

CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/ITP/MARCO/05-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/ITP/MARCO/05/2025**

**PRIMER** CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/ITP/MARCO/05/2025**, PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, EN LO SUCESIVO **"EL INSTITUTO FONACOT"**, REPRESENTADO POR LA C. **JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, Y POR LA OTRA, **CLEANIUM, S. DE R.L. DE C.V.**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, REPRESENTADA POR LA C. **LAURA PORTILLO DOMINGUEZ** EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL**, Y A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES REFERIRÁN COMO **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**ANTECEDENTES**

**I.-** Con fecha 12 de febrero de 2025, **"LAS PARTES"** celebraron el contrato **FNCOT/ITP/MARCO/05/2025**, cuyo objeto consiste en la prestación del **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)**, con una vigencia del 1 de febrero al 31 de diciembre de 2025, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará **"EL CONTRATO"**.

**II.-** En la Cláusula SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO de **"EL CONTRATO"**, **"LAS PARTES"** acordaron que dicho instrumento jurídico podría ser modificado durante la vigencia del mismo, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) del monto o cantidad de los servicios contratados.

**III.-** Que **"EL INSTITUTO FONACOT"** requiere dar continuidad a la contratación del **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)**, una vez concluido el presente ejercicio fiscal, por ser indispensables para no interrumpir su operación regular.

**IV.-** A efecto de ampliar la vigencia de **"EL CONTRATO"**, así como incrementar los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, **"EL INSTITUTO FONACOT"** a través del administrador del contrato con oficio número **SGA/DRMYSG/1366/10/2025** de fecha **30 de octubre de 2025**, solicitó a **"EL PROVEEDOR"** su consentimiento para la modificación de la vigencia de **"EL CONTRATO"** por el período del **01 de enero al 28 de febrero del 2026**, así como el incremento a los montos mínimos y máximos de los servicios prestados, manteniéndose el precio y forma de pago estipulados en el **"EL CONTRATO"**, sin que el incremento propuesto rebase el porcentaje establecido en el artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

Dicha petición fue aceptada por **"EL PROVEEDOR"**, mediante escrito de fecha **19 de noviembre de 2025**, conforme lo previsto en los artículos 74, párrafo cuarto, de la LAASSP y 92, párrafo primero, de su Reglamento.

**V.-** Que en términos del artículo 74 fracción II del Estatuto Orgánico del Instituto FONACOT, la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, con oficio número **SGA/DRMYSG/1488/11/2025** de fecha 21 de noviembre de 2025, requirió a la Subdirección de

Adquisiciones, la celebración de un convenio modificatorio a **"EL CONTRATO"**, con el fin de incrementar los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, para dar continuidad al **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)**, exponiendo el objetivo y justificación que constan en el oficio de referencia que como **Anexo I** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo.

## DECLARACIONES

**I. "EL INSTITUTO FONACOT"** declara que:

**I.1** Es una **"ENTIDAD"** de la Administración Pública Federal, cuya existencia, competencia y atribuciones se señalan en la **Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril del 2006.**

**I.2** Conforme a lo dispuesto por el poder que le fue conferido mediante escritura pública número 194,807 de fecha 27 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguario, notario público número 121 de la Ciudad de México, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio 82-7-29122023-120340, de conformidad con lo establecido por los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento, suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su cargo de Subdirectora General de Administración, es una servidora pública que cuenta con facultades legales para celebrar el presente Convenio Modificatorio.

**I.3** Comparece a la firma de este Convenio Modificatorio, la Administradora de **"EL CONTRATO"**, la **C. Jazmín García Juárez**, en su calidad de **Subdirector General de Administración y administradora del contrato.**

**I.4** De acuerdo con el apartado VII, numeral 13 inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, suscribe el presente instrumento el **C. Fernando Zepeda Delgadillo**, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, facultado para actuar en calidad de área contratante.

**I.5** Cuenta con suficiencia presupuestaria para hacer frente a las obligaciones derivadas del presente convenio modificatorio, autorizada mediante oficio número **DICP/SP/2025/128** de fecha **20 de noviembre de 2025** por la **Dirección de Integración y Control Presupuestal** de **"EL INSTITUTO FONACOT"**.

**II. "EL PROVEEDOR"** declara que:

**II.1** Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentó en **"EL CONTRATO"** no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través de la **C. Laura Portillo Domínguez** en su carácter de **representante legal.**

**III. “LAS PARTES”** declaran que:

**III.1** Es su voluntad celebrar el presente Convenio a efecto de modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de “**EL CONTRATO**”, con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo primero y cuarto, de la LAASSP, 91 y 92 de su Reglamento.

**III.2** Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Convenio Modificatorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.

**III.3** En este Convenio Modificatorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a “**EL PROVEEDOR**” comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, “**LAS PARTES**” celebran el presente Convenio Modificatorio de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

**PRIMERA. - “LAS PARTES”** acuerdan modificar las cláusulas **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS** y **SEXTA. VIGENCIA** de “**EL CONTRATO**”, a efecto de incrementar en un 20% los montos máximos y mínimos y ampliar la vigencia de los servicios prestados, como se observa a continuación:

*Dice:*

**SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**

*“EL INSTITUTO FONACOT” pagará al “LOS PROVEEDOR” como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$3,027,952.54 (Tres millones veintisiete mil novecientos cincuenta y dos pesos, 54/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado y una cantidad máxima de \$7,569,881.35 (Siete millones quinientos sesenta y nueve mil ochocientos ochenta y un pesos, 35/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, de conformidad con la Propuesta Económica que como Anexos II se agrega al presente contrato y formará parte integrante del mismo.*

...

**SEXTA. VIGENCIA**

*“LAS PARTES” convienen en que la vigencia del presente contrato será del 01 de febrero al 31 de diciembre de 2025.*

*Para quedar como sigue:*

**SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS**

*“EL INSTITUTO FONACOT” pagará al “LOS PROVEEDOR” como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$3,633,543.05 (Tres millones seiscientos treinta y tres mil quinientos cuarenta y tres pesos 05/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado y una cantidad máxima de \$9,083,857.62 (Nueve millones ochenta y tres mil ochocientos cincuenta y siete pesos 62/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, de conformidad con la Propuesta Económica que como Anexos II se agrega al presente contrato y formará parte integrante del mismo.*

...

**SEXTA. VIGENCIA**

***"LAS PARTES"** convienen en que la vigencia del presente contrato será del 01 de febrero del 2025 al 28 de febrero de 2026.*

**SEGUNDA. - "EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la LAASSP, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

**TERCERA. - "EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar endoso correspondiente a la póliza de Responsabilidad Civil de **"EL CONTRATO"**, por un monto equivalente al 10% del monto máximo del convenio modificatorio, la cual deberá presentar a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del convenio al administrador de **"EL CONTRATO"**, en los términos y condiciones establecidos en la Propuesta de **"EL CONTRATO"**.

**CUARTA. - "LAS PARTES"** convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente Convenio, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en el **"CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

**QUINTA. - "LAS PARTES"** manifiestan que en la celebración del presente Convenio Modificatorio, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.

Por lo expuesto, **"LAS PARTES"**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas.

**POR:**  
**"EL INSTITUTO FONACOT"**

| <b>NOMBRE</b>              | <b>CARGO</b>  | <b>R.F.C.</b> |
|----------------------------|---|---------------|
| JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ       | SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN                | GAJJ830521BY9 |
| FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO | DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES | ZEDF7412252J5 |

**POR:**  
**"EL PROVEEDOR"**

| <b>NOMBRE</b>                | <b>R.F.C.</b> |
|------------------------------|---------------|
| CLEANIUM, S. DE R.L. DE C.V. | CLE200430A22  |

LA PRESENTE FOJA ES PARTE INTEGRAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO **FNCOT/ITP/MARCO/05-1/2025** DEL CONTRATO ABIERTO **FNCOT/ITP/MARCO/05/2025** PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)**, QUE CELEBRAN EN **5** FOJAS ÚTILES, POR UNA PARTE **"EL INSTITUTO FONACOT"** y **"EL PROVEEDOR"**, CON FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 2025.

Cadena original:

cd45bf21732ca8cee2cac6037be77b4fe6daa8749448287a3b9972b83e0a5d4

Firmante: FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO  
RFC: ZEDF7412252J5

Número de Serie: 1000000705259722  
Fecha de Firma: 11/12/2025 10:23

Certificado:

MIIGScCCBQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDUyNTk3MjIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBgGAlUECwwRU0FULU1FUyBBDXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQQzDB1Bdi4gSGlkYXNbnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQVQHDAPDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwwtQVQV5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTTXJlcnBvbnNlYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUKFMIERFIENFU1JZQ01PUyBUUk1CVVRBUk1PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFMB4XDTI0MDIyMDE5NDExOFoXDTI4MDIyMDE5NDExOFowgdYxIzAhBgNVBAMTGkZFUK5BTkRPIFpFUEVEQSBERUxHQRJTEJPMScM1YQYDVQXQpExpGRVJJOQ5ETyBaRVBFREEGREVMR0FESUxTzEjMCEGAlUEChMarkVSTkFORE8gKwVQRURBIEPTEdBRElMTE8xCzA7BgnVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFPhRhmYm9mZmZiNEB0b3RtYw1sLmNvbTEwMBQGA1UELRMNWkVERjcm0MTyNTJkNTEBMBkGAlUEBRMSWkVERjcm0MTyNUHERlBMUjA3M1BIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAx9RcrRK/IWF6ow1WwqLL4/Lzd+fDwNT1e9SZV1PuYKJRCYdN4houaZ3UEFPs+PtD1jyShNy/QcXs0Gm+sQaKPi0MM/HAZ0OJ/NhwFfP36q3bSLKwDF5EK22Zwjn9SzxX38ZMHlkUE5t9KtUZ90AXpa+x5rDRPiucNbfYxawKSX1761yTuuu4dABDPvEyPaPX5QD48YGfCHwzT3887DkjdkCg6Xze/TuU0UG1MtmLT0p2InwXTd3AW1U1jMpryBLSgbXSyFb1VuJpx6A4Dv6Viu5upFxbu1YqHRJb4n7zoJDAEVH5gGufXe0uH9/IxvRxGFtCxfpG9VLHgdilRrA0aQIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBAwHqYDVR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWGCCcGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQC856j0KjNXdxSIRKEEnXEL1DMhRQ0Xw70626oSpLIYqW2818P0H1Vi26/vbr01UR0gE/JvTVc3hrwwcZAPr+F3Mu/DMEYacimybZ7IgaVSM+5taDpH1v3Ac+8XB71ZGQZnB57RVkiH081HdSM6/o4Cy9z9YwaxtGSP1saODSDtdw3CpGFJYX/xeKi53gcHUC9xoxeEYyykFFWbKk091RHnJpn3ky5A6pjmA0SZ2VzeZRmtNKQkCfmhQSKW1zgJXH3eOvaTu2mm7L4MLnAVEf1Qaewy2SL5kT2JayfBdCe/D+OqCwnWdtFoZNYbEb4QQ9X/GIFgDqs2glZtM3kACNP0jgeHCwSXdck6Lu3LdKz3tRk7nR2QR3XpaP92BBEwQjdQzbfh9g9tPMRaORJOYsf26zaejKa25nCKVDtYSE1tmi06YnWJG6aJcme69b3xwONgG0nqm=0/n2D3j9aMyn8ZGPdDmTpO5mJ0sJdSoJk6eFbn9eSC5A/CzxVc4m8A0k3QJ0KiCXZJd0Huc1/qcQcBDiChv7DxJ6U0Qy3XNJ/D1WeMzF5YRQvS51mFKzFwnndOtxs0bUzevIGQ9tUdYsmFPJJKjIhWPKtQYanP/iXULCkYj1hVF9pYNDqArA0ezdvrrHYRHTS99eyD6Xg65HAHyLD37CqrLX8auEuU53bVeA==

Firma:

Wi9glSxCCuKEDIs/6RW03okzakvRFRXmwgsRMs+d5PRA0NE+IOZ7zdlkdp08+9V0f1BN9FvUF8KZ4hm78ZhWmCV6L3xCf0+4xmewaust5m2pLv93bUOCJgPjJYjYp16bUzWLqFL2ERue4LXykybEkL4vpUH+9bHHJfCncSKk2CnaYul+YhTU3qegtlserwCOoqga7B1SDotzxtRjPgFO0LmcCyG0LYm0e2r0MkaTf4y04/tDONgRFY2A/48FCgHicbXajfOfP9JpXSXJwFuI/tny9Z2Vqlq01loBfbedtz2XT1LmMTT8xmdxuSH14kc7gq1X1sUzHUrJYAUQ==

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

Número de Serie: 1000000703552192  
Fecha de Firma: 11/12/2025 14:38

Certificado:

MIIGOTCCBQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDM1NTIwOTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBgGAlUECwwRU0FULU1FUyBBDXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQQzDB1Bdi4gSGlkYXNbnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQVQHDAPDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwwtQVQV5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTTXJlcnBvbnNlYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUKFMIERFIENFU1JZQ01PUyBUUk1CVVRBUk1PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFMB4XDTI2MTEyMTA1NDI1MFOXDTI3MTEyMTA1NDM2MFOwgcQxHTABBgNVBAMTFEPBwklJTI1BHQVJDSUEgS1VBuKVaMR0wGwYDVQXQpExRkQVpNSU4gR0FSQ01BIePvQVJFWJEdMbsGAlUEChMUkSkFaTU0IEdBuKJQSBKUVFSRvOxZCA7BgnVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFPhRqYXp6ev90YUubob3RtYw1sLmNvbTEwMBQGA1UELRMNRF0K5jgzMDUyMUJOTZ0TEwMBkGAlUEBRMSR0FK5jgzMDUyMUJNSJWSJA2MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEA21Vnqh+L94Gjm7mAcDdGDeV3HLsMNE/Pab6uvzNqnxXDK5yMgBpOZO3UEh8qNKtP/KHHvJA1Bbw22Ofiosd/WQA4bdJmoLBeBveiwTVPwfpiWR0Jn7gfg6LVA/pafTHat1C7vjslc6Amehep15BFw6BzVHnr+OqJ7e8essilNxvVmfTxdRSC/sHg8nFAHpzCT388ZY/ob0T4fE12v1tUbAZfsPs6bcsWLkr3PM+1Vg28ep910251mWmxsIw31Vv+Boli79pClgddkxxyj1o5ryqgP9Dbck+bgniFXES5Gt8ip086YTH5Ke5LZdz6y47mw+Q1YyESexzmkmqYgH0wIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBAwHqYDVR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWGCCcGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQBehwClt4AtRzYe5ix4DUyNgWUB3mRpmWd0ho4acgGeW6tSMPC2ymdi7eU46VZ4uMXfZ2sLaLoOkB7ZW06gGaGnsFI7aELnA9xmK/9q7vn6q4OmPnzWTJ+11LHdBfp6vpGtnq+6B4efHo3vJBygvFzAsy7grc101YCr4GueCrrE292Z+epybTaV5zv29t1NpICilr3oc6je7+ZqXUX6sm9Q+r4J1Nkn118dFdZGyTmC9M1v1QcEB317gp2CqRfW8kP8Cgng6HrTHdoxcfimR7cvAMdQFLAJsRWeJ533S0WY0RJksKKB8B8nQuNQH/M+Wwpy183YvIdi1q9cGHJpGNXQuupTQmM2oVzlv6gPgM4KXPrQiXQCq257tHcRgswAspw1+UUHJPq+gpPrc2Y7av1DGZRNbtudKRPyxDv9jL4vbUV/2dgb6t79dbd0j0adbSnJBpgIQ+3VCJGwAWyaCz4y1mRoLPUfPoy4vKTTnXvctifilUhuo/u3+YaXYSQTN4aCK23tGex6UBSA6gYtMbcZpMmYmCexmWp9yQJkXv8InqtyAZZjNS3Gbr14JZyp8cW0g1jE3nDRn7AZ4BIHIomgV/wX7ymnBPXH/mLK5GzENRHqJpC39tyFaGkCznagVGKgfO6ca0YNBDM+qG+dB6A0deXbxSqr41Ln1QPw==

Firma:

GT8L7sk7TUY1kmePgjZPmJwuevTFM/731V4Ji7TCSEBwbkA385CmbaZj6gja2B8Mb7/h5XjQ8Bwo9QC0tdwc708L/70dLnhm/Xq70GDxc00QQENzKw1qtygkAYRTLXLtu/FX8nw38kOW0a+nWb9UhpYzXm7sYL4pr6CBouG22h03GV2KX8Gpccw65Rm6c2Jtt5dQJDNk49bD6IGUAg0fMtief22gFS2/tA4kEwRU9N63vy8+rKatQyNXdZ9QZ4r1Ci0MDXNt6sgNvc2/LLFuZ7WUENxLC7rFhvzW1Z1kBWt/EE4iddXRF3A1HwVCVgqz9tM4AJqiM4bdL9GUg==

Firmante: JAZMIN GARCIA JUAREZ  
RFC: GAJJ830521BY9

Número de Serie: 1000000703552192  
Fecha de Firma: 11/12/2025 14:38

Certificado:

MIIGOTCCBQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDM1NTIwOTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQoDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMCwGAlUECgw1U0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJlJQ1VUQVJlJQTEuMBgGAlUECwwRU0FULU1FUyBBDXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lvc2F5Y29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ291Lm14MSYwJAYDVQQzDB1Bdi4gSGlkYXNbnbyA3NywgQ295LiBHdWVycmVyb3EOMAwGAlUEEQwFMDYzMDAxCAZjBgnVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQVQHDAPDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwwtQVQV5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTTXJlcnBvbnNlYmx1OiBBRE1JTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUKFMIERFIENFU1JZQ01PUyBUUk1CVVRBUk1PUyBBTCDT05UUK1CVV1FT1RFMB4XDTI2MTEyMTA1NDI1MFOXDTI3MTEyMTA1NDM2MFOwgcQxHTABBgNVBAMTFEPBwklJTI1BHQVJDSUEgS1VBuKVaMR0wGwYDVQXQpExRkQVpNSU4gR0FSQ01BIePvQVJFWJEdMbsGAlUEChMUkSkFaTU0IEdBuKJQSBKUVFSRvOxZCA7BgnVBAYTAk1YMSMwIYQYK0ZiHvcNAQkBFPhRqYXp6ev90YUubob3RtYw1sLmNvbTEwMBQGA1UELRMNRF0K5jgzMDUyMUJOTZ0TEwMBkGAlUEBRMSR0FK5jgzMDUyMUJNSJWSJA2MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEA21Vnqh+L94Gjm7mAcDdGDeV3HLsMNE/Pab6uvzNqnxXDK5yMgBpOZO3UEh8qNKtP/KHHvJA1Bbw22Ofiosd/WQA4bdJmoLBeBveiwTVPwfpiWR0Jn7gfg6LVA/pafTHat1C7vjslc6Amehep15BFw6BzVHnr+OqJ7e8essilNxvVmfTxdRSC/sHg8nFAHpzCT388ZY/ob0T4fE12v1tUbAZfsPs6bcsWLkr3PM+1Vg28ep910251mWmxsIw31Vv+Boli79pClgddkxxyj1o5ryqgP9Dbck+bgniFXES5Gt8ip086YTH5Ke5LZdz6y47mw+Q1YyESexzmkmqYgH0wIDAQAB08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGAlUdDwQEAwID2DARBg1ghkgBhvCAQEEBAMCBAwHqYDVR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWGCCcGAQUFbWMCMA0GCsGqS1b3DQEBcWUAA4ICAQBehwClt4AtRzYe5ix4DUyNgWUB3mRpmWd0ho4acgGeW6tSMPC2ymdi7eU46VZ4uMXfZ2sLaLoOkB7ZW06gGaGnsFI7aELnA9xmK/9q7vn6q4OmPnzWTJ+11LHdBfp6vpGtnq+6B4efHo3vJBygvFzAsy7grc101YCr4GueCrrE292Z+epybTaV5zv29t1NpICilr3oc6je7+ZqXUX6sm9Q+r4J1Nkn118dFdZGyTmC9M1v1QcEB317gp2CqRfW8kP8Cgng6HrTHdoxcfimR7cvAMdQFLAJsRWeJ533S0WY0RJksKKB8B8nQuNQH/M+Wwpy183YvIdi1q9cGHJpGNXQuupTQmM2oVzlv6gPgM4KXPrQiXQCq257tHcRgswAspw1+UUHJPq+gpPrc2Y7av1DGZRNbtudKRPyxDv9jL4vbUV/2dgb6t79dbd0j0adbSnJBpgIQ+3VCJGwAWyaCz4y1mRoLPUfPoy4vKTTnXvctifilUhuo/u3+YaXYSQTN4aCK23tGex6UBSA6gYtMbcZpMmYmCexmWp9yQJkXv8InqtyAZZjNS3Gbr14JZyp8cW0g1jE3nDRn7AZ4BIHIomgV/wX7ymnBPXH/mLK5GzENRHqJpC39tyFaGkCznagVGKgfO6ca0YNBDM+qG+dB6A0deXbxSqr41Ln1QPw==

Firma:

Contrato: FNCOT/ITP/MARCO/05/2025

Firmante: CLEANIUM S DE RL DE CV  
RFC: CLE200430A22

Número de Serie: 1000000718180295  
Fecha de Firma: 11/12/2025 17:41

1IIGUZCCBDrugE1BaGIUMDAMdEWmDawMDA3TmTgXJQJTOTuWdQYyKoZlhcVNAQELBQAwggVMTUwMwYVDQqQDCx8qyBBRwUgUUVSVL1DSU8gREuGQURNSU5J1UR3SQUnt04gVfUJjQ1VUQVJjJTtEmCwQA1UBCgw1  
 U0VSvK1DSU8gREuGQURNSU5J1UR3QUnt04gVfUJjQ1VUQVJjJTtEmCwQA1UBCwRwU0F1U1FuyBBdXRob3JpdHkxMgAwBwgkqhkiG9w00BQEwI1cn2p2w2FzY29udHkjpYnV5M0S2UBZyXQc291Lm4S4Y  
 JAYDQVQDh1Bdi4gSGkikYxmbnA3Nwyg29z1sLBHdWgUcmVyb2E0MGAAGAUUECwPMYDzFMDXUzFmduXk1YMQw0CvGdVQ1QDADRE1YMRwGgUyQVDHAdVUwSPFRFT9DMR0wDwYDQcXwTQXwTQ14M5Nz  
 MDFOtjmxXDBaBgkqhkiG9w00BQITXJ1c3BvbnNhYm9k10BBRE1JTk1LTVFtYUJQ1PT1BDRU5U0wPMFIERFIFNFU1JzQ1Q1FuyBUUk1CVVRBk1PyuBbTCD205Uk1CVV1FT1RFMB4Zd11MDx0tADWtYwM1oXDT15  
 MDgYtAwTOM10wgd4KHzAdBgBNVbMTAFkNMURUFOSVnFMgREUGUq1YxHzAdBgNBVCkTFkNMURUFOSVnFMgREUGUq1YxHzAdBgNBVAOfTkNMURUFOSVnFMgREUGUq1YxHzAdBgNBVA  
 BgN1Yt1YMSUwT0YwJz0ZlhcVNAQBFbHzjBgVhNm1b1tW1BgZAG211uWuY29tMSUwYVDQcXdxDTT0YMDA0MzBMj1Yg1BzQTR0M0dcwJj1YyJvMBR4HAYDvDQFEXqJzBgQT0RM0dcwJj1Yt1U1CmDABwgEi  
 MAQCSg9Bdi13DQBEAQA41BdwAgg4K0zABQACMQCEiE1w1+Mga9BEmfBU1Hw/ CUB2cnXg+AlY2YtSdZkhnrjmat +8DE+CVKNJ0wDPCGcFAvtowGFGTbaRr/bvXiYJ1rUe1YzLXlYHvHm1TKtKuJ3p  
 rKMQG9gB0xiA10rPfmCcV44Hw9b4E20as9608M3q3dgt7q1LFI1UyJ1NHLHj6K10rVnVUStZ0r+ci22GqXct704XZsdvdk3B9PCk01BuFd1Yh3Ag00k1/dz50ULeB+0Nn7Xq1YpH0U1/LtJarm3  
 cWgCkUXPNqwlur7W/GdhtP45m+2VZX0heoRI/uQRDHL67z47r24KrVeQM1A/rAGMAA9gJtZbnWAwGALUdEWB/cWgWECwKCVYD0PBAQdAgPYMBEGCWCWSAgg+E1BAQQEAwFoDAdBgNVHSUEFjAUBggBgEFBQCd  
 BAUkYUwBQBUHw1WdYfK0ZlhcVNAQELBQAdgMbt87w2Z0M00/0Bri1TEpnu3f+Jep34K1Bg6wL1b6j9bUf1tj1gKSCGPNpPcaltGtbsY7HbDqLkKhd/ZNsdA4c10/q1ERdRwVjUGB1B5KX  
 5Y/vq9p9g9hwa1YRMTWfY4g0Xr/pluS1Z1LHCW6h/3ABXDY3N5g39SP1Zu0B10dYdP6ArFgn1Uppx0oBxLSW7bZ1ZbYJ7gtv07617Lr2tXmCNR9p1csdMynKNC4JurtvV5A149a0s/ka/kmVAD2qA9KvJ  
 Saepr8u4a+gp040vS1GANdgdbFSB02Z6s3HdWNXjo1Ny6JkELmufiSEhdwgbyfWfMXVGUXdJA0IXZb+TGTQXRmPB1G1Je06Mjklv01qppkSURz5ifgvzIbbCXik05/ZyIiQWcPgi5p0eWYi4TiWf60KvRIFxy  
 YwMacvz8D0e0rVNjhg1JXmXgJQ405w9/ZULSv6+1n0UYH71b08sN5X3FD+thGfMc0m0e08Y1A9BLKf1j45E09Dnd6Qy0+e1+avHw1+GJ9m2ksKdp8OM1JvhU1m5gLSWAg9i19Uz6M2TDnMQG5mktKX  
 YVvYr1PtngS0145gffnXjPaetj729DF/4kacG0evy63a10LdgoeeV1Jse7UfdcZ0s1Yn6F3fZwfk1tqgUFWxz

bmgXbc21Ur10ZwqM1w1Wi+81Wf96seKLQ0OZUMuzGS5tH+AeBpCGVamukYHfseL+Zygsqegjclnc5RMAAG50xob+57tG3RH0hwBzE7u118eqIrtUGb/KVe+47xwCALCPu3/zCqoqbLqG1/cgb4y0AAxJ3MotW  
C8f8kbnhtgaqUaEAPLz4f2d2PR+Jnu5mzeUQWfmfLBX1k9Ybz2u5QreD/6Gu+PgXnIkMc8MnQW7skbK2B5EC3Q13UQIRES0AgX/Gu1S5vAt05Vn00LIItjsjGYV5dGPQcU9Iany4nVFC1RevT1WEdRgRhqVlb3  
e8Sf10j1JdC1CCj4tdnA==



**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**

CONVENIO MODIFICATORIO NÚM. **FNCOT/ITP/MARCO/05-1/2025**  
AL CONTRATO **FNCOT/ITP/MARCO/05/2025**

## **ANEXO I**

**Oficio No. SGA/DRMYSG/1488/11/2025**





**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**



**Subdirección General de Administración**  
**Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**

Oficio No. SGA/DRMYSG/1488/11/2025  
INFONACOT/7C/7C.6/DRMYSG/0097/1488/2025/2030.

**Asunto:** Solicitud de convenio modificatorio para la ampliación  
en monto y vigencia del contrato No. FNCOT/ITP/MARCO/05/2025.

Ciudad de México, 21 de noviembre de 2025

**LIC. SONIA LLAGUNO ARISTA**  
**SUBDIRECTORA DE ADQUISICIONES**  
**Presente.**

Con la finalidad de seguir proporcionando el **"SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2025, (PARTIDA 1 CENTRO)"** por este conducto solicito su amable intervención a fin de realizar las gestiones necesarias para realizar un convenio modificatorio para la ampliación en monto y vigencia del contrato No. FNCOT/ITP/MARCO/05/2025, por el periodo del 1° de enero al 28 de febrero de 2026, por un monto máximo de \$1,513,976.27 (Un millón quinientos trece mil novecientos setenta y seis pesos 27/100 M.N.) mas I.V.A. y un monto mínimo de \$605,590.51 (Seiscientos cinco mil quinientos noventa pesos 51/100 M.N.) mas I.V.A.

Lo anterior con fundamento en los artículos 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 91 y 92 de su Reglamento.

Es importante mencionar que esta necesidad de ampliar el contrato en comento, surge para proporcionar el servicio de limpieza (partida 1 Centro) del Instituto FONACOT a nivel nacional, con la finalidad de continuar manteniendo y conservando limpias y en condiciones óptimas de salubridad e higiene las áreas interiores y exteriores de los inmuebles destinados para la operación de oficinas administrativas y de atención al público.

Por lo anterior, anexo al presente se remite la documentación siguiente:

- ✓ Oficio de solicitud de ampliación a la empresa CLEANIUM, S. DE RL. DE C.V., con No. SGA/DRMYSG/1366/10/2025.
- ✓ Oficio de aceptación del prestador de servicios CLEANIUM, S. DE RL. DE C.V.
- ✓ Oficio de solicitud de suficiencia presupuestal No. SGA/DRMYSG/1479/11/2025.
- ✓ Oficio de autorización de suficiencia presupuestal No. DICP/SP/2025/128.

Agradeciendo la atención al presente, le envió un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**MTRO. FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO**  
**DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**

C.c.e.p.

ONCH/LAJL/YGG

Lic. Jazmín García Juárez. - Subdirectora General de Administración. - Presente.



**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social

**fonacot**

21 NOV. 2025

**Recibido**

Subdirección de Adquisiciones



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena