



CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/LP/014-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/014/2025**

**PRIMER** CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/LP/014/2025**, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, EN LO SUCESIVO "**EL INSTITUTO FONACOT**", REPRESENTADO POR LA C. **JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, Y POR LA OTRA, **SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.**, EN LO SUCESIVO "**EL PROVEEDOR**", REPRESENTADA POR EL C. **MIGUEL ÁNGEL SOLÍS SANTILLÁN** EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL**, Y A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES REFERIRÁN COMO "**LAS PARTES**", AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**A N T E C E D E N T E S**

**I.-** Con fecha 10 de marzo de 2025, "**LAS PARTES**" celebraron el contrato **FNCOT/LP/014/2025**, cuyo objeto consiste en la prestación del **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**, con una vigencia del 1 de marzo al 31 de diciembre de 2025, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará "**CONTRATO**".

**II.-** En la Cláusula SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO de "**EL CONTRATO**", "**LAS PARTES**" acordaron que dicho instrumento jurídico podría ser modificado durante la vigencia del mismo, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) del monto o cantidad de los servicios contratados.

**III.-** Que "**EL INSTITUTO FONACOT**" requiere dar continuidad a la contratación del **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**, una vez concluido el presente ejercicio fiscal, por ser indispensables para no interrumpir su operación regular.

**IV.-** A efecto de modificar la vigencia de "**EL CONTRATO**", así como incrementar los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, "**EL INSTITUTO FONACOT**" a través del administrador del contrato con oficio número **SGA/DRMYS/1370/10/2025** de fecha **30 de octubre de 2025**, solicitó a "**EL PROVEEDOR**" su consentimiento para la modificación de la vigencia de "**EL CONTRATO**" por el período del **01 de enero del 2025 al 31 de marzo del 2025**, así como el incremento a los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, manteniéndose el precio y forma de pago estipulados en el "**EL CONTRATO**", sin que el incremento propuesto rebase el porcentaje establecido en el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

Dicha petición fue aceptada por "**EL PROVEEDOR**", mediante escrito de fecha **10 de noviembre de 2025**.

**V.-** Que en términos del artículo 74 fracción II del Estatuto Orgánico del Instituto FONACOT, la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, con oficio número **SGA/DRMYS/1451/11/2025** de fecha 14 de noviembre de 2025 y recibido en esta área el 18 de

noviembre de 2025, requirió a la Subdirección de Adquisiciones, la celebración de un convenio modificatorio a **“EL CONTRATO”**, con el fin de incrementar los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, para dar continuidad al **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL** exponiendo el objetivo y justificación que constan en el oficio de referencia que como **Anexo I** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo.

## DECLARACIONES

### I. “EL INSTITUTO FONACOT” declara que:

**I.1** Es una **“ENTIDAD”** de la Administración Pública Federal, cuya existencia, competencia y atribuciones se señalan en la **Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril del 2006**.

**I.2** Conforme a lo dispuesto por el poder que le fue conferido mediante escritura pública número 194,807 de fecha 27 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguario, notario público número 121 de la Ciudad de México, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio 82-7-29122023-120340, de conformidad con lo establecido por los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento, suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su cargo de Subdirectora General de Administración, es una servidora pública que cuenta con facultades legales para celebrar el presente Convenio Modificadorio.

**I.3** Comparece a la firma de este Convenio Modificadorio, la Administradora de **“EL CONTRATO”**, la **C. Jazmín García Juárez, en su calidad de Subdirector General de Administración y administradora del contrato**.

**I.4** De acuerdo con el apartado VII, numeral 13 inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, suscribe el presente instrumento el **C. Fernando Zepeda Delgadillo**, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, facultado para actuar en calidad de área contratante.

**I.5** Cuenta con suficiencia presupuestaria para hacer frente a las obligaciones derivadas del presente convenio modificatorio, autorizada mediante oficio número **DICP/SP/2025/122** de fecha **14 de noviembre de 2025** por la **Dirección de Integración y Control Presupuestal** de **“EL INSTITUTO FONACOT”**.

### II. “EL PROVEEDOR” declara que:

**II.2** Comparece a la firma de este instrumento jurídico el **C. Miguel Ángel Solís Santillán**, en su carácter de **apoderado legal** de **“EL PROVEEDOR”**, quien cuenta con facultades suficientes para

suscribir el presente Convenio Modificadorio, lo cual acredita mediante **instrumento notarial número 110,881 de fecha 10 de octubre de 2025, otorgada ante la fe del Lic. Patrick Strassburger Weidmann, titular de la notaría pública número cincuenta y nueve de la Ciudad de México**, y bajo protesta de decir verdad manifiesta que no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna.

**III. "LAS PARTES"** declaran que:

**III.1** Es su voluntad celebrar el presente Convenio a efecto de modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de "**EL CONTRATO**", con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo primero y cuarto, de la LAASSP, 91 y 92 de su Reglamento.

**III.2** Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Convenio Modificadorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.

**III.3** En este Convenio Modificadorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a "**EL PROVEEDOR**" comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, "**LAS PARTES**" celebran el presente Convenio Modificadorio de conformidad con las siguientes:

### **C L Á U S U L A S**

**PRIMERA. - "LAS PARTES"** acuerdan modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de "**EL CONTRATO**", a efecto de incrementar en un 20% los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, como se observa a continuación:

**Dice:**

#### **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**

*"EL INSTITUTO FONACOT" pagará al "EL PROVEEDOR" como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$30,436,451.00 (Treinta millones cuatrocientos treinta y seis mil cuatrocientos cincuenta y un pesos 00/100 M.N.), antes de I.V.A., y por un monto mínimo de \$12,174,580.40 (Doce millones ciento setenta y cuatro mil quinientos ochenta pesos 40/100 M.N.) antes de I.V.A, lo anterior de acuerdo a la suficiencia presupuestal autorizada así como a la Propuesta Económica que como Anexo IV se agrega al presente contrato y formará parte integrante del mismo.*

...

#### **SEXTA. VIGENCIA**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 01 de marzo al 31 de diciembre de 2025.*

**Para quedar como sigue:**

#### **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**



*"EL INSTITUTO FONACOT" pagará al "EL PROVEEDOR" como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad máxima de \$36,523,741.20 (Treinta y seis millones quinientos veintitrés mil setecientos cuarenta y un pesos 20/100 M.N.), antes de I.V.A., y por un monto mínimo de \$14,609,496.48 (Catorce millones seiscientos nueve mil cuatrocientos noventa y seis pesos 48/100 M.N.) antes de I.V.A, lo anterior de acuerdo a la suficiencia presupuestal autorizada así como a la Propuesta Económica que como Anexo IV se agrega al presente contrato y formará parte integrante del mismo.*

...

#### **SEXTA. VIGENCIA**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 01 de marzo del 2025 al 31 de marzo de 2026.*

**SEGUNDA.** - **"EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar el endoso modificadorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la LAASSP, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

**TERCERA.** - **"EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar endoso correspondiente a la póliza de Responsabilidad Civil de **"EL CONTRATO"**, por un monto equivalente al 10% del monto máximo del convenio modificadorio, la cual deberá presentar a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del convenio al administrador de **"EL CONTRATO"**, en los términos y condiciones establecidos en la Propuesta de **"EL CONTRATO"**.

**CUARTA.** - **"LAS PARTES"** convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente Convenio, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en el **"CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

**QUINTA.** - **"LAS PARTES"** manifiestan que en la celebración del presente Convenio Modificadorio, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.

Por lo expuesto, **"LAS PARTES"**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas.

**POR:**  
**"EL INSTITUTO FONACOT"**

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>R.F.C.</b>
JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ	SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	GAJJ830521BY9



NOMBRE	CARGO	R.F.C.
FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO	DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	ZEDF7412252J5

**POR:**  
**"EL PROVEEDOR"**

NOMBRE	R.F.C.
SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.	SPS100729BI2

LA PRESENTE FOJA ES PARTE INTEGRAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO **FNCOT/LP/014-1/2025** DEL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/LP/014/2025** PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**, QUE CELEBRAN EN 5 FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE “**EL INSTITUTO FONACOT**” y “**EL PROVEEDOR**”, CON FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2025.

Cadena original:

cf10d3eb4b80f1fdd74306ab6e6152f1822b19451b959eba448ba2d0b2beb22b

Firmante: FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO

RFID: ZEDF7412252J5

### Certificado:

**Firma:**

NxwJpBzHewOmR38NWRU0yWjhGuhUlyHvKDbqE83GMgUN2k3+oyqZ3ulrxFTQj912v5p1/5fW0I89NjGtEjy1Gfhxj0d7LUA9M/1q12ClFu6x2H5gPrvg+GhPp1FkDPOvC2q7Q7E4Q2n10/x18SNZBjntW21n sNF91lorm0gQKyVqNkrQCoDs381j/2uAzcaH7ht63S+0F1wiKn0zo9QSmwhw6FkUFEh1BssM508b204JLp1NWPPKgY16ixQ145zYc/Brw0WbgR1exV4CFGrcOy5Q6Fd/FkyW7UZ7RqJupoxCm+nNhx5g6h0B6Kwgk M48t1OSXNSWJvg+ZrsdQSA=

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

Número de Serie: 1000000703552192  
Fecha de Firma: 03/12/2025 18:55

Certificado:

MIIGOTCCE

U0VSvklDSUs8gReUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJQJ1VUQVJQTeAmBga1UECwru0F1UL1FuYBqXr0b3JpdHxMjAwbGqkhgi9w0BQCEWE1N1cnZpY12v1c2FsY29udHjpYnV5Zw50ZubZxyQz2291lm14MSywJAYDVQQTDB1Bd1i4Sg1kYXwbnzA3NywgQ29LsBhdWVwymVbyzEcM0wAg1UEEwQFMdy7MdxAc2JaBjgNVBAyTak1YlM0Qw0CwV7DQVQ1DARDE1YlM0wEcQyDQVHdApPwFvSFRfT9UdmRjuwEwYDwVQQt0EwxtQVQ5NzA3MDf0TjMxDxbBghqkhgi9w0BQcITXTJ1c3BvbnnhYmx1oIbRE1JTk1TfVbjQ01PtbDRU50UkVfM1ER1B5U1CvV1F1RFBM4XDT1zMeTyMta1I1D1M0FxDt1MtyMta1D1N2MfFwGQxChTAbgB9NvBAMTfPwBk1L1tBhQVJdSue1gVbukVmr0wGwDyQpxErQkVpNus4gR0F5S01BepwQvUJFwJdGmBa1UeChMuskPfTu101EbdBnqNjsKbVupFsrV0zC2JzgNBVAYTak1YlMSMw1QYkjKoZ1hvNqAkBfHqRgYxp6e9v0YUbob3RtYwlsLmNvbTEWMBQGA1UELRMNR0FksjgzMDUyMu1NQ1jsWJa2M1I1bjAnBqkhgi9w0BqAeFaaOCQ8AM1IbcgKcAqEa021Vngh+149Jm7mAcDdGeV3HlSrnne/Pab6uvNgnXk5yMgbp0Z03Ue8hNqKtp/kHhvJa1Bb220fiosd/wQ4D4Jm0LbBewiVtPwFfp1rw07nqf6Lw1pa/fTHst1C7vjs1c6Maheh15bfw6zbzvnhR+Oqje8esSiLnVwMfpTxdRSc/sHg8NfahpZct38zY/Ot0Bf12v1tubAzFsPs6bsWlrk3Pm+1vg9012051mWmxwsIx31Vw+Boli79p1Cgldkxxj1o5ryqq9Dbcck+gnixFES5Gt8ip086Yth5k5Lz674y7mW+Q1YyBsexmkmgkyHwDQiaQ0Bw8vTTAmgNvHrMbaF8ja8AMAS10udwQeAw1D2dRbg1ghgBhvAqCeeBAmwahQyDvR01Bw1yFayWb1QwHauQwGcsQAUwFwMca0GcsGq1b1DqBewCwua41AcQbHewClt4AtrzY5ix4DuyNgWub3mRpmWd0h04acgGeM6tSMPc2ymdi7e46V24uMxFz2sLaLoKb7Zw06GgAgnstF17aElN9x9m1/9q7vn6q40mPn2WTJ+111hdBfp6vpGtnq+6B4gfeH3oVjBygvFzAsy7grc101Ycr4GueCrr2922+epyBa15vz29t1Np1C13c6j7+ZgxQx6sm90+4J1Lnk118Fd2dGyTm91V1lQceB317gp2CgrFw8pK8CgnqGhtrHd0xvfimr7/cvAmqdfLajsrwej533Sw0y0RjKsK8B8BnqnuNjH+M+wpp183yJw1di9gHjupGnxQuupTmQ2jw1vlgpF4MkxpR1QxQzC57t/hcrwgvAaspw10+UuhjPq+pgPrc2Y7av1dGzRnbtdkRpxDv9J44vbVw/2dg6bt79bd0j4adbSnjBpg1Q+3VQjGwAyaCz4y1mRoLPufPoy4vKThXcvti1f1lu0+u3+YaXsQtnA4C2K3tGex6UBSA6gYtMbcZpMMyM1CexmWp9yQjkXv8InqtyAZjsN3Gb14JyZp8cW0g1jE3nDrn7A24B1HlomgV/w7ynmBPHX/mLk5GzENRhzqPc39tyFaGckCznaGKggf06cA0YnBdm+g+g+d86A0edBxSqt41Ln1Qpw==

**Firma:**

L1V1M1d35x6b2b1Tc0Uf1FuH1lDCh7Vqtjk/wwB26m2VCqVu-51qPEx/+exxmnggrj09R6fwxMM43j3BVE9z12l6yKxbj7Kx2ZTubc0PaY4C2u6+ffPtIA29xZsCeYi514L9162LSN+No04dVpvt9sdnNLX1@66/01FkWpZB16KcMfE/oTpHmV4yN1L4oZvvyAbUwG9pv8FEr41F+VjzakMTEaQjDy99MEpzd/A4NeptE3bx86V7SAF4GyGT9/bwaROW106yueynQaw2FnSw7JvBjQty96qB//LMgF/B1lvXdu7kiWaZ1HvD6Tb7L7LAQcesRGRVgYs029t7A=

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

**Certificado:**

MIIGOTCCE

U0VSvK1dsUs8gReUgQURNSU5J1URsQUNJ04gFVJQ1vUqvJQTeAmBg1aUECwRu0F1UL1FuYBdxRb03JpdHxMjAwbGqkhgiG9w0BcQEW1N1cnZpY21v2FsY29udHjPjYnV5Zw50ZubZxQyu2291lm14MSywJAYDQVQJDB1Bd14gS1kYWxnyA3Nywg0291sLbHdWVymVbzEoBzEoWAG1aUEBwQFMDY7MdxAc2JaBjng1YmQ0wCvWYDQVQJ1DARDE1YmRwEYQDvQHdApDvUvFsSFRfT9Umr0wEYDwVQQtEwxtQVQ5NzA3MDF0tjMxDbaBkhgkhiw0BcQ1PTTJ1c3BvbnnHx1o1BRE1JtK1TfVjBQ01Ptb1dR5U10UfM1ERIF1VfB1Q1j01PuYBuUk1cvvBuk1lP1yBtBcD0t5Uk1lCv1f1RFBM4xDt1zMeTy1Ma1ND1M0FxDt1Mty1Ma1ND1M0FxDt1Mty1Ma1ND1M0FxDt1MSMw1QYkj0Z1hvNqAcBhFrqYxp6eV90YUbo3RtY1wlsLmNbTEWMBQGA1UELRMNR0FksjgzMDUyMujz0teBMBkGA1UEBRMSR0FksjgzMDUyM1NQ1jswJa2M1I1B1jAnBkgkhgiG9w0BaqefAACQ8AM1IbcgKCQAe021VNgH1494M7wAcDdDv3H3LsMnN/Pab6uvzNgnXk5YbqB0Z031E8H3nKcp/KHhvJa1BwB220fiosd/WQ4ADJm0LBeBv1wTpvFpwiR07n9gf6Lva/pafTHst1C7vjs1c6Maheb15BFw6BzvHnR+Oqe8esSi1NxxVmfTxDrcs/sgh8NaFhpzCt38zY/0B0t4F12v1tubAzFsPs6CsWlrk3P+1Vg28ep10251mWmxwsIw31Vv+Bo179p1cLgdkdxxjy1o5ryqqP9Dbck+bnxGfivE5Gt8ip086Y7H5k5Lz274y7Mw1Qy1SeExsZemkqmkgYh0WdAba08wTTAmNvHVRMba8Fja8JamaAS1udwQbaw1D2Rb1gkhgBhvCQaceBEMBaawHqYDvR01KwBfYAY1KwBhUawQGGSsCQAUWfmcma0CgScs1k3DqEcwUaA41CaQBehwClt4AtRzY5ix4DuyNgWub3mRpmwd0h04acgGeW6tSMPC2yymi7eU46V24uMxf2s2laLoKb7Zw06GgAgnf7i7aElNax9km/9q7vn6q40mznWTJ+111hdBfp6vpGtnq+6B4efHo3wJBygvfzAsy?7gcr101Ytr4GeCueEr2922+epyTav5z2911np1C13c0c6je7+ZgXu6M69+41Jn118dFdzGtYm91V1QceB317gp2CgrFw8pK8CgnqGhTThdoxcfimr7/cvAmQdqlAjsRwe533s0WY0RjKsK8R8BnqnuQH/M+Mwpy183jYv1d1g9CgHjpuGnxQuupTqm2J0jv21vg6PjM4KPxRq1QXQc257hCrwgaSpwlo+UUhjPq+gpPrc217av1GZGnRntbdurKPrxv9j14vBvU/2dg6t79bd0joadbsJpbg1Q+3VJGwAwyCz4y1mRo1lPufPo4YkTnXcvtif1lUh0+u3+YxTsQnOta4C23KtGex6UBSA6gYtMbc2pMMyM1cexmWp9yQjkXv8InqtaZjsN3Gbcr14jYzP8cW0g1jE3nDrn7A24B1Hiomgv/w7ynmBPHx/mLk5GzQENRhzQpc39tyFaGkCznavGKgGf06cA0YnbDm+g+db6A0deXbxSqtR4l1n1Qpw==

**Firma:**

LVIMHd35x6ebBbTc0UHFUuH1lDChTvqtjK/wvBz6m2VcQvU+51qpE/+xexmnggrj09R6fwxMM4J3BYE9z16yKxbjTkXZ2U7TucbGPaY4C2u6+f7TpIA29xZjsCEyI5I4L9I6L5N+NO04Dvptr9sdNLX1sG6/01FkPZB1k6MeF/TFPhmV9NLl4c0zvyyAbVuWg9pvs8PEr41P+VjzakMTAeqDjy9MePdz/A4NepE3bx86V7SAF4GyGT9/bwaROW16yueynQaw2FNsw7JvBjQty96qgB//LMgF/1b1vxdu7kiwaz1HVDtD6b7H1LQAoegRRGVcYos29t7A==

Firmante: SISTEMAS PRACTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV  
RFC: SPS100729BI2

Número de Serie: 1000000700280578  
Fecha de Firma: 04/12/2025 11:18

**Certificado:**

MIIGnZCCBleBgAwIBAgIJUmdAwMDewMDAwMDA3MDAyODA1NzgwDQYKjZIhvCNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQGQDCDxBqYBBERUwgU0VSVk1lDSu8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJ04gVFJQ1lUvQVJQJTeAxBMgGA1UECwru0F0U1lUfYBbdXrb03JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCEQW13n1cnZpY21vc2Fsy29udHjPbYnV5Zw50ZUBzYXQuZ29iLm14MSyWJAYDVQGQJDB1Bd14gS1kVXnbyA3NywgQ29sLiBhdWVycmVbzOBMawGA1UEEqWFMdyzMDAxCzAjbNgNBAYTAk1YMQ0wCwYDQVQIDARDE1YMRmWxEQDVQGQHDapDVUFSVFRFU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQV5NzA3MDPOTjMXDbaBgkqhkiG9w0CQ1TTX313bVnhyNhxmy10lBRE1J7kt1TVFBQ01P1tBDRU50UkFMF1ERIF1FNp01JZQ1pUyBUkk1CVVRBk1PUyBETBCD705Uk1Cv1F1TFR4BMXDT1MDyWjne2NDY0Wp0ggEpTMTkNwYDVQDDEZTSVNU1BuBqkFDEv1M7RQ4U0WVHUVJUERF1FBSSVZBREggJ0UgErQy1Xota3BngNvBcKTMFNU1JUERF1FBSSQUNJUwUNPvJy1Bt1BTRUwU1EqUgQJUWVFeQSBTQSERSBDVjE5MDcGA1UEChwNu01TVEVNVQWmgUJQBgk1RjQ90T1EV01FNFR1VSSURRCBQk1LWQURB1FNBF1ERF1EWNWQsCQYDVQGQEWJNwDE1MCACG5GSG1b3DQEJARYTbG1vbnRvFwFAZ3J1g9tby5teDE1MCMGA1UELRMuc1BTMTAwNz15QkkyIC8gQ1VGRTgwMDcxM1RMNjMeeMbWgA1UEBRMVic8gQ1VGRTgwMDcxM0hNQ1JMTjA2MIIIB1jAnBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCaQ8AM1IIBCgkCAQEAH7ZEvnsVJkbxQcbffFydkS+Xc7/Xya1ClZh8UF1Z0Mvta+sV8CvUFPxRd84g4t7hXmc24F6Wm7At/WS16CfUgjxQam1wZQ9FutYXMDosS9QmuTLNelMtCgq2F3D9U0EUBcWkMgZcdepdIjAvQm0JxTfI5N+3qMdf4UAcpsJCLF0t+NUnXwCoUafmp+J17y6Wx1L7Mtcbo1Ic/hhznTl21ZiambsVgbfibaoZVN2FwGyJ6cp94uRkZKnzpgOzPw/Fwf2zGrDf7myBhUqRwvBnX3Wg+gxwMs90qDwE03/3j1jyQDQIAQAb08wTAMTBqNvHrMhB8AfAAJAMASG1uDwQwBdA2DRBglhgkbgvHhCQAEwBAMCBAwAHQWYD01BByWFA1YKwBQHUUwQGCCGqAQBwPwMCA0GCSQG5G13DwEBCUwUA4AACQkBhAg1JXW91lNEaIIL/EhTSFktXsvF8z8wL7EJ9U9xKeGRAXej8P+xDK65XPLwf94cJwb19QjgFdBFDEsG6n1b5pJkEJ/ryrBph2skcYInFy/YFS+6sRi0fUh0bDEXMw0+57Hs3aKbB/gHpMzEG/2FAX7BzE1/Ni711/0DkOKX8Hrhn2ZKyWtCkzmC1b1y14q1H0eahAq6dwoMdfn1cLWm+1+ByVwCA4Chel0EE+Zz1yFpn5RxfusckBla55Kcc+c1F14dcodvKtewSDU1JiJwSmoOfnVxK6r1i81zxSzr+XyvY0A02oSfm0+6eC20AL/njz40wmM3t0H0GtNc/dKACK2kctFGSgg6leJrdsJFwBdwApYnhEdQwSvBrz1xsYt/3tCeoCyt/HnUgYohUN12lwvB0PiJza6u6opN40vJy/3GMjxt0Kj/9Gp9HYKUvMhOlhEo5hWkHh+6xxcutAwCuezge+1wAz90Sjeerrnp5C+h4V4D/n9Nf8yRphC6B62+56PxocEvc/3PcsrZ4oPphA6A2s4VovLnuRaqjubQdFp+cdyPfxWbTQ+5sExShV0/UkAgKChnxsRUE0J0Nuh3ufcaq3xbNbkjxCBiy3c792u0hVgzaKf462Krb8cmKi29vndTlPeu5jgx+5g71lPrs7t708g=

Firma:

VZ3hwISUf9T7s9rBzPB3U7eh9pE3s3L3u9kS18yGEuaLbV120GRn1kUuUE5KwJmpNnFl0Rt3kGsyad834cZ5Xv1Vvd+oqxGp05NcTixqPkSuu0YzNJRUE92QuAn+HwD+t1Pc94aD+YBk81zD9Uz9o12EKwgFgkXJzLkrGppgPFxSy16HbIXYBmx1KwA4iFAuSmKncd1k/6H7BLrjk9ZUhf3TiurM1f8PE81PJE25Ag/4NrDtg2y1NzV0tVz8JY8u3meu1loEjhfc1jcq94zKaaKWCcsyVqAzMRUzRriKbM8gHcr2Es29PEbGwsYyewTerIrg10rTmNQ==

CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/LP/014-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/LP/014/2025**

## **ANEXO I**

**Oficio No. SGA/DRMYSG/1451/11/2025**



**Subdirección General de Administración**

**Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**

Oficio No. SGA/DRMYS/1451/11/2025

INFONACOT/7C/7C.5/DRMYS/0097/1451/2025/2030.

**Asunto:** Solicitud de convenio modificatorio para la ampliación en monto y vigencia del contrato No. FNCOT/LP/014/2025.

Ciudad de México, 14 de noviembre de 2025

**LIC. SONIA LLAGUNO ARISTA**  
**SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES**  
**Presente.**

Con la finalidad de seguir proporcionando el “**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN LOS DIVERSOS INMUEBLES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL**” por este conducto solicito su amable intervención a fin de realizar las gestiones necesarias para realizar un convenio modificatorio para la ampliación en monto y vigencia del contrato No. FNCOT/LP/014/2025, por el periodo del 1º de enero al 31 de marzo de 2026, por un monto máximo de \$6,087,290.20 (Seis millones ochenta y siete mil doscientos noventa pesos 20/100 M.N.) mas I.V.A. y un monto mínimo de \$2,434,916.08 (Dos millones cuatrocientos treinta y cuatro mil novecientos dieciséis pesos 08/100 M.N.) mas I.V.A.

Lo anterior con fundamento en los artículos 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 91 y 92 de su Reglamento.

Es importante mencionar que esta necesidad de ampliar el contrato en comento, surge para proporcionar el servicio de seguridad y vigilancia en diversos inmuebles del Instituto FONACOT a nivel nacional, con la finalidad de continuar protegiendo y salvaguardando su patrimonio, a las personas, bienes muebles e inmuebles destinados para la operación de oficinas administrativas y de atención al público.

Por lo anterior, anexo al presente se remite la documentación siguiente:

- ✓ Oficio de solicitud de ampliación a la empresa SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V., con No. SGA/DRMYS/1370/10/2025.
- ✓ Oficio de aceptación del prestador de servicios SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.
- ✓ Oficio de solicitud de suficiencia presupuestal No. SGA/DRMYS/1435/11/2025.
- ✓ Oficio de autorización de suficiencia presupuestal No. DICP/SP/2025/122.

Agradeciendo la atención al presente, le envío un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

  
**MTRO. FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO**  
**DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**

 **Trabajo** | **fonacot**

18 NOV. 2025

5/

**Recibido**

Subdirección de Adquisiciones

C.c.e.p.

  
Lic. Jazmín García Juárez. - Subdirectora General de Administración. - Presente.  
ONGH/LAJL/VGG



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena