



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO **CERRADO** PARA LA PRESTACIÓN DE **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2024 (PARTIDAS 6, 7, 9, 10, 11, 17, 20, 24, 25 y 31)**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL, POR CONDUCTO DEL **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**, EN LO SUCESIVO **“EL INSTITUTO FONACOT”**, REPRESENTADO POR LA **C. JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, Y POR LA OTRA, **ALCOSE DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**, EN LO SUCESIVO **“EL PROVEEDOR”**, REPRESENTADA POR EL **C. FRANCISCO HEREDIA SÁNCHEZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **“LAS PARTES”**, AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

- 1. CONTRATO.** Con fecha 01 de marzo del 2024, **“EL INSTITUTO FONACOT”** y **“EL PROVEEDOR”**, celebraron el contrato identificado con el número **FNCOT/ITP/MARCO/128/2024**, para la prestación de **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA A NIVEL NACIONAL 2024 (PARTIDAS 6, 7, 9, 10, 11, 17, 20, 24, 25 y 31)**; por un importe total de **\$3,909,872.76 (Tres millones novecientos nueve mil ochocientos setenta y dos pesos 76/100 M.N.)** sin incluir el IVA; con una vigencia original pactada del **16 de febrero del 2024 al 31 de diciembre del 2024**, en lo sucesivo **“EL CONTRATO”**.
- 2.** Mediante oficio número **SGA/DRMYSG/SSG/1060/07/2024**, de fecha 12 de julio de 2024, **“EL INSTITUTO FONACOT”**, solicitó a **“EL PROVEEDOR”** su aceptación para la celebración de un convenio modificatorio con el objeto de modificar el punto 4 del numeral 8.1 Penalizaciones del Anexo Técnico, así como puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado (Anexo “A” Tabla de Materiales), que como **Anexo I** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo, en los mismos términos y condiciones de **“EL CONTRATO”**.
- 3.** Mediante escrito de fecha 15 de julio de 2024, **“EL PROVEEDOR”**, manifestó su aceptación para celebrar el convenio modificatorio, con el objeto de modificar el punto 4 del numeral 8.1 Penalizaciones del Anexo Técnico, así como puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado (Anexo “A” Tabla de Materiales), que como **Anexo II** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo, bajo los mismos términos y condiciones establecidos en **“EL CONTRATO”**.
- 4.** Mediante oficio número **SGA/DRMYSG/SSG/1113/07/2024**, de fecha 24 de julio de 2024 y recibido por la Subdirección de Adquisiciones el día 25 de julio de 2024, la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, requirió a la Subdirección de Adquisiciones, la celebración de un convenio modificatorio a **“EL CONTRATO”**, con el fin de modificar el punto 4 del numeral 8.1 Penalizaciones del Anexo Técnico, así como puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado (Anexo “A” Tabla de Materiales), exponiendo el objetivo y justificación que constan en el oficio de referencia que como **Anexo III** se agrega al presente convenio y formará parte integrante del mismo. Lo anterior en términos de lo dispuesto por el artículo 52 penúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Sector Público.

Con base en lo anterior, las partes suscriben el presente convenio modificatorio, en los términos y condiciones que se estipulan en las cláusulas del mismo.

### DECLARACIONES

#### I. DECLARA **“EL INSTITUTO FONACOT”** A TRAVÉS DE SU APODERADA QUE:



- I.1** Es un organismo público descentralizado de interés social, con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como con autosuficiencia presupuestal y sectorizado en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, de conformidad con lo establecido en la Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril del 2006.
- I.2** De conformidad con lo dispuesto por escritura pública número 194,807 de fecha 27 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguario, notario público número 121 de la Ciudad de México, e inscrita en el Registro Público de Organismos Descentralizados con folio 82-7-29122023-120340, el día 14 de enero de 2024, con fundamento en los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento; suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su cargo de Subdirectora General de Administración, con **R.F.C. GAJJ830521BY9**, quien cuenta con facultades legales para celebrar el presente convenio, y podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, por quien lo supla en el cargo, sin necesidad de celebrar un convenio modificatorio.
- I.3** De conformidad con los artículos 57 fracción IV del Estatuto Orgánico del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores de fecha 16 de enero del 2024, suscribe el presente instrumento la **C. Jazmín García Juárez**, en su calidad de Subdirectora General de Administración con **R.F.C. GAJJ830521BY9**, facultada para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, dirigido al representante legal de **"EL PROVEEDOR"** para los efectos del presente contrato, encargado del cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento jurídico.
- I.4** De acuerdo con el apartado VI, numeral 14 inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, suscribe el presente instrumento el **C. Fernando Zepeda Delgadillo**, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, **R.F.C. ZEDF7412252J5**, facultado para actuar en calidad de área contratante.
- I.5.** La formalización del presente convenio modificatorio se realiza de conformidad con lo señalado en el artículo 52 penúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y la cláusula séptima del contrato número FNCOT-ITP-MARCO-128-2024.
- I.6.** Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes N° **IFN060425C53**
- I.7.** Tiene establecido su domicilio en Avenida Insurgentes Sur número 452, Colonia Roma Sur, Código Postal 06760, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente convenio.

## **II. DECLARA "EL PROVEEDOR", A TRAVÉS DE SU APODERADO:**

- II.1** La personalidad y facultades con que se ostentó su representante en **"EL CONTRATO"** no han sido modificadas, por lo que la **C. Francisco Heredia Sánchez**, en su carácter de apoderado legal, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente convenio modificatorio, lo cual acredita mediante la póliza número 364, de fecha 2 de diciembre de 2015, otorgada ante la fe del Lic. Luis Miguel Meade Rodríguez, corredor público número 6



en la Ciudad de San Luis Potosí, del Estado de San Luis Potosí, facultades que bajo protesta de decir verdad, no le han sido revocadas ni modificadas en forma alguna.

- II.2** Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en Calle Los Naranjos No. 132, Colonia Las Flores, C.P. 78430, San Luis Potosí, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente convenio.

**III. “LAS PARTES” DECLARAN:**

- III.1.** Que es su voluntad aceptar las cláusulas pactadas en **“EL CONTRATO”** que no han sido modificadas por el presente convenio modificatorio y manifiestan que es su voluntad continuar obligándose por medio de las mismas, salvo que por el presente instrumento se disponga su modificación por obligación distinta, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades necesarias, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna. Por lo que de común acuerdo el presente acuerdo de voluntades se rige al tenor de las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. OBJETO DEL CONVENIO.** **“EL INSTITUTO FONACOT”** y **“EL PROVEEDOR”** convienen que el objeto del presente convenio es con la finalidad de modificar el punto 4 del numeral 8.1 Penalizaciones del Anexo Técnico, así como puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado (Anexo “A” Tabla de Materiales), de conformidad con el oficio **SGA/DRMYSG/SSG/1113/07/2024**, documento que, como **Anexo III**, se agrega al presente convenio, el cual una vez rubricado por **“LAS PARTES”**, forma parte integrante del mismo, para quedar en los siguientes términos:

**DICE:**

**8.1 PENALIZACIONES:**

...

**4.** *“Se aplicará una penalización correspondiente al 1%, proporcional al costo diario antes de IVA, del operador que no cuente con material e insumos de limpieza para realizar sus actividades diarias, entendiéndose que si no cuenta con material su presencia no será suficiente para cumplir con el servicio, por lo que se tomará como falta de personal, y se aplicará la penalización hasta en tanto no sea entregado el material”.*

...

**DEBE DECIR:**

**8.1 PENALIZACIONES:**

...

*“Se aplicará una penalización correspondiente al 1%, del costo diario antes de IVA, del operador que no cuente con el total de material e insumos de limpieza para realizar sus actividades diarias, esta penalización se aplicará a partir del 6to día, hábil de cada mes, en el entendido de que los materiales deben entregarse de*



manera mensual, los primeros cinco días hábiles del mes correspondiente; adicionalmente se descontará de la factura del mes que corresponda, el monto que debe cubrirse por cada operario por el número de días hábiles que se retrase, la entrega de materiales e insumos, ya que sin estos, no le es posible realizar sus actividades, y se aplicara la penalización hasta en tanto no sean entregados el material e insumos en su totalidad."

Con la intención de puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado **(Anexo "A" Tabla de Materiales)**, se adiciona la lista de materiales que mensualmente entregará el proveedor, para el periodo del 1 de agosto de 2024 al 31 de diciembre de 2024:

ANEXO A  
TABLA DE MATERIALES PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA NACIONAL 2024

Sucursal	Total de Personal	Materiales											Otros		Otros		Otros		Otros				
		PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	KILO/REZA	KILO/REZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	LITRO	PIEZA	PIEZA	PIEZA	LITRO	METRO	METRO	PIEZA	PAR	LITRO	LITRO
Dirección Estatal Cuernavaca	16	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Cuautla	5	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Dirección Estatal Cuicuilán	21	1x año	3	1x 6 meses	1x 6 meses	2	2	1x año	20	1x año	1x año	2x2 meses	13	2	1x 6 meses	2	2	2	2				
Dirección Estatal Saltillo	22	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	2	2	1x año	20	1x año	1x año	2x2 meses	13	2	1x 6 meses	2	2	2	2				
Dirección Estatal Torreón	20	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	2	2	1x año	20	1x año	1x año	2x2 meses	13	2	1x 6 meses	2	2	2	2				
Representación Cd. Acuña	6	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Durango	14	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	10	2	1x 6 meses	2	2	2	1				
Representación Gómez Palacio	6	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Los Mochis	8	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Mazatlán	12	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Monclova	8	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Piedras Negras	5	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Dirección Estatal San Luis Potosí	25	1x año	4	1x 6 meses	1x 6 meses	3	2	1x año	20	1x año	1x año	2x2 meses	13	2	1x 6 meses	2	2	2	2				
Representación Cd. Valles	4	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Colima	8	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Manzanillo	5	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Matehuala	3	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Dirección Estatal Mérida	27	1x año	4	1x 6 meses	1x 6 meses	3	1	1x año	20	1x año	1x año	1x2 meses	13	2	1x 6 meses	2	2	4	2				
Dirección Estatal Tuxtla Gutiérrez	16	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	10	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Campeche	7	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Cd. Del Carmen	5	1x año	2	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	10	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Oaxaca	13	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Salina Cruz	3	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Tapachula	5	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				
Representación Tuxtitepec	3	1x año	1	1x 6 meses	1x 6 meses	1	1	1x año	10	1x año	1x año	1x2 meses	7	1	1x 6 meses	1	1	1	1				

ANEXO A  
TABLA DE MATERIALES PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA NACIONAL 2024

Sucursal	Jabón en polvo		Jalador piso 40 cm. Cruceca 2/ cubo		Jerga 20 X 50 cm.		Lija delgada de agua		Mascar (jalador y doros)		Microfibra grande		Mchudo de pabito 400 grs. Cubo natural		Mopa de pabito completo 60 cm.		Multiseo EKO (marca sugerida)		Pastilla desinfectante de 70 grs. lja con gancho		Pastillas de Tricloro		Papel sanitario Jumbo 200 mtrs en rollo con 12 piezas		Pato (marca sugerida) Pastilla limpiadora de sanitario.		Pino (marca sugerida) liquido limpiador		Señalamiento		Cebiles para manos anebnala con 6 piezas		Tapete para migritorio		Recogedor metálico con mango		Piedra pomax		Observaciones						
	KILO	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA	PIEZA									
Dirección Estatal Cuernavaca	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	4	4	7	1x año	4	4	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	ENTREGA MENSUAL							
Representación Cuautla	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	6	2	1	6	2	7	2	13	1x año	4	4	7	1x año	4	4	7	1x año	4	4	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	ENTREGA MENSUAL								
Dirección Estatal Cuicuilán	2	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	5	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL					
Dirección Estatal Saltillo	2	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	5	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL					
Dirección Estatal Torreón	2	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	12	3	3	15	3	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL					
Representación Cd. Acuña	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Durango	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	8	2	2	10	2	10	1x año	1	3	2	10	1x año	1	3	2	10	1x año	1	3	2	10	1x año	1	3	2	10	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL					
Representación Gómez Palacio	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	4	2	1	4	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Los Mochis	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	4	2	1	4	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Mazatlán	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	4	2	1	4	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Monclova	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Piedras Negras	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Dirección Estatal San Luis Potosí	2	2x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	10	3	2	13	3	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Cd. Valles	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Colima	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Manzanillo	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Matehuala	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	7	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Dirección Estatal Mérida	2	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	2	1x año	1	10	3	2	13	3	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	13	1x año	2	2	ENTREGA MENSUAL		
Dirección Estatal Tuxtla Gutiérrez	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	10	3	2	13	3	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL
Representación Campeche	1	1x año	1x año	1x año	1x año	1x año	1	1x año	1	3	2	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	8	2	13	1x año	1	3	2	ENTREGA MENSUAL		
Representación Cd. Del Carmen																																													

**SEGUNDA. INALTERABILIDAD.**

Las estipulaciones contenidas en “**EL CONTRATO**”, que no fueron modificadas por efectos del presente instrumento jurídico, continúan surtiendo sus efectos en los términos originalmente pactados, con el mismo valor y fuerza obligatorio.

**TERCERA. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE.**

Para los efectos de interpretación y cumplimiento del presente convenio, “**LAS PARTES**” se someten a las leyes, particularmente a la de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público su Reglamento, en lo no previsto por esta Ley, serán aplicables de manera supletoria el Código Civil Federal, Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el Código Federal de Procedimientos Civiles, la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento; así como todas aquellas que por el carácter de entidad paraestatal de “**EL INSTITUTO FONACOT**” le resulten aplicables, así como a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

**LEÍDO EL PRESENTE CONVENIO POR LAS PARTES QUE EN EL INTERVIENEN, LO RATIFICAN Y LO FIRMAN POR TRIPLICADO, EXPRESANDO SU CONFORMIDAD EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA 15 DE AGOSTO DEL 2024, QUEDANDO DOS EJEMPLARES EN PODER DE “EL INSTITUTO FONACOT” Y UNO EN PODER DE “EL PROVEEDOR”.**

**POR:**  
**“EL INSTITUTO FONACOT”**

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>R.F.C.</b>
JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ	SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	GAJJ830521BY9
JAZMÍN GARCÍA JUÁREZ	SUBDIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	GAJJ830521BY9
FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO	DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES	ZEDF741225J5

**POR:**  
**“EL PROVEEDOR”**

<b>NOMBRE</b>	<b>R.F.C.</b>
ALCOSE DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	ACE091020CF6







**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



CONVENIO No. FNCOT/ITP/MARCO/128-1/2024

# ANEXO I



**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL

**INSTITUTO**  
**fonacot**

Subdirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

**Oficio No. SGA/DRMYSG/SSG/1060/07/2024**

**Ciudad de México 12 de julio del 2024.**  
INFONACOT/7C/7C.6/DRMYSG/0097/1060/2024/2029.

**Asunto-** Cantidades de materiales e insumos  
del contrato no. FNCOT/ITP/MARCO/128/2024

**ALCOSE DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**  
**C. Francisco Heredia Sánchez**  
**Representante Legal**  
Los Naranjos No. 132  
Las Flores, C.P. 78430 Soledad de Graciano Sánchez  
San Luis Potosí, México  
Correo Electrónico: [alcose2000@yahoo.com.mx](mailto:alcose2000@yahoo.com.mx)  
Teléfono: 4442896430

Derivado de la problemática expuesta por parte del área Comercial y relacionada con la determinación de los materiales necesarios y suficientes para el óptimo cumplimiento del contrato de limpieza a nivel nacional FNCOT/ITP/MARCO/128/2024.

Se envía el presente para solicitar su aprobación, con la finalidad de puntualizar las cantidades y periodicidad en la entrega de materiales e insumos en los diversos inmuebles, objeto del contrato mencionado. (Anexo "A" Tabla de materiales)

Por otra parte, le comento que el **punto 4 del numeral 8.1 PENALIZACIONES del Anexo Técnico** del contrato No. **FNCOT/ITP/MARCO/128/2024** del "Servicio Integral de Limpieza a Nivel Nacional" del **Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores** quedaría de la siguiente forma:

**Dice:**

*"Se aplicará una penalización correspondiente al 1%, proporcional al costo diario antes de IVA, del operador que no cuente con material e insumos de limpieza para realizar sus actividades diarias, entendiéndose que si no cuenta con material su presencia no será suficiente para cumplir con el servicio, por lo que se tomará como falta de personal, y se aplicará la penalización hasta en tanto no sea entregado el material".*

71



**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL

**fonacot**

Subdirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

Oficio No. SGA/DRMYSG/SSG/1060/07/2024

**Debe decir:**

*"Se aplicará una penalización correspondiente al 1%, del costo diario antes de IVA, del operador que no cuente con el total de material e insumos de limpieza para realizar sus actividades diarias, esta penalización se aplicará a partir del 6to día, hábil de cada mes, en el entendido de que los materiales deben entregarse de manera mensual, los primeros cinco días hábiles del mes correspondiente; adicionalmente se descontará de la factura del mes que corresponda, el monto que debe cubrirse por cada operario por el número de días hábiles que se retrase, la entrega de materiales e insumos, ya que sin estos, no le es posible realizar sus actividades, y se aplicara la penalización hasta en tanto no sean entregados el material e insumos en su totalidad."*

Cabe mencionar que este parámetro donde se establecen los insumos y materiales del contrato, es con la finalidad de minimizar la problemática expuesta por el área Comercial del Infonacot, relacionado con la determinación de materiales e insumos suficientes y necesarios, en el Servicio de Limpieza Nacional.

Sin otro particular, quedamos atentos a su respuesta.

Reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

  
**Mtro. Fernando Zepeda Delgadillo**

Director de Recursos Materiales y Servicios Generales

C.c.e.p.

**Lic. Jazmín García Juárez.** - Subdirectora General de Administración. Para su conocimiento. Presente.

  
FZD/ROR/YGG/ESM

Av. Insurgentes Sur 452, Col. Roma Sur, C.P. 06760, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.









**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



CONVENIO No. FNCOT/ITP/MARCO/128-1/2024

# ANEXO II



# AlcosedelCentro

## Servicio de limpieza

San Luis potosí A 15/07/2024

**FONACOT  
MTRO.FERNANDO ZEPEDA DELGADILLO  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES  
Y SERVICIOS GENERALES  
PRESENTE**

Por medio de la presente dando seguimiento a oficio no. SGA/DRMYSG/SSG/1060/07/2024 se envía oficio de aprobación de entrega de materiales para puntualizar las cantidades y periodicidad e insumos en los diversos inmuebles para cumplimiento de contrato de limpieza a nivel nacional FNCOT/ITP/MARCO/128/2024.

Sin más por el momento me despido enviando un cordial saludo

**ATENTAMENTE**

**FRANCISCO HEREDIA SANCHEZ**  
Apoderado Legal de AlcosedelCentro S.A. de C.V.



**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO  
**fonacot**

CONVENIO No. FNCOT/ITP/MARCO/128-1/2024

# ANEXO III



**Oficio No. SGA/DRMYSG/SSG/1113/07/2024**

**Ciudad de México 24 de julio del 2024.**

INFONACOT/7C/7C.6/DRMYSG/0097/1113/2024/2029.

**Asunto-** Solicitud de convenio modificatorio al Contrato No. FNCOT/ITP/MARCO/128/2024

**MTRO. JUAN CARLOS MARTÍNEZ PÉREZ**  
**SUBDIRECTOR DE ADQUISICIONES**  
**P R E S E N T E**

Con la finalidad de eficientar el **"Servicio Integral de Limpieza a Nivel Nacional para las partidas 6, 7, 9, 10, 11, 17, 20, 24, 25 y 31 del Instituto Fonacot"**, por este conducto solicito su amable intervención a fin de realizar las gestiones necesarias para realizar un convenio modificatorio al contrato No. **FNCOT/ITP/MARCO/128/2024**, en la Cláusula **DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES** y el **punto 4** del numeral **8.1 PENALIZACIONES** de su Anexo Técnico y adicionar lista de materiales que mensualmente entregará el proveedor, para el periodo del 1º de agosto al 31 de diciembre de 2024.

Es importante mencionar que esta solicitud, obedece a la necesidad de establecer parámetros donde se establezcan los insumos y materiales del contrato necesarios para la prestación del servicio, con la finalidad de minimizar la problemática expuesta por el área Comercial del Infonacot, relacionado con la determinación de materiales e insumos suficientes y necesarios, en el Servicio de Limpieza Nacional.

Por lo anterior anexo al presente se entrega la documentación siguiente:

- Oficio de solicitud de cantidades y periodicidad de materiales e insumos al prestador de servicios Alcese del Centro, S.A. de C.V. Oficio No. SGA/DRMYSG/SSG/1060/07/2024.
- Carta de aceptación de condiciones del prestador de servicios Alcese del Centro, S.A. de C.V.
- Anexo Técnico.

Agradeciendo la atención al presente, le envió un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**Mtro. Fernando Zepeda Delgado**

Director de Recursos Materiales y Servicios Generales

C.c.e.p.

**Lic. Jazmín García Juárez.** - Subdirectora General de Administración. Para su conocimiento. Presente.

FZD/BCR/ONGH/YCG

