
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	303	\$254.68	\$77,168.04
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	44	\$1,860.29	\$81,852.76
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	73	\$660.70	\$48,231.10
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	1220	\$261.57	\$319,115.40
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	49	\$1,045.73	\$51,240.77
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no, elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	58	\$580.97	\$33,696.26
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	14	\$2,128.13	\$29,793.82
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	13	\$306.68	\$3,986.84
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$666.09	\$13,987.89
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	26	\$302.90	\$7,875.40

Quelgo



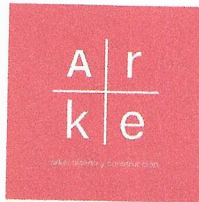
LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	17	\$1,095.38	\$18,621.46
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	2	\$739.82	\$1,479.64
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$9,732.76	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$14,714.29	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	15	\$654.25	\$9,813.75
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaria.	Pieza	1	\$1,092.85	\$1,092.85
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaria.	Pieza	4	\$1,094.30	\$4,377.20
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaria.	Pieza	16	\$640.97	\$10,255.52
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	11	\$504.74	\$5,552.14
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$654.68	\$1,309.36
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	16	\$256.35	\$4,101.60
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero. Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$39,306.00	\$157,224.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	7	\$50,028.82	\$350,201.74
TOTAL REGIÓN SUR				\$3,159,890.65	



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

TOTALES POR PARTIDA

1.- REGIÓN NORTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

Tres millones ciento cuarenta y siete mil dieciséis pesos 78/100 M.N.

Total de la propuesta antes de IVA

\$3,147,016.78

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

Dos millones doscientos treinta y cuatro mil setenta y ocho pesos 37/100 M.N.

Total de la propuesta antes de IVA

\$2,234,078.37

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

Setecientos cuarenta y seis mil novecientos ochenta y dos pesos 15/100 M.N.

Total de la propuesta antes de IVA

\$ 746,982.15

4.- REGIÓN SUR

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

Tres millones ciento cincuenta y nueve mil ochocientos noventa pesos 65/100 M.N.

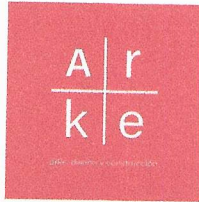
Total de la propuesta antes de IVA

\$3,159,890.65

(ANOTAR LOS IMPORTES DE CADA PARTIDA EN LAS QUE PARTICIPE CON LETRA ANTES DE IVA)

Notas:

1. Los precios unitarios ofertados por los licitantes reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.
2. Los precios unitarios deberán indicar hasta 2 decimales.
3. Los precios son en moneda nacional.



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

4. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.
5. El presente documento podrá ser reproducido por cada licitante en el modo que estime conveniente, debiendo respetar su contenido, preferentemente en el orden indicado.
6. **En caso de que los licitantes oferten los precios con I.V.A., se deberá señalar el porcentaje del impuesto conforme a la zona de la partida en la que participe.**

POR LA EMPRESA

ARKE, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
ELECTRÓNICA NACIONAL
NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025

PARA LA:

**“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A
INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE
ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES
REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL
INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”**

PROPUESTA ECONÓMICA



OFICIO DE DECLARACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD

Ciudad de México a 25 de abril de 2025.


Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores.
P R E S E N T E

Con relación a la Licitación Pública **No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025**, publicada por el Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, en la cual se oferta la contratación de **“Contratación abierta de servicio de mantenimiento a inmuebles, en uso, aprovechamiento y soporte de energía de emergencia para las direcciones regionales, estatales, de plaza y representaciones del instituto FONACOT a nivel nacional”**

Por medio del presente, y **bajo protesta de decir verdad**, manifiesto que la empresa **Consortio Constructor TAEJ, S.A. de C.V.**, representada legalmente por el suscrito, **Ing. Antonio de Jesús Olvera Mota**, participa en todas las partidas de la Licitación **No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025** que la integran:

Partida 1: Norte
Partida 2: Occidente
Partida 3: Centro
Partida 4: Sur.

Atentamente



Ing. Antonio de Jesús Olvera Mota
Representante Legal
Consortio Constructor TAEJ, S.A. de C.V.

CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
ELECTRÓNICA NACIONAL
NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025

PARA LA:

**“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A
INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE
ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES
REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL
INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”**

ANEXO 13
**FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN
DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

Ciudad de México a 25 de abril de 2025.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Yo, Antonio de Jesús Olvera Mota manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: Consortio Constructor TAEJ S.A. de C.V.; a proveer el SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

1 REGIÓN NORTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	178	\$534.64	\$95,165.92
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	19	\$1,621.25	\$30,803.75
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	39	\$456.29	\$17,795.31

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	29	\$579.97	\$16,819.13
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$129.33	\$0.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	43	\$219.66	\$9,445.38
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$297.71	\$8,038.17
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación,	Pieza	21	\$78.07	\$1,639.47

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
	soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	15	\$128.16	\$1,922.40
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4	\$140.59	\$562.36
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$594.66	\$6,541.26
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	135	\$345.29	\$46,614.15
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	5710	\$105.01	\$599,607.10
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	325	\$388.54	\$126,275.50

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	56	\$225.26	\$12,614.56
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	36	\$340.60	\$12,261.60
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	371	\$528.89	\$196,218.19
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	46	\$2,283.78	\$105,053.88
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	106	\$2,583.98	\$273,901.88
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	39	\$2,152.15	\$83,933.85
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$124.12	\$3,103.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	27	\$243.09	\$6,563.43

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	29	\$133.60	\$3,874.40
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	30	\$493.95	\$14,818.50
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	9	\$416.02	\$3,744.18
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,800.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$2,500.00	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	25	\$148.84	\$3,721.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$159.69	\$159.69
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$158.74	\$158.74
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	50	\$535.33	\$26,766.50
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	17	\$76.86	\$1,306.62
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$86.65	\$173.30
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$138.03	\$3,036.66
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con	Pieza.	10	\$39,865.29	\$398,652.90

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada	Precio unitario	Total
	grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.				
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$36,863.45	\$0.00
TOTAL REGIÓN NORTE				\$2,111,292.78	

Dos millones ciento once mil doscientos noventa y dos pesos 78/100 M.N.

2 REGIÓN OCCIDENTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	88	\$823.43	\$72,461.84
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación	Pieza	48	\$1,621.25	\$77,820.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	3	\$456.29	\$1,368.87
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	45	\$579.97	\$26,098.65
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	5	\$129.33	\$646.65
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$219.66	\$3,514.56
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de	Pieza	35	\$297.71	\$10,419.85

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$78.07	\$624.56
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$128.16	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$140.59	\$0.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$594.66	\$16,055.82
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de	Pieza	204	\$298.38	\$60,869.52

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.				
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	2603	\$183.99	\$478,925.97
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	237	\$499.98	\$118,495.26
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	45	\$225.26	\$10,136.70
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	44	\$440.60	\$19,386.40
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	84	\$682.34	\$57,316.56
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	67	\$2,993.36	\$200,555.12
19	“Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución”.	Pieza	57	\$2,550.10	\$145,355.70

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	19	\$2,435.08	\$46,266.52
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	22	\$124.12	\$2,730.64
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$243.09	\$5,104.89
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$133.60	\$3,340.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	2	\$545.96	\$1,091.92
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	3	\$496.08	\$1,488.24
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,800.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$2,500.00	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	16	\$148.84	\$2,381.44
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$159.69	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$159.69	\$0.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	17	\$535.33	\$9,100.61
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	29	\$76.86	\$2,228.94
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$86.65	\$0.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$138.03	\$3,036.66
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	8	\$42,895.26	\$343,162.08
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	5	\$37,963.45	\$189,817.25
TOTAL REGIÓN OCCIDENTE				\$1,909,801.22	

Un millón novecientos nueve mil ochocientos un pesos 22/100 M.N.

3 REGIÓN CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación	Pieza	2	\$448.43	\$896.86

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15	\$1,621.25	\$24,318.75
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$456.29	\$912.58
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$579.97	\$1,159.94
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$129.33	\$0.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de	Pieza	1	\$219.66	\$219.66

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	3	\$297.71	\$893.13
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$78.07	\$0.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$128.16	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$140.59	\$0.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el	Pieza	8	\$560.17	\$4,481.36

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4	\$298.38	\$1,193.52
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	650	\$79.70	\$51,805.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	70	\$396.29	\$27,740.30
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0	\$225.26	\$0.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106	\$211.29	\$22,396.74
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0	\$528.89	\$0.00
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25	\$1,026.54	\$25,663.50
19	“Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de	Pieza	4	\$1,752.69	\$7,010.76

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".				
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$1,745.42	\$3,490.84
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$124.12	\$0.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$182.74	\$365.48
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$133.60	\$0.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4	\$289.59	\$1,158.36
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0	\$416.02	\$0.00
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,800.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$2,500.00	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0	\$62.63	\$0.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$159.69	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$159.69	\$0.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$261.94	\$261.94
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$76.86	\$0.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$86.65	\$0.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$51.83	\$0.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$19,865.29	\$79,461.16
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$16,863.45	\$0.00
TOTAL REGIÓN CENTRO				\$253,426.88	

Doscientos cincuenta y tres mil cuatrocientos veintiséis pesos 88/100 M.N.

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

4 REGIÓN SUR

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	77	\$993.43	\$76,494.11
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	47	\$1,621.25	\$76,198.75
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	18	\$456.29	\$8,213.22
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	33	\$579.97	\$19,139.01
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el	Pieza	16	\$392.41	\$6,278.56

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	31	\$219.66	\$6,809.46
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	30	\$297.71	\$8,931.30
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	17	\$78.07	\$1,327.19
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$128.16	\$1,409.76
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado	Pieza	4	\$140.59	\$562.36

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	10	\$594.66	\$5,946.60
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	546	\$311.59	\$170,128.14
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	4447	\$134.44	\$597,854.68
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	303	\$496.29	\$150,375.87
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	44	\$225.26	\$9,911.44
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	73	\$340.60	\$24,863.80
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	1220	\$625.44	\$763,036.80
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en	Pieza	49	\$2,956.30	\$144,858.70

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.				
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	58	\$3,226.45	\$187,134.10
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	14	\$2,176.46	\$30,470.44
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	13	\$124.12	\$1,613.56
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$243.09	\$5,104.89
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	26	\$423.14	\$11,001.64
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	17	\$550.51	\$9,358.67
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	2	\$540.51	\$1,081.02
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,800.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$2,500.00	\$0.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	15	\$62.63	\$939.45
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$157.48	\$157.48
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	4	\$159.69	\$638.76
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	16	\$328.43	\$5,254.88
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	11	\$76.86	\$845.46
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$86.65	\$173.30
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	16	\$61.09	\$977.44
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$39,865.29	\$159,461.16
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	7	\$36,863.45	\$258,044.15
TOTAL REGIÓN SUR				\$2,744,596.15	

Dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil quinientos noventa y seis pesos 15/100 M.N.

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

TOTALES POR PARTIDA

1.- REGIÓN NORTE

Total, de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$2,111,292.78

Total, de la propuesta antes de IVA (16%)

\$2,111,292.78

Dos millones ciento once mil doscientos noventa y dos pesos 78/100 M.N.

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total, de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$1,909,801.22

Total, de la propuesta antes de IVA (16%)

\$1,909,801.22

Un millón novecientos nueve mil ochocientos un peso 22/100 M.N.

3.- REGIÓN CENTRO

Total, de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$253,426.88

Total, de la propuesta antes de IVA (16%)

\$253,426.88

Doscientos cincuenta y tres mil cuatrocientos veintiséis pesos 88/100 M.N.

4.- REGIÓN SUR

Total, de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$2,744,596.15

Total, de la propuesta antes de IVA (16%)

\$2,744,596.15

Dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil quinientos noventa y seis pesos 15/100 M.N.

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, PROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

Notas:

1. Los precios unitarios ofertados reflejan los costos correspondientes a los servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.
2. Los precios unitarios son indicados con 2 decimales.
3. Los precios están expresados en moneda nacional.
4. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.
5. **El porcentaje de Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) es del 16.00%**
6. La vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2025, los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como mi conformidad a las condiciones establecidas en esta Convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

POR LA EMPRESA

CONSORCIO CONSTRUCTOR TAEJ S.A. DE C.V.

Ing. Antonio de Jesús Olvera Mota

CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA
ELECTRÓNICA NACIONAL
NO. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025

PARA LA:

**“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A
INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE
ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES
REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL
INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”**

APÉNDICE B

**FORMATO PARA COTIZAR EL SERVICIO DE RENTA DE PLANTA DE
EMERGENCIA BAJO DEMANDA.**



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

APÉNDICE B

FORMATO PARA COTIZAR EL SERVICIO DE RENTA DE PLANTA DE EMERGENCIA BAJO DEMANDA

1.- DOMICILIOS REGIÓN NORTE.

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
1	Monterrey	Av. Melchor Ocampo No. 330 y 340 Ote, Col. Centro, C.P. 64000, Monterrey, Nuevo León	65	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,050.00	\$1,410.00
2	Monterrey II	Av. Ruiz Cortines y General Bonifacio Salinas 600, Col. León XIII, C.P. 67120 Guadalupe N.L. Sucursal Soriana Lindavista.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,050.00	\$1,410.00
3	Nuevo Laredo	Calle Héroe de Nacataz y Reynosa s/n, anexo al Centro Cívico, Zona Centro, C.P. 88000, Nuevo Laredo, Tamaulipas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00
4	Hermosillo	Blvd. Luis Donald Colosio No. 323, Col. Valle Grande, C.P. 83205, Hermosillo, Sonora.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,400.00	\$1,450.00
7	Cd. Obregón	Durango No. 245 Sur, Col. Centro, C.P. 85000, Ciudad Obregón, Sonora.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,150.00	\$1,420.00
8	Empalme	Plaza Reforma, Loc.5, Col. Moderna, C.P.85330, Empalme, Sonora.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,300.00	\$1,440.00
9	Nogales	Av. de los Nogales No. 277, Loc. 3, 4 y 5, Plaza Coyoacán, Col. Colinas del Yaqui, C.P. 84093, Nogales, Sonora.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,800.00	\$1,500.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
10	Chihuahua	Calle Ramírez Calderón No. 901, Col. San Felipe, C.P. 31203, Chihuahua, Chihuahua.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,400.00	\$1,450.00
12	Cd. Juárez	Av. Adolfo López Mateos No. 708, locales 8 y 9 (Plaza Delta), Col. Los Nogales, C.P. 32350, Ciudad Juárez, Chihuahua.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,800.00	\$1,500.00
13	Delicias	Circuito Plaza de la Republica 4 Norte Colonia Centro Entre calle Central y calle 2da. Norte C.P. 33000	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,200.00	\$1,425.00
14	Culiacán	Gral. José Aguilar Barraza No. 1297 Poniente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacán, Sinaloa.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
17	Los Mochis	Av. Cuauhtémoc No. 201 Poniente, Col. Bienestar, C.P. 81280, Los Mochis, Sinaloa.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,150.00	\$1,420.00
18	Mazatlán	Av. Ejército Mexicano No. 1401-A, Col. Ferrocarrilera, C.P. 82010, Mazatlán, Sinaloa.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,550.00	\$1,345.00
19	La Paz	Calz. Forjadores de Sudcalifornia No. 286, Col. Bellavista, C.P. 23078, La Paz, Baja California Sur	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,450.00	\$1,460.00
21	San José de los Cabos	Carretera Transpeninsular Km. 34.5, Col. Guaymitas, Plaza Guaymitas, Loc. 2, C.P. 23407, San José del Cabo, Los Cabos, Baja California Sur.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,800.00	\$1,500.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
23	Mexicali	Av. Reforma No. 692, Esq. Nicolás Bravo, Col. Centro 1ª Sección, C.P. 21100, Mexicali, Baja California.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,750.00	\$1,490.00
25	Tijuana	Blvd. Díaz Ordaz No.14910, Col. Las Brisas, Plaza Las Brisas, C.P. 22115 Tijuana, Baja California.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,750.00	\$1,490.00
27	Ensenada	Avenida López Mateos, S/N, PB, Zona Centro, C.P. 22800, Municipio de Ensenada, Baja California Norte (entre Avenidas Espinoza y Mar).	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00
28	Tampico	Av. Hidalgo No. 2401, Col. Reforma, C.P. 89140, Tampico, Tamaulipas.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,350.00	\$1,450.00
29	Reynosa	Herón Ramirez Esq. con Michoacán No. 400, Locales 4, 5 y 6 Col. Rodríguez, C.P. 88630, Reynosa, Tamaulipas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00
30	Cd. Victoria	Palacio Federal, Calle Juan B. Tijerina sin número, entre José María Morelos y Matamoros, Zona Centro, C.P. 87000, Cd. Victoria, Tamaulipas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,450.00	\$1,460.00
31	Matamoros	Av. Prolongación González No. 2035 Col. Parque Industrial, Plaza Comercial Soriana Laguneta, C.P. 87479, Matamoros, Tamaulipas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,250.00	\$1,430.00
32	Torreón	Av. Morelos No. 138 Poniente, Col. Centro, C.P. 27000, Torreón, Coahuila.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
33	Gómez Palacio	Av. Hidalgo No. 113 Sur, Loc. 4, Col. Centro, Gómez Palacio, Durango.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00
34	Durango	Aquiles Serdán No. 954, planta alta, Victoria de Durango Centro, C.P. 34000, Durango, Durango.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,150.00	\$1,420.00
35	Saltillo	Blvd. Venustiano Carranza No. 3480, Col. Jardín, C.P. 25240, Saltillo, Coahuila.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,500.00	\$1,460.00
37	Cd. Acuña	Libramiento Emilio Mendoza Cisneros No. 1315, centro comercial MERCO, Col. Benjamín Canales, C.P. 26236, Cd. Acuña, Coahuila.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,200.00	\$1,425.00
38	Monclova	Calle Venustiano Carranza No. 410, locales 2, 3 y 4, Colonia Centro, C.P. 25700, Monclova, Coahuila.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,050.00	\$1,410.00
39	Piedras Negras	Blvd. Eliseo Mendoza Berrueto s/n, Plaza Ciento Tres, Loc. 5, Col. San Felipe Norte, C.P. 26070, Piedras Negras, Coahuila.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,550.00	\$1,470.00

X

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

Z. DOMICILIOS REGIÓN OCCIDENTE.

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
40	Guadalajara	Av. Lázaro Cárdenas No. 2305, Edificio H, Loc. 102, Plaza Comercial Abastos, Col. Las Torres, C.P. 44920, Guadalajara, Jal.	65	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,950.00	\$1,270.00
41	Guadalajara II	Av. Dr. Roberto Michel No. 1003 esquina Salvador López Chávez local sub ancla 3 (Centro Comercial Parques Guadalajara) Col. Olímpica, Guadalajara, Jal.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,950.00	\$1,270.00
42	Colima	Calle Gabriela Mistral 350, Col. Lomas de Circunvalación, C.P. 28010, Colima, Col.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,700.00	\$1,240.00
43	Manzanillo	Av. Elías Zamora Verduusco No. 2114 A, locales 1 y 2, Plaza Lauret, Barrio V, Col. Valle de las Garzas, C.P. 28219, Manzanillo, Colima.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,700.00	\$1,240.00
45	León	Juan José Torres Landa Oriente 1007, Loc. 14 y 15, Col. Puerta San Rafael, C.P. 37480, León, Guanajuato.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,800.00	\$1,250.00
46	Aguascalientes	Av. López Mateos Oriente No. 520, Col. Barrio de la Purísima C.P. 20259, Aguascalientes, Aguascalientes.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,200.00	\$1,300.00
48	Celaya	Blvd. Adolfo López Mateos No. 932 Poniente, Col	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,600.00	\$1,225.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
		Centro, C.P. 38000, Celaya, Guanajuato.				
49	Irapuato	Av. Guerrero No. 1871, Local 2, (entre Orquídea y Jazmín), Col. Gámez, C.P. 36650. Irapuato, Guanajuato.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,550.00	\$1,220.00
50	Morelia	Av. Lázaro Cárdenas No. 2000, Col. Chapultepec Sur, C.P. 58260, Morelia.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,350.00	\$1,250.00
51	Lázaro Cárdenas	Av. Melchor Ocampo No.31, Locales 4 y 5 (Plaza Costa Azul) Colonia Segundo Sector de FIDELAC, C.P. 60953, Lázaro Cárdenas, Michoacán.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,550.00	\$1,220.00
52	Uruapan	Av. Chiapas, No. 401 locales 6 y 7, Colonia Ramón Farías, C.P. 60050, Uruapan, Michoacán.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,400.00	\$1,200.00
53	Zamora	Amado Nervo Poniente No. 70, Col. Centro, C.P. 59600, Zamora, Michoacán.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,550.00	\$1,220.00
54	Querétaro	Av. Manuel Gutiérrez Nájera No. 113, Col. Centro, C.P. 76000, Querétaro, Querétaro.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,800.00	\$1,250.00
55	San Juan del Río	16 Septiembre No. 8, Loc. 1, Col. Centro, C.P. 76800, San Juan del Río, Querétaro.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,700.00	\$1,240.00
56	Tepic	Av. Tecnológico No. 3983, Loc. 8, 9 y 10, Col. Ciudad Industrial, PractiPlaza Oriente, C.P. 63173, Tepic, Nayarit.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,350.00	\$1,250.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
57	Puerto Vallarta	Av. Francisco Villa No. 1474, P.B., Col. Los Sauces, C.P. 48328, Pto Vallarta, Jal	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,350.00	\$1,250.00
58	San Luis Potosí	Mariano Arista No. 710, Colonia Zona Centro, C.P. 78000, San Luis Potosí, San Luis Potosí.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,200.00	\$1,300.00
59	Cd. Valles	Carranza 53, Col. Centro, C.P. 79000, Ciudad Valles, San Luis Potosí.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,400.00	\$1,200.00
60	Fresnillo	Paseo del Mineral No. 101-B, Col. Luis Donaldo Colosio, C.P. 99036, Fresnillo, Zacatecas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,550.00	\$1,220.00
61	Zacatecas	Blvd. José López Portillo No. 303, Planta Baja, Edificio STPS, Col. Dependencias Federales, C.P. 98618, Zacatecas, Zacatecas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$8,350.00	\$1,250.00

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

3. DOMICILIOS REGIÓN CENTRO

No.	Nombre	Domicilio	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
70	Plaza de la República	Plaza de la República No. 32, Planta Baja, Col. Tabacalera, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06030, Ciudad de México.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,200.00	\$1,175.00
75	Toluca	Ignacio Allende 116, Centro, 50000 Toluca de Lerdo, Méx.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,600.00	\$1,225.00
76	Lerma	Av. Paseo Tollocan 1249, Delegación Santa María Totoltepec, 50246 Santa María Totoltepec, Méx.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,350.00	\$1,200.00
79	Pachuca	Carr. Pachuca- Tulancingo No. 1000, Loc. D9 al D12, Plaza Universidad, Col. Abundio Martínez, C.P. 42184, Mineral de la Reforma, Hidalgo.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,000.00	\$1,190.00
81	Tizayuca	Carretera México- Pachuca Km. 50, oficina de CANACINTRA Tizayuca, Zona Industrial Tizayuca, C.P. 43800, Tizayuca, Hidalgo.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,400.00	\$1,200.00
82	Cuernavaca	Plan de Ayala No. 501, Local 26A B y C. Col. Teopanzolco, Plaza Arcos Cristal, C.P.62350, Cuernavaca, Morelos.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,600.00	\$1,225.00
83	Cuautla	Conspiradores # 5, local 4, Col. Centro, C.P. 62740, Cuautla, Morelos, a un costado de Banorte Centro	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 8,350.00	\$1,200.00
84	Acapulco	Av. Costera Miguel Alemán No. 1803, Frac. Magallanes,	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 9,600.00	\$1,350.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No.	Nombre	Domicilio	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
		C.P. 39670, Acapulco, Guerrero.				
85	Chilpancingo	Juan Jiménez Sánchez S/N, Col. El Potrerito, C.P. 39098, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero. Instituto de Capacitación y Formación Profesional de la Fiscalía General del Estado de Guerrero.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$ 9,600.00	\$1,350.00

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

4. DOMICILIOS REGIÓN SUR

No.	Nombre	Domicilio	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
86	Mérida	Paseo Montejo No. 492-A por la 43, Col. Centro, C.P. 97000, Mérida, Yucatán.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
87	Campeche	Av. 16 de septiembre s/n Palacio Federal, Col. Centro, C.P. 24000, Campeche, Campeche.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,850.00	\$1,390.00
88	Cancún	Av. Tulum, Retorno 1, Lote 3, Manzana 1, Súper manzana 22, Col. Centro, C.P. 77500, Benito Juárez, Quintana Roo	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,000.00	\$1,400.00
89	Chetumal	Avenida Independencia No. 134, Colonia Chetumal Centro, C.P. 77000, Municipio de Othón P. Blanco	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,550.00	\$1,350.00
90	Cozumel	Plaza del Sol, Mercado de Artesanía, Local Planta Alta 8 Andador 5ta. Avenida Sur No. 1 Col. Centro C.P. 77600	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,650.00	\$1,490.00
91	Playa del Carmen	Av. Benito Juárez, Lt. 3, Loc. 12 y 13, Plaza Papagayos, Col. Centro, C.P. 77710, Playa del Carmen, Quintana Roo.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00
92	Tuxtla Gutiérrez	3ª. Norte Poniente No. 1395, entre la 12 y 13 Poniente Norte, Col. Moctezuma, C.P. 29030, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
94	Tapachula	Av. Central Sur No. 76 Col. Centro, C.P. 30700, Tapachula Chiapas.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

“CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

No.	Nombre	Domicilio	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
95	Oaxaca	Calzada Héroes de Chapultepec No. 1104, Colonia Jalatlaco, C.P. 68080, Oaxaca. Oax.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
96	Tuxtepec	Av. 20 de noviembre s/n, Col. La Piragua, C.P. 68300, Tuxtepec, Oaxaca.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,850.00	\$1,390.00
97	Salina Cruz	Calle 5 de mayo No. 304, Las Hormigas, C.P. 70670, Salina Cruz, Oaxaca	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$10,000.00	\$1,400.00
98	Villahermosa	Benito Juárez No. 118-120, Col. Centro, C.P. 86000, Villahermosa, Tabasco.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,550.00	\$1,350.00
99	Cd. del Carmen	Av. 10 de Julio No. 117 Col. Francisco y Madero C.P. 24190 Cd. Del Carmen, Campeche.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00
100	Coatzacoalcos	Av. Juárez No. 511, Col. Centro, C.P. 96400, Coatzacoalcos, Veracruz.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00
101	Puebla	Calle 9 Norte No. 208, Col. Centro, C.P. 72000, Puebla, Puebla.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
104	Tehuacán	Calle 1 Norte No. 618, Loc. 8, 9 y 10, Plaza Montecarlo, Col. Francisco Sarabia, C.P. 75730, Tehuacán, Puebla.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00
105	Tlaxcala	Av. Ocotlán No. 15, Col. Ocotlán, C.P. 90100, Tlaxcala, Tlaxcala.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
107	Veracruz	Av. Salvador Díaz Mirón No.2870, Col. Electricistas,	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,850.00	\$1,390.00

Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL

No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025,

PARA LA:

"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

No.	Nombre	Domicilio	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
		C.P. 91916.Veracruz, Veracruz.				
108	Córdoba	Av. 1, boulevard fundadores 2271, Col. Centro, C.P. 94500, Córdoba	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00
109	Xalapa	Diego Leño S/N, Col. Centro, CP 91000, Xalapa, Veracruz	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,650.00	\$1,360.00
110	Poza Rica	20 de noviembre 110, Col. Cazonas, C.P. 93230, Poza Rica de Hidalgo	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$9,950.00	\$1,400.00

NOTA:

La vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2025, los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de establecidas en esta Convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

Nombre y Firma


Ing. Antonio de Jesús Olvera Mota
Representante Legal
Consortio Constructor TAEJ, S.A. de C.V.



Avenida Magisterio Local 5, Col. Piracantos, Pachuca de Soto, Hidalgo

C.P. 42083 – taejsa@gmail.com – Tel: 7711895851

ANEXO 13

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el **Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"**.

La indicación de que los precios son en moneda nacional, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2025 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en el numeral **VII.10 PAGO** de esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

Ciudad de México, a 25 de abril del 2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Yo, Ana Velinda Torres Colin manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: CORPORATIVO CREEK S.A. DE C.V.; a proveer el SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

2 REGIÓN OCCIDENTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	88	\$5,432.50	\$478,060.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	48	\$7,104.00	\$340,992.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	3	\$768.50	\$2,305.50
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	45	\$903.00	\$40,635.00
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación,	Pieza	5	\$768.00	\$3,840.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$768.00	\$12,288.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	35	\$768.00	\$26,880.00
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$337.00	\$2,696.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$1,200	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado	Pieza	0	\$0.00	\$0.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$6,066.00	\$163,782.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	204	\$1,213.00	\$247,452.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	2603	\$94.50	\$245,983.50
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	237	\$269.50	\$63,871.50
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	45	\$2,022.00	\$90,990.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	44	\$135.00	\$5,940.00
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el	Metros lineales	84	\$768.50	\$64,554.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.				
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	67	\$903.00	\$60,501.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	57	\$3,329.50	\$189,781.50
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	19	\$4,718.00	\$89,642.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	22	\$1,617.50	\$35,585.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$674.00	\$14,154.00
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$809.00	\$20,225.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	2	\$2,116.50	\$4,233.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	3	\$2,116.50	\$6,349.50
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$2,000.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$364.00	\$0.00
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	16	\$1,038.00	\$16,608.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$1,100.00	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$800.00	\$0.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	17	\$256.00	\$4,352.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	29	\$526.00	\$15,254.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$600.00	\$0.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$2,291.50	\$50,413.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con	Pieza.	8	\$9,436.00	\$75,488.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.				
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo con el manual de Imagen Institucional.	Pieza	5	\$67,402.00	\$337,010.00
TOTAL REGIÓN OCCIDENTE				\$2,709,865.50	

3 REGIÓN CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$4,836.00	\$9,672.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio	Pieza	15	\$6,324.00	\$94,860.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.				
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$684.00	\$1,368.00
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$804.00	\$1,608.00
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$800.00	\$0.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1	\$684.00	\$684.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye	Pieza	3	\$684.00	\$2,052.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$800.00	\$0.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$1,000.00	\$0.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$1,150.00	\$0.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación,	Pieza	8	\$5,400.00	\$43,200.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4	\$1,080.00	\$4,320.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	650	\$84.00	\$54,600.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	70	\$240.00	\$16,800.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0	\$1,800.00	\$0.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106	\$120.00	\$12,720.00
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0	\$0.00	\$0.00
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25	\$804.00	\$20,100.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en	Pieza	4	\$2,964.00	\$11,856.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".				
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$4,200.00	\$8,400.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$1,000.00	\$0.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$600.00	\$1,200.00
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$0.00	\$0.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4	\$1,884.00	\$7,536.00
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0	\$900.00	\$0.00
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$4,100.00	\$0.00
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$6,000.00	\$0.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0	\$500.00	\$0.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$900.00	\$0.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$900.00	\$0.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$420.00	\$420.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$800.00	\$0.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$500.00	\$0.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$600.00	\$0.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$16,800.00	\$67,200.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado	Pieza	0	\$10,000.00	\$0.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
	aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.				
TOTAL REGIÓN CENTRO				\$358,596.00	

TOTALES POR PARTIDA

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$3,143,443.98

Total de la propuesta antes de IVA

\$2,709,865.50

IMPORTE ANTES DE IVA CON LETRA

DOS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 50/100 M.N.

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$415,971.36

Total de la propuesta antes de IVA

\$358,596.00

IMPORTE ANTES DE IVA CON LETRA

TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.

Notas:

1. Los precios unitarios ofertados por los licitantes reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos

adicionales se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.

2. Los precios unitarios deberán indicar hasta 2 decimales.
3. Los precios son en moneda nacional.
4. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.
5. El presente documento podrá ser reproducido por cada licitante en el modo que estime conveniente, debiendo respetar su contenido, preferentemente en el orden indicado.
6. **En caso de que los licitantes oferten los precios con I.V.A., se deberá señalar el porcentaje del impuesto conforme a la zona de la partida en la que participe.**

Atentamente,



C. Ana Velinda Torres Colin.
Representante Legal
Corporativo Creek S.A. De C.V

E-01

ANEXO 13
FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
ECONÓMICA

ANEXO 13
FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el **Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"**.

La indicación de que los precios son en moneda nacional, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2025 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en el numeral **VII.10 PAGO** de esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

Ciudad de México a 25 de abril de 2025.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Yo, **EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO** manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí a nombre de **EVELIO VICENTE NAVEZ MORRENO** a proveer el SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

3 REGIÓN CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$ 3,171.77	\$ 6,343.54
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15	\$ 4,557.29	\$ 68,359.35

2da Cerrada de Fresno no. 49
Col. Emiliano Zapata
Chicoloapan Edo Mex

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$ 1,196.72	\$ 2,393.44
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$ 1,748.74	\$ 3,497.48
5	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	0	\$ 1,046.52	\$ -
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1	\$ 482.93	\$ 482.93
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	3	\$ 267.55	\$ 802.65

2da Cerrada de Fresno no. 49
Col. Emiliano Zapata
Chicoloapan Edo Mex

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$ 369.14	\$ -
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$ 535.14	\$ -
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$ 1,443.90	\$ -
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$ 1,443.90	\$ 11,551.20
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4	\$ 617.78	\$ 2,471.12

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	650	\$ 196.23	\$ 127,549.50
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	70	\$ 205.15	\$ 14,360.50
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0	\$ 1,086.58	\$ -
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106	\$ 322.59	\$ 34,194.54
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0	\$ 136.99	\$ -
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25	\$ 1,238.41	\$ 30,960.25
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	4	\$ 4,725.00	\$ 18,900.00

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$ 2,632.19	\$ 5,264.38
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$ 202.53	\$ -
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$ 635.66	\$ 1,271.32
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$ 303.81	\$ -
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4	\$ 1,795.22	\$ 7,180.88
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0	\$ 1,301.08	\$ -
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$ 6,115.91	\$ -
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$ 9,385.79	\$ -
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0	\$ 255.69	\$ -
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instalafácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$ 2,135.09	\$ -
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instalafácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$ 2,135.09	\$ -
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$ 1,261.88	\$ 1,261.88

2da Cerrada de Fresno no. 49
Col. Emiliano Zapata
Chicoloapan Edo Mex

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$ 187.70	\$ -
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$ 312.06	\$ -
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$ 195.26	\$ -
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$ 63,787.50	\$ 255,150.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$ 72,292.50	\$ -
TOTAL, REGIÓN CENTRO				\$	591,994.96

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$218,807.81

Total de la propuesta antes de IVA

\$188,627.42

ATENTAMENTE

ING EVELIO VICENTE NAVEZ MORENO
PERSONA FISICA

2da Cerrada de Fresno no. 49
Col. Emiliano Zapata
Chicoloapan Edo Mex



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL
No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025

PARA LA: “CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL”.

ANEXO 13
CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

Ciudad de México a 25 de abril de 2025.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Yo, C.P. **JOEL PIZANO SÁNCHEZ** manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: **IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES S.A. DE C.V.** a proveer el SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

1.- REGIÓN NORTE: NO APLICA

2.- REGIÓN OCCIDENTE: NO APLICA

3.- REGIÓN CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 2,457.00	\$ 4,914.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15.00	\$ 3,159.00	\$ 47,385.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastros, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 930.44	\$ 1,860.89

CALLE FRANCISCO RIVAS N° 47, COL. OBRERA C.P. 06800, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.

Tel: 55 5842-5902, 55 5842-8141

R.F.C. IMI-980331-JW3

SERVICIO A TODA LA REPUBLICA

ventas@impermain.mx



IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES S.A. DE C.V.

4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2.00	\$ 1,152.45	\$ 2,304.90
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 222.30	\$ -
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1.00	\$ 491.40	\$ 491.40
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	3.00	\$ 930.15	\$ 2,790.45
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 339.30	\$ -
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 456.30	\$ -
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0.00	\$ 491.40	\$ -
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8.00	\$ 1,755.00	\$ 14,040.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4.00	\$ 643.50	\$ 2,574.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	650.00	\$ 140.40	\$ 91,260.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	70.00	\$ 140.40	\$ 9,828.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 4,095.00	\$ -

CALLE FRANCISCO RIVAS N° 47, COL. OBRERA C.P. 06800, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.

Tel: 55 5842-5902, 55 5842-8141

R.F.C. IMI-980331-JW3

SERVICIO A TODA LA REPUBLICA

ventas@impermain.mx



16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106.00	\$ 608.40	\$ 64,490.40
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0.00	\$ 99.45	\$ -
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25.00	\$ 2,106.00	\$ 52,650.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	4.00	\$ 1,989.00	\$ 7,956.00
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2.00	\$ 2,808.00	\$ 5,616.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0.00	\$ 432.90	\$ -
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2.00	\$ 783.90	\$ 1,567.80
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0.00	\$ 479.70	\$ -
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4.00	\$ 1,236.69	\$ 4,946.76
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 1,236.69	\$ -
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0.00	\$ 6,903.00	\$ -
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0.00	\$ 11,115.00	\$ -
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0.00	\$ 330.53	\$ -
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0.00	\$ 842.40	\$ -
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0.00	\$ 842.40	\$ -
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1.00	\$ 912.60	\$ 912.60
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0.00	\$ 468.00	\$ -
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0.00	\$ 608.40	\$ -
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0.00	\$ 210.60	\$ -
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4.00	\$ 64,350.00	\$ 257,400.00



IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES S.A. DE C.V.

36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0.00	\$ 76,050.00	\$ -
TOTAL REGIÓN CENTRO				\$ 572,988.20	

4.- REGIÓN SUR

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	77.00	\$ 3,046.68	\$ 234,594.36
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	47.00	\$ 3,917.16	\$ 184,106.52
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, topo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	18.00	\$ 1,153.75	\$ 20,767.48
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	33.00	\$ 1,429.04	\$ 47,158.25
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16.00	\$ 275.65	\$ 4,410.43
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	31.00	\$ 609.34	\$ 18,889.42
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	30.00	\$ 1,153.39	\$ 34,601.58
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	17.00	\$ 420.73	\$ 7,152.44
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11.00	\$ 565.81	\$ 6,223.93

CALLE FRANCISCO RIVAS N° 47, COL. OBRERA C.P. 06800, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.

Tel: 55 5842-5902, 55 5842-8141

R.F.C. IMI-980331-JW3

SERVICIO A TODA LA REPUBLICA

ventas@impermain.mx



IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES S.A. DE C.V.

10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4.00	\$ 609.34	\$ 2,437.34
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	10.00	\$ 2,176.20	\$ 21,762.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	546.00	\$ 797.94	\$ 435,675.24
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	4447.00	\$ 174.10	\$ 774,204.91
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	303.00	\$ 174.10	\$ 52,751.09
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	44.00	\$ 5,077.80	\$ 223,423.20
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	73.00	\$ 754.42	\$ 55,072.37
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	1220.00	\$ 123.32	\$ 150,447.96
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	49.00	\$ 2,611.44	\$ 127,960.56
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	58.00	\$ 2,466.36	\$ 143,048.88
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	14.00	\$ 3,481.92	\$ 48,746.88
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	13.00	\$ 536.80	\$ 6,978.35
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21.00	\$ 972.04	\$ 20,412.76
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	26.00	\$ 594.83	\$ 15,465.53
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	17.00	\$ 1,533.50	\$ 26,069.43
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	2.00	\$ 1,533.50	\$ 3,066.99
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0.00	\$ 8,559.72	\$ -
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0.00	\$ 13,782.60	\$ -
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	15.00	\$ 409.86	\$ 6,147.85
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1.00	\$ 1,044.58	\$ 1,044.58
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	4.00	\$ 1,044.58	\$ 4,178.30
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	16.00	\$ 1,131.62	\$ 18,105.98
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	11.00	\$ 580.32	\$ 6,383.52
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2.00	\$ 754.42	\$ 1,508.83
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	16.00	\$ 261.14	\$ 4,178.30

CALLE FRANCISCO RIVAS N° 47, COL. OBRERA C.P. 06800, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.

Tel: 55 5842-5902, 55 5842-8141

R.F.C. IMI-980331-JW3

SERVICIO A TODA LA REPUBLICA

ventas@impermain.mx



IMPERMEABILIZANTES Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES S.A. DE C.V.

35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4.00	\$ 79,794.00	\$ 319,176.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	7.00	\$ 94,302.00	\$ 660,114.00
TOTAL REGIÓN SUR				\$ 3,686,265.26	

1.- REGIÓN NORTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

N/A

Total de la propuesta antes de IVA

N/A

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

N/A

Total de la propuesta antes de IVA

N/A

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$572,988.20

QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTAY OCHO PESOS 20/100 MXN

Total de la propuesta antes de IVA

\$572,988.20

QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTAY OCHO PESOS 20/100 MXN

4.- REGIÓN SUR

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región.

\$3,686,265.26

TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 26/100 MXN

Total de la propuesta antes de IVA

\$3,686,265.26

TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 26/100 MXN

CALLE FRANCISCO RIVAS N° 47, COL. OBRERA C.P. 06800, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO.

Tel: 55 5842-5902, 55 5842-8141

R.F.C. IMI-980331-JW3

SERVICIO A TODA LA REPUBLICA

ventas@impermain.mx



Notas:

1. Los precios unitarios ofertados por los licitantes reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.
2. Los precios unitarios deberán indicar hasta 2 decimales.
3. Los precios son en moneda nacional.
4. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.
5. El presente documento podrá ser reproducido por cada licitante en el modo que estime conveniente, debiendo respetar su contenido, preferentemente en el orden indicado.
6. **En caso de que los licitantes oferten los precios con I.V.A., se deberá señalar el porcentaje del impuesto conforme a la zona de la partida en la que participe.**

Atentamente

C.P. Joel Pizano Sánchez
Representante Legal



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

PROPUESTA ECONÓMICA

ANEXO 13

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

MI REPRESENTADA **INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**, A FIN DE INTEGRAR SU COTIZACIÓN DEBERÁ CONSIDERAR LO ESTABLECIDO EN EL **ANEXO 12 "CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SERVICIO"**.

LA INDICACIÓN DE QUE LOS PRECIOS SON EN MONEDA NACIONAL, QUE LA VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN SERÁ POR EL EJERCICIO FISCAL 2025 Y QUE LOS PRECIOS SERÁN FIJOS E INALTERABLES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, ASÍ COMO SU CONFORMIDAD A LAS CONDICIONES DE PAGO ESTABLECIDAS EN EL NUMERAL **VII.10 PAGO** DE ESTA CONVOCATORIA. ACEPTANDO QUE, EN CASO DE ALGUNA SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO POR PARTE DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, LA PROPUESTA PERMANECERÁ VIGENTE HASTA EN TANTO QUEDE SIN EFECTO LA SUSPENSIÓN.

CIUDAD DE MÉXICO A 25 DE ABRIL DE 2025
PROTESTO LO NECESARIO
ATENTAMENTE

ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

0630

ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

PROPUESTA ECONÓMICA

CUADRO PARA COTIZACIÓN POR REGIÓN

CIUDAD DE MÉXICO, A 25 DE ABRIL DEL 2025

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
PRESENTE.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

YO, **ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS**, REPRESENTANTE LEGAL, MANIFIESTO; QUE CUENTO CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERME POR SÍ O A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE: **INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**; A PROVEER EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL. ASÍ COMO A DAR CUMPLIMIENTO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDO EN EL PRESENTE ANEXO TÉCNICO Y DEL CUADRO DE COTIZACIÓN.

1 REGIÓN NORTE

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 0.60 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	178	\$1,577.00	\$280,706.00
2	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 1.20 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	19	\$2,223.00	\$42,237.00
3	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE DE PLAFÓN EN TECHO, TOPO LED CON ORIFICIO DE 8CM.; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	39	\$817.00	\$31,863.00

0631


ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
4	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE EN PLAFÓN EN TECHO LED CON ORIFICIO DE 12CM. 6500°K, LUZ BLANCA, 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	29	\$836.00	\$24,244.00
5	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO A 120 VOLTS, 20 AMPERES Y CON FALLA A TIERRA C/ PLACA BLANCA, PARA USO EXCLUSIVO DE ÁREA DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$2,470.00	\$0.00
6	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO CON PLACA DÚPLEX 2P+T BLANCO, A 120 VOLTS, 20 AMPERES PARA ENERGÍA NORMAL, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	43	\$893.00	\$38,399.00
7	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO TIERRA AISLADA 125 VOLTS, 20 AMPERES EN COLOR NARANJA, PARA ENERGÍA REGULADA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	27	\$1,140.00	\$30,780.00
8	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE UN INTERRUPTOR SENCILLO CON PLACA DE UNA UNIDAD COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	21	\$950.00	\$19,950.00

0632

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
9	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 2 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE 3 VÍAS CON PLACA DE 2 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	15	\$2,166.00	\$32,490.00
10	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 3 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE TRES VÍAS CON PLACA DE 3 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	4	\$3,800.00	\$15,200.00
11	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN EN MURO O PLAFÓN DE EXTRACTOR DE AIRE 15 X 15 CM COLOR BLANCO, PARA VOLTAJE 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE EXTRACTOR, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE CABLES, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE EXTRACTOR, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	11	\$3,724.00	\$40,964.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFÓN RETICULAR DE 0.61 X 0.61 CM Y 19 MM FABRICADO EN FIBRA MINERAL COLOR BLANCO 200, INCLUYE: RETIRO DE PLAFÓN EXISTENTE, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN.	PIEZA	135	\$1,140.00	\$153,900.00
13	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR BLANCO, CALIDAD VINIMEX TOTAL, POR METRO CUADRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	5710	\$532.00	\$3,037,720.00
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR GRIS DÁLMATA, CALIDAD VINIMEX, PANTONE R5-12, POR METRO CUADRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	325	\$532.00	\$172,900.00
15	APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTA Y MARCO DE MADERA EN COLOR CAFÉ CHOCOLATE, DIMENSIONES APROXIMADAS DE LA PUERTA ES DE 1.10 X 2.20 M, INCLUYE: DESMONTAJE DE PUERTA Y MARCO DE MADERA, LIJADO, RESANE, PINTADO Y LIMPIEZA.	PIEZA	56	\$9,120.00	\$510,720.00
16	REPARACIÓN DE PANEL DE YESO (TABLA ROCA) INCLUYE: RETIRO DE PANEL DE YESO DAÑADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, FIJADO, RESANE, LIJADO Y PINTADO.	METROS CUADRADOS	36	\$1,938.00	\$69,768.00

0633

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TELÉFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
17	ZOCLO VINÍLICO RESIDENCIAL CAFÉ, INCLUYE: RETIRO DE ZOCLO EXISTENTE, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, INSTALACIÓN DE MOLDURA ZOCLO VINÍLICO COLOR CAFÉ, CORTES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA.	METROS LINEALES	371	\$608.00	\$225,568.00
18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VINIL EN SUPERFICIE DE TRABAJO DE 60 X 150 CM DE MÓDULO INSTITUCIONAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN COLOR ORO, COMO LO INDICA LA IMAGEN INSTITUCIONAL, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE VINIL, CORTES Y LIMPIEZA.	PIEZA	46	\$4,370.00	\$201,020.00
19	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALAMIENTO CON EL TEXTO MODULO NO. ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE IDENTIFICADORES DE OFICINAS PERSONALIZADOS FABRICADOS EN LÁMINA DE ACRÍLICO CRISTAL DE 3 MILÍMETROS DE ESPESOR, CON TEXTO "MÓDULO NO. X" EN COLOR BLANCO CON TIPO DE LETRA (MONTSERRAT BOLD) CON FONDO DE COLOR DORADO (PANTONE 465) CON FRACCIÓN DEL ÁGUILA GOTA DE AGUA DIFUMINADA, IMPRESOS EN VINIL TRANSPARENTE A 1400 DPI, LA INFORMACIÓN DE CADA LÁMINA FABRICADA EN RECORTE DE VINIL AUTO ADHERIBLE COLOR NEGRO CON DURACIÓN DE SEIS AÑOS, MEDIDAS DE 20 X 65 CM. INCLUYE CINTA DOBLE PARA SU INSTALACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN".	PIEZA	106	\$7,790.00	\$825,740.00
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO DE SANITARIOS TIPO URREA 46Q CLÁSICA DE 4", INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	39	\$8,740.00	\$340,860.00
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA FLEXIBLE PARA SANITARIO DE 35 CM GRIS, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	25	\$760.00	\$19,000.00
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO DE HERRAJE PARA CAJA DE WC TIPO PALANCA FRONTAL O LATERAL, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	27	\$3,078.00	\$83,106.00
23	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR FLEXIBLE PARA LAVABO, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	29	\$760.00	\$22,040.00
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO ALARGADO DE 47 CM DE LONGITUD, INCLUYE: LIMPIEZA.	PIEZA	30	\$2,660.00	\$79,800.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO REDONDO DE 42 CM DE LONGITUD, INCLUYE: COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	9	\$2,660.00	\$23,940.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA WC, INCLUYE CAMBIO DE JUNTA PROEL Y FIJACIÓN AL PISO POR MEDIO DE ANCLAS, SELLADO DE WC CON SILICÓN.	PIEZA	0	\$12,730.00	\$0.00

0634

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TELÉFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO TIPO SECO O CON RED HIDRÁULICA, QUE INCLUYE MATERIALES Y HERRAJES PARA FIJACIÓN, SELLADO CON SILICÓN	PIEZA	0	\$11,400.00	\$0.00
28	CESPOL FLEXIBLE TIPO "P" PARA LAVABO DE 1 1/4", DE POLIPROPILENO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	25	\$1,710.00	\$42,750.00
29	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, DERECHA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	1	\$2,280.00	\$2,280.00
30	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, IZQUIERDA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	1	\$2,280.00	\$2,280.00
31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA DE POMO TIPO ESFERA, MECANISMO CILÍNDRICO, FABRICADA EN LATÓN, CON JUEGO DE LLAVE, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	50	\$4,180.00	\$209,000.00
32	BISAGRA PARA PUERTA 3 X 3 PULGADAS PLATA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	17	\$950.00	\$16,150.00
33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE BARRA PLANA 10.8 X 4.4 CM PLATA PARA PUERTAS DE BAÑO.	PIEZA	2	\$1,178.00	\$2,356.00
34	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BISAGRA DE MUEBLE TIPO HERMES BIDI-FF, BIDIMENSIONAL, BRAZO CORTO PARA PUERTAS DE MUEBLES, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	22	\$3,458.00	\$76,076.00
35	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EN MURO INTERIOR ADOSADO A MURO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.00 X 1.00 MT. Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN INTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA.	10	\$43,700.00	\$437,000.00
36	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EXTERIOR ADOSADO A MURO DE FACHADA SOBRE BASTIDOR METÁLICO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO, POLICARBONATO O MATERIAL DE USO INTEMPERIE CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.20 X 1.20 MT Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO Y CONDICIONES DE MONTAJE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN EXTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA	0	\$45,980.00	\$0.00
				TOTAL REGIÓN NORTE	\$7,110,807.00

SIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

0635

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

2 REGIÓN OCCIDENTE

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 0.60 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	88	\$1,577.00	\$138,776.00
2	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 1.20 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	48	\$2,223.00	\$106,704.00
3	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE DE PLAFÓN EN TECHO, TOPO LED CON ORIFICIO DE 8CM.; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	3	\$817.00	\$2,451.00
4	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE EN PLAFÓN EN TECHO LED CON ORIFICIO DE 12CM. 6500°K, LUZ BLANCA, 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	45	\$836.00	\$37,620.00
5	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO A 120 VOLTS, 20 AMPERES Y CON FALLA A TIERRA C/ PLACA BLANCA, PARA USO EXCLUSIVO DE ÁREA DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	5	\$2,470.00	\$12,350.00

0636

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
6	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO CON PLACA DÚPLEX 2P+T BLANCO, A 120 VOLTS, 20 AMPERES PARA ENERGÍA NORMAL, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	16	\$893.00	\$14,288.00
7	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO TIERRA AISLADA 125 VOLTS, 20 AMPERES EN COLOR NARANJA, PARA ENERGÍA REGULADA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	35	\$1,140.00	\$39,900.00
8	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE UN INTERRUPTOR SENCILLO CON PLACA DE UNA UNIDAD COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	8	\$950.00	\$7,600.00
9	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 2 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE 3 VÍAS CON PLACA DE 2 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$2,166.00	\$0.00
10	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 3 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE TRES VÍAS CON PLACA DE 3 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$3,800.00	\$0.00

0637

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLEFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
11	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN EN MURO O PLAFÓN DE EXTRACTOR DE AIRE 15 X 15 CM. COLOR BLANCO, PARA VOLTAJE 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE EXTRACTOR, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE CABLES, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE EXTRACTOR, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	27	\$3,724.00	\$100,548.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFÓN RETICULAR DE 0.61 X 0.61 CM Y 19 MM FABRICADO EN FIBRA MINERAL COLOR BLANCO 200, INCLUYE: RETIRO DE PLAFÓN EXISTENTE, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN.	PIEZA	204	\$1,140.00	\$232,560.00
13	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR BLANCO, CALIDAD VINIMEX TOTAL, POR METRO CUADRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	2603	\$532.00	\$1,384,796.00
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR GRIS DÁLMATA, CALIDAD VINIMEX, PANTONE R5-12, POR METRO CUADRADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	237	\$532.00	\$126,084.00
15	APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTA Y MARCO DE MADERA EN COLOR CAFÉ CHOCOLATE, DIMENSIONES APROXIMADAS DE LA PUERTA ES DE 1.10 X 2.20 M, INCLUYE: DESMONTAJE DE PUERTA Y MARCO DE MADERA, LIJADO, RESANE, PINTADO Y LIMPIEZA.	PIEZA	45	\$9,120.00	\$410,400.00
16	REPARACIÓN DE PANEL DE YESO (TABLA ROCA) INCLUYE: RETIRO DE PANEL DE YESO DAÑADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, FIJADO, RESANE, LIJADO Y PINTADO.	METROS CUADRADOS	44	\$1,938.00	\$85,272.00
17	ZOCLO VINÍLICO RESIDENCIAL CAFÉ, INCLUYE: RETIRO DE ZOCLO EXISTENTE, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, INSTALACIÓN DE MOLDURA ZOCLO VINÍLICO COLOR CAFÉ, CORTES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA.	METROS LINEALES	84	\$608.00	\$51,072.00
18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VINIL EN SUPERFICIE DE TRABAJO DE 60 X 150 CM DE MÓDULO INSTITUCIONAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN COLOR ORO, COMO LO INDICA LA IMAGEN INSTITUCIONAL, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE VINIL, CORTES Y LIMPIEZA.	PIEZA	67	\$4,370.00	\$292,790.00

0638

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TELÉFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
19	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALAMIENTO CON EL TEXTO MODULO NO. ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE IDENTIFICADORES DE OFICINAS PERSONALIZADOS FABRICADOS EN LÁMINA DE ACRÍLICO CRISTAL DE 3 MILÍMETROS DE ESPESOR, CON TEXTO "MÓDULO NO. X" EN COLOR BLANCO CON TIPO DE LETRA (MONTERRAT BOLD) CON FONDO DE COLOR DORADO (PANTONE 465) CON FRACCIÓN DEL ÁGUILA GOTA DE AGUA DIFUMINADA, IMPRESOS EN VINIL TRANSPARENTE A 1400 DPI, LA INFORMACIÓN DE CADA LÁMINA FABRICADA EN RECORTE DE VINIL AUTO ADHERIBLE COLOR NEGRO CON DURACIÓN DE SEIS AÑOS, MEDIDAS DE 20 X 65 CM. INCLUYE CINTA DOBLE PARA SU INSTALACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN".	PIEZA	57	\$7,790.00	\$444,030.00
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO DE SANITARIOS TIPO URREA 46Q CLÁSICA DE 4", INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	19	\$8,740.00	\$166,060.00
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA FLEXIBLE PARA SANITARIO DE 35 CM GRIS, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	22	\$760.00	\$16,720.00
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO DE HERRAJE PARA CAJA DE WC TIPO PALANCA FRONTAL O LATERAL, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	21	\$3,078.00	\$64,638.00
23	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR FLEXIBLE PARA LAVABO, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	25	\$760.00	\$19,000.00
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO ALARGADO DE 47 CM DE LONGITUD, INCLUYE: LIMPIEZA.	PIEZA	2	\$2,660.00	\$5,320.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO REDONDO DE 42 CM DE LONGITUD, INCLUYE: COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	3	\$2,660.00	\$7,980.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA WC, INCLUYE CAMBIO DE JUNTA PROEL Y FIJACIÓN AL PISO POR MEDIO DE ANCLAS, SELLADO DE WC CON SILICÓN.	PIEZA	0	\$12,730.00	\$0.00
27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO TIPO SECO O CON RED HIDRÁULICA, QUE INCLUYE MATERIALES Y HERRAJES PARA FIJACIÓN, SELLADO CON SILICÓN	PIEZA	0	\$11,400.00	\$0.00
28	CESPOL FLEXIBLE TIPO "P" PARA LAVABO DE 1 1/4", DE POLIPROPILENO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	16	\$1,710.00	\$27,360.00
29	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, DERECHA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	0	\$2,280.00	\$0.00

0639

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TELÉFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
30	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, IZQUIERDA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	0	\$2,280.00	\$0.00
31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA DE POMO TIPO ESFERA, MECANISMO CILÍNDRICO, FABRICADA EN LATÓN, CON JUEGO DE LLAVE, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	17	\$4,180.00	\$71,060.00
32	BISAGRA PARA PUERTA 3 X 3 PULGADAS PLATA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	29	\$950.00	\$27,550.00
33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE BARRA PLANA 10.8 X 4.4 CM PLATA PARA PUERTAS DE BAÑO.	PIEZA	0	\$1,178.00	\$0.00
34	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BISAGRA DE MUEBLE TIPO HERMEX BIDI-FF, BIDIMENSIONAL, BRAZO CORTO PARA PUERTAS DE MUEBLES, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	22	\$3,458.00	\$76,076.00
35	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EN MURO INTERIOR ADOSADO A MURO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.00 X 1.00 MT. Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN INTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA.	8	\$43,700.00	\$349,600.00
36	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EXTERIOR ADOSADO A MURO DE FACHADA SOBRE BASTIDOR METÁLICO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO, POLICARBONATO O MATERIAL DE USO INTEMPERIE CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.20 X 1.20 MT Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO Y CONDICIONES DE MONTAJE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN EXTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA	5	\$45,980.00	\$229,900.00
				TOTAL REGIÓN OCCIDENTE	\$4,548,505.00

CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

0640

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

3 REGIÓN CENTRO

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 0.60 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	2	\$830.00	\$1,660.00
2	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 1.20 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	15	\$1,170.00	\$17,550.00
3	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE DE PLAFÓN EN TECHO, TOPO LED CON ORIFICIO DE 8CM.; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	2	\$430.00	\$860.00
4	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE EN PLAFÓN EN TECHO LED CON ORIFICIO DE 12CM. 6500°K, LUZ BLANCA, 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	2	\$440.00	\$880.00

0641

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
5	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO A 120 VOLTS, 20 AMPERES Y CON FALLA A TIERRA C/ PLACA BLANCA, PARA USO EXCLUSIVO DE ÁREA DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$1,300.00	\$0.00
6	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO CON PLACA DÚPLEX 2P+T BLANCO, A 120 VOLTS, 20 AMPERES PARA ENERGÍA NORMAL, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	1	\$470.00	\$470.00
7	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO TIERRA AISLADA 125 VOLTS, 20 AMPERES EN COLOR NARANJA, PARA ENERGÍA REGULADA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	3	\$600.00	\$1,800.00
8	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE UN INTERRUPTOR SENCILLO CON PLACA DE UNA UNIDAD COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBRANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$500.00	\$0.00

0642

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLEFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
9	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 2 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE 3 VÍAS CON PLACA DE 2 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$1,140.00	\$0.00
10	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 3 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE TRES VÍAS CON PLACA DE 3 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	0	\$2,000.00	\$0.00
11	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN EN MURO O PLAFÓN DE EXTRACTOR DE AIRE 15 X 15 CM COLOR BLANCO, PARA VOLTAJE 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE EXTRACTOR, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE CABLES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE EXTRACTOR, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	8	\$1,960.00	\$15,680.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFÓN RETICULAR DE 0.61 X 0.61 CM Y 19 MM FABRICADO EN FIBRA MINERAL COLOR BLANCO 200, INCLUYE: RETIRO DE PLAFÓN EXISTENTE, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN.	PIEZA	4	\$600.00	\$2,400.00
13	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR BLANCO, CALIDAD VINIMEX TOTAL, POR METRO CUADRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	650	\$280.00	\$182,000.00

0643

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLEFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR GRIS DÁLATA, CALIDAD VINIMEX, PANTONE R5-12, POR METRO CUADRADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	70	\$280.00	\$19,600.00
15	APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTA Y MARCO DE MADERA EN COLOR CAFÉ CHOCOLATE, DIMENSIONES APROXIMADAS DE LA PUERTA ES DE 1.10 X 2.20 M, INCLUYE: DESMONTAJE DE PUERTA Y MARCO DE MADERA, LIJADO, RESANE, PINTADO Y LIMPIEZA.	PIEZA	0	\$4,800.00	\$0.00
16	REPARACIÓN DE PANEL DE YESO (TABLA ROCA) INCLUYE: RETIRO DE PANEL DE YESO DAÑADO, ACARREO DE SOBRESANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, FIJADO, RESANE, LIJADO Y PINTADO.	METROS CUADRADOS	106	\$1,020.00	\$108,120.00
17	ZOCLO VINÍLICO RESIDENCIAL CAFÉ, INCLUYE: RETIRO DE ZOCLO EXISTENTE, ACARREO DE SOBRESANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, INSTALACIÓN DE MOLDURA ZOCLO VINÍLICO COLOR CAFÉ, CORTES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA.	METROS LINEALES	0	\$320.00	\$0.00
18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VINIL EN SUPERFICIE DE TRABAJO DE 60 X 150 CM DE MÓDULO INSTITUCIONAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN COLOR ORO, COMO LO INDICA LA IMAGEN INSTITUCIONAL, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE VINIL, CORTES Y LIMPIEZA.	PIEZA	25	\$2,300.00	\$57,500.00
19	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALAMIENTO CON EL TEXTO MODULO NO. ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE IDENTIFICADORES DE OFICINAS PERSONALIZADOS FABRICADOS EN LÁMINA DE ACRÍLICO CRISTAL DE 3 MILÍMETROS DE ESPESOR, CON TEXTO "MÓDULO NO. X" EN COLOR BLANCO CON TIPO DE LETRA (MONTSEERAT BOLD) CON FONDO DE COLOR DORADO (PANTONE 465) CON FRACCIÓN DEL ÁGUILA GOTA DE AGUA DIFUMINADA, IMPRESOS EN VINIL TRANSPARENTE A 1400 DPI, LA INFORMACIÓN DE CADA LÁMINA FABRICADA EN RECORTE DE VINIL AUTO ADHERIBLE COLOR NEGRO CON DURACIÓN DE SEIS AÑOS, MEDIDAS DE 20 X 65 CM. INCLUYE CINTA DOBLE PARA SU INSTALACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN".	PIEZA	4	\$4,100.00	\$16,400.00

0644

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO DE SANITARIOS TIPO URREA 46Q CLÁSICA DE 4"., INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	2	\$4,600.00	\$9,200.00
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA FLEXIBLE PARA SANITARIO DE 35 CM GRIS, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	0	\$400.00	\$0.00
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO DE HERRAJE PARA CAJA DE WC TIPO PALANCA FRONTAL O LATERAL, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	2	\$1,620.00	\$3,240.00
23	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR FLEXIBLE PARA LAVABO, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	0	\$400.00	\$0.00
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO ALARGADO DE 47 CM DE LONGITUD, INCLUYE: LIMPIEZA.	PIEZA	4	\$1,400.00	\$5,600.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO REDONDO DE 42 CM DE LONGITUD, INCLUYE: COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	0	\$1,400.00	\$0.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA WC, INCLUYE CAMBIO DE JUNTA PROEL Y FIJACIÓN AL PISO POR MEDIO DE ANCLAS, SELLADO DE WC CON SILICÓN.	PIEZA	0	\$6,700.00	\$0.00
27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO TIPO SECO O CON RED HIDRÁULICA, QUE INCLUYE MATERIALES Y HERRAJES PARA FIJACIÓN, SELLADO CON SILICÓN	PIEZA	0	\$6,000.00	\$0.00
28	CESPOL FLEXIBLE TIPO "P" PARA LAVABO DE 1 1/4", DE POLIPROPILENO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	0	\$900.00	\$0.00
29	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, DERECHA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	0	\$1,200.00	\$0.00
30	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, IZQUIERDA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	0	\$1,200.00	\$0.00
31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA DE POMO TIPO ESFERA, MECANISMO CILÍNDRICO, FABRICADA EN LATÓN, CON JUEGO DE LLAVE, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	1	\$2,200.00	\$2,200.00

0645

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
32	BISAGRA PARA PUERTA 3 X 3 PULGADAS PLATA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	0	\$500.00	\$0.00
33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE BARRA PLANA 10.8 X 4.4 CM PLATA PARA PUERTAS DE BAÑO.	PIEZA	0	\$620.00	\$0.00
34	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BISAGRA DE MUEBLE TIPO HERMEX BIDI-FF, BIDIMENSIONAL, BRAZO CORTO PARA PUERTAS DE MUEBLES, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	0	\$1,820.00	\$0.00
35	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EN MURO INTERIOR ADOSADO A MURO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.00 X 1.00 MT. Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN INTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA.	4	\$23,000.00	\$92,000.00
36	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EXTERIOR ADOSADO A MURO DE FACHADA SOBRE BASTIDOR METÁLICO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO, POLICARBONATO O MATERIAL DE USO INTEMPERIE CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.20 X 1.20 MT Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO Y CONDICIONES DE MONTAJE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN EXTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA	0	\$24,200.00	\$0.00
				TOTAL REGIÓN CENTRO	\$537,160.00

QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

0646

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

4 REGIÓN SUR

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 0.60 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	77	\$1,577.00	\$121,429.00
2	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA TIPO LED DE 0.60 X 1.20 MT., PARA PLAFÓN RETICULAR; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	47	\$2,223.00	\$104,481.00
3	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE DE PLAFÓN EN TECHO, TOPO LED CON ORIFICIO DE 8CM.; 6500°K LUZ BLANCA; 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	18	\$817.00	\$14,706.00
4	SUMINISTRO Y CAMBIO DE LÁMPARA PARA MONTAJE EN PLAFÓN EN TECHO LED CON ORIFICIO DE 12CM. 6500°K, LUZ BLANCA, 110 VOLTS, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE BALASTROS, BASES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVA LUMINARIA, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, BASES, CONTACTO, CLAVIJA Y NIVELACIÓN.	PIEZA	33	\$836.00	\$27,588.00
5	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO A 120 VOLTS, 20 AMPERES Y CON FALLA A TIERRA C/ PLACA BLANCA, PARA USO EXCLUSIVO DE ÁREA DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DÚPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	16	\$2,470.00	\$39,520.00

0647

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
6	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO CON PLACA DÚPLEX 2P+T BLANCO, A 120 VOLTS, 20 AMPERES PARA ENERGÍA NORMAL, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	31	\$893.00	\$27,683.00
7	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE CONTACTO TIERRA AISLADA 125 VOLTS, 20 AMPERES EN COLOR NARANJA, PARA ENERGÍA REGULADA, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	30	\$1,140.00	\$34,200.00
8	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE UN INTERRUPTOR SENCILLO CON PLACA DE UNA UNIDAD COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	17	\$950.00	\$16,150.00
9	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 2 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE 3 VÍAS CON PLACA DE 2 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	11	\$2,166.00	\$23,826.00
10	SUMINISTRO Y CONEXIÓN DE 3 PIEZAS INTERRUPTOR SENCILLO O DE TRES VÍAS CON PLACA DE 3 UNIDADES COLOR BLANCO, INCLUYE RETIRO DE CONTACTO EXISTENTE, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ENCINTADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CONTACTO DUPLEX, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	4	\$3,800.00	\$15,200.00

0648

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
11	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN EN MURO O PLAFÓN DE EXTRACTOR DE AIRE 15 X 15 CM COLOR BLANCO, PARA VOLTAJE 110 VOLTS O MULTIVOLTAJE, INCLUYE: DESMONTAJE DE EXTRACTOR, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTE, ENCINTADO, RETIRO DE CABLES, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE EXTRACTOR, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, MONTAJE, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTARÍA, CONEXIÓN ELÉCTRICA (FASE, NEUTRO Y TIERRA FÍSICA) Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PIEZA	10	\$3,724.00	\$37,240.00
12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFÓN RETICULAR DE 0.61 X 0.61 CM Y 19 MM FABRICADO EN FIBRA MINERAL COLOR BLANCO 200, INCLUYE: RETIRO DE PLAFÓN EXISTENTE, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR DE ACOPIO INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN.	PIEZA	546	\$1,140.00	\$622,440.00
13	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR BLANCO, CALIDAD VINIMEX TOTAL, POR METRO CUADRO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	4447	\$532.00	\$2,365,804.00
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA, COLOR GRIS DÁLMATA, CALIDAD VINIMEX, PANTONE R5-12, POR METRO CUADRADO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS, RESANES MENORES, LIMPIEZA, SELLADOR 5 X 1, ACARREOS Y LIMPIEZAS.	METROS CUADRADOS	303	\$532.00	\$161,196.00
15	APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTA Y MARCO DE MADERA EN COLOR CAFÉ CHOCOLATE, DIMENSIONES APROXIMADAS DE LA PUERTA ES DE 1.10 X 2.20 M, INCLUYE: DESMONTAJE DE PUERTA Y MARCO DE MADERA, LIJADO, RESANE, PINTADO Y LIMPIEZA.	PIEZA	44	\$9,120.00	\$401,280.00
16	REPARACIÓN DE PANEL DE YESO (TABLA ROCA) INCLUYE: RETIRO DE PANEL DE YESO DAÑADO, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, FIJADO, RESANE, LIJADO Y PINTADO.	METROS CUADRADOS	73	\$1,938.00	\$141,474.00
17	ZOCLO VINÍLICO RESIDENCIAL CAFÉ, INCLUYE: RETIRO DE ZOCLO EXISTENTE, ACARREO DE SOBANTES AL LUGAR INDICADO POR EL INSTITUTO, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, INSTALACIÓN DE MOLDURA ZOCLO VINÍLICO COLOR CAFÉ, CORTES, PEGAMENTO Y LIMPIEZA.	METROS LINEALES	1220	\$608.00	\$741,760.00
18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VINIL EN SUPERFICIE DE TRABAJO DE 60 X 150 CM DE MÓDULO INSTITUCIONAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN COLOR ORO, COMO LO INDICA LA IMAGEN INSTITUCIONAL, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE VINIL, CORTES Y LIMPIEZA.	PIEZA	49	\$4,370.00	\$214,130.00

0649

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
19	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALAMIENTO CON EL TEXTO MÓDULO NO. ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE IDENTIFICADORES DE OFICINAS PERSONALIZADOS FABRICADOS EN LÁMINA DE ACRÍLICO CRISTAL DE 3 MILÍMETROS DE ESPESOR, CON TEXTO "MÓDULO NO. X" EN COLOR BLANCO CON TIPO DE LETRA (MONTSERRAT BOLD) CON FONDO DE COLOR DORADO (PANTONE 465) CON FRACCIÓN DEL ÁGUILA GOTA DE AGUA DIFUMINADA, IMPRESOS EN VINIL TRANSPARENTE A 1400 DPI, LA INFORMACIÓN DE CADA LÁMINA FABRICADA EN RECORTE DE VINIL AUTO ADHERIBLE COLOR NEGRO CON DURACIÓN DE SEIS AÑOS, MEDIDAS DE 20 X 65 CM. INCLUYE CINTA DOBLE PARA SU INSTALACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, ELEMENTOS DE SUJECCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN".	PIEZA	58	\$7,790.00	\$451,820.00
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA PARA LAVABO DE SANITARIOS TIPO URREA 46Q CLÁSICA DE 4", INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	14	\$8,740.00	\$122,360.00
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA FLEXIBLE PARA SANITARIO DE 35 CM GRIS, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	13	\$760.00	\$9,880.00
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO DE HERRAJE PARA CAJA DE WC TIPO PALANCA FRONTAL O LATERAL, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	21	\$3,078.00	\$64,638.00
23	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR FLEXIBLE PARA LAVABO, INCLUYE: CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN HIDRÁULICA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA DEL ÁREA.	PIEZA	26	\$760.00	\$19,760.00
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO ALARGADO DE 47 CM DE LONGITUD, INCLUYE: LIMPIEZA.	PIEZA	17	\$2,660.00	\$45,220.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ASIENTO PARA BAÑO, CON BISAGRAS AJUSTABLES, TIPO REDONDO DE 42 CM DE LONGITUD, INCLUYE: COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	2	\$2,660.00	\$5,320.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA WC, INCLUYE CAMBIO DE JUNTA PROEL Y FIJACIÓN AL PISO POR MEDIO DE ANCLAS, SELLADO DE WC CON SILICÓN.	PIEZA	0	\$12,730.00	\$0.00
27	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO TIPO SECO O CON RED HIDRÁULICA, QUE INCLUYE MATERIALES Y HERRAJES PARA FIJACIÓN, SELLADO CON SILICÓN	PIEZA	0	\$11,400.00	\$0.00
28	CESPOL FLEXIBLE TIPO "P" PARA LAVABO DE 1 1/4", DE POLIPROPILENO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PIEZA	15	\$1,710.00	\$25,650.00
29	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, DERECHA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	1	\$2,280.00	\$2,280.00

0650

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NO. DE CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÍNIMA SOLICITADA.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
30	CERRADURA DE SOBREPONER, CLÁSICA, INSTALA-FÁCIL, IZQUIERDA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	4	\$2,280.00	\$9,120.00
31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA DE POMO TIPO ESFERA, MECANISMO CILÍNDRICO, FABRICADA EN LATÓN, CON JUEGO DE LLAVE, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTARÍA.	PIEZA	16	\$4,180.00	\$66,880.00
32	BISAGRA PARA PUERTA 3 X 3 PULGADAS PLATA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	11	\$950.00	\$10,450.00
33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASADOR DE BARRA PLANA 10.8 X 4.4 CM PLATA PARA PUERTAS DE BAÑO.	PIEZA	2	\$1,178.00	\$2,356.00
34	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BISAGRA DE MUEBLE TIPO HERMEX BIDI-FF, BIDIMENSIONAL, BRAZO CORTO PARA PUERTAS DE MUEBLES, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	PIEZA	16	\$3,458.00	\$55,328.00
35	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EN MURO INTERIOR ADOSADO A MURO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.00 X 1.00 MT. Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN INTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA.	4	\$43,700.00	\$174,800.00
36	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL EXTERIOR ADOSADO A MURO DE FACHADA SOBRE BASTIDOR METÁLICO CON TIPOLOGÍA FABRICADA A BASE DE ALUMINIO, POLICARBONATO O MATERIAL DE USO INTEMPERIE CON ILUMINACIÓN POSTERIOR, DE 2.20 X 1.20 MT Y DISEÑO SEGÚN NOMENCLATURA INSTITUCIONAL. COSTO SEGÚN DIMENSIONES DEL LETRERO Y CONDICIONES DE MONTAJE, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOGOTIPO EN EXTERIOR, CON EL TEXTO INSTITUTO FONACOT DE 17 LETRAS CON GRECAS EN ACABADO ALUMINIO NATURAL, CON MEDIDAS DE ACUERDO AL MANUAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL.	PIEZA	7	\$45,980.00	\$321,860.00
				TOTAL REGIÓN SUR	\$6,497,829.00

SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

0651

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

TOTALES POR PARTIDA

1.- REGIÓN NORTE

TOTAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES DE LA REGIÓN. \$7,110,807.00

TOTAL DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA \$7,110,807.00

SIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

2.- REGIÓN OCCIDENTE

TOTAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES DE LA REGIÓN. \$4,548,505.00

TOTAL DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA \$4,548,505.00

CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

3.- REGIÓN CENTRO

TOTAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES DE LA REGIÓN. \$537,160.00

TOTAL DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA \$537,160.00

QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

4.- REGIÓN SUR

TOTAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES DE LA REGIÓN. \$6,497,829.00

TOTAL DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA \$6,497,829.00

SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N. ANTES DE IVA

0652


ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

NOTAS:

1. LOS PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS POR **INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**, REFLEJAN LOS COSTOS OFERTADOS DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES, LOS COSTOS QUE SE GENEREN POR LA NECESIDAD DE REFACCIONES Y MANO DE OBRA ADICIONALES PARA MANTENIMIENTOS ADICIONALES SE COTIZARÁN POR SEPARADO. PARA OBTENER EL SUBTOTAL, ESTOS VALORES SE MULTIPLICARÁN POR LA CANTIDAD DE SERVICIOS REQUERIDOS.
2. LOS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN INDICAR HASTA 2 DECIMALES.
3. LOS PRECIOS SON EN MONEDA NACIONAL.
4. LOS PRECIOS SERÁN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, ASÍ COMO SU CONFORMIDAD A LAS CONDICIONES DE PAGO ESTABLECIDAS EN ESTOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.
5. EL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ SER REPRODUCIDO POR CADA LICITANTE EN EL MODO QUE ESTIME CONVENIENTE, DEBIENDO RESPETAR SU CONTENIDO, PREFERENTEMENTE EN EL ORDEN INDICADO.
6. **EN CASO DE QUE LOS LICITANTES OFERTEN LOS PRECIOS CON I.V.A., SE DEBERÁ SEÑALAR EL PORCENTAJE DEL IMPUESTO CONFORME A LA ZONA DE LA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPE.**

CIUDAD DE MÉXICO A 25 DE ABRIL DE 2025
PROTESTO LO NECESARIO
ATENTAMENTE

ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

0653

ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

CIUDAD DE MÉXICO, A 25 DE ABRIL DEL 2025

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
PRESENTE.

APÉNDICE B

FORMATO PARA COTIZAR EL SERVICIO DE RENTA DE PLANTA DE EMERGENCIA BAJO DEMANDA

MI REPRESENTADA **INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.** EN CASO DE SER ADJUDICADA, DE CUALQUIERA DE LAS REGIONES, DEBERÁ PROPORCIONAR EL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE PLANTAS DE EMERGENCIA BAJO DEMANDA QUE SE UTILIZARÁN PARA ABASTECER DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN CONDICIONES DE EMERGENCIA A CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES EDIFICIO SEDE INSURGENTES, EDIFICIO SEDE ALTERNA PLAZA DE LA REPÚBLICA, DIRECCIONES DE PLAZA, OFICINAS DE REPRESENTACIÓN Y EN EL ALMACÉN DEL INSTITUTO FONACOT.

EL COSTO DE ARRENDAMIENTO SERÁ A CARGO DEL INSTITUTO FONACOT, PARA LO CUAL MI REPRESENTADA **INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.** EN CASO DE SER ADJUDICADA, DEBERÁ INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA LA COTIZACIÓN CORRESPONDIENTE POR CADA JORNADA DE SERVICIO DE LA PLANTA Y AL TÉRMINO DE LAS PRIMERAS 8 HORAS SE DEBERÁ INCLUIR EL PRECIO POR HORA DE RENTA DE LA MISMA.

1.- DOMICILIOS REGIÓN NORTE.

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
1	MONTERREY	AV. MELCHOR OCAMPO NO. 330 Y 340 OTE, COL. CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEÓN	65	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
2	MONTERREY II	AV. RUIZ CORTINES Y GENERAL BONIFACIO SALINAS 600, COL. LEÓN XIII, C.P. 67120 GUADALUPE N.L. SUCURSAL SORIANA LINDAVISTA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
3	NUEVO LADERO	CALLE HÉROE DE NACATAZ Y REYNOSA S/N, ANEXO AL CENTRO CÍVICO, ZONA CENTRO, C.P. 88000, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
4	HERMOSILLO	BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO. 323, COL. VALLE GRANDE, C.P. 83205, HERMOSILLO, SONORA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
7	CD. OBREGÓN	DURANGO NO. 245 SUR, COL. CENTRO, C.P. 85000, CIUDAD OBREGÓN, SONORA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
8	EMPALME	PLAZA REFORMA, LOC.5, COL. MODERNA, C.P.85330, EMPALME, SONORA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
9	NOGALES	AV. DE LOS NOGALES NO. 277, LOC. 3, 4 Y 5, PLAZA COYOACÁN, COL. COLINAS DEL YAQUI, C.P. 84093, NOGALES, SONORA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

0654


ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

10	CHIHUAHUA	CALLE RAMÍREZ CALDERÓN NO. 901, COL. SAN FELIPE, C.P. 31203, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
12	CD. JUÁREZ	AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS NO. 708, LOCALES 8 Y 9 (PLAZA DELTA), COL. LOS NOGALES, C.P. 32350, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
13	DELICIAS	CIRCUITO PLAZA DE LA REPUBLICA 4 NORTE COLONIA CENTRO ENTRE CALLE CENTRAL Y CALLE 2DA. NORTE C.P. 33000	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
14	CULIACÁN	GRAL. JOSÉ AGUILAR BARRAZA NO. 1297 PONIENTE, COL. CENTRO, C.P. 80000, CULIACÁN, SINALOA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
17	LOS MOCHIS	AV. CUAUHTÉMOC NO. 201 PONIENTE, COL. BIENESTAR, C.P. 81280, LOS MOCHIS, SINALOA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
18	MAZATLÁN	AV. EJÉRCITO MEXICANO NO. 1401-A, COL. FERROCARRILERA, C.P. 82010, MAZATLÁN, SINALOA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
19	LA PAZ	CALZ. FORJADORES DE SUDCALIFORNIA NO. 286, COL. BELLAVISTA, C.P. 23078, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
21	SAN JOSÉ DE LOS CABOS	CARRETERA TRANSPENINSULAR KM. 34.5, COL. GUAYMITAS, PLAZA GUAYMITAS, LOC. 2, C.P. 23407, SAN JOSÉ DEL CABO, LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
23	MEXICALI	AV. REFORMA NO. 692, ESQ. NICOLÁS BRAVO, COL. CENTRO 1ª SECCIÓN, C.P. 21100, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
25	TIJUANA	BLVD. DÍAZ ORDAZ NO.14910, COL. LAS BRISAS, PLAZA LAS BRISAS, C.P. 22115 TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
27	ENSENADA	AVENIDA LÓPEZ MATEOS, S/N, PB, ZONA CENTRO, C.P. 22800, MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA NORTE (ENTRE AVENIDAS ESPINOZA Y MAR).	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
28	TAMPICO	AV. HIDALGO NO. 2401, COL. REFORMA, C.P. 89140, TAMPICO, TAMAULIPAS.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
29	REYNOSA	HERÓN RAMÍREZ ESQ. CON MICHOACÁN NO. 400, LOCALES 4, 5 Y 6 COL. RODRÍGUEZ, C.P. 88630, REYNOSA, TAMAULIPAS.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
30	CD. VICTORIA	PALACIO FEDERAL, CALLE JUAN B. TIJERINA SIN NÚMERO, ENTRE JOSÉ MARÍA MORELOS Y MATAMOROS, ZONA CENTRO, C.P. 87000, CD. VICTORIA, TAMAULIPAS.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
31	MATAMOROS	AV. PROLONGACIÓN GONZÁLEZ NO. 2035 COL. PARQUE INDUSTRIAL, PLAZA COMERCIAL SORIANA LAGUNETA, C.P. 87479, MATAMOROS, TAMAULIPAS.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
32	TORREÓN	AV. MORELOS NO. 138 PONIENTE, COL. CENTRO, C.P. 27000, TORREÓN, COAHUILA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
33	GÓMEZ PALACIO	AV. HIDALGO NO. 113 SUR, LOC. 4, COL. CENTRO, GÓMEZ PALACIO, DURANGO.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

0655

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLEFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

34	DURANGO	AQUILES SERDÁN NO. 954, PLANTA ALTA, VICTORIA DE DURANGO CENTRO, C.P. 34000, DURANGO, DURANGO.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
35	SALTILLO	BLVD. VENUSTIANO CARRANZA NO. 3480, COL. JARDÍN, C.P. 25240, SALTILLO, COAHUILA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
37	CD. ACUÑA	LIBRAMIENTO EMILIO MENDOZA CISNEROS NO. 1315, CENTRO COMERCIAL MERCO, COL. BENJAMÍN CANALES, C.P. 26236, CD. ACUÑA, COAHUILA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
38	MONCLOVA	CALLE VENUSTIANO CARRANZA NO. 410, LOCALES 2, 3 Y 4, COLONIA CENTRO, C.P. 25700, MONCLOVA, COAHUILA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
39	PIEDRAS NEGRAS	BLVD. ELISEO MENDOZA BERRUETO S/N, PLAZA CIENTO TRES, LOC. 5, COL. SAN FELIPE NORTE, C.P. 26070, PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

2.- DOMICILIOS REGIÓN OCCIDENTE.

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
40	GUADALAJARA	AV. LÁZARO CÁRDENAS NO. 2305, EDIFICIO H, LOC. 102, PLAZA COMERCIAL ABASTOS, COL. LAS TORRES, C.P. 44920, GUADALAJARA, JAL.	65	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
41	GUADALAJARA LL	AV. DR. ROBERTO MICHEL NO. 1003 ESQUINA SALVADOR LÓPEZ CHÁVEZ LOCAL SUB ANCLA 3 (CENTRO COMERCIAL PARQUES GUADALAJARA) COL. OLÍMPICA, GUADALAJARA, JAL.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
42	COLIMA	CALLE GABRIELA MISTRAL 350, COL. LOMAS DE CIRCUNVALACIÓN, C.P. 28010, COLIMA, COL.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
43	MANZANILLO	AV. ELÍAS ZAMORA VERDUSCO NO. 2114 A, LOCALES 1 Y 2, PLAZA LAURET, BARRIO V, COL. VALLE DE LAS GARZAS, C.P. 28219, MANZANILLO, COLIMA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
45	LEÓN	JUAN JOSÉ TORRES LANDA ORIENTE 1007, LOC. 14 Y 15, COL. PUERTA SAN RAFAEL, C.P. 37480, LEÓN, GUANAJUATO.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
46	AGUASCALIENTES	AV. LÓPEZ MATEOS ORIENTE NO. 520, COL. BARRIO DE LA PURÍSIMA C.P. 20259, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

0656

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TELÉFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

48	CELAYA	BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS NO. 932 PONIENTE, COL CENTRO, C.P. 38000, CELAYA, GUANAJUATO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
49	IRAPUATO	AV. GUERRERO NO. 1871, LOCAL 2, (ENTRE ORQUÍDEA Y JAZMÍN), COL. GÁMEZ, C.P. 36650, IRAPUATO, GUANAJUATO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
50	MORELIA	AV. LÁZARO CÁRDENAS NO. 2000, COL. CHAPULTEPEC SUR, C.P. 58260, MORELIA.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
51	LÁZARO CÁRDENAS	AV. MELCHOR OCAMPO NO.31, LOCALES 4 Y 5 (PLAZA COSTA AZUL) COLONIA SEGUNDO SECTOR DE FIDELAC, C.P. 60953, LÁZARO CÁRDENAS, MICHOACÁN.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
52	URUAPAN	AV. CHIAPAS, NO. 401 LOCALES 6 Y 7, COLONIA RAMÓN FARÍAS, C.P. 60050, URUAPAN, MICHOACÁN.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
53	ZAMORA	AMADO NERVO PONIENTE NO. 70, COL. CENTRO, C.P. 59600, ZAMORA, MICHOACÁN.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
54	QUERÉTARO	AV. MANUEL GUTIÉRREZ NÁJERA NO. 113, COL. CENTRO, C.P. 76000, QUERÉTARO, QUERÉTARO.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
55	SAN JUAN DEL RÍO	16 SEPTIEMBRE NO. 8, LOC. 1, COL. CENTRO, C.P. 76800, SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
56	TEPIC	AV. TECNOLÓGICO NO. 3983, LOC. 8, 9 Y 10, COL. CIUDAD INDUSTRIAL, PRACTIPLAZA ORIENTE, C.P. 63173, TEPIC, NAYARIT.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
57	PUERTO VALLARTA	AV. FRANCISCO VILLA NO. 1474, P.B., COL. LOS SAUCES, C.P. 48328, PTO VALLARTA, JAL.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
58	SAN LUIS POTOSÍ	MARIANO ARISTA NO. 710, COLONIA ZONA CENTRO, C.P. 78000, SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
59	CD. VALLES	CARRANZA 53, COL. CENTRO, C.P. 79000, CIUDAD VALLES, SAN LUIS POTOSÍ.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
60	FRESNILLO	PASEO DEL MINERAL NO. 101-B, COL. LUIS DONALDO COLOSIO, C.P. 99036, FRESNILLO, ZACATECAS.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
61	ZACATECAS	BLVD. JOSÉ LÓPEZ PORTILLO NO. 303, PLANTA BAJA, EDIFICIO STPS, COL. DEPENDENCIAS FEDERALES, C.P. 98618, ZACATECAS, ZACATECAS.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

0657

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

SERICULTURA No. 274, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA C. P. 15300

TÉLEFONO: 55-57-44-73-47 R.F.C.: IEE150615IP3 WEB SITE: www.ieemi.com



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

3.- DOMICILIOS REGIÓN CENTRO

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
70	PLAZA DE LA REPÚBLICA	PLAZA DE LA REPÚBLICA NO. 32, PLANTA BAJA, COL. TABACALERA, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06030, CIUDAD DE MÉXICO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
75	TOLUCA	IGNACIO ALLENDE 116, CENTRO, 50000 TOLUCA DE LERDO, MÉX.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
76	LERMA	AV. PASEO TOLLOCAN 1249, DELEGACIÓN SANTA MARÍA TOTOLTEPEC, 50246 SANTA MARÍA TOTOLTEPEC, MÉX.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
79	PACHUCA	CARR. PACHUCA- TULANCINGO NO. 1000, LOC. D9 AL D12, PLAZA UNIVERSIDAD, COL. ABUNDIO MARTÍNEZ, C.P. 42184, MINERAL DE LA REFORMA, HIDALGO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
81	TIZAYUCA	CARRETERA MÉXICO- PACHUCA KM. 50, OFICINA DE CANACINTRA TIZAYUCA, ZONA INDUSTRIAL TIZAYUCA, C.P. 43800, TIZAYUCA, HIDALGO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
82	CUERNAVACA	PLAN DE AYALA NO. 501, LOCAL 26A B Y C. COL. TEOPANZOLCO, PLAZA ARCOS CRISTAL, C.P. 62350, CUERNAVACA, MORELOS.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
83	CUAUTLA	CONSPIRADORES # 5, LOCAL 4, COL. CENTRO, C.P. 62740, CUAUTLA, MORELOS, A UN COSTADO DE BANORTE CENTRO	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
84	ACAPULCO	AV. COSTERA MIGUEL ALEMÁN NO. 1803, FRAC. MAGALLANES, C.P. 39670, ACAPULCO, GUERRERO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25
85	CHILPANCINGO	JUAN JIMÉNEZ SÁNCHEZ S/N, COL. EL POTRERITO, C.P. 39098, CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO. INSTITUTO DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO DE GUERRERO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$26,154.00	\$3,269.25

0658

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

4.- DOMICILIOS REGIÓN SUR

NO.	NOMBRE	DOMICILIO	CAPACIDAD DE LA PLANTA DE EMERGENCIA EN KW	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN	COSTO DE RENTA POR JORNADA DE 8 HORAS	COSTO DE RENTA POR HORA DESPUES DE LAS PRIMERAS 8 HRS DE SERVICIO
86	MÉRIDA	PASEO MONTEJO NO. 492-A POR LA 43, COL. CENTRO, C.P. 97000, MÉRIDA, YUCATÁN.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
87	CAMPECHE	AV. 16 DE SEPTIEMBRE S/N PALACIO FEDERAL, COL. CENTRO, C.P. 24000, CAMPECHE, CAMPECHE.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
88	CANCÚN	AV. TULUM, RETORNO 1, LOTE 3, MANZANA 1, SÚPER MANZANA 22, COL. CENTRO, C.P. 77500, BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
89	CHETUMAL	AVENIDA INDEPENDENCIA NO. 134, COLONIA CHETUMAL CENTRO, C.P. 77000, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
90	COZUMEL	PLAZA DEL SOL, MERCADO DE ARTESANÍA, LOCAL PLANTA ALTA 8 ANDADOR 5TA. AVENIDA SUR NO. 1 COL. CENTRO C.P. 77600	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
91	PLAYA DEL CARMEN	AV. BENITO JUÁREZ, LT. 3, LOC. 12 Y 13, PLAZA PAPAGAYOS, COL. CENTRO, C.P. 77710, PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
92	TUXTLA GUTIÉRREZ	3º. NORTE PONIENTE NO. 1395, ENTRE LA 12 Y 13 PONIENTE NORTE, COL. MOCTEZUMA, C.P. 29030, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.	45	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
94	TAPACHULA	AV. CENTRAL SUR NO. 76 COL. CENTRO, C.P. 30700, TAPACHULA CHIAPAS.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
95	OAXACA	CALZADA HÉROES DE CHAPULTEPEC NO. 1104, COLONIA JALATLACO, C.P. 68080, OAXACA. OAX.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
96	TUXTEPEC	AV. 20 DE NOVIEMBRE S/N, COL. LA PIRAGUA, C.P. 68300, TUXTEPEC, OAXACA.	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
97	SALINA CRUZ	CALLE 5 DE MAYO NO. 304, LAS HORMIGAS, C.P. 70670, SALINA CRUZ, OAXACA	40	4H, 3F-1N, 220- 110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

0659

Jorge Flores
ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN ELECTRICIDAD Y MECÁNICA INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

R.F.C. IEE150615IP3 E-MAIL. info@ieemi.com

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-D14P7R001-N-29-2025, PARA LA:
"CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO
Y SOPORTE DE ENERGÍA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA
Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL".

98	VILLAHERMOSA	BENITO JUÁREZ NO. 118-120, COL. CENTRO, C.P. 86000, VILLAHERMOSA, TABASCO.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
99	CD. DEL CARMEN	AV. 10 DE JULIO NO. 117 COL. FRANCISCO Y MADERO C.P. 24190 CD. DEL CARMEN, CAMPECHE.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
100	COATZACOALCOS	AV. JUÁREZ NO. 511, COL. CENTRO, C.P. 96400, COATZACOALCOS, VERACRUZ.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
101	PUEBLA	CALLE 9 NORTE NO. 208, COL. CENTRO, C.P. 72000, PUEBLA, PUEBLA.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
104	TEHUACÁN	CALLE 1 NORTE NO. 618, LOC. 8, 9 Y 10, PLAZA MONTECARLO, COL. FRANCISCO SARABIA, C.P. 75730, TEHUACÁN, PUEBLA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
105	TLAXCALA	AV. OCOTLÁN NO. 15, COL. OCOTLÁN, C.P. 90100, TLAXCALA, TLAXCALA.	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
107	VERACRUZ	AV. SALVADOR DÍAZ MIRÓN NO.2870, COL. ELECTRICISTAS, C.P. 91916.VERACRUZ, VERACRUZ.	45	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
108	CÓRDOBA	AV. 1, BOULEVARD FUNDADORES 2271, COL. CENTRO, C.P. 94500, CÓRDOBA	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
109	XALAPA	DIEGO LEÑO S/N, COL. CENTRO, CP 91000, XALAPA, VERACRUZ	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88
110	POZA RICA	20 DE NOVIEMBRE 110, COL. CAZONES, C.P. 93230, POZA RICA DE HIDALGO	40	4H, 3F-1N, 220-110 V.	\$48,751.00	\$6,093.88

CIUDAD DE MÉXICO A 25 DE ABRIL DE 2025

PROTESTO LO NECESARIO

ATENTAMENTE



ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL

0660


ING. JORGE ANTONIO FLORES BARRIENTOS
REPRESENTANTE LEGAL



V.2. PROPUESTA ECONÓMICA

PSI MÉXICO
Make it happen!



Ciudad de México, a 25 de abril de 2025

**Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores
 PRESENTE**

Yo, **Laura Alejandra Mena Ruiz** manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: PROYECTOS Y SUMINISTROS INTERDISCIPLINARIOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO S.A. DE C.V.; a proveer el **CONTRATACIÓN ABIERTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO, APROVECHAMIENTO Y SOPORTE DE ENERGIA DE EMERGENCIA PARA LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**, así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos establecido en el presente anexo técnico y del cuadro de cotización.

1 REGION NORTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	178	\$3,300.00	\$587,400.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	19	\$3,800.00	\$72,200.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, tipo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	39	\$400.00	\$15,600.00
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	29	\$450.00	\$13,050.00
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$400.00	\$-
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	43	\$400.00	\$17,200.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$400.00	\$10,800.00
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado,	Pieza	21	\$175.00	\$3,675.00



	acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	15	\$300.00	\$4,500.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4	\$300.00	\$1,200.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$1,000.00	\$11,000.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	135	\$3,200.00	\$432,000.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	5710	\$60.00	\$342,600.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	325	\$60.00	\$19,500.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	56	\$300.00	\$16,800.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	36	\$1,050.00	\$37,800.00
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	371	\$70.00	\$25,970.00
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	46	\$400.00	\$18,400.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	106	\$500.00	\$53,000.00
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	39	\$1,750.00	\$68,250.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$110.00	\$2,750.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	27	\$1,050.00	\$28,350.00



23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	29	\$110.00	\$3,190.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	30	\$1,050.00	\$31,500.00
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	9	\$700.00	\$6,300.00
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,400.00	\$-
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$3,750.00	\$-
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	25	\$240.00	\$6,000.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$300.00	\$300.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$320.00	\$320.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	50	\$240.00	\$12,000.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	17	\$150.00	\$2,550.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$150.00	\$300.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$150.00	\$3,300.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	10	\$1,500.00	\$15,000.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$2,000.00	\$-
TOTAL REGIÓN NORTE				\$	1,862,805.00

2 REGION OCCIDENTE

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	88	\$3,300.00	\$290,400.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	48	\$3,800.00	\$182,400.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, tipo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	3	\$400.00	\$1,200.00



4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	45	\$450.00	\$20,250.00
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	5	\$400.00	\$2,000.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$400.00	\$6,400.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	35	\$400.00	\$14,000.00
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$175.00	\$1,400.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$300.00	\$-
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$300.00	\$-
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	27	\$1,000.00	\$27,000.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	204	\$3,200.00	\$652,800.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	2603	\$60.00	\$156,180.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreos y limpiezas.	Metros cuadrados	237	\$60.00	\$14,220.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	45	\$300.00	\$13,500.00



16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	44	\$1,050.00	\$46,200.00
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	84	\$70.00	\$5,880.00
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	67	\$400.00	\$26,800.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	57	\$500.00	\$28,500.00
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	19	\$1,750.00	\$33,250.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	22	\$110.00	\$2,420.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$1,050.00	\$22,050.00
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	25	\$110.00	\$2,750.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	2	\$1,050.00	\$2,100.00
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	3	\$700.00	\$2,100.00
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,400.00	\$-
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$3,750.00	\$-
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	16	\$240.00	\$3,840.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$300.00	\$-
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$320.00	\$-
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	17	\$240.00	\$4,080.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	29	\$150.00	\$4,350.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$150.00	\$-
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	22	\$150.00	\$3,300.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	8	\$1,500.00	\$12,000.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto	Pieza	5	\$2,000.00	\$10,000.00



	FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.			
		TOTAL REGIÓN OCCIDENTE	\$	1,591,370.00

3 REGION CENTRO

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$3,300.00	\$6,600.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	15	\$3,800.00	\$57,000.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, tipo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$400.00	\$800.00
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	2	\$450.00	\$900.00
5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$400.00	\$-
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	1	\$400.00	\$400.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	3	\$400.00	\$1,200.00
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$175.00	\$-
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto,	Pieza	0	\$300.00	\$-



	suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.				
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	0	\$300.00	\$-
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	8	\$1,000.00	\$8,000.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	4	\$3,200.00	\$12,800.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	650	\$60.00	\$39,000.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	70	\$60.00	\$4,200.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	0	\$300.00	\$-
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	106	\$1,050.00	\$111,300.00
17	Zoclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zoclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zoclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	0	\$70.00	\$-
18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	25	\$400.00	\$10,000.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	4	\$500.00	\$2,000.00
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$1,750.00	\$3,500.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$110.00	\$-
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	2	\$1,050.00	\$2,100.00
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	0	\$110.00	\$-
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	4	\$1,050.00	\$4,200.00
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	0	\$700.00	\$-
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,400.00	\$-



27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$3,750.00	\$-
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	0	\$240.00	\$-
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$300.00	\$-
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	0	\$320.00	\$-
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$240.00	\$240.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$150.00	\$-
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	0	\$150.00	\$-
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	0	\$150.00	\$-
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$1,500.00	\$6,000.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	0	\$2,000.00	\$-
TOTAL REGIÓN CENTRO				\$ 270,240.00	

4 REGION SUR

No. de concepto	Descripción	Unidad de medida	Cantidad mínima solicitada.	Precio unitario	Total
1	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 0.60 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	77	\$3,300.00	\$254,100.00
2	Suministro y cambio de lámpara tipo led de 0.60 X 1.20 mt., para plafón reticular; 6500°k luz blanca; 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	47	\$3,800.00	\$178,600.00
3	Suministro y cambio de lámpara para montaje de plafón en techo, tipo led con orificio de 8cm.; 6500°k luz blanca; 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	18	\$400.00	\$7,200.00
4	Suministro y cambio de Lámpara para montaje en plafón en techo led con orificio de 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts, incluye: desmontaje de luminaria existente, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de balastos, bases, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación e instalación de nueva luminaria, fuente de alimentación, bases, contacto, clavija y nivelación.	Pieza	33	\$450.00	\$14,850.00



5	Suministro y conexión de contacto dúplex polarizado a 120 volts, 20 amperes y con falla a tierra c/ placa blanca, para uso exclusivo de área de cocina, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto dúplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	16	\$400.00	\$6,400.00
6	Suministro y conexión de contacto con placa dúplex 2p+t blanco, a 120 volts, 20 amperes para energía normal, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	31	\$400.00	\$12,400.00
7	Suministro y conexión de contacto tierra aislada 125 volts, 20 amperes en color naranja, para energía regulada, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	30	\$400.00	\$12,000.00
8	Suministro y conexión de un interruptor sencillo con placa de una unidad color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	17	\$175.00	\$2,975.00
9	Suministro y conexión de 2 piezas interruptor sencillo o de 3 vías con placa de 2 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	11	\$300.00	\$3,300.00
10	Suministro y conexión de 3 piezas interruptor sencillo o de tres vías con placa de 3 unidades color blanco, incluye retiro de contacto existente, desmontaje de elementos de fijación, encintado, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de contacto duplex, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	4	\$300.00	\$1,200.00
11	Suministro, colocación y conexión en muro o plafón de extractor de aire 15 x 15 cm color blanco, para voltaje 110 volts o multivoltaje, incluye: desmontaje de extractor, desmontaje de elementos de fijación, corte, encintado, retiro de cables, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, instalación y conexión de Extractor, colocación, nivelación, montaje, elementos de fijación, soportaría, conexión eléctrica (fase, neutro y tierra física) y pruebas de funcionamiento.	Pieza	10	\$1,000.00	\$10,000.00
12	Suministro y colocación de plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm y 19 mm fabricado en fibra mineral color blanco 200, incluye: retiro de plafón existente, acarreo de sobrantes al lugar de acopio indicado por el Instituto, suministro, colocación y nivelación.	Pieza	546	\$3,200.00	\$1,747,200.00
13	Aplicación de pintura vinílica, color blanco, calidad vinimex total, por metro cuadro, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	4447	\$60.00	\$266,820.00
14	Aplicación de pintura vinílica, color gris Dálmata, calidad vinimex, pantone R5-12, por metro cuadrado, incluye: suministro y aplicación de pintura a dos manos, resanes menores, limpieza, sellador 5 x 1, acarreo y limpiezas.	Metros cuadrados	303	\$60.00	\$18,180.00
15	Aplicación de pintura en puerta y marco de madera en color café chocolate, dimensiones aproximadas de la puerta es de 1.10 x 2.20 m, incluye: desmontaje de puerta y marco de madera, lijado, resane, pintado y limpieza.	Pieza	44	\$300.00	\$13,200.00
16	Reparación de panel de yeso (tabla roca) incluye: retiro de panel de yeso dañado, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el Instituto, suministro, colocación, nivelación, fijado, resane, lijado y pintado.	Metros cuadrados	73	\$1,050.00	\$76,650.00
17	Zóclo vinílico residencial café, incluye: retiro de zóclo existente, acarreo de sobrantes al lugar indicado por el instituto, suministro, colocación, instalación de moldura zóclo vinílico color café, cortes, pegamento y limpieza.	Metros lineales	1220	\$70.00	\$85,400.00



18	Suministro y colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro, como lo indica la imagen institucional, incluye: preparación de la superficie, suministro, colocación de vinil, cortes y limpieza.	Pieza	49	\$400.00	\$19,600.00
19	"Suministro y colocación de señalamiento con el texto modulo no. elaboración y colocación de identificadores de oficinas personalizados fabricados en lámina de acrílico cristal de 3 milímetros de espesor, con texto "MÓDULO No. X" en color blanco con tipo de letra (Montserrat Bold) con fondo de color dorado (Pantone 465) con fracción del águila gota de agua difuminada, impresos en vinil transparente a 1400 dpi, la información de cada lámina fabricada en recorte de vinil auto adherible color negro con duración de seis años, medidas de 20 x 65 cm. incluye cinta doble para su instalación, materiales, mano de obra, equipos, elementos de sujeción y todo lo necesario para su correcta ejecución".	Pieza	58	\$500.00	\$29,000.00
20	Suministro y colocación de llave mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Clásica de 4", incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	14	\$1,750.00	\$24,500.00
21	Suministro y colocación de manguera flexible para sanitario de 35 cm gris, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	13	\$110.00	\$1,430.00
22	Suministro y colocación de juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal o lateral, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	21	\$1,050.00	\$22,050.00
23	Suministro y colocación de conector flexible para lavabo, incluye: cinta teflón, conexión hidráulica, pruebas de funcionamiento y limpieza del área.	Pieza	26	\$110.00	\$2,860.00
24	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo alargado de 47 cm de longitud, incluye: limpieza.	Pieza	17	\$1,050.00	\$17,850.00
25	Suministro y colocación de asiento para baño, con bisagras ajustables, tipo redondo de 42 cm de longitud, incluye: colocación y limpieza.	Pieza	2	\$700.00	\$1,400.00
26	Suministro y colocación de taza wc, incluye cambio de junta proel y fijación al piso por medio de anclas, sellado de WC con silicón.	Pieza	0	\$1,400.00	\$-
27	Suministro y colocación de mingitorio tipo seco o con red hidráulica, que incluye materiales y herrajes para fijación, sellado con silicón	Pieza	0	\$3,750.00	\$-
28	Cespol flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno, incluye: suministro, colocación y limpieza.	Pieza	15	\$240.00	\$3,600.00
29	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	1	\$300.00	\$300.00
30	Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, izquierda, incluye: suministro, colocación, elementos de fijación y soportaría.	Pieza	4	\$320.00	\$1,280.00
31	Suministro y colocación de cerradura de pomo tipo esfera, mecanismo cilíndrico, fabricada en latón, con juego de llave, incluye: elementos de fijación y soportaría.	Pieza	16	\$240.00	\$3,840.00
32	Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	11	\$150.00	\$1,650.00
33	Suministro y colocación de pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño.	Pieza	2	\$150.00	\$300.00
34	Suministro y colocación de bisagra de mueble tipo Hermex BIDI-FF, bidimensional, brazo corto para puertas de muebles, incluye: suministro, colocación y elementos de fijación.	Pieza	16	\$150.00	\$2,400.00
35	Fabricación y colocación de letrero Institucional en muro interior adosado a muro con tipología fabricada a base de aluminio con iluminación posterior, de 2.00 x 1.00 mt. y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero, Incluye: suministro y colocación de logotipo en interior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza.	4	\$1,500.00	\$6,000.00
36	Fabricación y colocación de letrero Institucional exterior adosado a muro de fachada sobre bastidor metálico con tipología fabricada a base de aluminio, policarbonato o material de uso intemperie con iluminación posterior, de 2.20 x 1.20 mt y diseño según nomenclatura institucional. Costo según dimensiones del letrero y condiciones de montaje, Incluye: suministro y colocación de logotipo en exterior, con el texto instituto FONACOT de 17 letras con grecas en acabado aluminio natural, con medidas de acuerdo al manual de Imagen Institucional.	Pieza	7	\$2,000.00	\$14,000.00
TOTAL REGIÓN SUR				\$ 2,862,535.00	



TOTALES POR PARTIDA

1.- REGIÓN NORTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región. **\$1,862,805.00**

Total de la propuesta antes de IVA **\$1,862,805.00**

Un millón ochocientos sesenta y dos mil ochocientos cinco pesos 00/100 m.n.

2.- REGIÓN OCCIDENTE

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región. **\$1,591,370.00**

Total de la propuesta antes de IVA **\$1,591,370.00**

Un millón quinientos noventa y un mil trescientos setenta pesos 00/100 m.n.

3.- REGIÓN CENTRO

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región. **\$270,240.00**

Total de la propuesta antes de IVA **\$270,240.00**

Doscientos setenta mil doscientos cuarenta pesos 00/100 m.n.

4.- REGIÓN SUR

Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región. **\$2,862,535.00**

Total de la propuesta antes de IVA **\$2,862,535.00**

Dos millones ochocientos sesenta y dos mil quinientos treinta y cinco pesos 00/100 m.n.

1. Los precios unitarios ofertados reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado.
2. Los precios son en moneda nacional.
3. Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en estos términos de referencia.

Ciudad de México, a 25 de abril de 2025

ATENTAMENTE
Protesto lo necesario

Laura Alejandra Mena Ruiz
Representante Legal
Proyectos y Suministros Interdisciplinarios
de la Ciudad de México, S.A. de C.V.