

CONVENIO MODIFICATORIO **FNCOT/LP/029-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/029/2025**

**PRIMER** CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/LP/029/2025**, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL (PARTIDAS 1 REGIÓN NORTE, 2 REGIÓN OCCIDENTE Y 4 REGIÓN SUR)** CON CARÁCTER **NACIONAL** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, EN LO SUCESIVO **“EL INSTITUTO FONACOT”**, REPRESENTADO POR LA **C. JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, Y POR LA OTRA, **METRIKA LAB INTERNACIONAL, S.A. DE C.V., EN PROPUESTA CONJUNTA CON IMIMEX, S.A. DE C.V.,** EN LO SUCESIVO **“LOS PROVEEDORES”**, REPRESENTADAS POR LOS, **CC. SALVADOR NEGRETE GARCÍA Y JOSÉ ANTONIO NEGRETE MÁRQUEZ**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTES LEGALES, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **“LAS PARTES”**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES**

**I.-** Con fecha 30 de abril de 2025, **“LAS PARTES”** celebraron el contrato **FNCOT/LP/029/2025**, cuyo objeto consiste en la prestación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL (PARTIDAS 1 REGIÓN NORTE, 2 REGIÓN OCCIDENTE Y 4 REGIÓN SUR)** con una vigencia del 17 de abril del 2025 y hasta el 31 de diciembre de 2025, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará **“EL CONTRATO”**.

**II.-** En la Cláusula SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO de **“EL CONTRATO”**, **“LAS PARTES”** acordaron que dicho instrumento jurídico podría ser modificado durante la vigencia del mismo, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) del monto o cantidad de los servicios contratados.

**III.-** Que **“EL INSTITUTO FONACOT”** requiere dar continuidad a la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL (PARTIDAS 1 REGIÓN NORTE, 2 REGIÓN OCCIDENTE Y 4 REGIÓN SUR)** una vez concluido el presente ejercicio fiscal, por ser indispensables para no interrumpir su operación regular.

**IV.-** A efecto de ampliar la vigencia de **“EL CONTRATO”**, así como incrementar los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, **“EL INSTITUTO FONACOT”** a través del administrador del contrato con oficio número **SGA/DRMYSG/1404/10/2025** de fecha **05 de noviembre de 2025**, solicitó a **“LOS PROVEEDORES”** su consentimiento para la modificación de la vigencia de **“EL CONTRATO”** por el período del **01 de enero al 31 de marzo del 2026**, así como el incremento a los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, manteniéndose el precio y forma de pago estipulados en el **“EL CONTRATO”**, sin que el incremento propuesto rebase el porcentaje establecido en el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

Dicha petición fue aceptada por **“LOS PROVEEDORES”**, mediante escrito de fecha **14 de noviembre de 2025**, conforme lo previsto en los artículos 74, párrafo cuarto, de la LAASSP y 92, párrafo primero, de su Reglamento.

**V.-** Que en términos del artículo 74 fracción II del Estatuto Orgánico del Instituto FONACOT, la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, con oficio número **SGA/DRMYSG/1524/11/2025** de fecha 27 de noviembre de 2025, requirió a la Subdirección de Adquisiciones, la celebración de un convenio modificatorio a **“EL CONTRATO”**, con el fin de incrementar los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, para dar continuidad al **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL (PARTIDAS 1 REGIÓN NORTE, 2 REGIÓN OCCIDENTE Y 4 REGIÓN SUR)** exponiendo el objetivo y justificación que constan en el oficio de referencia que como **Anexo I** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo.

## **D E C L A R A C I O N E S**

**I. “EL INSTITUTO FONACOT”** declara que:

**I.1** Es una **“ENTIDAD”** de la Administración Pública Federal, cuya existencia, competencia y atribuciones se señalan en la **Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril del 2006**.

**I.2** Conforme a lo dispuesto por el poder que le fue conferido mediante escritura pública número 194,807 de fecha 27 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguero, notario público número 121 de la Ciudad de México, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio 82-7-29122023-120340, de conformidad con lo establecido por los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento, suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su cargo de Subdirectora General de Administración, es una servidora pública que cuenta con facultades legales para celebrar el presente Convenio Modificatorio.

**I.3** Comparece a la firma de este Convenio Modificatorio, la Administradora de **“EL CONTRATO”**, la **C. Jazmín García Juárez**, en su calidad de **Subdirectora General de Administración y administradora del contrato**.

**I.4** De acuerdo con el apartado VII, numeral 13 inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, suscribe el presente instrumento el **C. Fernando Zepeda Delgadillo**, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, facultado para actuar en calidad de área contratante.

**I.5** Cuenta con suficiencia presupuestaria para hacer frente a las obligaciones derivadas del presente convenio modificatorio, autorizada mediante oficio número **DICP/SP/2025/141** de fecha **26 de**

noviembre de 2025 por la Dirección de Integración y Control Presupuestal de “EL INSTITUTO FONACOT”.

**II. “LOS PROVEEDORES”** declaran que:

**II.1** Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentaron en “**EL CONTRATO**” no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través de los **CC. Salvador Negrete García y José Antonio Negrete Marquez** en su carácter de **representantes legales**.

**III. “LAS PARTES”** declaran que:

**III.1** Es su voluntad celebrar el presente Convenio a efecto de modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de “**EL CONTRATO**”, con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo primero y cuarto, de la LAASSP, 91 y 92 de su Reglamento.

**III.2** Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Convenio Modificatorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.

**III.3** En este Convenio Modificatorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a “**EL PROVEEDOR**” comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, “**LAS PARTES**” celebran el presente Convenio Modificatorio de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

**PRIMERA. - “LAS PARTES”** acuerdan modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de “**EL CONTRATO**”, a efecto de incrementar en un 20% los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, como se observa a continuación:

*Dice:*

### **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**

*“EL INSTITUTO FONACOT” pagará a “LOS PROVEEDORES” como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$3,079,200.00 (Tres millones setenta y nueve mil doscientos pesos 00/100 M.N.) más impuestos por \$492,672.00 (Cuatrocientos noventa y dos mil seiscientos setenta y dos pesos 00/100 M.N.) y un monto máximo de \$7,698,000.00 (Siete millones seiscientos noventa y ocho mil pesos 00/100 M.N.), más impuestos que asciende a \$1,231,680.00 (Un millón doscientos treinta y un mil seiscientos ochenta pesos 00/100 M.N.), lo anterior de acuerdo a la Propuesta Económica y al escrito de fecha 16 de abril de 2025 por el cual “LOS PROVEEDORES” aceptan la corrección a su Propuesta Económica que como Anexos IV y V se agregan al presente contrato y formarán parte integrante del mismo.*

...

**SEXTA. VIGENCIA**

*“LAS PARTES” convienen en que la vigencia del presente contrato será a partir del 17 de abril del 2025 y hasta el 31 de diciembre de 2025.*

*Para quedar como sigue:*

**SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**

*“EL INSTITUTO FONACOT” pagará a “LOS PROVEEDORES” como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$3,695,040.00 (Tres millones seiscientos noventa y cinco mil cuarenta pesos 00/100 M.N.) más impuestos por \$591,206.40 (Quinientos noventa y un mil doscientos seis pesos 40/100 M.N.) y un monto máximo de \$9,237,600.00 (Nueve millones doscientos treinta y siete mil seiscientos pesos 00/100 M.N.), más impuestos que asciende a \$1,478,016.00 (Un millón cuatrocientos setenta y ocho mil dieciséis pesos 00/100 M.N.).”*

...

**SEXTA. VIGENCIA**

*“LAS PARTES” convienen en que la vigencia del presente contrato será del 17 de abril del 2025 al 31 de marzo de 2026.*

**SEGUNDA. - “EL PROVEEDOR”** se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la LAASSP, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

**TERCERA. - “EL PROVEEDOR”** se obliga a otorgar endoso correspondiente a la póliza de Responsabilidad Civil de **“EL CONTRATO”**, por un monto equivalente al 10% del monto máximo del convenio modificatorio, la cual deberá presentar a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del convenio al administrador de **“EL CONTRATO”**, en los términos y condiciones establecidos en la Propuesta de **“EL CONTRATO”**.

**CUARTA. - “LAS PARTES”** convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente Convenio, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en el **“CONTRATO”**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

**QUINTA. - “LAS PARTES”** manifiestan que en la celebración del presente Convenio Modificatorio, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.

Por lo expuesto, **“LAS PARTES”**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas.

**POR:**  
**"EL INSTITUTO FONACOT"**

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>R.F.C.</b>
JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ	SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	GAJJ830521BY9
FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO	DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	ZEDF7412252J5

**POR:**  
**"EL PROVEEDOR"**

<b>NOMBRE</b>	<b>R.F.C.</b>
METRIKA LAB INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	MLI040112JU5
IMIMEX, S.A. DE C.V.	IMI110617F39

LA PRESENTE FOJA ES PARTE INTEGRAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO **FNCOT/LP/029-1/2025** DEL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/LP/029/2025** PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL (PARTIDAS 1 REGIÓN NORTE, 2 REGIÓN OCCIDENTE Y 4 REGIÓN SUR)** QUE CELEBRAN EN **5 FOJAS ÚTILES**, POR UNA PARTE **"EL INSTITUTO FONACOT"** y **"EL PROVEEDOR"**, CON FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2025.

Cadena original:

4c45e4c12acbd46874d9a195c12d7cc6b119d5b3679565a9ad0edd13b0b9a13f3

Firmante: FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO  
RFC: ZEDF7412252J5

Número de Serie: 1000000705259722  
Fecha de Firma: 16/12/2025 09:42

Certificado:

MIIGScCCBCGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDUyNTk3MjIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBGAlUECwwRU0FULU1FUyBbdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQoJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQoIDARDRE1YMRMwEQYDVQoHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQoQTEwxdWV5Z291Lm14MSYwMDFOJjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlcnBvbnNhYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUkFMIERFIENFU1JzQ01PUyBUUk1CVVRBd01PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFBM4XDTI0MDIyMDE5NDExOFowdG9YIzAhBgNVBAMTGkZuK5BTkRPIFpFUEVEQSBERUxHQRJTEJPMScM1YQYDVQoQExpGRVJlJQO5EtyBaRVBFREEGREVMR0FESUxMtEzjMCEGAlUEChMarkVSTkFORE8gKwVQRURBIErPTEdBRElMTE8xCzAjbGnVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFhRhm9mZXi3NEBob3RtYw1sLmNvbTEwMBGQAlUELRMNWkVERjcm0MTIyNTJkNTEbMBkGAlUEBRMSWkVERjcm0MTIyNTUHER1BMUjA3M1BIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAx9RcrRK/IWF6ow1WwqLL4/Lzd+fDwNT1e9SZV1PuYKJRCYdN4houaZ3UEFPs+PtD1jyShNy/QcXs0Gm+sQaKP10MM/HAZ00J/NhwFfP36q3bSLKwDF5EK22ZWjn9SzxX38ZMHlkUE5t9KtUZ90AXpa+x5rDRPiucNBfYxawKSX1761yTuuu4dABDPvEyPaPX5QD48YGfCHwzT3887DkjdkCg6Xze/TuU0UG1MtmLT0p2InwXTd3AW1U1jMPrybLSgbXSyFb1VuJpx6A4Dv6Viu5upFxbuiYqHRJb4n7zoJDAEVH5gGufxe0uH9/IxvRxGFtCxfpG9VLHgdilRrA0aQIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBaAwHQYDVDR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWQGCCsGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQC856j0KjNXdxSIRKEEnXEL1DMhRQ0Xw70626oSPLIYqWZ818P0H1Vi26/vbr01UR0gE/JvTVc3hrwczAPr+F3Mu/DMEYacimybZ7IgaVSM+5taDpH1v3Ac+8XB71ZGQZnB57RVkiH081HdSM6/o4Cy9z9YwaxtGSLpAODSDtdw3CpGFJYX/xeKi53gcHUC9xoxeEYyykFFWbKkO91RHnJpn3ky5A6pjmA0SZ2VeZRmtNKQkCfmhQSKW1zgJXH3eOvaTu2mm7L4MLnAVEf1Qaewy2SL5kT2JayfBdCe/D+OqCwnWdtFoZNYbEb4QQ9X/GIFgDqs2glZtM3kACNP0jgeHCwSXdck6Lu3LdKz3tRk7nR2QR3XpaP92BBEwQjdQzbfh9g9tPMRaORJOYsf26zaejKa25nCKVDtYSE1tmi0eYnWJG6a+jcme69b3xwONgG0nqm+/n2D3j9aMyn8ZGPdDmTpO5mJ0sJds0Jk6eFbn9eSC5A/CzxVc4m8A0K3JQ0K1cxZ7JdoHuc1/qcQcBD1Chv7DxJGU0Qy3XNJ/D1MeWzF5YRQsV51mFKzFwnndOtxs0bUzevIGQ9tUdYsmFPJJKj1hWkPqdtQYanP/iXULCkjiYlVhVFpYNDqArA0ezdvrrHYRST99eyD6Xg65HAhyLD37CqrLX8auEuU53bVeA==

Firma:

QCZi7DX3AZSL5pB1XBE0Mifd6UXw48seKcrBnUK3h4MLvm8ZAoFLUJZrznxj0oYjlg/1SFNCGG9a728Jyh9ZcIk4gDR5zQl7YfeCtVoOkPSeqog2GNQs8W0AveMW4wp0vc16HauFv1BCTnFQShN/X+jqFDMv00rymJnou1lTN9t+//0gLn1cpBMTtR+vkqk8R4wLjWjDevCrozf5xtb05FncuHPjuvArAfy4S26baejXcNjuM7UTS/Q9WtM26k+CgrDvzEDeoUHYBFA/+xdvLZJd83f5F02Yep5zjpmWHBb7Mx+Xis+hAC1VP1lF0b9kmveeq/cQq1KG6dosw==

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

Número de Serie: 1000000703552192  
Fecha de Firma: 16/12/2025 11:36

Certificado:

MIIGOTCCBCGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDM1NTIxoTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBGAlUECwwRU0FULU1FUyBbdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQoJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQoIDARDRE1YMRMwEQYDVQoHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQoQTEwxdWV5Z291Lm14MSYwMDFOJjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlcnBvbnNhYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUkFMIERFIENFU1JzQ01PUyBUUk1CVVRBd01PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFBM4XDTIzMTeyMTAlNDI1MFoXDTI3MTEyMTA1NDMzMFowgcQxHtABbgnVBAMTFEPBwk1JTIbHQVJDSUEgS1VBuKVaMR0wGwYDVQoQExpKRKQVpNSU4gR0FSQ01BIePvQVJFWjEdMbsGAlUEChMUkSfATu10IEdBuKJNSQSBKVFUSRvOxZAJBgNVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFhRqYXp6eV90YUub03RtYw1sLmNvbTEwMBGQAlUELRMNROFKSjgzMDUyMUJZOTeHMBkGAlUEBRMSR0FKSjgzMDUyMUJNSJwja2MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEA21Vnqh+L94Gjm7mAcDdGDeV3HLsMNe/Pab6uvzNgnXDK5yMgBpOZO3UEh8qNKt/KHHvjAIbBwb2ZOfiosd/WQA4bDJmoLBeBveiwTVPwfp1WR0Jn7gf6LVA/pafTHst1C7vjslc6Amehep15BFw6BzVHnr+OqJ8e8ssilNkxVmfTxdRSC/sHg8nFAHpzCT388ZY/oB0T4fE12v1tUbAZfsPs6bcsWLkr3PM+1Vg28ep910251mWmxsIw31Vv+Boli79pClgddkxxyj1o5ryqgP9Dbck+bgniFXES5Gt8ip086YTH5Ke5LZdz6y47mw+Q1YEsExszmkmgYgH0wIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBaAwHQYDVDR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWQGCCsGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQBehwClt4AtRzYe5ix4DUyNgWUB3mRpmWd0ho4acgGeW6tSMPC2ymdi7eU46VZ4uMXfZ2sLaLoOkB7ZW06gGaGnsF7aELnA9xmK/9q7vn6q4OmPnzWTJ+1lHdBfp6vpGtnq+6B4efHo3vJBygvFzAsy7grc101YCr4GueCrrE292Z+epybTaV5zv29t1NpICilr3oc6je7+ZqXUX6sm9Q+4J1Nkn118dFdZGyTmC9M1v1QcEB317gp2CqRfW8kP8Cgng6HrTHdoxcfimR7cvAMdQFLAJsRWeJ533S0Wy0RJksKKB8BnQuNQH/M+Wwpy183YvIdiig9cGHJpGNXQuupTQmM2JoVzlv6gPgM4KXPrRQiXQCq257tHcCrgywAspw1+UUHJpQ+gpPrC2Y7av1DGZRNbtudKRPyxDv9jL4vbUV/2dgb6t79bd0j0adbSnJBpgIQ+3VCJGwAWyaCz4ylmRoOLPUfPoy4vKTTnXvctifilUhuo/u3+YaXYSQTN4aCK23tGex6UBSA6gYtMbc2pMmYmiCexmWp9yQJkXv8InqtyAZZjNS3Gr14JZyp8Cw0g1jE3nDRn7AZ4BIHIomgV/wX7ymnBPXH/mLK5ZeENRHqJpC39tyFaGkCznvGKGqfO6cA0YNBDM+qG+dB6A0deXbxSqr41Ln1QPw==

Firma:

JNp9cTDfPdDxyPzGE0gGpTuy6WZrybqen4ZByuupaJmoKVnrBznZkdRscrVSAQ4fFeA9+7ckJmAuH69to/0f77aTxVJ2TudVph41Mo4IgmxBb1WoPCJ7+GQavtKePrkfoanHNx1RCJ32euqIKvwA6mwTncX0v7z1mIWdwb5522n/vH2G8ZulpBhTXRZnTb1IxodAnV+SynaEv7R0jr45Wj/J6ELFz1vhJfj1dfcCAGEGUFNDQXgfgdF+ZLm67nFTbJLIFEsAYuFYp6SU4A0VP0x5eKkMmW1dvB48oG/zurJ7tOfcMPbqVmm1MmyrZvGw7b9/PvpRLsp4XK14+w==

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

Número de Serie: 1000000703552192  
Fecha de Firma: 16/12/2025 11:36

Certificado:

MIIGOTCCBCGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDM1NTIxoTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUgQURNUSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBGAlUECwwRU0FULU1FUyBbdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQoJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQoIDARDRE1YMRMwEQYDVQoHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQoQTEwxdWV5Z291Lm14MSYwMDFOJjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlcnBvbnNhYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUkFMIERFIENFU1JzQ01PUyBUUk1CVVRBd01PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFBM4XDTI3MTEyMTA1NDMzMFowgcQxHtABbgnVBAMTFEPBwk1JTIbHQVJDSUEgS1VBuKVaMR0wGwYDVQoQExpKRKQVpNSU4gR0FSQ01BIePvQVJFWjEdMbsGAlUEChMUkSfATu10IEdBuKJNSQSBKVFUSRvOxZAJBgNVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFhRqYXp6eV90YUub03RtYw1sLmNvbTEwMBGQAlUELRMNROFKSjgzMDUyMUJZOTeHMBkGAlUEBRMSR0FKSjgzMDUyMUJNSJwja2MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEA21Vnqh+L94Gjm7mAcDdGDeV3HLsMNe/Pab6uvzNgnXDK5yMgBpOZO3UEh8qNKt/KHHvjAIbBwb2ZOfiosd/WQA4bDJmoLBeBveiwTVPwfp1WR0Jn7gf6LVA/pafTHst1C7vjslc6Amehep15BFw6BzVHnr+OqJ8e8ssilNkxVmfTxdRSC/sHg8nFAHpzCT388ZY/oB0T4fE12v1tUbAZfsPs6bcsWLkr3PM+1Vg28ep910251mWmxsIw31Vv+Boli79pClgddkxxyj1o5ryqgP9Dbck+bgniFXES5Gt8ip086YTH5Ke5LZdz6y47mw+Q1YEsExszmkmgYgH0wIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBaAwHQYDVDR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWQGCCsGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQBehwClt4AtRzYe5ix4DUyNgWUB3mRpmWd0ho4acgGeW6tSMPC2ymdi7eU46VZ4uMXfZ2sLaLoOkB7ZW06gGaGnsF7aELnA9xmK/9q7vn6q4OmPnzWTJ+1lHdBfp6vpGtnq+6B4efHo3vJBygvFzAsy7grc101YCr4GueCrrE292Z+epybTaV5zv29t1NpICilr3oc6je7+ZqXUX6sm9Q+4J1Nkn118dFdZGyTmC9M1v1QcEB317gp2CqRfW8kP8Cgng6HrTHdoxcfimR7cvAMdQFLAJsRWeJ533S0Wy0RJksKKB8BnQuNQH/M+Wwpy183YvIdiig9cGHJpGNXQuupTQmM2JoVzlv6gPgM4KXPrRQiXQCq257tHcCrgywAspw1+UUHJpQ+gpPrC2Y7av1DGZRNbtudKRPyxDv9jL4vbUV/2dgb6t79bd0j0adbSnJBpgIQ+3VCJGwAWyaCz4ylmRoOLPUfPoy4vKTTnXvctifilUhuo/u3+YaXYSQTN4aCK23tGex6UBSA6gYtMbc2pMmYmiCexmWp9yQJkXv8InqtyAZZjNS3Gr14JZyp8Cw0g1jE3nDRn7AZ4BIHIomgV/wX7ymnBPXH/mLK5ZeENRHqJpC39tyFaGkCznvGKGqfO6cA0YNBDM+qG+dB6A0deXbxSqr41Ln1QPw==

Firma:

jH7qVcxmYpZg6GYaL3bnN3e0BBX9z1TJUy63UhdCK3K5VgpicS+otb1nc6DeBCMaG3T6hQMGe4WJ2TQbzvrf1NS0xsr8Xn0xxdtODZ0Xr/CxuL7jdgP7Su2eBqZDuTz2UuUfUa0rC4A8kVGnAaH8xcFvR+TQrODT  
2VCA0rW3GwtCShyencjPNU1Hpp+rxA/wsoa8rZfjhK7iRcbX82plx9yGnehX5Q17eR+YEW7eKcTgW6VMR2U08tJzmYfTzUobCokJophHruzJx1zwJqBqXvMAQC9R9yiaFd/E2C0/Dck1baK1Pm0599KNWzPt  
7Yca1Pwf9kZ+wCSF9yG7H==

Firmante: METRIKA LAB INTERNACIONAL SA DE CV  
RFC: MLI040112JU5

Número de Serie: 1000000710374094  
Fecha de Firma: 16/12/2025 12:00

Certificado:

[illegible]

Firma:

WkdAdPj /znP12nKz3ZfQPVVt8S9RSol+N0Zwf0OVLWlrn/CaWofR0JowJ3nAXtPt20NUZa10V/3pOCj2tgeXekOzyctPgbbgoVW0Xt5AqJJKRk7P9q+Qhs3YrPi816nUd1UHIqId+Uumx5nDv6QS+/tAJZVdbId5RX7e4jPB2bJ9j13c1cnCKwRtStV5zpJB7tSBkztXnXKBaOFN4fW2h5cDoScS9bW9mQUGULwS8Uln0tL2uJPTBnTxRKn1SULQoge/GYt0dzGhBCNUo8LePEac9zBfYf1JN7Ay7lV6o4Vkah4KXJbykMiP6IDoQ8+IDQTZAR7mY2JgJ3U8L5UoaYtX==

Firmante: IMIMEX SA DE CV  
RFC: IMI110617F39

Número de Serie: 1000000717643966  
Fecha de Firma: 16/12/2025 12:11

**Certificado:**

A1IGozCCBc0agY1BaIUMdAMdWdMdAMdMA3Tc2t2n5MjYwDQYKz0zIhvcNAQELBQAwggnVMTUwMwYVYDQDQCxByBERUgwU0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1  
 U0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1U0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1  
 JA0YDVBWdBD1Bd14gSGk1YXNyb3A3YwZ29t15BHDwYmJzZTBoeMBA1UECwW0FUDY1fuyBBDXRob3JpdHkxMjAwBwkgdkh1G9w0BQCEW1cn1cn2p2f2eY29udhJpYnV5M0Z0UBZyXQu29A14MSYw  
 MDpOTjmxXDBaBqkGx9w0BQC1fTJX1c3bvbnNhYmXk10BBRE1Jtk1FTVPBQ01PT1BDRU5UUKFMIERF1FNFUJ3L01PUyBuUk1CVVRBk1UK1PuyBtBCD20U1k1CVx1FT1RfMBADYt1IMdcy0DzImjgxCwM0XDT15  
 MfocYODIzMjglMwVqwcj9XGDABwBNVBAmdD1nSLUf2MjBmdD1YmJGMA1UEKRPMSU1TUVV1fNBIERfNIMWRmggYfVDVYQKE9JTu1XcZaJgBNVBAADYt1IMdcy0DzIhvcNAQELBQAwggnVMTUwMwYVYDQDQCxByBERUgwU0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1  
 FhNtYnJhmyf0YubPbw1tZxguY29t5UwIwYDQQtEwxj7uKsMTA2YmJGmZgkyLybUT0JN0dAWod13UjYmR4WHAYDVQKEgXUgYUKEU0JN0dAWod13TVRD1JSMdJYmJGMA1UECwW0FUDY1fuyBBDXRob3JpdHkxMjAwBwkgdkh1G9w0BQCEW1cn1cn2p2f2eY29udhJpYnV5M0Z0UBZyXQu29A14MSYw  
 AoIBAQcQ6f0idR/U4d:9SEnd+Bay70YTCy9FYW4Kc0:1SF90dEVb6+ZsLb1mY1XACxbAm7MYmJy5Mkqgk14bq0sadb20bV73AFZ5SKRYjBN5/BggpJgcQm9pPiE1P23Cz/Fj71AhQq0Bd+gh2FwnL1Zdc+eduSt  
 reib9gKHIKmCoistar2G0s0ChhhNjueHjUg4M7VY2+Tk8uYqKz0zIhvcNAQELBQAwggnVMTUwMwYVYDQDQCxByBERUgwU0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1  
 1mn+R1xiQn0/WIYeaeYjS48GwntVAGMBAAGTjZtBNMAWAg1dWdEwB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDQgPYMBEGCwGSAAG+EIBAQQEAWIfoDxsbJpBNVSHUEFJAUBggrBgfEBFQCDBAYIKwYKKzQHUHAWIwDQYKz0zIhvcNAQELBQAwggnVMTUwMwYVYDQDQCxByBERUgwU0VSVk1DSU9B9REuGURNSU5U1R5QUNU0T4gVFJzQ1VUQVJzQTUeUmC29A1URCgw1  
 KQJkRjIABcYzQARXRRchf7G9m156JyzjKxAm138BEK1Bf8FV51mJkx+npTV1163KdXVhKHgTfTnJwWb1Q0v25m/Cyax+FEDEXD1fEdh1u10ckc2kzCjRn55p4kAWuqgFbDeChm+766Z858KZM  
 BRdKjPrue26ombTubYQdyIm5P8ATfKcTDM0r4Y0WfYXqE46mUNFgJtKjEub772dN09tmGwbKwfgzIgfEDH06856g4VLUU1+g8V1KxmXhAF13h1W3ekj6b7QJRN50E16479nqWd206a7f7212whbfYUy  
 yxYjTmObxAVLm89dF8rjJhM9AVd8Gyocw7uN/qESntqzJy4H7h6W8S0MmpidWcl+CoYsRzAZ1VaDsRnD2GPsGAoA0cJQgm9MwYK1XPFNqicv28yQZ75RU65HG8+WWAZLcW+tkAWYN2dVUZVYjVv4HGRMchbgV  
 15PFeRoElC+p2zmG1L0ksYmQfP6N73BPFRF15FJ54HqBM75+XKnrAmWAYBwehYQSGRmd+15yGKv5QSAZEPB43ntJ0v7Hcml1+3M3p9bhcKMoU7iUe/9nE+cXRUC1WHZC2Eco+pVqDeaAR/51R5/FuPBdYp  
 W5k7f7Vnmhg47dEViSm1dM2K3c1jntYw8MkMwM0IrbdB8RGM7T

Firma:

GFGLn4+ngRbz/5DQvr6AJdiT5qvUSLsjwKq4mjuXxYgIxFrNYwHAS2UtvBZDZG61knMbngG2YSLMnqYVtX0KtHebqyHTrdEYMo6x6ED+oiwzvzvUpd69bvPrAqWeOwb2pbBfKORjnZok+3yvgQJda34W66yux86ON3x6IOPpf8M1UMSAmVdmkI9XaWgQmVwMxmGqQWHiKHidAgigln+qBGT8Uh6YncvzjLaFXitJPCGKChZSPFrTBlf7QMSfzCvZsIR9oEsAR/XlXacpLQKXvTCLCd6fYtZtqgnb0EYkZo0Jxdvcecg+3n



**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**

CONVENIO MODIFICATORIO **FNCOT/LP/029-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/029/2025**

## **ANEXO I**

**Oficio No. SGA/DRMYSG/1524/11/2025**





**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**



**Subdirección General de Administración**  
**Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**  
Oficio No. SGA/DRMYSG/1524/11/2025  
INFONACOT/7C/7C.11/DRMYSG/0101/1524/2025/2031.

**Asunto:** Solicitud de elaboración de convenio modificatorio al contrato No. FNCOT/LP/029/2025.

Ciudad de México, a 27 de noviembre de 2025.

**LIC. SONIA LLAGUNO ARISTA**  
**SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES**  
**Presente.**

Con fundamento en el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 91 y 92 de su Reglamento y con la finalidad de seguir proporcionando el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL", por este conducto solicito su amable intervención a fin de realizar las gestiones necesarias para realizar un convenio modificatorio al contrato No. FNCOT/LP/029/2025, celebrado por el Instituto FONACOT y la empresa METRIKA LAB INTERNACIONAL, S.A DE C.V., cuya vigencia es del 17 de abril al 31 de diciembre de 2025, para la ampliación en vigencia y monto de conformidad a la cláusula "SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO", conforme lo siguiente:

CONTRATO No. FNCOT/LP/029/2025		AMPLIACIÓN REQUERIDA	TOTAL DEL PERIODO Y MONTO DE LA AMPLIACIÓN
Vigencia	17/04/2025 al 31/12/2025	01/01/2026 al 31/03/2026	17/04/2025 al 31/03/2026
Monto máximo S/IVA	\$7,698,000.00	\$1,539,600.00	\$9,237,600.00
Monto mínimo S/IVA	3,079,200.00	\$615,840.00	\$3,695,040.00

Es importante mencionar que, la necesidad de ampliar el contrato en comento, es continuar dando mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos de aire acondicionado en uso, aprovechamiento de las Direcciones Regionales, Estatales, de Plaza y Representaciones del Instituto FONACOT a Nivel Nacional, mediante trabajos de mantenimiento preventivo trimestral y correctivos necesarios para mantener en óptimas condiciones cada equipo, climatizando así, todas sucursales, acción que, coadyuva a las actividades inherentes del otorgamiento de crédito Institucional.

Por lo anterior, adjunto al presente la documentación siguiente:

- ✓ Oficio de solicitud de ampliación a la empresa METRIKA LAB INTERNACIONAL, S.A DE C.V., con No SGA/DRMYSG/1404/10/2025.
- ✓ Oficio de aceptación del prestador de servicios METRIKA LAB INTERNACIONAL, S.A DE C.V
- ✓ Oficio de solicitud de suficiencia presupuestal SGA/DRMYSG/1496/11/2025.
- ✓ Oficio de autorización de suficiencia presupuestal DICP-SP-2025-141.

Agradeciendo la atención al presente, le envío un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**MTRO. FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO**  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES



**Trabajo** | **fonacot**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

28 NOV. 2025

**Recibido**

Subdirección de Adquisiciones

C.c.p.Lic. Jazmín García Juárez. - Subdirectora General de Administración. - Presente.

ONGH/LAL/HRG/raa

